



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
COMUNA SĂCĂLAZ  
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA**

**CONSILIERI ALESI SI VALIDATI : 15**

**SE RETRAGE: Boboi Dumitru, Roșu Vasile, Olar Viorel**

**CONSILIERI PREZENTI : 13**

**CONSILIERI ABSENTI: – Brîndușa Silviu Adrian, Răuți Petru**

**Voturi „pentru” : 10**

**HOTARAREA NR. 79**

**Din 30.07.2020**

**Pentru aprobarea Documentatiei de apartamentare nr.353 , intocmita de catre SC MS-CAD, a imobilului situat in Localitatea Sacalaz, nr. 613, com Sacalaz, jud. Timis, inscris in CF nr. 400206 nr. cadastral 627-628/b in suprafata construita de 193 mp si teren in suprafata de 1631 mp, proprietatea privata a comunei Sacalaz**

**Consiliul local al UAT comuna Sacalaz, judetul Timis;**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

D) art. 1 alin. (2), art. 123 alin. (1) și alin. (4), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138 alin. (6) alin. (8)-(10) alin. (14) și alin. (16), art. 139 alin. (5), alin. (11) și alin. (12), art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199, art. 233 alin. (1) și alin. (2), art. 234, art. 235, art. 236 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Avand in vedere cererea dnei Giuri Florica inregistrata sub nr. 4850/27.02.2020 si a dlui Giuri Eugen inregistrata sub nr. 4850/27.02.2020 ambii titulari ai contractelor de inchiriere pentru apartamentul 1 si 2 din imobilul ce face obiectul prezentei documentatii de dezmembrare; Avand in vedere Documentatia de apartamentare nr. 353, a imobilului situat in Localitatea Sacalaz, nr. 613 com Sacalaz, jud. Timis, inscris in CF nr. 400206 nr. cadastral 627-628/b in suprafata construita de 193 mp si teren in suprafata de 1631 mp, intocmita de catre SC MS-CAD SRL;

Vazand Extrasul de Carte Funciara nr. 400206 Sacalaz, nr. cad 627-628/b;

Avand in vedere referatul inregistrat cu numarul 15431/17.07.2020, prin care se propune aprobarea Documentatiei de apartamentare nr. 353, intocmita de catre SC MS-CAD, a imobilului situat in Localitatea Sacalaz nr. 623, com Sacalaz, jud. Timis, inscris in CF nr. 400206 nr. cadastral 627-628/b in suprafata construita de 193 mp si teren in suprafata de 1631 mp;

In temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, adopta prezenta

**HOTARARE**

**Art.1.-Se aproba Documentatia de apartamentare nr. 353 , intocmita de catre SC MS-CAD, a imobilului situat in Localitatea Sacalaz, nr. 613, com Sacalaz, jud. Timis, inscris in CF nr. 400206 nr. cadastral 627-628/b in suprafata construita de 193 mp si teren in suprafata de 1631 mp, proprietatea privata a comunei Sacalaz dupa cum urmeaza:**

- **Apartamentul 1 compus din :**

- 1 camera in suprafata de 10,17 mp;
- 1 camera in suprafata de 26,66 mp;
- 1 camera in suprafata de 7,57 mp;
- 1 bucatarie in suprafata de 6,09 mp;
- 1 hol in suprafata de 11,31 mp;
- 1 baie in suprafata de 4,66 mp.

- **Apartamentul 2 compus din :**

- 1 bucatarie in suprafata de 13,48 mp;
- 1 camera in suprafata de 17,56 mp;
- 1 hol in suprafata de 14,67 mp;
- 1 baie in suprafata de 10,43 mp;
- 1 dormitor in suprafata de 20,92 mp;
- 1 camera in suprafata de 12,73 mp;
- 1 camera in suprafata de 7,57 mp;

**Art. 2. - Hotararea se comunica:**

- Prefecturii judetului Timis;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul primariei ;
- OCPI Timis;
- Publica prin afisare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Consilier VASIU LIVIU IOAN**



**CONTRASEMNEAZA,**  
**Secretar general al U.A.T. Sacalaz**  
**Cons.jr. VLAD MARIOARA SIMONA**

Red. T.J.  
Ex. 4/ 06.08.2020

Adresa: Săcălaz, nr. 368  
Tel/fax: 0256367101  
E-mail: [office@sacalaz.ro](mailto:office@sacalaz.ro)  
Website: [www.sacalaz.ro](http://www.sacalaz.ro)