



Nr. 159/26 of 2020

Proiectul se va lua în discuție la ședința din	
--	--



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acceptarea sumei aferente despagubirii suprafeței de expropriat a obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", teritoriul UAT Ghiroda

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 28.916/25.08.2020 al d-lui Stănușoiu Ionuț, primarul Comunei Ghiroda;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 28.919/25.08.2020 al Compartimentului Juridic;

Tinând cont de Hotărârea 933 din 13.12.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Timișoara-Sud”

Având în vedere dispozițiile H.G. nr.1417/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Varianta de ocolire Timișoara-Sud”.

Având în vedere Decizia directorului general al C.N.A.I.R. nr.954/31.07.2020 *pentru numirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real si de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Timișoara-Sud”;*

Având în vedere prevederile art.7, alin.(1) din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro; Adresa email: registratura@primariaghiroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;

Ținând cont de art.2 alin.(3), lit.e), art.3, art.5, art.7, art.18 și art.19 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, al art.6 din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b) și lit.c), alin.(4) lit.a) lit.d), alin.(7) lit.k), art.139 alin.(2) și art.296 din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Consiliul Local al Comunei Ghiroda, județul Timis, accepta sumele stabilite cu titlu de despagubire pentru terenul proprietatea comunei Ghiroda, județ Timis, aparținând comunei și afectat de obiectul de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud" cuprins în anexă.

Art.2. Consiliul Local al Comunei Ghiroda, județ Timis, îl desemnează pe domnul Stănușoiu Ionuț, primarul Comunei Ghiroda, să reprezinte Consiliul Local al Comunei Ghiroda în fața comisiei pentru aplicarea Legii nr.255/2010, să semneze actele necesare exproprierii imobilelor identificate conform anexei, precum și a întocmi cereri și documente și a efectua toate demersurile necesare încasării sumelor consemnate, acordate cu titlu de despagubire;

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro; Adresa email: registratura@primariaghiroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Art.3 Cu ducerea la indeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Comunei Ghiroda.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului - Judetul Timis
- Consiliul Judetean Timis
- Conducerii Comunei Ghiroda
- Compartimentul Contabilitate si Agricol
- Cetățenilor prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI
Cj. SORIN VIOREL PRILIPCEANU

Anexa la H.C.L. nr. ____/____

Nr. Crt.	Nr. Crt. conform HG 933/2019	Nr. C.F.	Suprafață teren	Suprafată expropriată	Intravilan / extravilan	Valoare despăgubire
1	425	409858	80.000 mp	9220 mp	extravilan	127.789,00 lei
2	426	408137	3.651 mp	99 mp	extravilan	1.100,00 lei
3	427	409861	24.707 mp	1663 mp	extravilan	23.049,00 lei
4	428	409320	11.051 mp	2069 mp	intravilan	305.881,00 lei
5	454	406911	1440 mp	19 mp	intravilan	2.809,00 lei



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 28.916
Data: 25.08.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea dezvoltării urbanistice și din punct de vedere al accesibilității comunei Ghiroda, precum și a zonei din vecinătate și luând în considerare stabilirea cauzei de utilitate publică pentru obiectivul **de interes național "Varianta de ocolire Timișoara-Sud"**;

Tinând cont de Hotărârea 933 din 13.12.2019 *privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Timișoara-Sud”*

Totodată, în considerarea dispozițiilor H.G. nr.1417/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud";

Luând la cunoștință Hotărârile comisiei pentru stabilirea despăgubirilor:

- nr.425/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 127.789,00 lei pentru suprafața de 9.220 mp provenită din C.F. nr.409858;
- nr.426/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 1.100,00 lei pentru suprafața de 99 mp provenită din C.F. nr.408137;
- nr.427/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 23.049,00 lei pentru suprafața de 1.663 mp provenită din C.F. nr.409861;
- nr.428/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 305.881,00 lei pentru suprafața de 2.069 mp provenită din C.F. nr.409320;
- nr.454/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 2.809,00 lei pentru suprafața de 19 mp provenită din C.F. nr.406911.

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro; Adresa email: registratura@primariaghiroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre *privind acceptarea sumei aferente despăgubirii suprafeței de expropriat a obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", teritoriul UAT Ghiroda.*

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



**APROBAT,
PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**

**Nr. 28.919
Data: 25.08.2020**

RAPORT DE SPECIALITATE

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 28.916 /25.08.2020 al primarului Comunei Ghiroda, dl. Stănușoiu Ionuț, ce evidențiază necesitatea dezvoltării urbanistice și din punct de vedere al accesibilității comunei Ghiroda, precum și a zonei din vecinătate;

Totodată, în considerarea dispozițiilor H.G. nr.1417/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud"

Având în vedere dispozițiile H.G. nr.1417/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud".

Având în vedere Decizia directorului general al C.N.A.I.R. nr.954/31.07.2020 pentru numirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Timișoara-Sud”;

Având în vedere prevederile art.7, alin.(1) din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;

Ținând cont de art.2 alin.(3), lit.e), art.3, art.5, art.7, art.18 și art.19 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, al art.6 din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011;

Luând la cunoștință Hotărârile comisiei pentru stabilirea despăgubirilor:

- nr.425/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 127.789,00 lei pentru suprafața de 9.220 mp provenită din C.F. nr.409858;

- nr.426/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 1.100,00 lei pentru suprafața de 99 mp provenită din C.F. nr.408137;

- nr.427/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 23.049,00 lei pentru suprafața de 1.663 mp provenită din C.F. nr.409861;

- nr.428/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 305.881,00 lei pentru suprafața de 2.069 mp provenită din C.F. nr.409320;

- nr.454/21.08.2020, ce stabilește ca despăgubire suma de 2.809,00 lei pentru suprafața de 19 mp provenită din C.F. nr.406911.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b) și lit.c), alin.(4) lit.a) lit.d), alin.(7) lit.k), art.139 alin.(2) și art.296 din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre *privind acceptarea sumei aferente despăgubirii suprafeței de expropriat a obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", teritoriul UAT Ghiroda.*

Întocmit,
Consilier juridic
Lazea Adrian

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

DECIZIA
DIRECTORULUI GENERAL

Nr.954... din ..31.07.2020...

pentru numirea comisiilor de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național
"Varianta de ocolire Timișoara-Sud"

Având în vedere calitatea de expropriator în numele Statului Român al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în temeiul prevederilor art. 2 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, potrivit dispozițiilor art. 14 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara Sud", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1016 din data de 17.12.2019.

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârilor Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 4/25.02.2020 și nr. 11/23.06.2020, prin care doamna Mariana Ioniță a fost desemnată Director General al C.N.A.I.R. - S.A., se emite prezenta:

DECIZIE:

Art. 1. Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al municipiului Timișoara, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta decizie.

Art. 2. - Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire a Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al localității Sânmihailu Român, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 2 la prezenta decizie.

Art. 3. - Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al localității Șag, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 3 la prezenta decizie.

04/06 2020 00:00

Art. 4. – Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al localității Giroc, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 4 la prezenta decizie.

Art. 5. – Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al localității Moșnița Nouă, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 5 la prezenta decizie.

Art. 6. – Se numește comisia de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire Timișoara Sud" - teritoriul administrativ al localității Ghiroda, județul Timiș, a cărei componență e prevăzută în Anexa nr. 6 la prezenta decizie.

Art. 7. - (1) Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., Instituția Prefectului Timiș, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și Unitatea Administrativ - Teritorială Moșnița Nouă, Giroc, Șag, Ghiroda, Timișoara, Sânmihailu Român, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei decizii.

(2) Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., prin reprezentanții legali, va comunica instituțiilor implicate prezenta decizie.

Art. 8. - Anexele nr. 1-6 fac parte integrantă din prezenta decizie.

Art. 9. – Prezenta decizie conține 8 (opt) pagini și este redactată în 11 (unsprezece) exemplare originale, un exemplar pentru Biroul Arhivă și Registratură din cadrul Departamentului Administrativ – C.N.A.I.R. Central, un exemplar original pentru Serviciul Exproprieri pentru Autostrăzi pentru DN VO/FEN din cadrul Departamentului Exproprieri/ Direcția Implementare Proiecte, un exemplar original pentru Instituția Prefectului Timiș, un exemplar original pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, un exemplar original pentru reprezentantul expropriatorului și câte un exemplar original pentru fiecare unitate administrativ-teritorială.



Director General Adjunct
Ing. Ovidiu Marian BARBIER

Șef Departament Exproprieri
Cons. Jur. Ion CUPANACHE

Șef Serviciu Exproprieri pentru DN VO/FEN
Ing. Iuliana MARICUT

Intocmit: Cons. jur. Stoica Alexandru

Viză de legalitate,
Direcția Juridică
Serviciul Avizare Legală și Consultanță

Cons. Jur. Nicolai Stăniș
1662/20.07.2020

Anexa nr. 6

la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 959/31.03.2020

Comisia de analiză a cererilor depuse de către titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a Timișoara Sud", teritoriul administrativ al UAT Ghiroda, jud. Timiș

Nr. crt.	Funcție membri comisie	Nume și prenume
1.	Viceprimar U.A.T. Ghiroda	Ion Bontea
2.	Reprezentant Instituția Prefectului Județului Timiș	C.J. Florin Mocanu
3.	Reprezentant O.C.P.L. Timiș	Mirela Mișu
4.	Reprezentant expropriator	Ioan Matei
5.	Reprezentant expropriator	Bogdan Popescu

Secretariatul comisiei de analiză va fi asigurat în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011, de către secretarul unității administrativ - teritoriale al UAT Ghiroda.

Membrii supleanți:

Reprezentant expropriator - Bako Nicoleta, Căpitan Maria

HOTĂRÂRE nr. 933 din 13 decembrie 2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara-Sud"

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1.417/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", cu modificările ulterioare,
În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,
Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1

Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", potrivit planului de amplasament/hărții topografice prevăzute în anexa nr. 1*).

*)- Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice/planului de amplasament fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

Art. 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza municipiului Timișoara și a localităților Sânmihaiu Român, Șag, Giroc, Moșnița Nouă și Ghiroda, din județul Timiș, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza municipiului Timișoara și a localităților Sânmihaiu Român, Șag, Giroc, Moșnița Nouă și Ghiroda, din județul Timiș, proprietari sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

Art. 3

(1) Sumele individuale estimate de expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara-Sud", situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, situate pe raza municipiului Timișoara și a localităților Sânmihaiu Român, Șag, Giroc, Moșnița Nouă și Ghiroda, din județul Timiș, sunt în cuantum total de 31.883,12 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul ministerului, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2019 nr. 50/2019, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 84.01 "Transporturi", subcapitolul 03 "Transport rutier", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.03 "Programe din Fondul de coeziune" - FC.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. la dispoziția proprietarilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4

Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5

Planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

..****..

PRIM-MINISTRU
LUDOVIC ORBAN
Contrasemnează:
Ministrul transporturilor, infrastructurii și comunicațiilor,
Lucian Nicolae Bode
Ministrul finanțelor publice,
Vasile Florin Cițu

ANEXA nr. 1:

- Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice/planului de amplasament fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

ANEXA nr. 2: LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Timișoara Sud", aflate pe raza municipiului Timișoara și a localităților Sânmihaiu Român, Șag, Giroc, Moșnița Nouă și Ghiroda, din județul Timiș, proprietari sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județ	UAT	Numele și prenumele proprietarului/deținătorul imobilului	Tarla	Parcelă	Nr. cadastral/ Nr. topografic	Nr. carte funciară/ Nr. titlu de proprietate	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața de expropriat construcții (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. ACONITUM - S.R.L.	-	-	315/a-317/2; 1148/2/5/2	409466	10257	ALTELE	INTRAVILAN	4	-	62,00
2	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. ACONITUM - S.R.L.	-	-	315/a-317/2; 1148/2/5/2	409466	10257	ALTELE	INTRAVILAN	1197	-	18.500,00
												C5. Rezervor apă - 111 mp C6. Bazin - 60 mp Gard beton - 93,21 ml	15.100,00
3	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. KAOLA - S.R.L.	-	315/a-317/2; 1148/a/2/1/2; 1148/a/2/4; 1148/a/2/5/1/1; 1148/a/2/6/2/1	419690	406151	12347	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	372	-	57.493,00
4	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. KAOLA - S.R.L.	-	315/a-317/2; 1148/a/2/1/2; 1148/a/2/4; 1148/a/2/5/1/1; 1148/a/2/6/2/1	419691	406151	7281	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1322	-	204.315,00
												C4. Magazie metalică - 902 mp Gard beton - 116 ml	33.819,00
5	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. ZAHAR - S.A. TIMIȘOARA	-	-	315/a-317/2; 1148/a/2/1/1/5	423905	48	ALTELE	INTRAVILAN	48	-	742,00
												C1. Pod bascul - 48 mp	5.941,00
6	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. ZAHAR - S.A. TIMIȘOARA	-	-	315/a-317/2; 1148/a/2/7/3	423904	43	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	43	-	6.646,00
												C1. Pod bascul - 18 mp	2.728,00
7	TIMIȘ	TIMIȘOARA	VADRARIU ZAHARIA DUMITRU VADRARIU CLARA	-	-	315/a-317/2; 1148/a/2/7/2	421921	48	ALTELE	INTRAVILAN	48	-	742,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

												C1. Cabină acar - 18 mp	2.487,00
8	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	-	Cc1169	425862	425862	18500	CURȚI CONSTRUCȚII	EXTRAVILAN	717		26.027,00
9	TIMIȘ	TIMIȘOARA	LAPADAT I. IOAN	A1170	A1170/3/3	425836	425836	10000	ARABIL	INTRAVILAN	999		154.395,00
10	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SAS EDITH	A1170	A1170/3/2	445523	445523	10000	ARABIL	INTRAVILAN	7433		1.148.770,00
11	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SCHNEIDER FERDINAND	A1170	A1170/3/1	A1170/3/1	442115	16100	ARABIL	EXTRAVILAN	1532		27.806,00
												Gard sârmă - 97 ml	12.669,00
12	TIMIȘ	TIMIȘOARA	HANS ARENZ	A1170	A1170/1	445574	445574	9342	ARABIL	EXTRAVILAN	206		3.739,00
13	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SCHNEIDER FERDINAND	A1179	A1179/1/7	A1179/1/7	442116	14500	ARABIL	EXTRAVILAN	939		17.043,00
14	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SCHNEIDER FERDINAND	A1179	A1179/1/7	A1179/1/7	442116	14500	ARABIL	EXTRAVILAN	954		17.315,00
15	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SCHNEIDER FERDINAND	A1179	A1179/1/9	A1179/1/9	442117	8200	ARABIL	EXTRAVILAN	3716		67.445,00
16	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. OTTE ROM - S.R.L. ORȘOVA	A1179	A1179/1/6	A1179/1/6	428021	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1197		184.996,00
17	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. OTTE ROM - S.R.L. ORȘOVA	A1179	A1179/1/6	A1179/1/6	428021	10000	ARABIL	INTRAVILAN	136		21.019,00
18	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SPATARU CARMEN	A1179	A1179/1/5	409725	409725	10000	ARABIL CURȚI CONSTRUCȚII	EXTRAVILAN	1041		37.788,00
												Gard beton - 50 ml	4.370,00
19	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DOROS ADELA-ANA	A1179	A1179/1/4	A1179/1/4	405586	10000	ARABIL	INTRAVILAN	930		143.732,00
20	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DOROS ADELA-ANA	A1179	A1179/1/3	405584	405584	10000	ARABIL	INTRAVILAN	625		96.594,00
21	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MERLUSCA LAVINIA	A1179	A1179/1/2	438482	438482	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1104		20.038,00
22	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ILIESCU V. EUGENIA	A1182- 1187	A1182-1187/3	50487	410319	44000	ARABIL	INTRAVILAN	11300		1.746.415,00
23	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BUGA VIOREL BUGA LAURA	A1182- 1187	A1182-1187/4	401813	401813	400	ARABIL	EXTRAVILAN	92		1.670,00
24	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1182- 1187	A1182-1187/4			21900	ARABIL	EXTRAVILAN	2290		41.564,00
25	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DONISZ ECATERINA	A1191/2	A1191/2/6	A1191/2/6	TP28492/61/ 04.04.1996	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	7331		133.058,00
26	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SCURTESCU MARIUS ADRIAN	A1191/2	A1191/2/5	A1191/2/5	441189	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	2994		54.341,00
27	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. FRAN LETIZIA - S.R.L.	A1191/2	A1191/2/4	A1191/2/4	438865	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	2238		40.620,00
28	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUTH AURICA LEONICA MUTH DANUT	A1191/2	A1191/2/3	A1191/2/3	435102	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1644		29.839,00
29	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. FRAN-LETITIA - S.R.L.	A1191/2	A1191/2/2	A1191/2/2	438877	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1207		21.907,00
30	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. CEREAL DOCKS ROMANIA - S.R.L.	A1191/2	A1191/2/1; 1191/2/1/1	405175	405175	15000	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	957		147.904,00
31	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1191/2	A1191/2/3	A1191/2/3		5000	ARABIL	EXTRAVILAN	136		2.468,00
32	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TRAISTARU GRIGORE	A1191/2	A1191/2/2	A1191/2/2	25494/85/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	179		3.249,00
33	TIMIȘ	TIMIȘOARA	LEVAI PETRU	A1191/2	A1191/2/1	A1191/2/1	25494/59/ 19.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	288		5.227,00
34	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BUGA VIOREL BUGA LAURA	A1193/4	A1193/4/1	A1193/4/1	419106	13400	ARABIL	EXTRAVILAN	541		9.819,00
35	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MOVANU M. PETRU	A1193/4	A1193/4/2	A1193/4/2	TP28492/66/ 04.04.1996	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	145		2.632,00
36	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MARCOVICI PANDELE	A1193/1	A1193/1/1	A1193/1/1	440701	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	555		10.073,00
37	TIMIȘ	TIMIȘOARA	PEPU ANA-MARIA PEPU CRISTIAN	A1193/1	A1193/1/2	A1193/1/2	441157	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	877		15.918,00
38	TIMIȘ	TIMIȘOARA	PEPU ANA MARIA PEPU CRISTIAN	A1193/1	A1193/1/3	A1193/1/3	440753	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	808		14.665,00
39	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MANZAT GHEORGHE- CORNEL	A1193/1	A1193/1/4	A1193/1/4	441162	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	771		13.994,00
40	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MANZAT GHEORGHE CORNEL	A1193/1	A1193/1/5	A1193/1/5	441154	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	755		13.703,00
41	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ZABIK ZOLTAN	A1193/1	A1193/1/6	A1193/1/6	440750	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	729		13.231,00
42	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MANZAT GHEORGHE CORNEL	A1193/1	A1193/1/7	A1193/1/7	440748	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	640		11.616,00
43	TIMIȘ	TIMIȘOARA	STOIA MARTA	A1193/1	A1193/1/8	A1193/1/8	429117	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	508		9.220,00
44	TIMIȘ	TIMIȘOARA	KOVACS LADISLAU KOVACS LADISLAU MUSAT CONSTANTIN MUSAT CRISTINA- MARIA MUSAT CLAUDIU-MIHAI	A1193/1	A1193/1/9	A1193/1/9	429105	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	494		8.966,00
45	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GHERGHELI EUFROSINA	A1193/1	A1193/1/10	A1193/1/10	440702	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	489		8.875,00
46	TIMIȘ	TIMIȘOARA	STERPU NICOLAE	A1193/1	A1193/1/11	A1193/1/11	441158	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	485		8.803,00
47	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MANZAT CORNEL MANZAT MARIOARA	A1193/1	A1193/1/12	A1193/1/12	440751	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	489		8.875,00
48	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MANZAT CORNEL MANZAT MARIOARA	A1193/1	A1193/1/13	A1193/1/13	440749	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	467		8.476,00
49	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TOFAN COSTICA TOFAN IOANA	A1202	A1202/1	A1202/1	441166	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1771		32.144,00
50	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SUCIU MIRCEA VON DER MARK-SUCIU IOAN	A1202	A1202/2	A1202/2	435109	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1932		35.066,00
51	TIMIȘ	TIMIȘOARA	VON DER MARK-SUCIU IOAN	A1202	A1202/3	404338	404338	5090	ARABIL	EXTRAVILAN	1933		35.084,00
52	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DAN EMILIAN- CONSTANTIN	A1202	A1202/4	443499	443499	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	1706		30.964,00
53	TIMIȘ	TIMIȘOARA	FARCHESCU DELIA	A1202	A1202/5	50609	402577	5090	ARABIL	EXTRAVILAN	1137		20.637,00
54	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1202	A1202/6			2600	ARABIL	EXTRAVILAN	1767		32.071,00
55	TIMIȘ	TIMIȘOARA	FRUNZA EMILIAN	A1193/1	A1200/1/10	425927	425927	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	6		109,00
56	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DRANANET IOAN DRANANET SIMONA	A1200	A1200/1/11	A1200/1/11	440626	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	27		490,00
57	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ROMAN VASILE	A1200	A1200/1/12	A1200/1/12	TP25494/88/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	51		926,00
58	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CHIFAN RADU	A1200	A1200/1/13	A1200/1/13	TP25494/89/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	78		1.416,00
59	TIMIȘ	TIMIȘOARA	HODREA IOAN	A1200	A1200/1/14	A1200/1/14	TP25494/90/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	106		1.924,00
60	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BALTARETU MARIA	A1200	A1200/1/15	A1200/1/15	TP25494/91/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	133		2.414,00
61	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MIHOC VASILE	A1200	A1200/1/16	A1200/1/16	TP25494/92/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	160		2.904,00
62	TIMIȘ	TIMIȘOARA	POPA PARASCHIVA	A1200	A1200/1/17	441113	441113	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	187		3.394,00
63	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CODRES CONSTANTIN	A1200	A1200/1/18	A1200/1/18	TP25494/87/ 20.12.1995	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	557		10.110,00
64	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1205	A1205/14	A1205/14		4000	ARABIL	EXTRAVILAN	101		1.833,00
65	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BUGA VIOREL BUGA LAURA	A1205	A1205/13	A1205/13	418655	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	898		16.299,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

