



COMUNA BALC



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 125

din 23 noiembrie 2022

-privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară” din sat Balc, comuna Balc județul Bihor

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 9686/22.11.2022 întocmit de primarul comunei Balc, cu privire la propunerea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară” din sat Balc, comuna Balc județul Bihor”.

Raportul de specialitate nr.9687/22.11.2022 întocmit de d-na Horvat Ramona – Carmen – secretar general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.1, coroborat cu art.7 din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.,c” și „d”, alin.(6) lit.,a” și alin (7) lit. „f” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Balc, comuna Balc, județul Bihor, aflat în proprietatea comunei Balc, domeniul privat, în suprafață de 6.881 mp, identificată potrivit Cărții funciare nr. 51664, nr. topo 51664, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară”, din sat Balc, comuna Balc, județul Bihor”.

Art.2 (1)Amplasamentul prevăzut la art.1 se va preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Comuna Balc, CNI –SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Comuna Balc, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Comuna Balc a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritorială Comuna Balc, județul Bihor, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4 Unitatea administrativ-teritorială Comuna Balc se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5 Unitatea administrativ-teritorială Comuna Balc se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Balc nr.100 din 24.12.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară” din sat Balc, comuna Balc județul Bihor, se abrogă.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației,
- Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A"
- Primarului Comunei Balc;
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sándor DOMBI



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general,

Ramona - Carmen HORVAT

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 9

Pentru : 9

Împotrivă: -

Abțineri :-