

HOTARARE

Nr. 71 DIN 15.05.2023

Privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF 50568, nr. cadastral 50568, în suprafața de 3164 mp, situat în Pct. CASAPU, teren aparținând domeniului privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți, în 2 loturi categoria faneata - intravilan

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 3646 din 11.05.2023, înaintat de domnul Marius-Emilian VÂȘCĂ - Primarul Comunei Eselnita

- Referatul de specialitate nr. 3645 din 11.05.2023 întocmit de domnul Iova - Adelin VLADU, - inspector cu domeniul public și privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți;

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- art. 132, alin. (1), art. 133, alin. (1) și art. 135, alin. (1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. s), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin. (1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Eselnita, județul Mehedinți

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba dezmembrarea terenului înscris în CF 50568, nr. cadastral 50568, în suprafața de 3164 mp, situat în Pct. CASAPU - intravilan, teren aparținând domeniului privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți, în 2 loturi categoria faneata, astfel:

- lotul 1 - 2501 mp - categoria faneata - intravilan;
- lotul 2 - 663 mp - categoria faneata - intravilan;

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Eselnita, domnul Vâșcă Marius Emilian, în vederea reprezentării Comunei Eselnita și a Consiliului Local al Comunei Eselnita, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Eselnita, după cum a fost menționat la art. 1.

Art. 3. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului - Județul Mehedinți;
- Primarul comunei Eselnita;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Art. 3. Hotararea s-a aprobat cu 6 voturi „pentru”, 1 voturi „abțineri” și 1 voturi „impotriva”

Adoptata astăzi 15.05.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ioan CIURU



Vizat pentru legalitate
Conf. art. 243, alin. 1, lit. a
din

OUG 57/2019
SECRETAR GENERAL,
Maria Corina PÎRVULESCU