66	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BUGA VIOREL BUGA LAURA	A1205	A1205/12	A1205/12	405593	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1405		25.501,00
67	TIMIȘ	TIMIȘOARA	RADU DANIELA-OXANA	A1205	A1205/11	A1205/11	441447	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1549		28.114,00
68	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ELECHES I. MARIUS DANIEL	A1210	A1210/3/22	A1210/3/22	TP11/83/ 11.01.2012	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	222		4.029,00
69	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ELECHES I. LAVINIA- SIMONA	A1210	A1210/3/23	A1210/3/23	TP28492/35/ 02.04.1996	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	2727		49.495,00
70	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SZEKELY M.I. MIHAI IOSIF	A1210	A1210/3/24	A1210/3/24	TP28492/47/ 02.04.1996	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	376		6.824,00
71	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1214	A1214/3/5	A1214/3/5		5000	ARABIL	EXTRAVILAN	503		9.129,00
72	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. HADASIM - S.R.L. TIMIȘOARA	A1214	A1214/1/1-5; A1214/2; A1214/3/1-2/2	A1214/1/1-5; A1214/2; A1214/3/1-2/2	403117	45800	ARABIL	INTRAVILAN	1678		259.335,00
73	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. IMRU - S.R.L.	A1214	A1214/1/1-5; A1214/2; A1214/3/1-2/1	A1214/1/1-5; A1214/2; A1214/3/1-2/1	431091	78200	ARABIL	INTRAVILAN	9814		1.516.754,00
74	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	A1510	A1510	A1510	425157	81100	ARABIL	EXTRAVILAN	26732		485.186,00
75	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BORCHESCU SERAFIN	A1515	A1515/1/2	A1515/1/2	403459	8650	ARABIL LIVADĂ	EXTRAVILAN	3493	Gard sârmă 108,1 ml	91.831,00
76	TIMIȘ	TIMIȘOARA	IFTIMICIUC-SENCU DACIANA SENCU ADRIANA COSMINA	A1518	A1518/1/3	A1518/1/3	428722	30000	ARABIL	EXTRAVILAN	1307		23.722,00
77	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TOTH ESTERA TOTH IOSIF TOTH MIHAI IFTIMICIUC-SENCU DACIANA IFTIMICIUC-SENCU NICOLAE	A1518	A1518/1/4	445847	409855	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	3986		72.346,00
78	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TOTH ESTERA TOTH IOSIF TOTH MIHAI IFTIMICIUC-SENCU DACIANA IFTIMICIUC-SENCU NICOLAE	A1518	A1518/1/4	445848	409855	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	485		8.803,00
79	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BULIGA IULIANA	A1518	A1518/1/5	A1518/1/5	443104	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	4561		82.782,00
80	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SILAGHI GRATIAN SILAGHI ZORICA- IULIANA	A1518	A1518/1/7/2	443376	443376	2031	ARABIL	INTRAVILAN	511		78.975,00
81	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SILAGHI GRATIAN SILAGHI ZORICA- IULIANA	A1518	A1518/1/7/3	443377	443377	2060	ARABIL	INTRAVILAN	1266		195.660,00
82	TIMIȘ	TIMIȘOARA	JACOBSEN NELI FLORICA	A1518	A1518/1/8/1/1, Cc1518/1/8/1/2	A1518/1/8/1/1, Cc1518/1/8/1/2	409697	10075	ARABIL	INTRAVILAN	1011	Gard sârmă - 21, 32 ml	156.250,00
83	TIMIȘ	TIMIȘOARA	NOVAC COSMIN	A1518	A1518/1/8/2	428145	428145	10075	ARABIL	INTRAVILAN	1176		181.751,00
84	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BANCA TRANSILVANIA - S.A. SUCURSALA TIMIȘOARA	A1518	A1518/1/8/3	420628	420628	10075	ARABIL	EXTRAVILAN	1076		19.529,00
85	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BANCA TRANSILVANIA - S.A. SUCURSALA TIMIȘOARA	A1518	A1518/1/8/4	A1518/1/8/4	418470	10075	ARABIL	EXTRAVILAN	993		18.023,00
86	TIMIȘ	TIMIȘOARA	BURDUHOS PETRONELA BURDUHOS IOAN-LEON HUTU ADRIAN-NICOLAE GAJNA ADRIANA- MARGARETA	A1518	A1518/1/9	A1518/1/9	413703	44200	ARABIL	EXTRAVILAN	3554		64.505,00
87	TIMIȘ	TIMIȘOARA	IONUT CRISTINA IONUT BENIAMIN VLAD CRISTIAN SEBASTIAN VLAD DALIBORCA CRISTINA NICOARA EUGENIA DIANA NICOARA FLAVIUS ALIN IACSIN ANA LAURA IACSIN IUGOSLAV GORAN HUSZAR-SOMOGYI EMERIC	A1518	A1518/1/10	A1518/1/10	417806	37400	ARABIL	INTRAVILAN	2756		425.940,00
88	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TORDA ALEX-DANIEL	A1518	A1518/1/11	439243	439243	26357	ARABIL	EXTRAVILAN	2233		40.529,00
89	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MURESAN S. PAULINA	A1681	A1681/1/1	A1681/1/1	TP19981/98/ 29.11.1994	21200	ARABIL	EXTRAVILAN	1786		32.416,00
90	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TENCHE ION STEFAN TENCHE DORINA	A1681	A1681/1/2	1839/b-1843/2/2/2/2	403907 Moșnița Nouă	25000	ARABIL	EXTRAVILAN	3531		64.088,00
91	TIMIȘ	TIMIȘOARA	AL-RIKABI SADUN	A1681	A1681/1/3/1/b/ 1/c	424823	424823	1400	ARABIL	EXTRAVILAN	1010		18.332,00
92	TIMIȘ	TIMIȘOARA	EREMIA MIREL LIVIU EREMIA DANIELA	A1681	A1681/a/1/3/1/a		131129	4750	ARABIL	INTRAVILAN	735		113.594,00
93	TIMIȘ	TIMIȘOARA	EREMIA MIREL LIVIU EREMIA DANIELA	A1681	A1681/1/4	447049	447049	5868	ARABIL	EXTRAVILAN	660		11.979,00
94	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MUNICIPIUL TIMIȘOARA	A1681	A1681/1/4	447050	447050	3914	ARABIL	EXTRAVILAN	457		8.295,00
95	TIMIȘ	TIMIȘOARA	EREMIA MIREL LIVIU EREMIA DANIELA	A1681	A1681/1/4	447051	447051	1918	ARABIL	EXTRAVILAN	225		4.084,00
96	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MERCA J. AUREL TUS. I. ANA	A1681	A1681/1/5	A1681/1/5	TP23989/9/ 03.05.1995	11500	ARABIL	EXTRAVILAN	1361		24.702,00
97	TIMIȘ	TIMIȘOARA	FEKHETE FLORICA FEKHETE FLORICA FEKHETE ISABELA	A1681	A1681/1/6	A1681/1/6	432107	27800	ARABIL	EXTRAVILAN	3595		65.249,00
98	TIMIȘ	TIMIȘOARA	TOTOK S. ELISABETA	A1681	A1681/4/1	A1681/4/1	TP23989/11/ 03.05.1995	8600	ARABIL	INTRAVILAN	989		152.850,00
99	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ZGLIBUTIU IOAN ZGLIBUTIU MARIA	A1681	A1681/4/2	A1681/4/2	132610	7500	ARABIL	INTRAVILAN	871		134.613,00
100	TIMIȘ	TIMIȘOARA	ZGLIBUTIU IOAN ZGLIBUTIU MARIA	A1681	A1681/4/3	A1681/4/3	439103	17500	ARABIL	INTRAVILAN	2349		363.038,00
101	TIMIȘ	TIMIȘOARA	LAMBERT DAN EMILIAN	A1681	A1681/4/4	A1681/4/4	437115	5000	ARABIL	INTRAVILAN	684		105.712,00
102	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GLIGOR FRANCISC GLIGOR MARIA	A1681	A1681/4/5	A1681/4/5	442887	5000	ARABIL	INTRAVILAN	650		100.458,00
103	TIMIȘ	TIMIȘOARA	HERMECZ C. IOAN	A1681	A1681/4/6	A1681/4/6	TP23989/93/ 06.11.1995	5000	ARABIL	INTRAVILAN	791		122.249,00
104	TIMIȘ	TIMIȘOARA	LUPULESCU ADRIAN LUPULESCU SILVIA POPESCU SORIN POPESCU GEORGETA BOGDAN FLOARE BOGDAN IOAN	A1681	A1681/4/7	A1681/4/7	442947	5000	ARABIL	INTRAVILAN	1100		170.005,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

105	TIMIȘ	TIMIȘOARA	SIMIONESCU CORINA LIGIA BARYLKA LILIANA RENAE BAROS LURY KIRCHNER IULIAN KIRCHNER LOREDANA MICULA SEBASTIAN- DANIEL CATANA RALUCA	A1681	A1681/4/8	A1681/4/8	413792	5000	ARABIL	INTRAVILAN	1408		217.606,00
106	TIMIȘ	TIMIȘOARA	JACOTA MIHAI	A1681	A1681/4/9	A1681/4/9	441155	30000	ARABIL	INTRAVILAN	8900		1.375.495,00
107	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MIRIS RODICA- ELISABETA	A1681	A1681/4/10/1	407911	407911	25411	ARABIL	INTRAVILAN	3637		562.098,00
108	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CHISALITA I. IOAN	A1681	A1681/4/10/2	407912	407912	20328	ARABIL	INTRAVILAN	2496		385.757,00
109	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GABOR L. IOAN	A1681	A1681/4/11	435417	435417	5000	ARABIL	INTRAVILAN	569		87.939,00
110	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CHETE V. MARIN	A1681	A1681/4/12/1	A1681/4/12/1	443144	10800	ARABIL	INTRAVILAN	1174		181.442,00
111	TIMIȘ	TIMIȘOARA	FARCAȘ FLORIAN	A1681	A1681/4/12/2	A1681/4/12/2	443191	5400	ARABIL	INTRAVILAN	579		89.484,00
112	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GAVRILA COSTICA- IOAN GAVRILA MIRCEA	A1681	A1681/4/13	A1681/4/13	430651	30000	ARABIL	INTRAVILAN	3339		516.042,00
113	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CHISALITA I. IOAN	A1681	A1681/4/14	A1681/4/14	440593	5000	ARABIL	INTRAVILAN	555		85.775,00
114	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MAIOR S. ETELKA MARIA	A1681	A1681/4/15	A1681/4/15	TP23989/7/ 03.05.1995	5000	ARABIL	INTRAVILAN	576		89.021,00
115	TIMIȘ	TIMIȘOARA	MURARIU CONSTANTIN MURARIU VIORICA	A1681	A1681/4/16	431500	431500	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1260		194.733,00
116	TIMIȘ	TIMIȘOARA	COSMA TRAIAN BALOTA CORNELIA	A1681	A1681/4/17	1669/23/1/2; 1669/24/1/2; 1669/25/2; 1669/27/1/2; 1669/27/8/2; 1669/27/12/ 3/1/2; 1839/b/ 1843/2/2/2/ 1/1/1/1/1/1/1/2	402288 Moșnița Noastră	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1270		196.279,00
117	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DRAGULETE PETRU DRAGULETE FLORICA	A1681	A1681/4/18 Top: 1669/23,24/2, 1669/27/11,12,13/2	434660	434660	35000	ARABIL	INTRAVILAN	8858		1.369.004,00
118	TIMIȘ	TIMIȘOARA	DRAGULETE PETRU DRAGULETE FLORICA	A1681	A1681/4/19 Top: 1669/23/4, 1669/27/11/1, 2/4.1669/ 27/13/1.2/4	A1681/4/19	434661	15000	ARABIL	INTRAVILAN	500		77.275,00
119	TIMIȘ	TIMIȘOARA	CHISOZAN I. PETRU	A1697	A1697/5	A1697/5	TP22987/86	7590	ARABIL	INTRAVILAN	789		121.940,00
120	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GHILINGHER VIORICA HORVATH IOSIF	A1697	A1697/4	446435	446435	5900	ARABIL	INTRAVILAN	20		3.091,00
121	TIMIȘ	TIMIȘOARA	GHILINGHER VIORICA HORVATH IOSIF	A1697	A1696/7	445384	445384	32200	ARABIL	EXTRAVILAN	7693		139.628,00
122	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. MACROPUS - S.R.L.	-	-	311/b/42/10/2/1/1/1/1/b/1/a/1	414701	-	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN		Gard sârmă - 57,49 ml Copertină - 256 mp Clădire birouri - 173 mp Hală 1 - 401 mp Anexă - 49 mp	400.036,00
123	TIMIȘ	TIMIȘOARA	S.C. MACROPUS - S.R.L.	-	-	315/a-317/2; 1148/2/5/1/2	2462 Freidorf	-	ARABIL	INTRAVILAN		Anexă - 17 mp	5.882,00
124	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	MATIS IUDITA CARMEN MATIS TEODOR	A545	A545/1/a	A545/1/a	404119	8300	ARABIL	EXTRAVILAN	855		3.668,00
125	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	MATIS IUDITA CARMEN MATIS TEODOR	A545	A545/1/6	404118	404118	9100	ARABIL	EXTRAVILAN	883		3.788,00
126	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	BLAGA ALINA	A545	A545/2	407670	407670	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	1053		4.517,00
127	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	CARUNTA GHEORGHE	A545	A545/3	A545/3	406607	19600	ARABIL	EXTRAVILAN	1835		7.872,00
128	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	NEGRU ILIE NEGRU LIDIA	A545	A 545/4/2/2	A 545/4/2/2	404640	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	916		3.930,00
129	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	NEGRU ILIE NEGRU LIDIA	A545	A545/5	A545/5	401169	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	189		811,00
130	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	VOINA ROZA	A545	A545/6	A545/6	60851/8/ 26.05.2003	15000	ARABIL	EXTRAVILAN	76		326,00
131	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	KASZA I. ANDREI SZILAGYI I. ANA	A550/4	A550/4/5	A550/4/5	TP 59700/87/ 16.10.2002	6300	ARABIL	EXTRAVILAN	261		1.120,00
132	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	VITI SANDRO	A550/4	A550/4/4	A550/4/4	404105	15000	ARABIL	EXTRAVILAN	1884		8.082,00
133	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	COSEAC ELENA COSEAC ELENA DUMA ADRIAN	A550/4	A550/4/3	A550/4/3	404513	55430	ARABIL	EXTRAVILAN	7234		31.034,00
134	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	MIU IOAN	A550/4	A550/4/2	A550/4/2	TP 23995/51/ 25.11.1996	14310	ARABIL	EXTRAVILAN	1652		7.087,00
135	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	DAVIDEAN IOAN DAVIDEAN VIORICA	A550/4	A550/4/1	A550/4/1	403435	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	646		2.771,00
136	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	AZGUR CLAUDIA- ESTERA AZGUR DANIEL-PETRU	A565/1	A565/1/4	A565/1/4	404895	18700	ARABIL	EXTRAVILAN	162		695,00
137	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	BIRTEA PETRU BIRTEA ADELA	A565/1	A565/1/5	A565/1/5	404459	13400	ARABIL	EXTRAVILAN	753		3.230,00
138	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	CARUNTA FOUCART MIRCEA ANDREI STATU STEFANIA GEORGESCU ADRIAN LIVIU POPA VIORICA-MARIA	A565/1	A565/1/6	408128	408128	11000	ARABIL	EXTRAVILAN	1287		5.521,00
139	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	S.C. OSTER G&D - S.R.L. TIMIȘOARA	A565/1	A565/1/7	A565/1/7	404887	18000	ARABIL	EXTRAVILAN	2595		11.133,00
140	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	S.C. OSTER G&D - S.R.L. TIMIȘOARA	A565/1	A565/1/8	A565/1/8	404890	9600	ARABIL	EXTRAVILAN	1424		6.109,00
141	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	SOC. COM. "OSTER G&D" - S.R.L.	A565/1	A565/1/9	A565/1/9	404902	8900	ARABIL	EXTRAVILAN	1330		5.706,00
142	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	S.C. MEISL INTERNATIONAL - S.R.L.	A565/1	A565/1/10	A565/1/10	402804	17400	ARABIL	EXTRAVILAN	2575		11.047,00
143	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	AZGUR DANIEL PETRU	A565/1	A565/1/11	A565/1/11	404084	15800	ARABIL	EXTRAVILAN	2348		10.073,00
144	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	MARTA FLOAREA MARTA FLOAREA BOICI MARIANA MARTA EMILIA ROXANA MARTA NICOLETA	A565/1	A565/1/12	405697	405697	8500	ARABIL	EXTRAVILAN	1420		6.092,00
145	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	MATIS IUDITA CARMEN MATIS TEODOR	A565/1	A565/1/13	A565/1/13	404098	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	1144		4.908,00
146	TIMIȘ	SÂNMÎHAU ROMÂN	CARUNTA GHEORGHE SIMION CARUNTA GHEORGHE SIMION	A565/1	A565/1/14	A565/1/14	404354	13400	ARABIL	EXTRAVILAN	1701		7.297,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

