ROMÂNIA

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DELENI
Str. Principală nr. 1217 B, loc. Deleni, com.Deleni, cod.707165, Tel: 0232/732070, Fax:0232/732043, CUI: 4541203 e-mail primaria@comunadeleni.ro

H O T Ă R Â R E

cu privire la aprobarea dezmembrarii imobilului , cu nr. cadastral 63409- C1 în doua loturi cu numere cadastrale şi cărţi funciare distincte, conform documentaţiei cadastrale de dezmembrare inregistrata la Primaria comunei Deleni sub nr. 5447/04.06.2020

Ţinând seama de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Deleni, initiatorul proiectului de hotarare, potrivit căreia se motiveaza si se propune Consiliului Local Deleni aprobarea dezmembrarii imobilului , cu nr. cadastral 63409- în doua loturi cu numere cadastrale şi cărţi funciare distincte, conform documentaţiei cadastrale de dezmembrare inregistrata la Primaria comunei Deleni sub nr. 5447/04.06.2020

Avand in vedere:

Referatul de admitere (APARTAMENTARE), inregistrat la nr. 5457/04.06.2020 prin care imobilul situat in intravilanul localităţii Feredeni, jud.Iasi, avand numarul cadastral **63409-C1** a fost dezmembrat in următoarele unităţi individuale :

63409-C1-U1 situat in loc. Feredeni UAT Deleni avand suprafaţa utilă de 35.6 mp; (Spatiu Comercial 32,5 mp si WC 3,1 mp);

63409 – C1- U2 situat in loc. Feredeni UAT Deleni avand suprafaţa utilă de 10.6 mp (Centrul de insămânţări),

Dispoziţiile art. 129 alin. (2) lit. "c" din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ al Romaniei;

- prevederile Legii nr. 550/ 2002 privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari de servicii, aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Procesul verbal nr. 5133/ 29.10.2003 incheiat in urma licitatiei organizata in baza Legii nr. 550/ 2002, procedura negociere directa;
- Hotararea Consiliului Local deleni nr. 16/27.02.2019;
- Referatul de aprobare constituit de catre d-na Butnaru Ana Maria – sef. Birou in aparatul de specialitate al Primarului com. Deleni , înregistrat sub nr. 5457/1/04.06.2020 ;
- Referatul de specialitate constituit de catre dl. Ing. Prigoreanu Andrei – Sef Serviciu , in aparatul de specialitate al Primarului com. Deleni , înregistrat sub nr. 5457/2/04.06.2020;

Procesul-verbal incheiat in plenul Consiliului Local al comunei Deleni, inregistrat sub nr. 6461/1/ 29.06.2020, prin care se aproba dezmembrarea imobilului , cu nr. cadastral 63409- în doua loturi cu numere cadastrale şi cărţi funciare distincte, conform documentaţiei cadastrale de dezmembrare inregistrata la Primaria comunei Deleni sub nr. 5447/04.06.2020, cu un numar de 16 Voturi " pentru";

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Deleni;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Membrii Consiliului Local al comunei Deleni, Judeţul Iaşi, întruniti în şedinţă ordinara la data de 29.06.2020

H O T Ă R Ă S C :

Art.1. Se aproba apartamentarea imobilului – cladire , din sat Feredeni, comuna Deleni, jud. Iasi, cu nr. cadastral 63409 – C1- în suprafaţă de 46,20 mp, în doua unitati individuale, cu numere cadastrale şi cărţi funciare distincte, conform documentaţiei cadastrale de dezmembrare, inregistrata la Primaria comunei Deleni sub nr. 5457/04.06.2020, dupa cum urmeaza :

- **63409 -C1-U1 situat in loc. Feredeni, judetul Iasi, UAT Deleni avand suprafața utilă de 35.6 mp;**
- **63409 – C1- U2 situat in loc. Feredeni, judetul Iasi, UAT Deleni avand suprafața utilă de 10.6 mp ;**

Art.2. Se mandateaza primarul comunei Deleni, ec. Dumitru Prigoreanu pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Deleni a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei.

Art.3. Secretarul comunei Deleni va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Deleni, tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local ing. SAVA DOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Petraru Florin

ROMÂNIA
Judetul IASI, Comuna DELENI
CONSILIUL LOCAL

Adoptată astăzi 29 IUNIE 2020 cu nr. 77