ROMÂNIA

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DELENI
Str. Principală nr. 1217 B, loc. Deleni, com.Deleni, cod.707165, Tel: 0232/732040;
0232/732070, Fax:0232/732043, CUI: 4541203 e-mail primaria@comunadeleni.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificarii, prin Act aditional, a Contractelor de concesiune nr. 43/ 20.03.2009 incheiate intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL

Ţinând seama de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Deleni, initiatorul proiectului de hotarare, potrivit căreia se motiveaza si se propune Consiliului Local Deleni aprobarea modificarii, prin Act aditional, a Contractelor de concesiune nr. 43/ 20.03.2009 incheiate intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL

Avand in vedere:

-Contractul de concesiune nr. 43/20.03.2009,

-Cartile funciare incheiate la nivelul comunei Deleni ;

-Actul adiţional nr. 7443/25.08.2009, la Contractul de concesiune nr. 43/20.03.2009,

-Actul adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 43/20.03.2009,

-H.C.L. nr. 28/15.03.2018,

-Anexa 2 la H.C.L. nr. 28/15.03.2018 privind bunurile din domeniul privat al U.A.T. comuna Deleni,

- H.C.L. nr. 7 din data de 28.02.2017,

-Actul adiţional înregistrat la nr. 1732/01.03.2017, la Contractul de concesiune nr. 43/20.03.2009,

-solicitarea înregistrată la instituţia noastră sub nr. 3702/10.04.2020;

-OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Referatul de aprobare constituit de catre dl. Sef. Serviciu APL ing. Prigoreanu Andrei , înregistrat sub nr. 3702/25.05.2020 privind modificarii, prin Act aditional, a Contractelor de concesiune nr. 43/ 20.03.2009 incheiate intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL Cartile funciare incheiate la nivelul comunei Deleni ;

Referatul de specialitate constituit de catre d-na Sef. Birou jr. Butnaru Ana Maria , înregistrat sub nr. 3702/1/25.05.2020 privind modificarii, prin Act aditional, a Contractelor de concesiune nr. 43/ 20.03.2009 incheiate intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL Cartile funciare incheiate la nivelul comunei Deleni ;

-Procesul-verbal incheiat in plenul Consiliului Local al comunei Deleni, inregistrat sub nr _6461/1/ 29.06.2020, prin care se aproba modificarea, prin Act aditional, a Contractelor de concesiune nr. 43/ 20.03.2009 incheiate intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL Cartile funciare incheiate la nivelul comunei Deleni ,cu un numar de 15_ Voturi " pentru";

Rapoartele de avizare favorabila ale comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 din cadrul Consiliului Local Deleni;

Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Membrii Consiliului Local al comunei Deleni, Judeţul Iaşi,
întruniti în şedinţă extraordinara la data de 29 06.2020

HOTĂRĂSC:

Art.1. Se aproba modificarea , prin Act aditional, a Contractului de concesiune nr. 43/ 20.03.2009, modificat si completat , incheiat intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL, in ceea ce priveste indicatorii cadastrali, conform realitatii din teren, dupa cum urmeaza:

În loc de:

"ART. 1 Obiectul contractului de concesiune, modificat si completat si prin :

Art. 1. din actul adițional înregistrat la nr. 7443/25.08.2009 se completează după cum urmează:

"Obiectul contractului de concesiune este exploatarea unei suprafețe de 357088 mp formată din două loturi: lot 1 – teren situat în intravilanul satului Deleni, comuna Deleni, jud. Iași, identificat cadastral în T 15, în suprafață de 136568 mp înscris în cartea funciară a UAT Deleni nr. 61621, număr cadastral 61621 și lot 2 teren situat în intravilanul satului Deleni, comuna Deleni, ju. Iași, identificat cadastral în T 12 în suprafață de 220520 mp înscris în Cartea funciară a UAT Deleni nr. 61627, număr cadastral 61627."

Va fi:

ART. 1 Obiectul contractului de concesiune:

"Obiectul contractului de concesiune este exploatarea unei suprafețe de 357088 mp formată din trei loturi:

- **LOT I- teren situat în extravilan Deleni, comuna Deleni, jud. Iași, identificat cadastral în T 15, în suprafață de 133254 mp înscris în cartea funciară a UAT Deleni nr. 61621, având număr cadastral 61621;**
- **LOT II- teren situat în extravilan Deleni, comuna Deleni, ju. Iași, identificat cadastral în T 12 în suprafață de 220030 mp înscris în Cartea funciară a UAT Deleni nr. 61627, având număr cadastral 61627.**
- **LOT III- teren situat în extravilan Deleni, comuna Deleni, ju. Iași, identificat cadastral în T 11 în suprafață de 3804 mp înscris în Cartea funciară a UAT Deleni nr. 60006, având număr cadastral 60006.**

Art.2. **Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.**

Art.3. Se mandateaza conducerea Primariei comunei Deleni in vederea incheierii si semnarii Actului aditional, aprobat la art.1 din prezenta , pentru modificarea, prin Act aditional, a Contractului de concesiune nr. 43/ 20.03.2009, modificat si completat , incheiat intre UAT comuna Deleni, jud. Iasi si SC FRUCTIS TRADING SRL, in ceea ce priveste indicatorii cadastrali conform realitatii din teren.

Art 4 .In conformitate cu dispozițiile art.154si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, PrimarulcomuneiDeleni cu aparatul de specialitatepe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea înaplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 . Secretarul comunei Deleni va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari , un exemplar il va inainta Primarului Comunei Deleni, tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local ing. SAVA DOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Petraru Florin

Adoptată astăzi 29 IUNIE 2020 cu nr. 82