147	TIMIȘ	SĂNMIHAU ROMÂN	CARUNTA GHEORGHE SIMION CARUNTA GHEORGHE SIMION	A565/1	A565/1/15	A565/1/15	404355	1600	ARABIL	EXTRAVILAN	909		3.900,00
148	TIMIȘ	SĂNMIHAU ROMÂN	TUREATCA ALEX DAN	A565/1	A565/1/17	A565/1/17	401682	900	ARABIL	EXTRAVILAN	443		1.900,00
149	TIMIȘ	SĂNMIHAU ROMÂN	TIRZIU L. IOAN	A565/1	A565/1/19	A565/1/19	23995/90	5900	ARABIL	EXTRAVILAN	2		9,00
150	TIMIȘ	SĂNMIHAU ROMÂN	COMUNA SĂNMIHAU ROMÂN	A2/1	A2/1/1	A2/1/1		8000	ARABIL	EXTRAVILAN	522		2.239,00
151	TIMIȘ	ȘAG	CIUREA NICOLAE FLORIN CIUREA STEFANIA	A2/1	A2/1/2	A2/1/2	404172	50000	ARABIL	INTRAVILAN	2605		188.550,00
152	TIMIȘ	ȘAG	CIUREA NICOLAE FLORIN	A2/1	A2/1/3	A2/1/3	404362	8800	ARABIL	EXTRAVILAN	454		2.033,00
153	TIMIȘ	ȘAG	CIUREA NICOLAE FLORIN CIUREA STEFANIA	A2/1	A2/1/4	A2/1/4	404175	29900	ARABIL	EXTRAVILAN	1626		7.280,00
154	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE DUMITRESCU COSTICA	A2/1	A2/1/5/1	A2/1/5/1	403520	6000	ARABIL	EXTRAVILAN	345		1.545,00
155	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE S.C. COMITY PROD EXIM - S.R.L.	A2/1	A2/1/5/2	A2/1/5/2	400744	12500	ARABIL	EXTRAVILAN	744		3.331,00
156	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE S.C. COMITY PROD EXIM - S.R.L.	A2/1	A2/1/6	A2/1/6	400743	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	1496		6.698,00
157	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE	A2/1	A2/1/7	A2/1/7	403267	40600	ARABIL	EXTRAVILAN	9		40,00
158	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE	A2/1	A2/1/7	A2/1/7	403267	40600	ARABIL	EXTRAVILAN	2399		10.740,00
159	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE S.C. COMITY PROD EXIM - S.R.L.	A2/1	A2/1/8	A2/1/8	400742	23800	ARABIL	EXTRAVILAN	1692		7.575,00
160	TIMIȘ	ȘAG	NETOIU GHEORGHE S.C. COMITY PROD EXIM - S.R.L.	A2/1	A2/1/9	A2/1/9	400745	40000	ARABIL	EXTRAVILAN	2669		11.949,00
161	TIMIȘ	ȘAG	DE PIETRI GIANNI	A2/1	A2/1/10/1	A2/1/10/1	404099	25000	ARABIL	EXTRAVILAN	1523		6.818,00
162	TIMIȘ	ȘAG	COSTACHE-ROSIORU DIANA CORNEA-ROSIORU DANIELA	A2/1	A2/1/10/2	A2/1/10/2	404119	25000	ARABIL	EXTRAVILAN	596		2.668,00
163	TIMIȘ	ȘAG	DRAGUSIN IULIANA	A6/3	A6/3/25/4	404107	404107	6400	ARABIL	EXTRAVILAN	11		49,00
164	TIMIȘ	ȘAG	DRAGUSIN IULIANA	A6/3	A6/3/27	A6/3/27	404108	8800	ARABIL	EXTRAVILAN	100		448,00
165	TIMIȘ	ȘAG	DRAGOSIN IULIANA	A6/3	A6/3/28/1	A6/3/28/1	404318	8333	ARABIL	EXTRAVILAN	161		721,00
166	TIMIȘ	ȘAG	DRAGOSIN IULIANA	A6/3	A6/3/28/2	A6/3/28/2	401267	15067	ARABIL	EXTRAVILAN	708		3.170,00
167	TIMIȘ	ȘAG	MIHU AUREL	A6/3	A6/3/28/3	A6/3/28/3	404317	10800	ARABIL	EXTRAVILAN	851		3.810,00
168	TIMIȘ	ȘAG	S.C. PAIS COMPANIE IMOBILIARA - S.R.L. TIMIȘOARA	A6/3	A6/3/29	A6/3/29	403995	13100	ARABIL	EXTRAVILAN	1126		5.041,00
169	TIMIȘ	ȘAG	S.C. PAIS COMPANIE IMOBILIARA - S.R.L.	A6/3	A6/3/30	A6/3/30	404181	39700	ARABIL	EXTRAVILAN	4830		21.624,00
170	TIMIȘ	ȘAG	S.C. PAIS COMPANIE IMOBILIARA - S.R.L.	A6/3	A6/3/30	A6/3/30	404181	39700	ARABIL	EXTRAVILAN	10		45,00
171	TIMIȘ	ȘAG	PAUTA VALERIU	A58	A58/1	50148	402777	56100	ARABIL	EXTRAVILAN	2342		10.485,00
172	TIMIȘ	ȘAG	COMUNA ȘAG - DOMENIU PRIVAT		DE 68/1/1	-	-	-	DRUM	INTRAVILAN	27		195,00
173	TIMIȘ	ȘAG	COMUNA ȘAG - DOMENIU PRIVAT		DE 68/1/1	-	-	-	DRUM	INTRAVILAN	340		2.468,00
174	TIMIȘ	ȘAG	COMUNA ȘAG - DOMENIU PRIVAT		DE 68/1/1	-	-	-	DRUM	INTRAVILAN	11		80,00
175	TIMIȘ	ȘAG	PINTEA ADRIAN-CEZAR	A68/1/2	A68/1/2/1	400481	400481	2500	ARABIL	INTRAVILAN	4		290,00
176	TIMIȘ	ȘAG	FERME D'AGRO - S.R.L.	A68/1/2	A68/1/2/2/1; A68/1/2/2/2	401048	401048	5000	ARABIL CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	7		507,00
177	TIMIȘ	ȘAG	S.C. YUGOPRIMA - S.R.L.	A68/1/2	A68/1/2/3	400780	400780	25000	ARABIL	INTRAVILAN	6437		465.910,00
178	TIMIȘ	ȘAG	S.C. SAP'S - S.R.L.	A68/1/2	A68/1/2/4	A68/1/2/4	403604	11000	ARABIL	INTRAVILAN	188		13.607,00
179	TIMIȘ	ȘAG	FERME D'AGRO - S.R.L.	A68/1/3	A68/1/3/3	402517	402517	10000	ARABIL	INTRAVILAN	888		64.273,00
180	TIMIȘ	ȘAG	BRATUCU DORINA	A68/1/3	A68/1/3/2	A68/1/3/2	403273	10000	ARABIL	INTRAVILAN	897		64.925,00
181	TIMIȘ	ȘAG	CHICHAZAN MIRCEA	A68/1/3	A68/1/3/1	A68/1/3/1	400581	11600	ARABIL	INTRAVILAN	1057		76.506,00
182	TIMIȘ	ȘAG	CHICHAZAN MIRCEA	A68/1/4	A68/1/4/2	A68/1/4/2	400594	12050	ARABIL	INTRAVILAN	1121		81.138,00
183	TIMIȘ	ȘAG	TEREGUT CORINA VASILICA	A68/1/4	A68/1/4/1	A68/1/4/1	404373	20150	ARABIL	INTRAVILAN	2377		172.047,00
184	TIMIȘ	ȘAG	SAVII I. IOAN-AUREL	A68/1	A68/1/5	A68/1/5	TP 19970/70/ 04.11.1994	41600	ARABIL	INTRAVILAN	4167		301.607,00
185	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UTILAJE NOVAC - S.R.L.	A68/1	A68/1/6/a, A68/1/6/b, A68/1/6/c, A68/1/7	A68/1/6/a, A68/1/6/b, A68/1/6/c, A68/1/7	3603	35200	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	2243		162.348,00
186	TIMIȘ	ȘAG	S.C. IMOBILIARE FIORENTINA - S.R.L.	A68/1	A68/1/8	A68/1/8	403989	20000	ARABIL	INTRAVILAN	1182		85.553,00
187	TIMIȘ	ȘAG	S.C. TOSCANA LAND INVESTMENT - S.R.L.	A68/1	A68/1/9	A68/1/9	403988	20000	ARABIL	INTRAVILAN	1206		87.290,00
188	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A68/1	A68/1/10	404084	404084	23200	ARABIL	INTRAVILAN	1416		102.490,00
189	TIMIȘ	ȘAG	ANTAL ELENA	A68/1	A 68/1/11/1	A 68/1/11/1	403571	18600	ARABIL	INTRAVILAN	1160		83.961,00
190	TIMIȘ	ȘAG	SARBU MARIA	A68/1	A 68/1/11/2/1	A 68/1/11/2/1	402821	10000	ARABIL	INTRAVILAN	623		45.093,00
191	TIMIȘ	ȘAG	SARBU MARIA	A68/1	A 68/1/11/2/2	A 68/1/11/2/2	402822	8600	ARABIL	INTRAVILAN	541		39.158,00
192	TIMIȘ	ȘAG	SARBU MARIA	A68/1	A 68/1/11/2/2	A 68/1/11/2/2	402822	8600	ARABIL	INTRAVILAN	1		72,00
193	TIMIȘ	ȘAG	INDRICAU MARIA ANA	A68/1	A68/1/12	A68/1/12	403369	20000	ARABIL	INTRAVILAN	1132		81.934,00
194	TIMIȘ	ȘAG	PANDOR VASILE PANDOR ALEXANDRU	A68/1	A68/1/13	A68/1/13	404034	20000	ARABIL	INTRAVILAN	120		8.686,00
195	TIMIȘ	ȘAG	ANTAL ALEXANDRU	A67/2	A67/2/4	A67/2/4	TP 25467/27/ 2.10.1995	5000	ARABIL	INTRAVILAN	1756		127.099,00
196	TIMIȘ	ȘAG	COMUNA ȘAG - DOMENIU PRIVAT		DE 68/5/1				DRUM	INTRAVILAN	422		3.064,00
197	TIMIȘ	ȘAG	SICIM DOREL SILVIU	A67/1	A67/1/18	A67/1/18	401565	20000	ARABIL	INTRAVILAN	1		72,00
198	TIMIȘ	ȘAG	S.C. TOSCANA LAND INVESTMENT - S.R.L.	A67/1	A67/1/19	403281	403281	30000	ARABIL	INTRAVILAN	1135		82.151,00
199	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A67/1	A67/1/20	404067	404067	28642	ARABIL	INTRAVILAN	2985		216.054,00
200	TIMIȘ	ȘAG	PORSEGA MARINCU DOMNICA	A67/1	A67/1/21	404431	404431	29438	ARABIL	INTRAVILAN	3051		220.831,00
201	TIMIȘ	ȘAG	S.C. AGRO BETRIEB - S.R.L.	A67/1	A67/1/22	A67/1/22	401918	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1149		83.165,00
202	TIMIȘ	ȘAG	MUNTEANU VIORICA-EMILIA	A67/1	A67/1/23	405067	405067	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1326		95.976,00
203	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A67/1	A67/1/24	404223	404223	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1389		100.536,00
204	TIMIȘ	ȘAG	SUTKA RAMONA	A67/1	A67/1/25	A67/1/25	3682	21200	ARABIL	INTRAVILAN	2528		182.977,00
205	TIMIȘ	ȘAG	MORARIU MIHAI VASILE MORARIU LIVIA	A67/1	A67/1/26	A67/1/26	404037	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1121		81.138,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

206	TIMIȘ	ȘAG	S.C. SERVICE STYLE&CO - S.R.L. - ORADEA	A67/1	A67/1/27	A67/1/27	404055	20000	ARABIL	INTRAVILAN	2393		173.205,00
207	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A67/1	A67/1/28	403872	403872	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1160		83.961,00
208	TIMIȘ	ȘAG	MARIN ANCA ADRIANA SUNEGA CLAUDIUS- RAOUL SUNEGA LOREDANA- ALINA	A67/1	A67/1/29	A67/1/29	401966	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1223		88.521,00
209	TIMIȘ	ȘAG	LIBOTEAN SILVIU VASILE LIBOTEAN GHEORGHINA IOSEFINA MIREA SILVIU MIREA MARIA NICOLETA	A67/1	A67/1/30	A67/1/30	402502	20000	ARABIL	INTRAVILAN	2497		180.733,00
210	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A67/1	A67/1/31	404161	404161	15000	ARABIL	INTRAVILAN	1893		137.015,00
211	TIMIȘ	ȘAG	PETKOVIC LUCRETIA	A67/1	A67/1/32	404272	404272	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1491		107.919,00
212	TIMIȘ	ȘAG	MORARIU MIHAI VASILE MORARIU LIVIA	A67/1	A67/1/33	A67/1/33	404039	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1686		122.033,00
213	TIMIȘ	ȘAG	NAGY STEFAN	A67/1	A67/1/34	A67/1/34	402786	9802	ARABIL	INTRAVILAN	1694		122.612,00
214	TIMIȘ	ȘAG	S.C. VEKAPELL	A67/1	A67/1/35	A67/1/35	400471	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1471		106.471,00
215	TIMIȘ	ȘAG	CASAP IOAN-LAURIAN	A67/1	A67/1/36	401785	401785	19640	ARABIL	INTRAVILAN	2594		187.754,00
216	TIMIȘ	ȘAG	S.C. UNIC PASCAL COMPANY - S.R.L.	A67/1	A67/1/37	404068	404068	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1460		105.675,00
217	TIMIȘ	ȘAG	CICA PETRICA	A67/1	A67/1/38	A67/1/38	403415	19300	ARABIL	INTRAVILAN	2846		205.993,00
218	TIMIȘ	ȘAG	KOVAGO MIHAI KOVAGO ARPAD KOVAGO ELISABETA	A67/1	A67/1/39	A67/1/39	TP 25467/14/ 01.09.1995	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1476		106.833,00
219	TIMIȘ	ȘAG	CUCEC NICOLAE	A67/1	A67/1/40	405193	405193	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1534		111.031,00
220	TIMIȘ	ȘAG	S.C. VEKAPELL - S.R.L.	A67/1	A67/1/41	A67/1/41	400479	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1747		126.448,00
221	TIMIȘ	ȘAG	BIRAS CLAUDIUS	A67/1	A67/1/42	A67/1/42	404151	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1716		124.204,00
222	TIMIȘ	ȘAG	VLADUCEANU MIHAI CORNEL LUNGU IONELA ZINA- LAURELIA	A67/1	A67/1/43	A67/1/43	TP 1/94/ 11.05.2005	11400	ARABIL	INTRAVILAN	1914		138.535,00
223	TIMIȘ	ȘAG	S.C. VEKAPELL - S.R.L.	A67/1	A67/1/44	A67/1/44	400472	10000	ARABIL	INTRAVILAN	1805		130.646,00
224	TIMIȘ	ȘAG	BABESCU DAN MIRCEA BABESCU OFELIA	A67/1	A67/1/45	A67/1/45	404036	20000	ARABIL	INTRAVILAN	2747		198.828,00
225	TIMIȘ	ȘAG	BABESCU DAN MIRCEA BABESCU OFELIA	A67/1	A67/1/47	404033	404033	21000	ARABIL	INTRAVILAN	145		10.495,00
226	TIMIȘ	ȘAG	COMUNA ȘAG - DOMENIU PRIVAT		DE67/1/48				DRUM	INTRAVILAN	263		1.909,00
227	TIMIȘ	ȘAG	COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM - S.A.			404498	404498			EXTRAVILAN		Cabină - 11 mp	6.342,00
228	TIMIȘ	GIROC	JECULA PETRU NICU	A91/2	A91/2/24/c	409300	409300	10734	ARABIL	EXTRAVILAN	1217		13.856,00
229	TIMIȘ	GIROC	AZAR SALIM AZAR IOANA	A91/2	A91/2/24/b	403195	403195	10733	ARABIL	EXTRAVILAN	3934		44.789,00
230	TIMIȘ	GIROC	BACIU MARCEL BACIU LIA	A91/2	A91/2/24/a	405097	405097	10733	ARABIL	EXTRAVILAN	3383		38.515,00
231	TIMIȘ	GIROC	OLARIU ILIE	A91/2	A91/2/23	409368	409368	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	4222		48.067,00
232	TIMIȘ	GIROC	TOMA IRODION	A91/2	A91/2/22	409367	409367	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	874		9.950,00
233	TIMIȘ	GIROC	LIBOTEAN SILVIU- VASILE LIBOTEAN GHEORGHINA-IOSEFINA	A91/2	A91/2/21	400852	400852	5046	ARABIL	EXTRAVILAN	568		6.467,00
234	TIMIȘ	GIROC	LIBOTEAN SILVIU- VASILE LIBOTEAN GHEORGHINA-IOSEFINA	A91/2	A91/2/20	409297	409297	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	172		1.958,00
235	TIMIȘ	GIROC	LIBOTEAN SILVIU VASILE LIBOTEAN GHEORGHINA IOSEFINA	A91/2	A91/2/19	A91/2/19	409308	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	110		1.252,00
236	TIMIȘ	GIROC	LINDEMANN VICTORIA	A91/1	A91/1/17	405750	405750	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	440		5.009,00
237	TIMIȘ	GIROC	BOAGIU LOREDANA MARIA	A91/1	A91/1/16	412184	412184	10200	ARABIL	EXTRAVILAN	1451		16.520,00
238	TIMIȘ	GIROC	IENCHI TOMA	A91/1	A91/1/15	409671	409671	40000	ARABIL	EXTRAVILAN	4815		54.819,00
239	TIMIȘ	GIROC	MIAT DORICA MIAT ANCA PAULESCU MARIA	A91/1	A91/1/14	410729	410729	23200	ARABIL	EXTRAVILAN	3140		35.749,00
240	TIMIȘ	GIROC	GARTEALA DANIELA	A91/1	A91/1/13	A91/1/13	405755	22000	ARABIL	EXTRAVILAN	2178		24.798,00
241	TIMIȘ	GIROC	GARTEALA ILIE	A91/1	A91/1/12	A91/1/12	TP 19975/18/ 18.08.1994	6700	ARABIL	EXTRAVILAN	3		34,00
242	TIMIȘ	GIROC	MIRCEA AURELIA	A616/1	A616/1/11	A616/1/11	TP19997/16/ 24.11.1994	42000	ARABIL	EXTRAVILAN	167		1.901,00
243	TIMIȘ	GIROC	MIRCEA AURELIA	A616/1	A616/1/11	A616/1/11	TP19997/16/ 24.11.1994	42000	ARABIL	EXTRAVILAN	352		4.008,00
244	TIMIȘ	GIROC	PELEA VALERIA	A616/1	A616/1/10	406592	406592	17400	ARABIL	EXTRAVILAN	2125		24.193,00
245	TIMIȘ	GIROC	PELEA VALERIA	A616/1	A616/1/10	406592	406592	17400	ARABIL	EXTRAVILAN	422		4.804,00
246	TIMIȘ	GIROC	MILOS IOSIF	A616/1	A616/1/9	A616/1/9	TP19956/97/ 22.11.1994	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	790		8.994,00
247	TIMIȘ	GIROC	MILOS IOSIF	A616/1	A616/1/9	A616/1/9	TP19956/97/ 22.11.1994	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	224		2.550,00
248	TIMIȘ	GIROC	MOISA IONEL MOISA CORNELIA	A616/1	A616/1/8	405222	405222	18400	ARABIL	EXTRAVILAN	2547		28.998,00
249	TIMIȘ	GIROC	MOISA IONEL MOISA CORNELIA	A616/1	A616/1/8	405222	405222	18400	ARABIL	EXTRAVILAN	1093		12.444,00
250	TIMIȘ	GIROC	JIVI AUREL	A616/1	A616/1/7	410959	410959	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	852		9.700,00
251	TIMIȘ	GIROC	JIVI AUREL	A616/1	A616/1/7	410959	410959	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	18		205,00
252	TIMIȘ	GIROC	JIVI AUREL	A616/1	A616/1/7	410959	410959	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	429		4.884,00
253	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN-DANUT URSICA FLORICA	A616/1	A616/1/6/2	401427	401427	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	1291		14.698,00
254	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN-DANUT URSICA FLORICA	A616/1	A616/1/6/2	401427	401427	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	459		5.226,00
255	TIMIȘ	GIROC	GIUCA FLORICA	A616/1	A616/1/6/1	412625	412625	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	1012		11.522,00
256	TIMIȘ	GIROC	GIUCA FLORICA	A616/1	A616/1/6/1	412625	412625	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	487		5.544,00
257	TIMIȘ	GIROC	COJEIA CIPRIAN	A616/1	A616/1/5	412362	412362	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	2956		33.654,00
258	TIMIȘ	GIROC	JURCA PETRU	A616/1	A616/1/4	40051	403051	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	764		8.698,00
259	TIMIȘ	GIROC	ROTARIU IOSIF ROTARIU ELENA	A616/1	A616/1/3	415235	415235	23200	ARABIL	EXTRAVILAN	2305		26.242,00
260	TIMIȘ	GIROC	TOMASEVICI MARIA- FLORICA	A616/1	A616/1/2	A616/1/2	410751	23200	ARABIL	EXTRAVILAN	2285		26.015,00
261	TIMIȘ	GIROC	HALMAGEAN ANA	A616/1	A616/1/1	A616/1/1	405951	11601	ARABIL	EXTRAVILAN	941		10.713,00
262	TIMIȘ	GIROC	BALONI DIMITRIE	A680	A680/2/13		TP 19975/1/ 18.08.1994	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	345		3.928,00
263	TIMIȘ	GIROC	GABOR MIHAI	A680	A680/2/12		TP 8/38/ 31.07.2009	12400	ARABIL	EXTRAVILAN	175		1.992,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

