



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 13

din 31 ianuarie 2023

- privind **cuprinderea terenului în suprafață de 2218 mp în domeniul public al comunei Balc , constituirea unui număr cadastral nou și întabularea în C.F. nou a acestui nr. cadastral**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.423 din 25.01.2023 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitate sa de inițiator;
- proiectul de hotărâre privind cuprinderea terenului în suprafață de 2218 mp în domeniul public al comunei Balc , constituirea unui număr cadastral nou și întabularea în C.F. nou a acestui nr. cadastral;
- raportul de specialitate nr. 424 din 25.01.2023 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;
- planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, care are ca obiect imobilul compus din construcții în suprafață de 2218 mp ;
- memoriul tehnic aferent planului de amplasament și delimitare al imobilului;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.,c”, alin(6) lit.,c”, alin.(14), art.286 alin.(1), alin.(4), art.287 lit.,b”, art.289 alin.(1) –(2), anexa nr.4 pct.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.858, art.860, art.861 alin.(1) –(2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Balc,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.,g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1

(1) Se aprobă documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, precum și memoriul tehnic cuprins în anexa nr.2, întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului situat în intravilanul localității Săldăbagiu de Barcău, nr.topo 306, nr.topo 26, 27 și 28 imobil compus din următoarele:

- 177 mp din nr.topo 306 – fără CF
- 612 mp din nr.topo 26 – CF nr.131 Săldăbagiu de Barcău
- 681 mp din nr.topo 27 – CF nr.22 Săldăbagiu de Barcău
- 748 mp din nr.topo 28 – CF nr.22 Săldăbagiu de Barcău
- terenul în suprafață totală de 2218 mp (împrejmuit parțial) având categoria de folosință CC „curți și curți construcții”.

(2) Imobilul este neidentificat cu date de carte funciară, documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

(3) Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă cuprinderea imobilului în domeniul public al comunei Balc.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Balc, județul Bihor.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
O.C.P.I. Bihor;
Primarului comunei
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ladislau DEBRECZENI**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 11

Pentru : 11

Împotrivă: -

Abțineri :-