



COMUNA BALC



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 9

din 31 ianuarie 2023

- privind **aprobarea unei documentații cadastrale, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului Școala cu clasele I- IV Ghida**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.340 din 18.01.2023 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea unei documentații cadastrale, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului Școala cu clasele I- IV Ghida,
- raportul de specialitate 341 din 18.01.2023 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;
- planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, care are ca obiect imobilul compus din construcții în suprafață de 224 mp și terenul aferent în suprafață de 2417 mp
- memoriul tehnic aferent planului de amplasament și delimitare al imobilului;
- H.G. nr.970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, anexa nr.16 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Balc;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.,c”, alin(6) lit.,c”, alin.(14), art.286 alin.(1), alin.(4), art.287 lit.,b”, art.289 alin.(1) – (2), anexa nr.4 pct.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- art.858, art.860, art.861 alin.(1) –(2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.,g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1

(1) Se aprobă documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, precum și memoriul tehnic cuprins în anexa nr.2, întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului situat în intravilanul localității Ghida, nr.14, nr.topo 161 Ghida – C.F. nr.342 Ghida – 1867 mp, respectiv nr.topo 162 Ghida – C.F. nr.342 Ghida – 550 mp, imobil compus din următoarele:

- construcție cu o suprafață construită de 224 mp și suprafața construită desfășurată de 224 mp, având destinația CAS,,construcții administrative și social - culturale” ,
- terenul aferent în suprafață de 2417 mp (împrejmuit) având categoria de folosință CC „curți și curți construcții”;

(2) Imobilul este neidentificat cu date de carte funciară, documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, cu situația juridică a proprietății pe Comuna Baic – domeniul public.

(3) Imobilul prevăzut la alin.(1) se regăsește în H.G. nr.970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, la poziția nr.17 din anexa nr.16 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Balc.

(4) Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Balc, județul Bihor.

Art.3 Cu data prezentei, se revocă Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balc nr.81 din 18.08.2022 privind aprobarea unei documentații cadastrale, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului Școala cu clasele I- IV Ghida.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
O.C.P.I. Bihor;
Primarului comunei;
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ladislau DEBRECZENI**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 11
Pentru : 11
Împotrivă: -
Abțineri :-