264	TIMIȘ	GIROC	COMAN DENIS RAUL COMAN SEBASTIAN ANDREI	A680	A680/2/11	A680/2/11	410811	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	98		1.116,00
265	TIMIȘ	GIROC	POPAZIE FLOARE POPAZIE DRAGOS RADU	A680	A680/2/10/2	A680/2/10/2	408255	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	48		546,00
266	TIMIȘ	GIROC	POPAZIE FLOARE POPAZIE DANIEL- MARIUS POPAZIE STEPAN MIRCEA IONEL	A680	A680/2/10/1	A680/2/10/1	408259	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	10		114,00
267	TIMIȘ	GIROC	VLAJICU MARIA, URSEA MARIANA FLORICA	A688	A688/1/1/20	A688/1/1/20	TP19975/65/ 26.08.1994	17400	ARABIL	EXTRAVILAN	1		11,00
268	TIMIȘ	GIROC	OLARIU PETRU	A688	A688/1/1/21	A688/1/1/21	TP19975/6/ 18.08.1994	12000	ARABIL	EXTRAVILAN	103		1.173,00
269	TIMIȘ	GIROC	TOGEREAN IORGOVAN	A688	A688/1/1/22	A688/1/1/22	TP19975/7/ 18.08.1994	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	125		1.423,00
270	TIMIȘ	GIROC	S.C. MARCOTEL - S.R.L.	A688	A688/1/1/23	A688/1/1/23	409750	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	72		820,00
271	TIMIȘ	GIROC	LIBOTEAN SILVIU VASILE LIBOTEAN GHEORGHINA-IOSEFINA	A618	A618/4	A618/4	410590	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	275		3.131,00
272	TIMIȘ	GIROC	GALCA ILIE GALCA ELENA	A618	A618/3	412824	412824	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	356		4.053,00
273	TIMIȘ	GIROC	GALCA ILIE GALCA ELENA	A618	A618/3	412824	412824	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	2905		33.073,00
274	TIMIȘ	GIROC	DEGAN ILIE	A618	A618/2	411439	411439	10200	ARABIL	EXTRAVILAN	6207		70.667,00
275	TIMIȘ	GIROC	SZALAY GH. ERNEST	A618	A618/1	A618/1	TP 19956/37/ 05.06.1994	84000	ARABIL	EXTRAVILAN	3034		34.542,00
276	TIMIȘ	GIROC	BODNARESCU GHEORGHE	A618	A618/5	A618/5	406092	17600	ARABIL	EXTRAVILAN	5491		62.515,00
277	TIMIȘ	GIROC	COMUNA GIROC	-	NGL 688/2	-	-	25683	ARABIL	EXTRAVILAN	1470		16.736,00
278	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A625/1	A625/1/50	A625/1/50	401356	8700	ARABIL	EXTRAVILAN	2755		31.366,00
279	TIMIȘ	GIROC	ABU LIL RAJI ABULIL IULIANA	A623	A623/1	A623/1	401348	42000	ARABIL	EXTRAVILAN	7348		83.657,00
280	TIMIȘ	GIROC	HAMBARAS MARINELA- VIRGINICA HAMBARAS IOAN	A623	A623/2	A623/2	412709	27600	ARABIL	EXTRAVILAN	4086		46.519,00
281	TIMIȘ	GIROC	KONIG MARIANA BEATRICE RIGHI GIULIO	A623	A623/3	A623/3	406619	14200	ARABIL	EXTRAVILAN	1886		21.472,00
282	TIMIȘ	GIROC	CHIRTEAC ROXANA- MARIA MALAIIESCU LAVINIA MALAIIESCU GERHARD- ANDREAS MUSEI RAUL- CONSTANTIN MUSEI EDIARD- ALEXANDRU MUSEI GABRIELA- MARIA MUSEI MARIAN	A623	A623/4	412718	412718	37100	ARABIL	EXTRAVILAN	5258		59.862,00
283	TIMIȘ	GIROC	KONIG MARIANA BEATRICE RIGHI GIULIO	A623	A623/5	A623/5	412646	26800	ARABIL	EXTRAVILAN	2830		32.220,00
284	TIMIȘ	GIROC	ANTONESCU VASILE CRISTIAN ANTONESCU MONICA MIHAELA	A583/4	A583/4/1	407469	407469	5600	ARABIL	EXTRAVILAN	505		5.749,00
285	TIMIȘ	GIROC	MARINCU MARIA	A583/4	A583/4/2	408542	408542	8900	ARABIL	EXTRAVILAN	769		8.755,00
286	TIMIȘ	GIROC	FLONTA DANIELA-ANA	A583/4	A583/4/3	403132	403132	16500	ARABIL	EXTRAVILAN	1363		15.518,00
287	TIMIȘ	GIROC	SIPOS NICOLETA- DANIELA	A583/4	A583/4/4	411446	411446	13100	ARABIL	EXTRAVILAN	1040		11.840,00
288	TIMIȘ	GIROC	LAZAR DOINA LAZAR MARINA	A583/4	A583/4/5	407702	407702	11500	ARABIL	EXTRAVILAN	892		10.155,00
289	TIMIȘ	GIROC	MALEA MARIANA SIMINA	A583/4	A583/4/6	411447	411447	4400	ARABIL	EXTRAVILAN	346		3.939,00
290	TIMIȘ	GIROC	BABESCU LUCIA	A583/4	A583/4/7	406911	406911	10100	ARABIL	EXTRAVILAN	1005		11.442,00
291	TIMIȘ	GIROC	URSICA HORIA	A583/4	A583/4/8	406586	406586	24500	ARABIL	EXTRAVILAN	1977		22.508,00
292	TIMIȘ	GIROC	OGHERCIN ANA	A496/7	A496/7/1	414155	414155	10500	ARABIL	EXTRAVILAN	877		9.985,00
293	TIMIȘ	GIROC	BULICA MARIA BULICA IOAN	A496/7	A496/7/2	406878	406878	10600	ARABIL	EXTRAVILAN	1212		13.799,00
294	TIMIȘ	GIROC	GIURCOVICI VICHENTIE	A496/7	A496/7/3	A496/7/3	TP28487/89/ 27.09.2000	10300	ARABIL	EXTRAVILAN	1840		20.948,00
295	TIMIȘ	GIROC	MARCU SORIN	A496/7	A496/7/4	A496/7/4	400865	9800	ARABIL	EXTRAVILAN	1904		21.677,00
296	TIMIȘ	GIROC	ROTARIU ANA GHEORGHINA	A496/7	A496/7/5	A496/7/5	406809	7100	ARABIL	EXTRAVILAN	1379		15.700,00
297	TIMIȘ	GIROC	MORARU VASILE MORARU MIHAELA	A496/7	A496/7/6		CF 3901	3600	ARABIL	EXTRAVILAN	760		8.653,00
298	TIMIȘ	GIROC	MAGIARU ELENA	A496/7	A496/7/7/1	A496/7/7/1	TP28487/60/ 19.04.1999	1400	ARABIL	EXTRAVILAN	292		3.324,00
299	TIMIȘ	GIROC	LAZAR LULARIU PETRU SORIN LAZAR LULARIU NICOLAE LAZAR ION	A496/7	A496/7/7/2	A496/7/7/2	406674	9525	ARABIL	EXTRAVILAN	1848		21.039,00
300	TIMIȘ	GIROC	LISU IOAN LISU CLAUDIA-MIHAELA	A496/7	A496/7/8	414643	414643	9900	ARABIL	EXTRAVILAN	1916		21.814,00
301	TIMIȘ	GIROC	BRANDA IOSIF	A496/7	A496/7/9	A496/7/9	407114	9600	ARABIL	EXTRAVILAN	1687		19.206,00
302	TIMIȘ	GIROC	LAZAR LULARIU PETRU SORIN LAZAR LULARIU NICOLAE LAZAR ION	A496/7	A496/7/10	A496/7/10	406677	9500	ARABIL	EXTRAVILAN	1179		13.423,00
303	TIMIȘ	GIROC	MICLAU MARIA	A496/7	A496/7/11	415250	415250	19100	ARABIL	EXTRAVILAN	1590		18.102,00
304	TIMIȘ	GIROC	ANDRAS IOAN	A496/7	A496/7/12	A496/7/12	TP22949/96/ 28.09.1998	5200	ARABIL	EXTRAVILAN	407		4.634,00
305	TIMIȘ	GIROC	FLONTA DANIELA-ANA	A496/7	A496/7/13	404527	404527	12700	ARABIL	EXTRAVILAN	1625		215.573,00
306	TIMIȘ	GIROC	COMUNA GIROC	A491/1	A491/1/1	408325	408325	9095	PĂȘUNE	INTRAVILAN	2025	Gard metalic - 88,92 ml	214.954,00
307	TIMIȘ	GIROC	FLONTA DANIELA-ANA	A491/1	413711	413711	413711	32500	ARABIL	INTRAVILAN	2871	Platformă betonată - 84 mp Gard metalic - 88,92 ml	380.867,00
308	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN-DANUT URSICA FLORICA	A491/1		415039	415039	4482	ARABIL	INTRAVILAN	431	Gard metalic - 129 ml	57.176,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

309	TIMIȘ	GIROC	CUPCEA MARIA	A491/1	A491/1/3/1	407240	407240	3800	ARABIL	INTRAVILAN	334		44.308,00
310	TIMIȘ	GIROC	HANES PETRISOR DANIEL HANES MARIA	A491/1	A491/1/4	407397	407397	4335	ARABIL	INTRAVILAN	391		51.870,00
311	TIMIȘ	GIROC	CONTESCU RAMONA CONTESCU ALIN-CIPRIAN	A491/1		413882	413882	7223	ARABIL	INTRAVILAN	1654		219.420,00
312	TIMIȘ	GIROC	ROTARIU ILIE-ALEXANDRU	A491/1	A491/1/8	415423	415423	9967	ARABIL	INTRAVILAN	1177		156.141,00
313	TIMIȘ	GIROC	PARVU RAMONA	A491/1	A491/1/8	415424	415424	9967	ARABIL	INTRAVILAN	1574		208.807,00
314	TIMIȘ	GIROC	ROTARIU ILIE	A491/1	A491/1/8	415425	415425	9966	ARABIL	INTRAVILAN	3549		470.810,00
315	TIMIȘ	GIROC	FLONTA DANIELA-ANA	A470/1/1	A470/1/1/26	407542		13300	ARABIL	EXTRAVILAN	32		364,00
316	TIMIȘ	GIROC	PASCOTA IONEL PETRU PASCOTA IOSIF-IOAN	A470/1/1	A470/3/1/5/1	4470/3/1/5/1	405766	8500	ARABIL	EXTRAVILAN	126		1.435,00
317	TIMIȘ	GIROC	SATMARI IOAN	A470/3/1	A470/3/1/4	A470/3/1/4	406890	9900	ARABIL	EXTRAVILAN	2498		28.440,00
318	TIMIȘ	GIROC	DRAGUT DANIEL ADRIAN	A470/3/1	A470/3/1/3	A470/3/1/3	404479	14400	ARABIL	EXTRAVILAN	2494		28.394,00
319	TIMIȘ	GIROC	BENCSEK IOAN BENCSEK IAROSLAVA	A470/3/1	A470/3/1/2	A470/3/1/2	407879	14000	ARABIL	EXTRAVILAN	4354		49.570,00
320	TIMIȘ	GIROC	FEDOR MIRCEA	A470/3/1	A470/3/1/1	A470/3/1/1	406028	700	ARABIL	EXTRAVILAN	480		5.465,00
321	TIMIȘ	GIROC	TOMA IOSIF IONEL	A220/3	A220/3/1	A220/3/1	407554	37500	ARABIL	EXTRAVILAN	313		3.564,00
322	TIMIȘ	GIROC	TOMA VIANA CAMELIA TOMA ANA OLIVIA	A220/3	A220/3/2	A220/3/2	407245	33600	ARABIL	EXTRAVILAN	4651		52.952,00
323	TIMIȘ	GIROC	TAP GHEORGHE TAP MARIA	A220/3	A220/3/3	A220/3/3	415443	26600	ARABIL	EXTRAVILAN	3745		42.637,00
324	TIMIȘ	GIROC	MARFIN BANK (ROMANIA) - S.A. BUCUREȘTI (FOȘĂ EGNATIA BANK ROMANIA) MARFIN BANK (ROMANIA) - S.A. BUCUREȘTI	A220/3	A220/3/4	400813	400813	14400	ARABIL	INTRAVILAN	8306		1.101.874,00
325	TIMIȘ	GIROC	FLONTA IOAN FLONTA DANIELA-ANA	A220/2	A220/2/4	413171	413171	10100	ARABIL	EXTRAVILAN	6965		79.297,00
326	TIMIȘ	GIROC	VACANU NICOLAE	A220/2	A220/2/6	A220/2/6	TP 22949/46/13.07.1998	6100	ARABIL	EXTRAVILAN	101		1.150,00
327	TIMIȘ	GIROC	VACANU NICOLAE	A220/2	A220/2/6	A220/2/6	TP 22949/46/13.07.1998	6100	ARABIL	EXTRAVILAN	49		558,00
328	TIMIȘ	GIROC	PANTIS FLORINA MIRELA PANTIS ION	A220/2	A220/2/5	A220/2/5	407104	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	7529		85.718,00
329	TIMIȘ	GIROC	DRAGUT PERSIDA	A220/1	A220/1/5	404794	404794	20014	ARABIL	EXTRAVILAN	4385		49.923,00
330	TIMIȘ	GIROC	DRAGUT IOAN	A220/1	A220/1/4	A220/1/4	TP28487/70/17.11.1999	19900	ARABIL	EXTRAVILAN	20		228,00
331	TIMIȘ	GIROC	DRAGUT IOAN	A220/1	A220/1/4	A220/1/4	TP28487/70/17.11.1999	19900	ARABIL	EXTRAVILAN	3633		41.362,00
332	TIMIȘ	GIROC	BOSA PERSIDA	A220/1	A220/1/3	A220/1/3	TP41014/22/25.04.2001	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1131		12.876,00
333	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A220/2	A220/1/2	A220/1/2	401326	26300	ARABIL	EXTRAVILAN	54		615,00
334	TIMIȘ	GIROC	VERZA MARINELA	A220/1	A220/1/8/1	400025	400025	10012	ARABIL	EXTRAVILAN	361		4.110,00
335	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A220/1	A220/1/8/2	A220/1/8/2	401407	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1218		13.867,00
336	TIMIȘ	GIROC	PASCOTA FLOARE MARIA	A220/1	A220/1/9	A220/1/9	406827	15900	ARABIL	EXTRAVILAN	1792		20.402,00
337	TIMIȘ	GIROC	MARCU IOSIF	A220/1	A220/1/10	A220/1/10	406144	10005	ARABIL	EXTRAVILAN	1221		13.901,00
338	TIMIȘ	GIROC	GHERBAN ELENA	A213/1	A213/1/20	414720	414720	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1082		12.319,00
339	TIMIȘ	GIROC	SZASZ DENES SZASZ RAUL-MIHAI	A213/1	A213/1/19	401716	401716	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1038		11.818,00
340	TIMIȘ	GIROC	CORIN FLOAREA	A213/1	A213/1/18	414719	414719	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1470		16.736,00
341	TIMIȘ	GIROC	TENCHE PERSIDA	A213/1	A213/1/17	414718	414718	19600	ARABIL	EXTRAVILAN	2027		23.077,00
342	TIMIȘ	GIROC	DRAGOMIR ADRIAN	A213/1	A213/1/16	407586	407586	13200	ARABIL	EXTRAVILAN	1166		13.275,00
343	TIMIȘ	GIROC	DAVID ADRIAN-COSMIN	A213/1	A213/1/15/2	400740	400740	20000	ARABIL	EXTRAVILAN	1707		19.434,00
344	TIMIȘ	GIROC	NISTOR DANA-LILIANA	A213/1	A213/1/15/1	400739	400739	8000	ARABIL	EXTRAVILAN	657		7.480,00
345	TIMIȘ	GIROC	TONEA PETRICA TONEA OFELIA	A213/1	A213/1/14	406284	406284	10621	ARABIL	EXTRAVILAN	860		9.791,00
346	TIMIȘ	GIROC	MATEI GABRIELA VERONICA	A213/1	A213/1/13	408016	408016	18200	ARABIL	EXTRAVILAN	1440		16.394,00
347	TIMIȘ	GIROC	BUIBAS DRAGHINA	A213/1	A213/1/12	414717	414717	10600	ARABIL	EXTRAVILAN	836		9.518,00
348	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A213/1	A213/1/11	401327	401327	11500	ARABIL	EXTRAVILAN	1185		13.491,00
349	TIMIȘ	GIROC	PASCOTA FLOARE MARIA	A213/1	A213/1/10	406848	406848	15100	ARABIL	EXTRAVILAN	1307		14.880,00
350	TIMIȘ	GIROC	GRUITA PETRU IOAN GRUITA RODICA	A524/1	A524/1/9/1	A524/1/9/1	404152	25000	ARABIL	EXTRAVILAN	1879		21.392,00
												Gard sarmă - 30,21 ml Gard lemn - 49,26 ml	2.047,00
351	TIMIȘ	GIROC	MOROCZA GHEZA RUDOLF	A524/1	A524/1/9/2	A524/1/9/2	TP 41014/15/28.11.2000	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	427		4.861,00
352	TIMIȘ	GIROC	IUCU ION-DORIN	A524/1	A524/1/10	414745	414745	12500	ARABIL	EXTRAVILAN	931		10.599,00
353	TIMIȘ	GIROC	PETCU IULIANA PETCU IULIANA GALEANCU CAMELIA PETCU ANGELICA-ILEANA	A524/1	A524/1/11	A524/1/11	407877	5300	ARABIL	EXTRAVILAN	396		4.508,00
354	TIMIȘ	GIROC	PETCU PETRU	A524/1	A524/1/12	A524/1/12	TP22945/44/18.06.1997	28900	ARABIL	EXTRAVILAN	2171		24.717,00
355	TIMIȘ	GIROC	SARBU CRISTINA	A524/1	A524/1/13	409592	409592	5305	ARABIL	EXTRAVILAN	432		4.918,00
356	TIMIȘ	GIROC	SEMIN ILIANA	A524/1	A524/1/14	A524/1/14	TP41014/55/17.11.2003	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	409		4.656,00
357	TIMIȘ	GIROC	PANTIS DUMITRU	A524/1	A524/1/15/1	A524/1/15/1	408321	1900	ARABIL	EXTRAVILAN	154		1.753,00
358	TIMIȘ	GIROC	HATEGAN LIVIU HATEGAN ANA	A524/1	A524/1/15/2	A524/1/15/2	402365	14400	ARABIL	EXTRAVILAN	1084		12.341,00
359	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/16	401666	401666	17916	ARABIL	EXTRAVILAN	1335		15.199,00
360	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/17	A524/1/17	401414	12800	ARABIL	EXTRAVILAN	1101		12.535,00
361	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/18	A524/1/18	401411	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	1543		17.567,00
362	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/18	A524/1/18	401411	11600	ARABIL	EXTRAVILAN	603		6.865,00
363	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/19	A524/1/19	401409	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	879		10.007,00
364	TIMIȘ	GIROC	URSICA ADRIAN DANUT URSICA FLORICA	A524/1	A524/1/19	A524/1/19	401409	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1306		14.869,00
365	TIMIȘ	GIROC	COMUNA GIROC	A524/1	A524/1/20			3800	ARABIL	EXTRAVILAN	131		1.491,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

