



COMUNA BALC

contact@comunabalc.ro
www.comunabalc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 70

din 14 iunie 2023

- privind aprobarea unei documentații cadastrale având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului „Arhiva primăriei comunei Balc”, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3349 din 31.05.2023 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea unei documentații cadastrale având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului „Arhiva primăriei comunei Balc”,
- raportul de specialitate nr. 3350 din 31.05.2023 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;
- planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, care are ca obiect imobilul compus din construcție în suprafață de 188 mp și terenul aferent în suprafață de 295 mp;

-memoriul tehnic aferent planului de amplasament și delimitare al imobilului;

-H.G. nr.970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, anexa nr.16 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Balc – poziția nr.21;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.„c”, alin(6) lit.„c”, alin.(14), art.286 alin.(1), alin.(4), art.287 lit.„b”, art.289 alin.(1) – (2), anexa nr.4 pct.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- art.858, art.860, art.861 alin.(1) –(2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;

- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.„g” și art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, precum și memoriul tehnic cuprins în anexa nr.2, întocmit de dl. Tot Marius topograf autorizat, având ca obiect atribuirea unui număr cadastral imobilului situat în intravilanul localității Balc, str. Petőfi Sándor, nr.49, județul Bihor, nr.topo 200 Balc, nr.topo 201 Balc, imobil compus din următoarele:

- construcție cu o suprafață construită de 188 mp și suprafața construită desfășurată de 188 mp, având destinația CAS,„construcții administrative și social - culturale” ,

- terenul aferent în suprafață de 295 mp (împrejmuit) având categoria de folosință CC „curți și construcții”.

(2) Imobilul este neidentificat cu date de carte funciară, documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, cu situația juridică a proprietății pe Comuna Balc – domeniul public.

(3) Imobilul prevăzut la alin.(1) se regăsește în H.G. nr.970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, la poziția nr.21 din anexa nr.16 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Balc.

(4) Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Balc, județul Bihor.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
O.C.P.I. Bihor;
Primarului comunei;
pentru afișare;
la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Arsenie MAROȘAN



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 11

Pentru : 11

Împotrivă: -

Abțineri :-