366	TIMIȘ	GIROC	COMUNA GIROC	A524/1	A524/1/20			3800	ARABIL	EXTRAVILAN	999		11.374,00
367	TIMIȘ	GIROC	GIUCHICI ELISABETA		A157/2/11	A157/2/11	400576	24900	ARABIL	EXTRAVILAN	4783		54.454,00
368	TIMIȘ	GIROC	PATUR DORINA	A157/2	A157/2/12	A157/2/12	404138	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	485		5.522,00
369	TIMIȘ	GIROC	BOCIU IOAN	A157/2	A157/2/13	A157/2/13	407139	2200	ARABIL	EXTRAVILAN	207		2.357,00
370	TIMIȘ	GIROC	CERBU GHEORGHE	A157/2	A157/2/14	A157/2/14	TP 13/70/ 16.02.2016	9100	ARABIL	EXTRAVILAN	823		9.370,00
371	TIMIȘ	GIROC	AVRAM NICOLAE PETRE	A157/2	A157/2/15	A157/2/15	407589	8800	ARABIL	EXTRAVILAN	747		8.505,00
372	TIMIȘ	GIROC	PINTEA FLOARE	A157/2	A157/2/16/1	A157/2/16/1	407943	36900	ARABIL	EXTRAVILAN	2908		33.108,00
373	TIMIȘ	GIROC	PINTEA FLOARE	A157/2	A157/2/16/2	A157/2/16/2	407936	5500	ARABIL	EXTRAVILAN	412		4.691,00
374	TIMIȘ	GIROC	PINTEA FLOARE	A157/2	A157/2/17/1	A157/2/17/1	407942	1100	ARABIL	EXTRAVILAN	83		945,00
375	TIMIȘ	GIROC	PINTEA FLOARE	A157/2	A157/2/17/2/1	A157/2/17/2/1	405769	19900	ARABIL	EXTRAVILAN	1508		17.169,00
376	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L. DIN TIMIȘOARA	A157/2	50469	400575	400575	4600	ARABIL	EXTRAVILAN	340		3.871,00
377	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L.	A157/2	A157/2/18/1	400545	400545	1600	ARABIL	EXTRAVILAN	119		1.355,00
378	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L.	A157/2	A157/2/18/2	402454	402454	8600	ARABIL	EXTRAVILAN	642		7.309,00
379	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L.	A157/2	A157/2/18/3	400560	400560	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	749		8.527,00
380	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L.	A157/2	A157/2/18/4	400548	400548	1900	ARABIL	EXTRAVILAN	143		1.628,00
381	TIMIȘ	GIROC	S.C. GIROC INVESTMENT - S.R.L.	A157/2	A157/2/19	400568	400568	5800	ARABIL	EXTRAVILAN	438		4.987,00
382	TIMIȘ	GIROC	PECICAN FLORICA PECICAN SIMONA- JONELA	A157/2	A157/2/20/2/3/ 3/3/1	A157/2/20/2/3/ 3/3/1	407368	909	ARABIL	EXTRAVILAN	784		8.926,00
383	TIMIȘ	GIROC	GLIGOR FRANCISC GLIGOR MARIA	A157/2	A157/2/20/2/3/ 3/3/2	A157/2/20/2/3/ 3/3/2	406881	1400	ARABIL	EXTRAVILAN	538		6.125,00
384	TIMIȘ	GIROC	AVRAMUT ILIE DAN	A157/1	A157/1/22	A157/1/22	404530	9900	ARABIL	EXTRAVILAN	1210		13.776,00
385	TIMIȘ	GIROC	OLARU MARIA	A157/1	A157/1/21	A157/1/21	406717	4900	ARABIL	EXTRAVILAN	441		5.021,00
386	TIMIȘ	GIROC	STANCIU CRISTINA	A157/1	A157/1/20	A157/1/20	408556	800	ARABIL	EXTRAVILAN	69		786,00
387	TIMIȘ	GIROC	NICOLA ESVIRA	A157/1	A157/1/19	A157/1/19	404495	5500	ARABIL	EXTRAVILAN	469		5.340,00
388	TIMIȘ	GIROC	MIU SOLOMIA	A157/1	A157/1/18	A157/1/18	TP 22949/14/ 23.02.1998	4700	ARABIL	EXTRAVILAN	396		4.508,00
389	TIMIȘ	GIROC	CINCU GHEORGHE CINCU TEODORA DOINA	A157/1	A157/1/17	A157/1/17	407945	25700	ARABIL	EXTRAVILAN	2151		24.489,00
390	TIMIȘ	GIROC	DRAGOMIR DANIEL	A157/1	A157/1/16	A157/1/16	408427	11100	ARABIL	EXTRAVILAN	940		10.702,00
391	TIMIȘ	GIROC	TIRLA VASILE TIRLA VERONICA	A157/1	A157/1/15	A157/1/15	404174	8500	ARABIL	EXTRAVILAN	722		8.220,00
392	TIMIȘ	GIROC	GRUITA CONSTANDINA GRUITA IOAN- CONSTANTIN	A157/1	A157/1/14	A157/1/14	407532	13400	ARABIL	EXTRAVILAN	1192		13.571,00
393	TIMIȘ	GIROC	PINDEI DOMNICA	A157/1	A157/1/13	A157/1/13	402212	30800	ARABIL	EXTRAVILAN	3275		37.286,00
394	TIMIȘ	GIROC	GHEMES VERONICA	A157/1	A157/1/12	A157/1/12	407471	14400	ARABIL	EXTRAVILAN	2039		23.214,00
395	TIMIȘ	GIROC	TAP MARIA BOTA DANIELA WOITEK LUCICA	A157/1	A157/1/11	A157/1/11	415442	11500	ARABIL	EXTRAVILAN	1662		18.922,00
396	TIMIȘ	GIROC	ALBU ANUTA DOINA ALBU DAN GRUITA OCTAVIA OFELIA	A157/1	A157/1/10	A157/1/10	407531	25900	ARABIL	EXTRAVILAN	3476		39.574,00
397	TIMIȘ	GIROC	GHEORGHIOSU AUREL	A141/1	A141/1/5	A141/1/5	407502	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	1804		20.539,00
398	TIMIȘ	GIROC	ARU-ABIED RAWHY	A141/1	A141/1/4	A141/1/4	407353	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	3682		41.920,00
399	TIMIȘ	GIROC	BILA FLORICA	A141/1	A141/1/3/2	A141/1/3/2	407456	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	2435		27.722,00
400	TIMIȘ	GIROC	BILA STEFAN BILA FLORICA	A141/1	A141/1/3/1	A141/1/3/1	407257	5000	ARABIL	EXTRAVILAN	2066		23.521,00
401	TIMIȘ	GIROC	LUNGU GHEORGHE	A141/1	A141/1/2	A141/1/2	407476	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	3261		37.126,00
402	TIMIȘ	GIROC	TAT ADRIAN	A141/1	A141/1/1	A141/1/1	407269	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	2956		33.654,00
403	TIMIȘ	GIROC	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	A94/1/13	-	-	-	-	EXTRAVILAN	-	Clădire post trafo - 28	16.144,00
404	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE595/4	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	193		1.613,00
405	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	ȘCOALA CU CLASELE I- VIII MOȘNIȚA NOUĂ	A592	A592	A592	TP 3/38/ 16.02.2010	72300	ARABIL	EXTRAVILAN	23547		222.755,00
406	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE591	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	129		1.078,00
407	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE591	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	119		995,00
408	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE591	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	547		4.573,00
409	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE595/2	415420	415420	481	DRUM	EXTRAVILAN	334		2.792,00
410	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	ȘCOALA CU CLASELE I- VIII MOȘNIȚA NOUĂ	A596	A596	A596	TP 3/38/ 16.02.2010	49100	ARABIL	EXTRAVILAN	175		1.656,00
411	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	ȘCOALA CU CLASELE I- VIII MOȘNIȚA NOUĂ	A596	A596	A596	TP 3/38/ 16.02.2010	49100	ARABIL	EXTRAVILAN	15942		150.811,00
412	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE597	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	892		7.457,00
413	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ - DOMENIU PRIVAT	-	DE597	-	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	99		828,00
414	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	BADESCU MARIA CRASMARIU DANUT- IOAN-REMUS FUZER FILARETA MARIA DORETA	A81	A81/1	A81/1	TP 4243/6/ 10.10.1994	50000	ARABIL	EXTRAVILAN	1830		17.312,00
415	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	FIRONDA LUCIA	A81	A81/2	A81/2	TP 4243/30/ 10.10.1994	46000	ARABIL	EXTRAVILAN	4804		45.446,00
416	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	BUSTAN MARIA ELENA	A81	A81/3	A81/3	419574	26800	ARABIL	EXTRAVILAN	936		8.855,00
417	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	CHIOREAN SAVETA TALAN MIRCEA IOAN CHIOREAN CRISTIAN	A74/3	50453	403941	403941	2408	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	22		1.834,00
418	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	CHIOREAN SAVETA CHIOREAN CRISTIAN	A74/3	CC 74/3/1- 2/2/1;56/a/1	410931	410931	906	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	155		12.924,00
419	TIMIȘ	MOȘNIȚA NOUĂ	COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ	A74/3	A74/3/1-2/2/2	418237	418237	8650	DRUM	INTRAVILAN	414		3.461,00
420	TIMIȘ	GHIRODA	PUSCASTU MIHAELA RODNA LUCIA MARIA	A334/1	A334/1/1	A334/1/1	401048	56800	ARABIL	EXTRAVILAN	257		3.562,00
421	TIMIȘ	GHIRODA	DANILA T. MARIA CORNELIA DAMSA TRAIAN AVRAM ANDREEA	A334/1	A334/1/2	A334/1/2	400932	100000	ARABIL	EXTRAVILAN	3285		45.530,00

Hotarirea 933/2019 M.Of. 1016 din 17-dec-2019

422	TIMIȘ	GHIRODA	ARADI P. ESTERA	A334/1	A334/1/10	A334/1/10	TP 20016/41/ 03.10.1994	4060	ARABIL	EXTRAVILAN	3099		42.952,00
423	TIMIȘ	GHIRODA	BUGA VIOREL	A337/1		405573	405573	5059	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	3956		584.855,00
424	TIMIȘ	GHIRODA	GAVRILONI GABRIEL- ONISIM GAVRILONI FLORICA- ANA-MARIA	A337	A337/15	407064	407064	10190	ARABIL	EXTRAVILAN	6232		86.376,00
425	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA DOMENIU PRIVAT	A342	A342/3	409858	409858	80000	ARABIL	EXTRAVILAN	9220		127.789,00
426	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA DOMENIU PRIVAT		DE344	408137	408137	3651	DRUM	EXTRAVILAN	99		1.100,00
427	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA DOMENIU PRIVAT	A345	A345/1	409861	409861	24707	ARABIL	EXTRAVILAN	1663		23.049,00
428	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA DOMENIU PRIVAT	A361	A361/1	A361/1	409320	11051	ARABIL	INTRAVILAN	2069		305.881,00
429	TIMIȘ	GHIRODA	SEIMAN ILIE SEIMAN MARIA	Ps371/1	P371/1/1	P371/1/1	400751	49700	PĂȘUNE	EXTRAVILAN	9081		100.890,00
430	TIMIȘ	GHIRODA	DUMITRESCU RAGNAR TRIF CONSTANTA- MAGDA	A378	A378/14	A378/14	402861	48520	ARABIL	EXTRAVILAN	3931		54.484,00
431	TIMIȘ	GHIRODA	PAVEL CORNELIA PAVEL DIANA- VERONICA	A378	A378/15	A378/15	402860	35800	ARABIL	EXTRAVILAN	3631		50.326,00
432	TIMIȘ	GHIRODA	SOVIANI SILVIU SOVIANI CRISTIAN- PETRUS SOVIANI ADRIAN- MIHAIL	A378	A378/16/4	404302	404302	7750	FĂNEAJĂ	EXTRAVILAN	1868		20.753,00
433	TIMIȘ	GHIRODA	SOVIANI SILVIU SOVIANI CRISTIAN- PETRUS SOVIANI ADRIAN- MIHAIL	A378	A378/16/3	404290	404290	22760	ARABIL	EXTRAVILAN	2993		41.483,00
434	TIMIȘ	GHIRODA	CINCA MARIA	A378	A378/7/2	A378/7/2	TP 4/92/ 06.09.2006	36732	ARABIL	EXTRAVILAN	10164		140.873,00
435	TIMIȘ	GHIRODA	CADARIU ION CADARIU VIOARA-ANA PEPTENAR IOAN PEPTENAR LETITIA	A378	A378/7/1	A378/7/1	402867	19690	ARABIL	EXTRAVILAN	10855		150.450,00
436	TIMIȘ	GHIRODA	BARBONI ANA	A378	A378/6	A378/6	402868	19699	ARABIL	EXTRAVILAN	68		942,00
437	TIMIȘ	GHIRODA	JICA VITTORIO OLIMPIU	A385	A385/1	A385/1	406271	14950	ARABIL	EXTRAVILAN	215		2.980,00
438	TIMIȘ	GHIRODA	VASII PETRU		F320		TP 22987/80/ 16.06.1995		FĂNEAJĂ	EXTRAVILAN	216		2.400,00
439	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA		F319/1				FĂNEAJĂ	EXTRAVILAN	538		5.977,00
440	TIMIȘ	GHIRODA	HODINEANTU MARTA	A282	A282/2	A282/2	TP 1/68/ 07.03.2013	10500	ARABIL	EXTRAVILAN	921		12.765,00
441	TIMIȘ	GHIRODA	ROTARIU DAN TRUTI MIRCEA ACHIM POSTA EVA MARIA	A282	A282/1	400791	400791	13400	ARABIL	EXTRAVILAN	5298		73.430,00
442	TIMIȘ	GHIRODA	CONFEDERAT IOAN CONFEDERAT LAURA- GABRIELA CONFEDERAT ILDIKO CONFEDERAT NICHOLAS	A284	A284/17	A284/17	404854	30000	ARABIL	EXTRAVILAN	3820		52.945,00
443	TIMIȘ	GHIRODA	PAVEL LUCIAN EUGEN PAVEL CARINA	A265	A265/28/1	50313	404408	15425	ARABIL	EXTRAVILAN	4900		67.914,00
444	TIMIȘ	GHIRODA	MARC FLURIE	A265	A265/28/2	408835	408835	2280	ARABIL	EXTRAVILAN	2199		30.478,00
445	TIMIȘ	GHIRODA	JIFCU LIVIA	A265	A265/29	402902	402902	8187	ARABIL	EXTRAVILAN	199		2.758,00
446	TIMIȘ	GHIRODA	JIFCU LIVIA	A265	A265/29	402902	402902	8187	ARABIL	EXTRAVILAN	808		11.199,00
447	TIMIȘ	GHIRODA	S.C. IMRU - S.R.L.	A237	A237/26-28/a	404471	404471	31397	ARABIL	EXTRAVILAN	23285		322.730,00
448	TIMIȘ	GHIRODA	SCHADT MARILENA-LIA	A237	A237/25	A237/25	405359	4733	ARABIL	EXTRAVILAN	3611		50.048,00
449	TIMIȘ	GHIRODA	IANAS CORNEL	A237	A237/24	A237/24	407189	10000	ARABIL	EXTRAVILAN	6881		95.371,00
450	TIMIȘ	GHIRODA	S.C. TODORUT INTERNATIONAL - S.R.L.	A237	CC237/20/3; 237/22/1-2; 237/23/1-2/1	408187	408187	10988	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	467		69.041,00
451	TIMIȘ	GHIRODA	SOCIETATEA GLOBAL PLAST - S.R.L.	A237		408188	408188	1000	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	2	Gard metalic - 150,73	296,00
452	TIMIȘ	GHIRODA	TODORUT EUGENE TODORUT WANDA RODICA	A237	CC237/20/3; 237/22/1-2; 237/23/1-2/8	401504	401504	2315	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1	Gard metalic - 18,25 ml	8.138,00
453	TIMIȘ	GHIRODA	S.C. INDPROD COM - S.R.L.	A237	CC237/20/2/1	409014	409014	3731	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	49	Gard metalic - 6,47 ml	7.244,00
454	TIMIȘ	GHIRODA	COMUNA GHIRODA	A237	50029	406911		1440	CURȚI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	19		2.809,00
455	TIMIȘ	GHIRODA	CHIMIVES IOAN CHIMIVES SILVIA	A227	A227/30/a	A227/30/a	407774	4268	ARABIL	EXTRAVILAN	721		9.993,00
456	TIMIȘ	GHIRODA	KISS-TOTH ELISAVETA	A227	A227/31/a	A227/31/a	407656	1197	ARABIL	EXTRAVILAN	376		5.211,00
457	TIMIȘ	GHIRODA	KISS-TOTH ELISAVETA	A227	A227/31/a	A227/31/a	407656	1197	ARABIL	EXTRAVILAN	4		55,00
458	TIMIȘ	GHIRODA	CIUPA SILVIA DORINA CIUPA OVIDIU-FLORIN	A227	A227/32/a	A227/32/a	400252	6820	ARABIL	EXTRAVILAN	1847		25.599,00
459	TIMIȘ	GHIRODA	CIUPA SILVIA DORINA CIUPA OVIDIU-FLORIN	A227	A227/32/a	A227/32/a	400252	6820	ARABIL	EXTRAVILAN	691		9.577,00
460	TIMIȘ	GHIRODA	VASII TRAIAN	A227	A227/33/a	A227/33/a	403582	2149	ARABIL	EXTRAVILAN	398		5.516,00
461	TIMIȘ	GHIRODA	VASII TRAIAN	A227	A227/33/a	A227/33/a	403582	2149	ARABIL	EXTRAVILAN	379		5.253,00
462	TIMIȘ	GHIRODA	BEJINARU FLORENTIN	A227	A227/34/1	A227/34/1	407632	1440		EXTRAVILAN	330		4.574,00
463	TIMIȘ	GHIRODA	NICOLA STOIA	A228	A227/34/2/a	A227/34/2/a	407772	2126	ARABIL	EXTRAVILAN	515		7.138,00
464	TIMIȘ	GHIRODA	CINCA CORNELIA RODICA	A227	A227/35/a	A227/35/a	407705	1245	ARABIL	EXTRAVILAN	161		2.231,00
											807263		31.883.113,00

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 1016 din data de 17 decembrie 2019

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

PROCES VERBAL
nr. 425 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 18 și 19 din Legea nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019, ca urmare a convocării efectuate de către expropriator s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

COMISIA a constatat că NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri astfel cum prevede Legea nr. 255/2010 și nici o persoană NU a fost prezentă la întocmirea procesului verbal.

COMISIA verificând actele existente:

- Extras C.F. nr. **409858** Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 81509/12.05.2020.

și a stabilit că este/sunt aparent îndreptățiți la despăgubire:

Comuna Ghiroda, domeniu privat

cu privire la terenul situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, în suprafață de **9220 mp**, având număr cadastral **409858**, parte din parcela **A342/3**.

Din analiza documentelor a rezultat că persoanele mai sus amintite au caracter de aparent proprietari asupra imobilului identificat mai sus.

Nici o persoană nu a fost prezentă la întocmirea prezentului proces verbal încheiat cu privire la despăgubirea acordată pentru exproprierea suprafeței de **9220 mp.**, în cuantum total de **127.789,00 lei**, urmând ca despăgubirea să fie consemnată în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii,

într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, și va fi eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data exproprierii, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 4 exemplare originale, din care unul pentru expropriați, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Ion Bontea | |
| 2. c. j. Florin Mocanu | <i>fu</i> |
| 3. Mirela Mișu | |
| 4. c.j. Ioan Matei | <i>Quot</i> |
| 5. c.j. Bogdan Popescu | <i>[Signature]</i> |

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

EXPROPRIAT/I

Comuna Ghiroda, domeniu privat – absent

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timisoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. 425 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 20 și 21 din Legea nr.255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019.

Ținând cont de prevederile Deciziei de expropriere nr. 138 din data de 20.02.2020 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.(C.N.A.I.R. S.A.)

s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Deciziei nr. 954 din data de 31.07.2020 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (în calitate de expropriator) în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

Cu privire la imobilul inclus la **poziția 425** din anexa 2 la HG 933/2019, cu numărul cadastral **409858**, parte din parcela **A342/3** afectat de expropriere, în suprafața de **9220 mp.** teren arabil situat în extravilanul localității Ghiroda, jud. Timiș, înscris în C.F. nr. **409858**, având ca proprietar/deținător aparent identificat pe:

Comuna Ghiroda, domeniu privat

COMISIA constată ca **NU** a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri și **NU** a fost nici o persoană prezentă la întocmirea procesului verbal.

Din analiza documentelor:

- Extras C.F. nr. **409858** Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 81509/12.05.2020.

Comisia constată că persoanele mai sus identificate sunt aparenti titulari ai dreptului real de proprietate asupra imobilului identificat mai sus și sunt aparent îndreptățite să primească despăgubiri.

Văzând cele de mai sus:

COMISIA,
În temeiul Legii nr.255/2010 și al HG nr. 933/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 la act ca exproprierea pentru imobilul arătat s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirii aferente suprafeței de 9220 mp, teren situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, având numărul cadastral 409858.

Art.2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 și H.G. 933/2019, în cuantum total de 127.789,00 lei va fi consemnată pe numele Comuna Ghiroda, domeniu privat în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului / -ilor în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea cf. Art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 425 din data de 21.08.2020, din care un exemplar se comunică expropriatului/expropriaților.

COMISIA*

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

* Hotărârea trebuie să întrunească votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regăsi reprezentanții desemnați de expropriator.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

PROCES VERBAL
nr. 426 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 18 și 19 din Legea nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019, ca urmare a convocării efectuate de către expropriator s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

COMISIA a constatat că NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri astfel cum prevede Legea nr. 255/2010 și nici o persoană NU a fost prezentă la întocmirea procesului verbal.

COMISIA verificând actele existente:

- Extras C.F. nr. **408137** Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 82934/13.05.2020.

și a stabilit că este/sunt aparent îndreptățiți la despăgubire:

Comuna Ghiroda, domeniu public

cu privire la terenul situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, în suprafață de **99 mp**, având număr cadastral **409858**, parte din parcela **DE344**.

Din analiza documentelor a rezultat că persoanele mai sus amintite au caracter de aparent proprietari asupra imobilului identificat mai sus.

Nici o persoană nu a fost prezentă la întocmirea prezentului proces verbal încheiat cu privire la despăgubirea acordată pentru exproprierea suprafeței de **99 mp**, în cuantum total de **1.100 lei**, urmând ca despăgubirea să fie consemnată în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un

cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, și va fi eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data exproprierii, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 4 exemplare originale, din care unul pentru expropriați, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

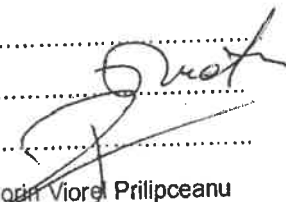
1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială  Sorin Viorel Prilipceanu

EXPROPRIAT/I

Comuna Ghiroda, domeniu public – absent

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timisoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. 426 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 20 și 21 din Legea nr.255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019.

Ținând cont de prevederile Deciziei de expropriere nr. 138 din data de 20.02.2020 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.(C.N.A.I.R. S.A.)

s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Deciziei nr. 954 din data de 31.07.2020 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (în calitate de expropriator) în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

Cu privire la imobilul inclus la poziția 426 din anexa 2 la HG 933/2019, cu numărul cadastral 408137, parte din parcela DE344 afectat de expropriere, în suprafața de 99 mp., categoria drum, situat în extravilanul localității Ghiroda, jud. Timiș, înscris în C.F. nr. 408137, având ca proprietar/deținător aparent identificat pe:

Comuna Ghiroda, domeniu public

COMISIA constată ca NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri și NU a fost nici o persoană prezentă la întocmirea procesului verbal.

Din analiza documentelor:

- Extras C.F. nr. 408137 Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 82934/13.05.2020.

Comisia constată că persoanele mai sus identificate sunt aparenti titulari ai dreptului real de proprietate asupra imobilului identificat mai sus și sunt aparent îndreptățite să primească despăgubiri.

Văzând cele de mai sus:

COMISIA,
În temeiul Legii nr.255/2010 și al HG nr. 933/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 la act ca exproprierea pentru imobilul arătat s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirii aferente suprafeței de 99 mp, teren situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, având numărul cadastral 408137.

Art.2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 și H.G. 933/2019, în cuantum total de 1.100 lei va fi consemnată pe numele Comuna Ghiroda, domeniu public în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-lor la unitatea CEC BANK, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului / -ilor în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea cf. Art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 426 din data de 21.08.2020, din care un exemplar se comunică expropriatului/expropriaților.

COMISIA*

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

* Hotărârea trebuie să întrunească votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regăsi reprezentanții desemnați de expropriator.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

PROCES VERBAL
nr. 427 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 18 și 19 din Legea nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019, ca urmare a convocării efectuate de către expropriator s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

COMISIA a constatat că NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri astfel cum prevede Legea nr. 255/2010 și nici o persoană NU a fost prezentă la întocmirea procesului verbal.

COMISIA verificând actele existente:

- Extras C.F. nr. **409861** Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 81634/12.05.2020.

și a stabilit că este/sunt aparent îndreptățiți la despăgubire:

Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda, notat în C.F. actiune civila dosar nr. 7114/325/2020.

cu privire la terenul situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, în suprafață de **1663 mp**, având număr cadastral **409861**, parte din parcela **A345/1**.

Din analiza documentelor a rezultat că persoanele mai sus amintite au caracter de aparent proprietari asupra imobilului identificat mai sus.

Nici o persoană nu a fost prezentă la întocmirea prezentului proces verbal încheiat cu privire la despăgubirea acordată pentru exproprierea suprafeței de **1663 mp.**, în cuantum total de **23.049,00 lei**, urmând ca despăgubirea să fie consemnată în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii,

Într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, și va fi eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data exproprierii, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 4 exemplare originale, din care unul pentru expropriați, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

EXPROPRIAT/I

Comuna Ghiroda, domeniu privat – absent

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. 427 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 20 și 21 din Legea nr.255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019.

Ținând cont de prevederile Deciziei de expropriere nr. 138 din data de 20.02.2020 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.(C.N.A.I.R. S.A.)

s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Deciziei nr. 954 din data de 31.07.2020 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (în calitate de expropriator) în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

Cu privire la imobilul inclus la poziția 427 din anexa 2 la HG 933/2019, cu numărul cadastral 409861, parte din parcela A345/1 afectat de expropriere, în suprafața de 1663 mp., teren arabil, situat în extravilanul localității Ghiroda, jud. Timiș, înscris în C.F. nr. 409861, având ca proprietar/deținător aparent identificat pe:

Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda, notat în C.F. actiune civila dosar nr. 7114/325/2020.

COMISIA constată ca NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri și NU a fost nici o persoană prezentă la întocmirea procesului verbal.

Din analiza documentelor:

- Extras C.F. nr. 409861 Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 81634/12.05.2020.

Comisia constată că persoanele mai sus identificate sunt aparenti titulari ai dreptului real de proprietate asupra imobilului identificat mai sus și sunt aparent îndreptățite să primească despăgubiri.

Văzând cele de mai sus:

COMISIA,
În temeiul Legii nr.255/2010 și al HG nr. 933/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 la act ca exproprierea pentru imobilul arătat s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirii aferente suprafeței de **1663 mp**, teren situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, având numărul cadastral **409861**.

Art.2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 și H.G. 933/2019, în cuantum total de **23.049,00 lei** va fi consemnată pe numele **Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda** în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului / -ilor în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea cf. Art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 427 din data de 21.08.2020, din care un exemplar se comunică expropriatului/expropriaților.

COMISIA*

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

* Hotărârea trebuie să întrunească votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regăsi reprezentanții desemnați de expropriator.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

PROCES VERBAL
nr. 428 din 21.08.2020.

În conformitate cu prevederile art. 18 și 19 din Legea nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019, ca urmare a convocării efectuate de către expropriator s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, în componența de mai jos:

1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială	Ion Bontea
2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș	c.j. Florin Mocanu
3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș	Mirela Mișu
4. Reprezentant expropriator (1)	c. j. Ioan Matei
5. Reprezentant expropriator (2)	c. j. Bogdan Popescu
Secretar unitate administrativ – teritorială	Sorin Viorel Prilipceanu

COMISIA a constatat că NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri astfel cum prevede Legea nr. 255/2010 și nici o persoană NU a fost prezentă la întocmirea procesului verbal.

COMISIA verificând actele existente:

- Extras C.F. nr. 409320 Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 121528/30.06.2020.

și a stabilit că este/sunt aparent îndreptățiți la despăgubire:

Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda.

cu privire la terenul situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, în suprafață de **2069 mp**, având număr cadastral **409320**, parte din parcela **A361/1**.

Din analiza documentelor a rezultat că persoanele mai sus amintite au caracter de aparent proprietari asupra imobilului identificat mai sus.

Nici o persoană nu a fost prezentă la întocmirea prezentului proces verbal încheiat cu privire la despăgubirea acordată pentru exproprierea suprafeței de **2069 mp.**, în cuantum total de **305.881,00 lei**, urmând ca despăgubirea să fie consemnată în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii,

într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, și va fi eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data exproprierii, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 4 exemplare originale, din care unul pentru expropriați, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

EXPROPRIAT/I

Comuna Ghiroda, domeniu privat – absent

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timisoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. 428 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 20 și 21 din Legea nr.255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019.

Ținând cont de prevederile Deciziei de expropriere nr. 138 din data de 20.02.2020 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.(C.N.A.I.R. S.A.)

s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Deciziei nr. 954 din data de 31.07.2020 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (în calitate de expropriator) în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

Cu privire la imobilul inclus la poziția 428 din anexa 2 la HG 933/2019, cu numărul cadastral 409320, parte din parcela A361/11 afectat de expropriere, în suprafața de 2069 mp., teren arabil, situat în intravilanul localității Ghiroda, jud. Timiș, înscris în C.F. nr. 409320, având ca proprietar/deținător aparent identificat pe:

Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda

COMISIA constată ca NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri și NU a fost nici o persoană prezentă la întocmirea procesului verbal.

Din analiza documentelor:

- Extras C.F. nr. 409320 Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 121528/30.06.2020.

Comisia constată că persoanele mai sus identificate sunt aparenti titulari ai dreptului real de proprietate asupra imobilului identificat mai sus și sunt aparent îndreptățite să primească despăgubiri.

Văzând cele de mai sus:

COMISIA,
În temeiul Legii nr.255/2010 și al HG nr. 933/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 la act ca exproprierea pentru imobilul arătat s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirii aferente suprafeței de 2069 mp, teren situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, având numărul cadastral 409320.

Art.2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 și H.G. 933/2019, în cuantum total de 305.881,00 lei va fi consemnată pe numele Comuna Ghiroda, domeniu privat cu drept de administrare Consiliul Local al Comunei Ghiroda în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului / -ilor în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea cf. Art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 428 din data de 21.08.2020, din care un exemplar se comunică expropriatului/expropriaților.

COMISIA*

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin-Viorel Prilipceanu

* Hotărârea trebuie să întrunească votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regăsi reprezentanții desemnați de expropriator.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„Varianta de ocolire Timișoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

PROCES VERBAL

nr. 454 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 18 și 19 din Legea nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019, ca urmare a convocării efectuate de către expropriator s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, în componența de mai jos:

1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială	Ion Bontea
2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș	c.j. Florin Mocanu
3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș	Mirela Mișu
4. Reprezentant expropriator (1)	c. j. Ioan Matei
5. Reprezentant expropriator (2)	c. j. Bogdan Popescu
Secretar unitate administrativ – teritorială	Sorin Viorel Prilipceanu

COMISIA a constatat că NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri astfel cum prevede Legea nr. 255/2010 și nici o persoană NU a fost prezentă la întocmirea procesului verbal.

COMISIA verificând actele existente:

- Extras C.F. nr. **406911** Ghiroda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 82089/12.05.2020.

și a stabilit că este/sunt aparent îndreptățiți la despăgubire:

Comuna Ghiroda - Consiliul Local

cu privire la terenul situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, în suprafață de **19 mp**, având număr cadastral **406911**, parte din parcela **50029**.

Din analiza documentelor a rezultat că persoanele mai sus amintite au caracter de aparent proprietari asupra imobilului identificat mai sus.

Nici o persoană nu a fost prezentă la întocmirea prezentului proces verbal încheiat cu privire la despăgubirea acordată pentru exproprierea suprafeței de **19 mp.**, în cuantum total de **2.809,00 lei**, urmând ca despăgubirea să fie consemnată în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK; și va fi eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data exproprierii, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 4 exemplare originale, din care unul pentru expropriați, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Ion Bontea | |
| 2. c. j. Florin Mocanu | <i>fu</i> |
| 3. Mirela Mișu | |
| 4. c.j. Ioan Matei | <i>Quet</i> |
| 5. c.j. Bogdan Popescu | <i>R</i> |

Secretar unitate administrativ-teritorială Sorin Viorel Prilipceanu

EXPROPRIAT/I

Comuna Ghiroda - Consiliul Local – absent

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

PROIECTUL :
„ Varianta de ocolire Timisoara Sud”

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. 454 din 21.08.2020

În conformitate cu prevederile art. 20 și 21 din Legea nr.255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din H.G. nr. 53/19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84/2011 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 933/2019.

Ținând cont de prevederile Deciziei de expropriere nr. 138 din data de 20.02.2020 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.(C.N.A.I.R. S.A.)
s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Deciziei nr. 954 din data de 31.07.2020 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (în calitate de expropriator) în componența de mai jos:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Viceprimar unitate administrativ - teritorială | Ion Bontea |
| 2. Reprezentant Instituția Prefectului - Județul Timiș | c.j. Florin Mocanu |
| 3. Reprezentant O.C.P.I. Timiș | Mirela Mișu |
| 4. Reprezentant expropriator (1) | c. j. Ioan Matei |
| 5. Reprezentant expropriator (2) | c. j. Bogdan Popescu |
| Secretar unitate administrativ – teritorială | Sorin Viorel Prilipceanu |

Cu privire la imobilul inclus la poziția 454 din anexa 2 la HG 933/2019, cu numărul cadastral 406911, parte din parcela 50029 afectat de expropriere, în suprafața de 19 mp., categoria curți construcții, situat în intravilanul localității Ghironda, jud. Timiș, înscris în C.F. nr. 406911, având ca proprietar/deținător aparent identificat pe:

Comuna Ghironda - Consiliul Local

COMISIA constată ca NU a fost depusă cerere de acordare de despăgubiri și NU a fost nici o persoană prezentă la întocmirea procesului verbal.

Din analiza documentelor:

- Extras C.F. nr. 406911 Ghironda.
- Documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Timiș nr. 82089/12.05.2020.

Comisia constată că persoanele mai sus identificate sunt aparenti titulari ai dreptului real de proprietate asupra imobilului identificat mai sus și sunt aparent îndreptățite să primească despăgubiri.

Văzând cele de mai sus:

COMISIA,
În temeiul Legii nr.255/2010 și al HG nr. 933/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 la act ca exproprierea pentru imobilul arătat s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirii aferente suprafeței de **19 mp**, teren situat în localitatea Ghiroda, județul Timiș, având numărul cadastral **406911**.

Art.2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 și H.G. 933/2019, în cuantum total de **2.809,00 lei** va fi consemnată pe numele **Comuna Ghiroda - Consiliul Local** în conformitate cu prevederile art. 19 alin. 5 și art. 21 din lege în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor la unitatea CEC BANK, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului / -ilor în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea cf. Art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 454 din data de 21.08.2020, din care un exemplar se comunică expropriatului/expropriaților.

COMISIA*

1. Ion Bontea

2. c. j. Florin Mocanu

3. Mirela Mișu

4. c.j. Ioan Matei

5. c.j. Bogdan Popescu

Secretar unitate administrativ-teritorială Solin Viorel Prilipceanu

* Hotărârea trebuie să întrunească votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regăsi reprezentanții desemnați de expropriator.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 81509 / 12-05-2020

INCHEIERE Nr. 81509

Registrator: CARMEN ERK

Asistent: MARIA-DANIELA ANCA

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat in Loc. Ghiroda, Str Victoria, Nr. 46, Jud. Timis privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Normativ nr.Hotararea nr.933/13-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.doc.cadastrala aviz nr.81509/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;

-Act Administrativ nr.Decizia de Expropriere nr.138/20-02-2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 409858, inscris in cartea funciara 409858 UAT Ghiroda avand proprietarii: COMUNA GHIRODA in cota de 1/1 de sub B.1;

- In urma procedurii de expropriere se diminueaza suprafata imobilului cu 9.220 mp.,acesta regasindu-se inscrisa in cf 410437 Ghiroda, conform documentatiei cadastrale asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 409858 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GHIRODA

COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

14-05-2020

Registrator,

CARMEN ERK

Carmen-Zorina Erk

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

MARIA-DANIELA ANCA

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Maria-
Daniela
Anca

Semnat digital de Maria-Daniela Anca
 DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TIMIS,
 cn=Carmen-Zorina Erk, serialNumber=EC2, givenName=Carmen-Zorina,
 email=2.5.4.97+10149310
 Data: 2020.05.14 11:04:18 +03'00'

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 409858 Ghiroda

Nr. cerere	81509
Ziua	12
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare

100084413199



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, EXTRAVILAN GHIRODA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409858	70.780	Teren neimprejmuț; TEREN EXTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224639 / 25/10/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr.234, din 18/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI.

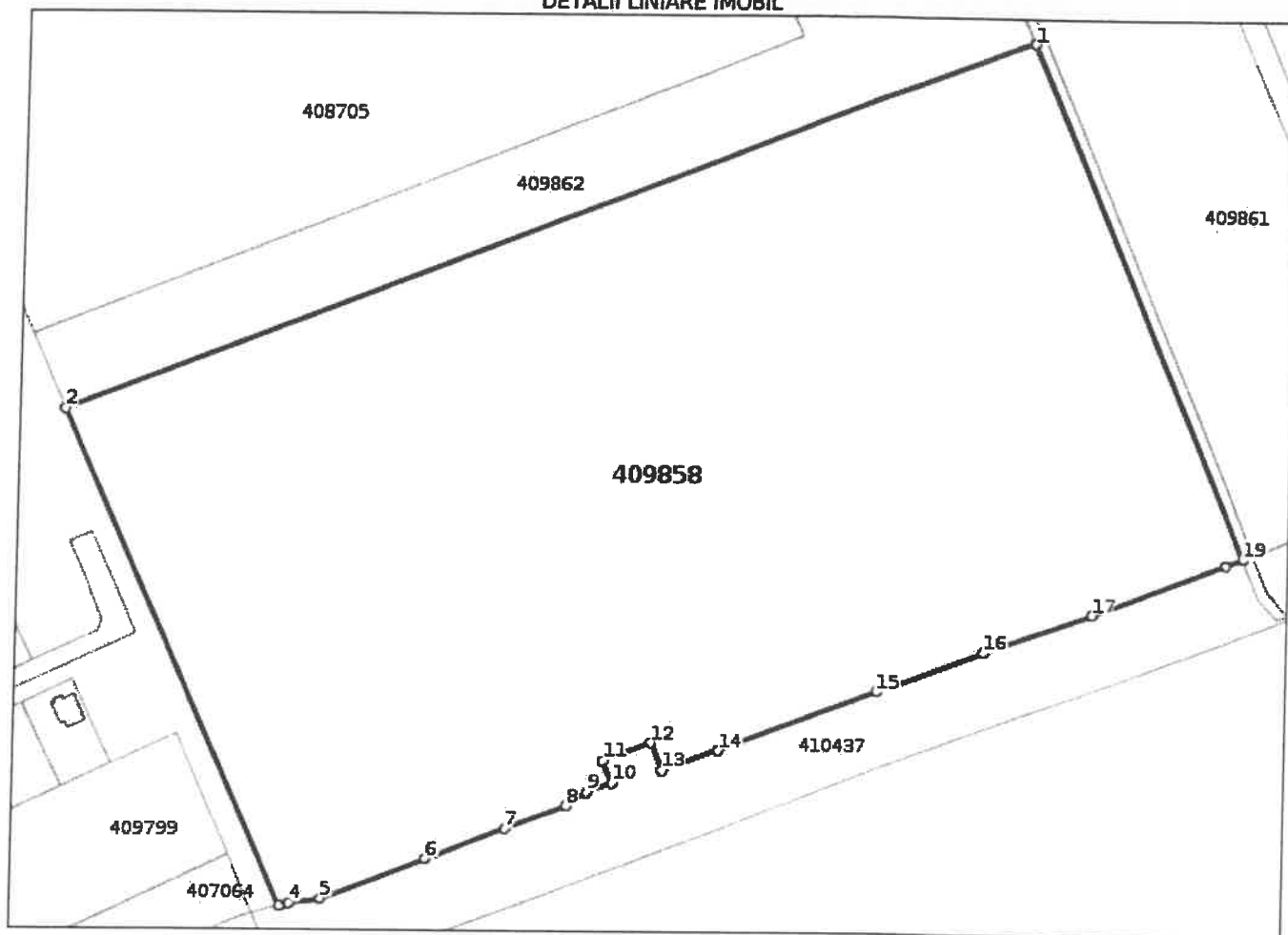
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409858	70.780	TEREN EXTRAVILAN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70.780	A342	3	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	365.062
2	3	193.137
3	4	3.452
4	5	11.31
5	6	39.667
6	7	30.012

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	23.316
8	9	8.884
9	10	9.014
10	11	8.574
11	12	18.0
12	13	10.533
13	14	20.999
14	15	59.994
15	16	40.013
16	17	39.994
17	18	50.004
18	19	6.512
19	1	196.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
14-05-2020

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
MARIA-DANIELA ANCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Maria-
Daniela
Anca

Semnat digital de Maria-
Daniela Anca
DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARA TIMIS, cn=Maria-
Daniela Anca,
serialNumber=AMD35,
givenName=Maria-Daniela,
sn=Anca, 2.5.4.97=10149310
Data: 2020.05.14 10:56:05
+03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 82934 / 13-05-2020

INCHEIERE Nr. 82934

Registrator: CARMEN ERK

Asistent: MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat in Loc. Ghiroda, Str Victoria, Nr. 46, Jud. Timis privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Normativ nr.933/17-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 408137, inscris in cartea funciara 408137 UAT Ghiroda avand proprietarii: COMUNA GHIRODA in cota de 1/1 de sub B.1, COMUNA GHIRODA in cota de 1/1 de sub B.3;

- Se diminueaza suprafata imobilului cu 99 mp, diferenta se regaseste in cartea funciara 410437 Ghiroda. Totodata se radiaza B4. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 408137 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GHIRODA
 COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
 14-05-2020

Registrator,
 CARMEN ERK

Asistent Registrator,
 MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Carmen-Zorina Erk

(parafa si semnătura)

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Maria-
 Gabriel
 a
 Draghia

Semnat digital de Maria-
 Gabriela Draghia
 DN: c=RO, o=OFICIUL DE
 CADASTRU SI PUBLICITATE
 IMOBILIARA TIMIS, cn=Maria-
 Gabriela Draghia,
 serialNumber=DMG41,
 givenName=Maria-Gabriela,
 sn=Draghia, 2.5.4.97=1014931
 Data: 2020.05.14 17:24:25
 +03'00'

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 408137 Ghiroda

Nr. cerere	82934
Ziua	13
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084417175



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408137	3.552	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
189454 / 21/10/2015		
Act Administrativ nr. HCL nr. 95, din 28/09/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL GHIRODA	A1
228787 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 156, din 20/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B3	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul public	A1

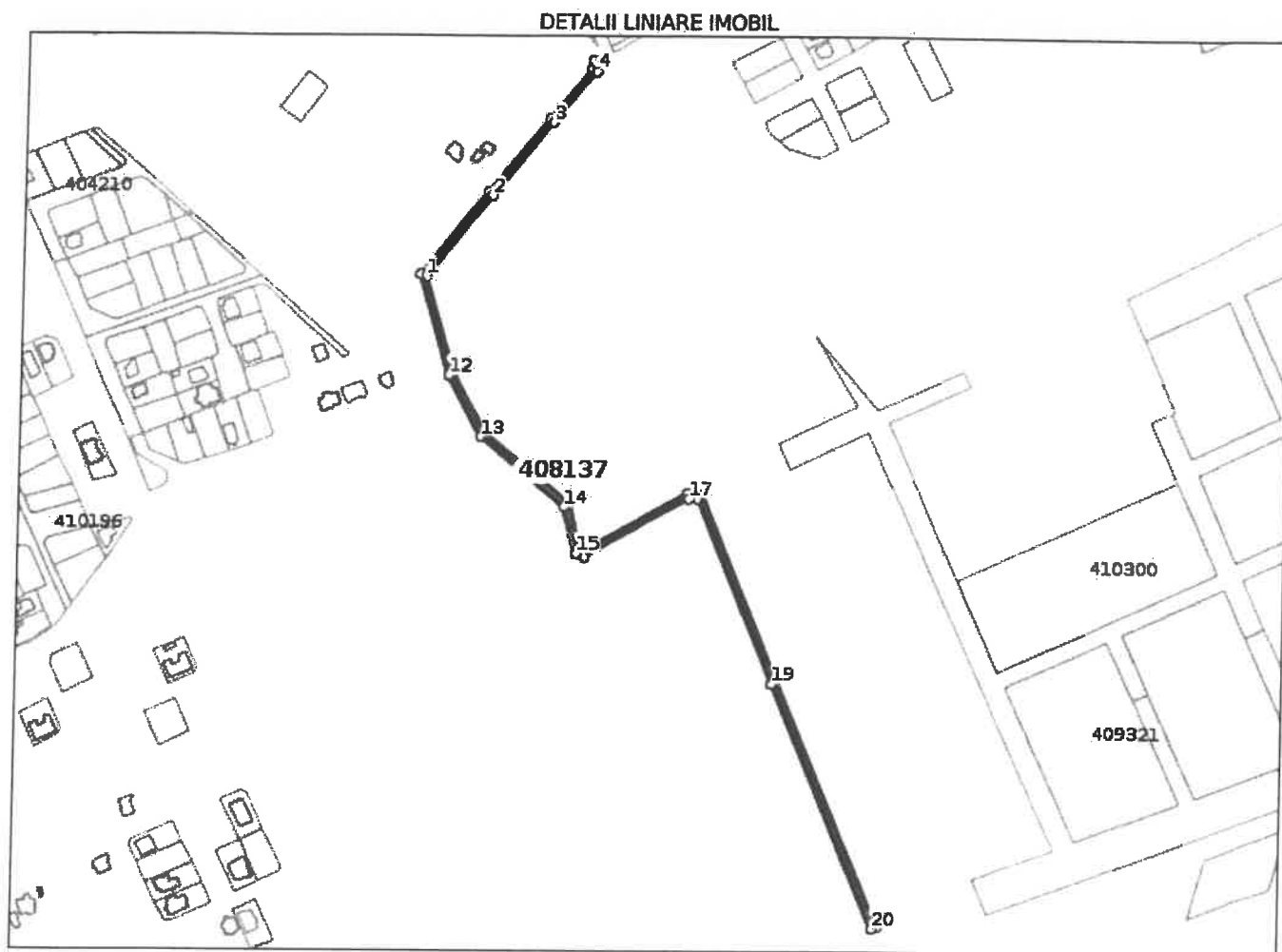
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408137	3.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.552	-	DE 344	-	LOT 1

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	76.664
3	4	48.364
5	6	5.741
7	8	5.689
9	10	68.962
11	12	77.24

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	68.955
4	5	1.625
6	7	4.009
8	9	48.137
10	11	78.805
12	13	51.28

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	80.193
15	16	7.046
17	18	5.615
19	20	196.307
21	22	346.915
23	24	75.794
25	26	3.21
27	28	80.698
29	1	74.663

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	35.179
16	17	87.291
18	19	147.934
20	21	4.0
22	23	9.319
24	25	10.803
26	27	34.28
28	29	50.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

14-05-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MARIA GABRIELA DRĂGHIA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Maria-
Gabriela
Draghia

Semnat digital de Maria-
Gabriela Draghia
DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA TIMIS,
cn=Maria-Gabriela Draghia,
serialNumber=DMG41,
givenName=Maria-
Gabriela, sn=Draghia,
2.5.4.97=10149310
Data: 2020.05.14 17:24:58
+03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 81634 / 12-05-2020

INCHEIERE Nr. 81634

Registrator: LUCIAN ROSETI

Asistent: ELENA BOLFA

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat in Loc. Ghiroda, Str Victoria, Nr. 46, Jud. Timis privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.933/17-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.documentatie cadastrala/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;
- Act Administrativ nr.138/20-02-2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 409861, inscris in cartea funciara 409861 UAT Ghiroda avand proprietarii: COMUNA GHIRODA in cota de 1/1 de sub B.1;
- Se receptioneaza documentatia cadastrala pentru actualizare date imobil si se diminueaza suprafata imobilului de sub A.1 cu suprafata 1663 mp.care se regaseste in cf. 410437 Ghiroda si se radiaza notarea de sub B3. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 409861 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GHIRODA
 COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

14-05-2020

Registrator,

LUCIAN ROSETI

**Lucian
 Roseti**

(parafa și semnătură)

Digitally signed
 by Lucian Roseti

Date: 2020.05.14

10:02:12 +03'00'

Asistent Registrator,

ELENA BOLFA

(parafa și semnătură)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**Elena
 Bolfa**

Semnat digital de Elena Bolfa
 DN: c=RO, o=OFICIUL DE
 CADASTRU SI PUBLICITATE
 IMOBILIARA TIMIS, cn=Elena
 Bolfa, serialNumber=BE436,
 givenName=Elena, sn=Bolfa,
 2.5.4.97=10149310
 Date: 2020.05.14 09:28:14
 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 409861 Ghiroda

Nr. cerere	81634
Ziua	12
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084418430



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, EXTRAVILAN GHIRODA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409861	23.044	Teren neîmprejmuit; TEREN EXTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224714 / 25/10/2018		
Act Administrativ nr. 233, din 18/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL COM.GHIRODA	A1
64291 / 26/03/2020		
Certificat Grefa nr. 960/A, din 18/03/2020 emis de Judecătoria Timisoara;		
B4	Se notează acțiune civilă formulată de reclamanta Trif Constanta Magda in contradictoriu cu pârâtii Comisia Locala de Fond Funciar Ghiroda, Primarul Comunei Ghiroda, Comuna Ghiroda, Primaria Ghiroda, Consiliul Local Ghiroda, in dosar 7114/325/2020 al Judecătoriei Timisoara, dosar avand ca obiect fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

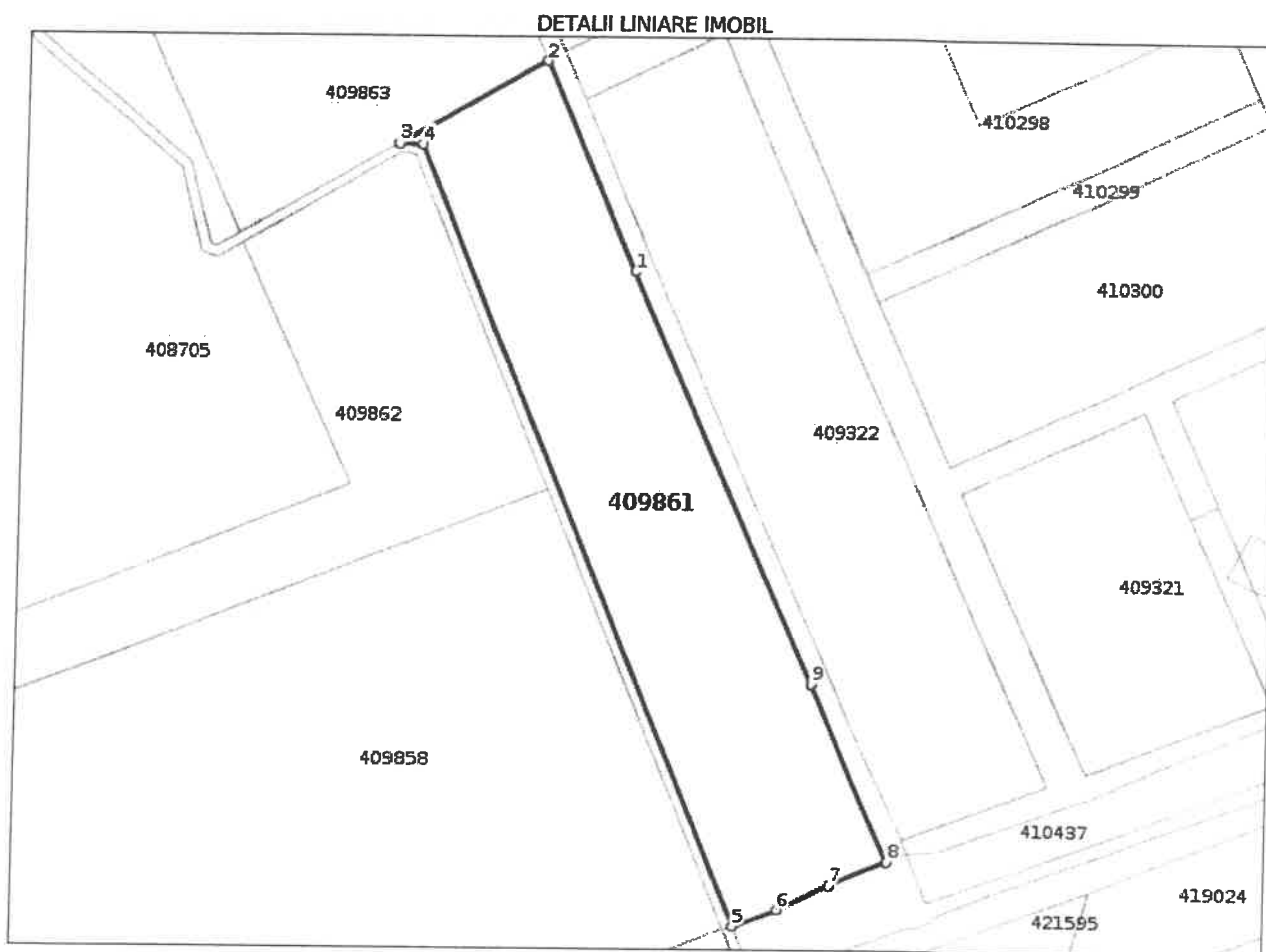
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409861	23.044	TEREN EXTRAVILAN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.044	A345	1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	93.865
2	3	69.178
3	4	9.319
4	5	346.915
5	6	19.5
6	7	23.94

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	25.773
8	9	79.904
9	1	185.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

14-05-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELENA BOLFA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Elena
Bolfă

Semnat digital de Elena Bolfă
DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA TIMIS, cn=Elena Bolfă,
serialNumber=5F43A,
givenName=Elena, sn=Bolfă,
2.5.4.97=10149310
Data: 2020.05.14 09:27:35 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 121528 / 30-06-2020

INCHEIERE Nr. 121528

Registrator: LUCIAN ROSETI

Asistent: MONA - SANDA KOVACS

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat in - privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Normativ nr.H.G. 933/17-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;

-Act Administrativ nr.138/20-02-2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 409320, inscris in cartea funciara 409320 UAT Ghiroda avand proprietarii: COMUNA GHIRODA in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se diminuează suprafața cu 2069 mp conform dispoziției de expropriere – suprafață transcrisă în CF 410437 Ghiroda și cu 1512 mp care se transcriu într-o carte funciara nouă asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 409320 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

23-07-2020

Registrator,

LUCIAN ROSETI

Lucian Roseti
(parafa si semnatura)

Digitally signed by Lucian Roseti
Date: 2020.07.23 13:19:30
+03'00'

Asistent Registrator,

MONA - SANDA KOVACS

Mona-Sanda Kovacs

(parafa si semnatura)

Semnat digital de Mona-Sanda Kovacs
DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA TIMIS, cn=Mona-Sanda Kovacs,
serialNumber=100084419849, email=Mona-Sanda.Kovacs@timis.ro,
2.5.4.97=10149910
Date: 2020.07.23 13:19:30 +03'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

3048

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 409320 Ghiroda

Nr. cerere	121528
Ziua	30
Luna	06
Anul	2020
Cod verificare 100084419849	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5252 Ghiroda

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409320	7.470	Teren neîmprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186136 / 15/09/2017		
Ordin nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401969/Ghiroda, inscrisa prin incheierea nr. 40609 din 22/12/2004; (provenita din conversia CF 5252 Ghiroda)	A1
B3	in administrarea 1) CONSILIULUI LOCAL OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401969/Ghiroda, inscrisa prin incheierea nr. 40609 din 22/12/2004; (provenita din conversia CF 5252 Ghiroda)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

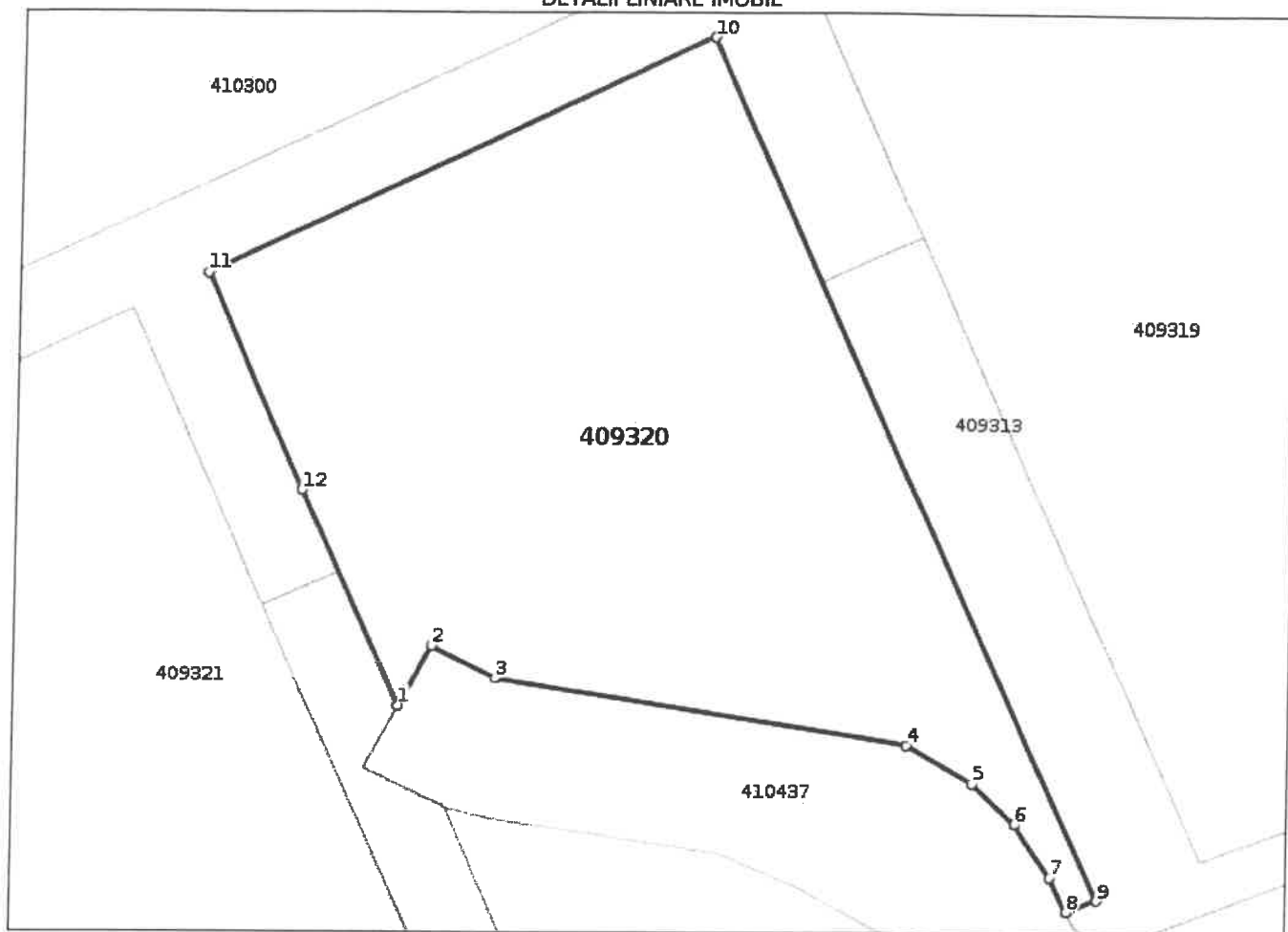
3079

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409320	7.470	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.470	A361	1/1	-	Arabil intravilan extins pentru locuințe și funcțiuni complementare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.985
2	3	10.55
3	4	61.19
4	5	11.029
5	6	8.699
6	7	9.307

3080

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	5.634
8	9	4.755
9	10	138.292
10	11	81.6
11	12	34.709
12	1	34.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

23-07-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MONA - SANDA KOVACS

Mona-Sanda Kovacs

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Printat în baza datelor din Registrul Funciar al Județului Timiș
DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ TIMIȘ, cn=Mona-Sanda Kovacs,
serialNumber=104623, givenName=Mona-Sanda, sn=Kovacs,
2.5.4.97=10146310
Data: 2020.07.23 13:05:23 +0300

3081



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 81710 / 12-05-2020

INCHEIERE DE RESPINGERE Nr. 81710

Registrator: CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent: MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat în Loc. Ghiroda, Str Victoria, Nr. 46, Jud. Timis privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

pentru care s-a achitat tariful în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul având codul 211

având în vedere nota de respingere a inspectorului de cadastru anexată prezentei încheieri și/sau referatul asistentului registrator în sensul că există impedimente la înscriere, se constată următoarele:

Prin cererea depusă SC PROMETER M&G SRL solicită recepția documentației cadastrale pentru prima înscriere.

Văzând referatul de respingere întocmit de către inspector, prin care recepția documentației cadastrale a fost respinsă, motivat de faptul că "Imobilul se suprapune pe o suprafață de 2069 mp cu numărul cadastral 410437 UAT Ghiroda - coridor de expropriere. Documentația se respinge conform legii 255/2010." nefiind îndeplinite prevederile art. 48, al. 3, 4, 5 din, conform cărora „(3) Dacă documentația nu a fost recepționată din cauza nerespectării prevederilor cu privire la convocarea pentru lămuriri sau depășirii termenului stabilit prin referat, inspectorul care a verificat documentația completează nota de respingere din referat și o transmite împreună cu documentația serviciului de publicitate imobiliară în vederea întocmirii încheierii de respingere. (4) În cazul în care constată că documentația este întocmită incorect, inspectorul întocmește referatul de respingere și îl transmite împreună cu documentația la serviciul de publicitate imobiliară. (5) Asistentul registrator și registratorul verifică documentația din punct de vedere juridic astfel încât încheierea de respingere va fi motivată atât din punct de vedere tehnic cât și din punct de vedere juridic”, cererea petentului urmează a se respinge.

Fata de prevederile art. 30 din Legea 7/1996 actualizată

DISPUNE

Respingerea cererii cu privire la:

prima înscriere a imobilului A361/1- lot 2

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GHIRODA
 COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

05-06-2020

Registrator,

CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent Registrator,

MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Cora-Madalina Iernutian

Semnat digital de Cora-Madalina Iernutian
 Data: 2020.06.05 13:21:02 +03'00'

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

The map shows three lots (LOT1, LOT2, LOT3) and their boundaries. The lots are labeled with their respective numbers and areas. LOT1 is 61.19 mp, LOT2 is 2069 mp, and LOT3 is 335 mp. The map also shows the surrounding roads and the location of the lots relative to the village of Hcn.

LOT1
Nr. cad. nou. 409320
61.19

LOT2
Nr. Cad. nou
S=2069mp

LOT3
Nr. Cad. nou
335

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT3
1 16.72 20 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42

LOT1
10 11.039 8.708 9.31 5.6 4.75 5 409313

LOT2
12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53 14 25.46 13 2.42 12 10.55 11 19.19 18 34.05 17 12.64 16 14.66 15 3.53

COSTEA
LIA-
SIMONA

Digitally signed by COSTEA LIA-SIMONA
DN: c=RO, l=Timisoara, ou=PROMETER M&G SRL, ou=EXECUTIE, sn=COSTEA, givenName=LIA-SIMONA, serialNumber=200506245CL520, name=COSTEA LIA-SIMONA, cn=COSTEA LIA-SIMONA
Date: 2020.05.08 08:24:25 +03'00'

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2069 mp
Suprafata din act = 2069 mp

Executant

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I,
Certificat de autorizare Seria RO-B-J
nr. 1550/03.06.2019
COSTEA LIA-SIMONA
CATEGORIA B,
Certificat de autorizare
Seria RO-TM-F. nr. 0264/2018

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Data:

3085



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 144075 / 24-07-2020

INCHEIERE Nr. 144075

Registrator: CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent: OANA PURDELA ZBARCEA

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.933/17-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.661/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;
- Act Administrativ nr.138/20-02-2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 410652
- Se infiinteaza prezenta carte funciara ca urmare a dezmembrarii suprafetei de 1512 mp din CF 409320 Ghiroda asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 410652 UAT Ghiroda;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA, sub B.3 din cartea funciara 410652 UAT Ghiroda;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA GHIRODA, sub B.2 din cartea funciara 410652 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-07-2020

Registrador,

CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent Registrador,

OANA PURDELA ZBARCEA

Oana Purdela-Zbarcea

Semnat digital de Oana Purdela-Zbarcea

Data: 2020.07.27 12:03:04 +03'00'

(parafa si semnătura)

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Cora-Madalina Iernutian

Semnat digital de Cora-Madalina Iernutian
 DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TIMIS, cn=Cora-Madalina Iernutian, serialNumber=ICM66, givenName=Cora-Madalina, sn=Iernutian, 2.5.4.97=10149310
 Data: 2020.07.28 15:05:25 +03'00'

3086

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 410652 Ghiroda

Nr. cerere	144075
Ziua	24
Luna	07
Anul	2020

Cod verificare

100084421877



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	410652	1.512	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144075 / 24/07/2020		
Act Normativ nr. 933, din 17/12/2019 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 138, din 20/02/2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 661, din 12/05/2020 emis de PROMETER M&G SRL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA	A1

C. Partea III. SARCINI .

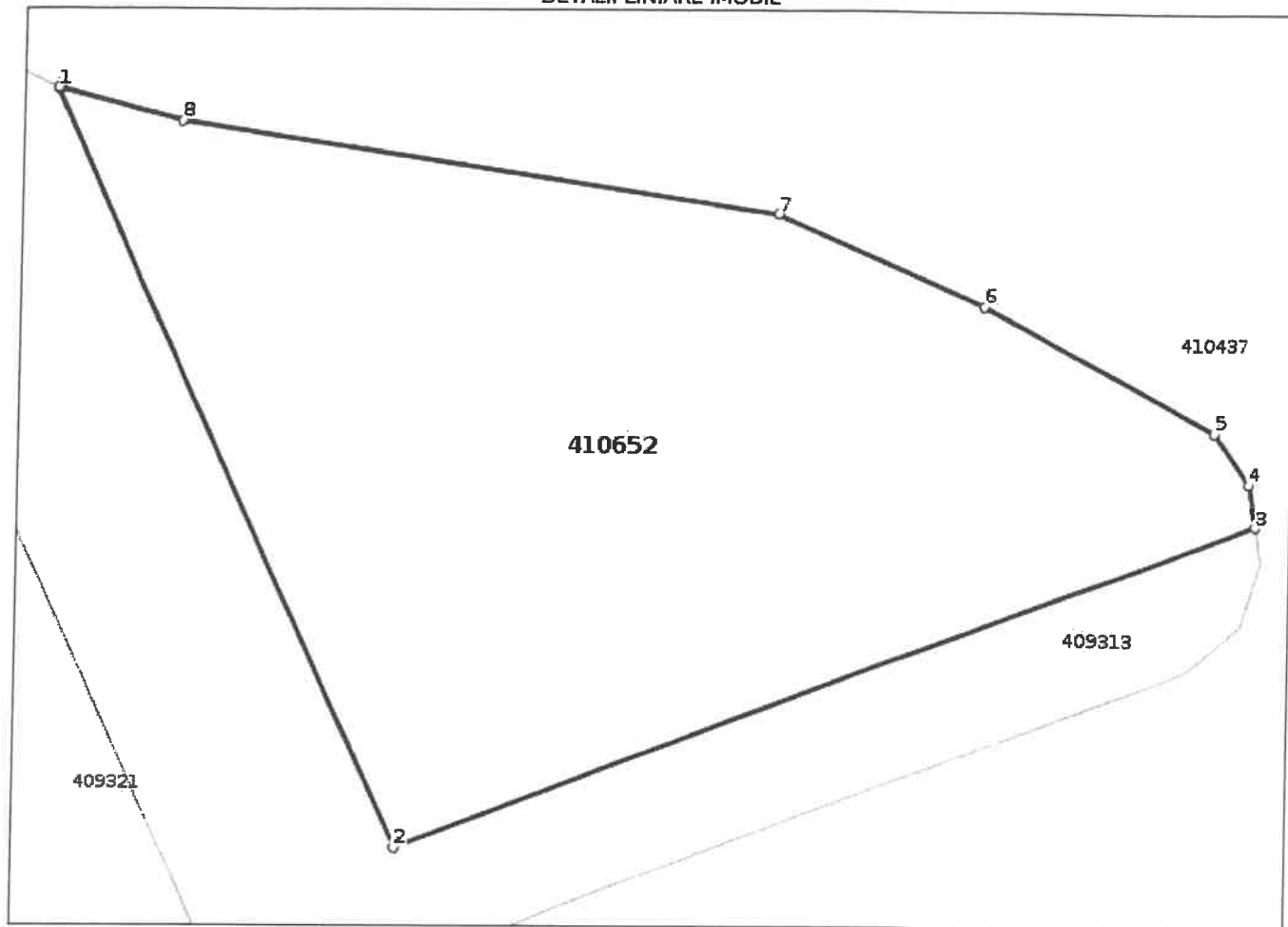
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

3087

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
410652	1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.512	A361	1	-	LOT 3

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	46.971
2	3	51.523
3	4	2.417
4	5	3.534
5	6	14.656
6	7	12.64

3088

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	34.05
8	9	7.194
9	1	0.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

27-07-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

OANA PURDELA ZBARCEA

Oana Purdela-Zbarcea

(parafa și semnătura)

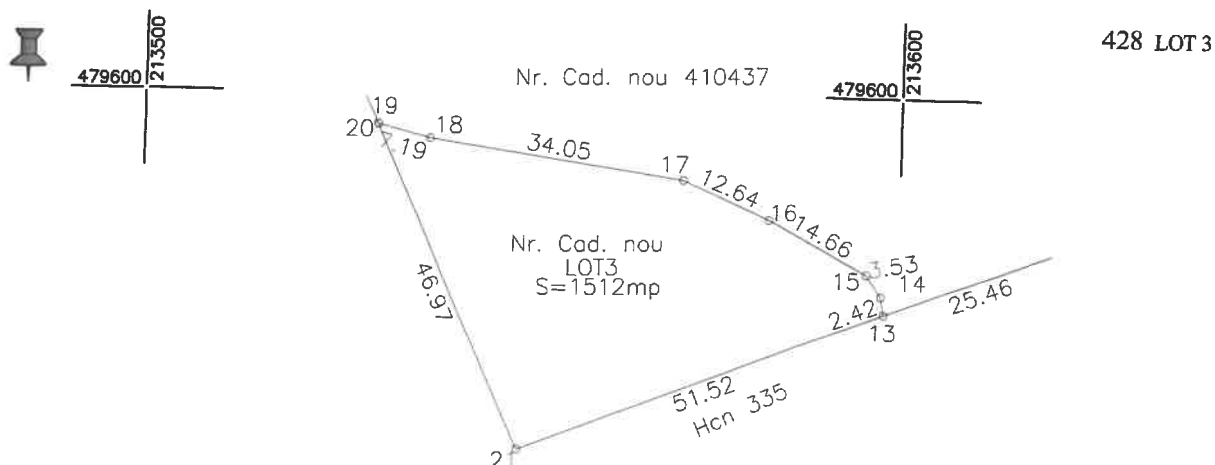
Referent,

(parafa și semnătura)

3085

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1.000

Nr. cad. /Nr. top.	Nr. cad. nou	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
A361/1	410652	1512	intravilan Ghiroda
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
		Ghiroda	



**COSTEA
LIA-
SIMONA**

Digitally signed by COSTEA LIA-SIMONA
 DN: c=RO, l=Timisoara, o=PROMETER
 M&G SRL, ou=EXECUTIE, sn=COSTEA,
 givenName=LIA-SIMONA,
 serialNumber=200506245CLS20,
 name=COSTEA LIA-SIMONA,
 cn=COSTEA LIA-SIMONA
 Date: 2020.05.08 08:25:04 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
LOT 3	A	1512	arabil intravilan
Total		1512	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1512 mp
 Suprafata din act = 1512 mp

Executant

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I,
 Certificat de autorizare Seria RO-B-J
 nr. 1550/03.06.2019
 COSTEA LIA-SIMONA
 CATEGORIA B,
 Certificat de autorizare
 Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

Inspector

**Oana
Csosz**

Semnat digital
 de Oana Csosz
 Data: 2020.07.24
 12:13:53 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Data:

3090.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 82089 / 12-05-2020

INCHEIERE Nr. 82089

Registrator: CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent: MIHAELA OSZLONYAI

Asupra cererii introduse de COMUNA GHIRODA domiciliat în Loc. Ghiroda, Str Victoria, Nr. 46, Jud. Timis privind Actualizarea informații tehnice în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.933/17-12-2019 emis de Guvernul Romaniei;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.632-PAD 2/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;
- Act Administrativ nr.406911/12-05-2020 emis de OCPI TIMIS;
- Act Administrativ nr.138/20-02-2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.632/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.632-PAD 1/12-05-2020 emis de PROMETER M&G SRL;

fiind indeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-
pentru serviciul având codul 263

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 406911, înscris în cartea funciara 406911 UAT Ghiroda având proprietarii: COMUNA GHIRODA-CONSILIUL LOCAL în cota de 1/1 de sub B.1;
- Se notează actualizare informații cadastrale - se diminuează suprafața imobilului (Lot 1) cu 19 mp (Lot 2) , ca urmare a procedurii de expropriere, conform documentație verificată și validată de inspector Srdan Rankov. asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 406911 UAT Ghiroda;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GHIRODA
 COSTEA LIA SIMONA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

14-05-2020

Registrator,

CORA MĂDĂLINA IERNUȚIAN

Asistent Registrator,

MIHAELA OSZLONYAI

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Mihaela
 Oszlonyai

Semnat digital de
 Mihaela Oszlonyai
 Data: 2020.05.14
 12:03:27 +03'00'

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 406911 Ghiroda

Nr. cerere	82089
Ziua	12
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084424832



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6640

Nr. cadastral vechi:50029

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	406911	1.421	LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182748 / 17/12/2008		
Act nr. 2670/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA-CONSILIUL LOCAL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6640)	A1
55123 / 10/03/2020		
Act Administrativ nr. 138, din 20/02/2020 emis de CNAIR SA; Act Normativ nr. HG 933, din 13/12/2019 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Imobilul se suprapune cu imobilul in scris in cartea funciara 410438 Ghiroda pe o suprafata nedeterminata	A1

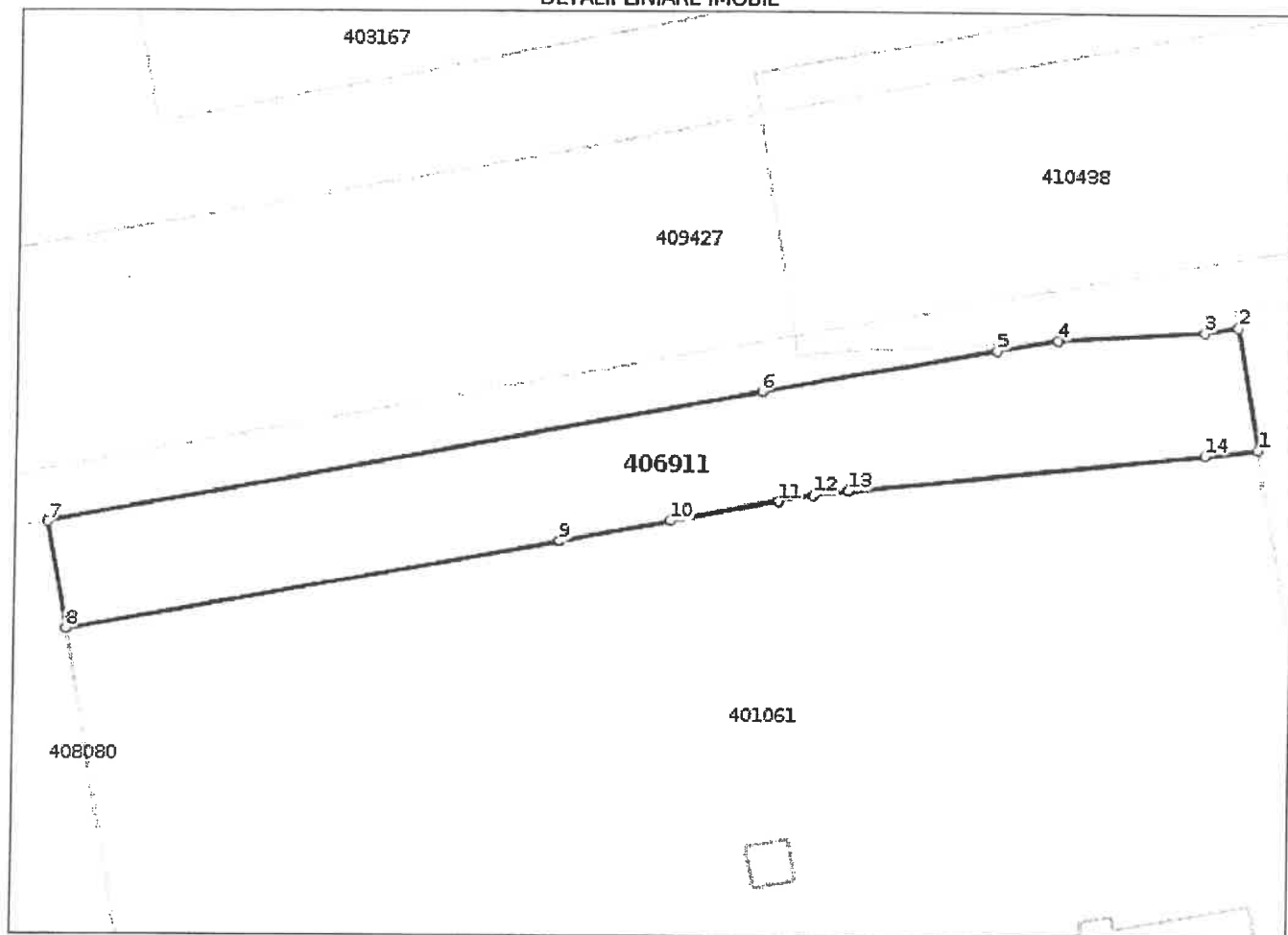
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
406911	1.421	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.421	-	50029	-	extins pentru drum

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.734
2	3	3.522
3	4	14.899
4	5	6.235
5	6	24.012
6	7	73.883

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	11.153
8	9	50.874
9	10	11.659
10	11	11.223
11	12	3.606
12	13	3.607
13	14	36.115
14	1	5.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

14-05-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MIHAELA OSZLONYAI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Mihaela
Oszlonyai

Semnă digital de Mihaela
Oszlonyai
Data: 2020.05.14 12:04:44
e0702