



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.4/05.07.2018 având ca obiect imobil (apartament) situat în comuna Mihail Kogalniceanu, str. Carpați, nr. 11, jud. Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanta, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2023;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.96/30.05.2023, Raportul de aprobare nr. 7292/30.05.2023 prezentat de doamna Primar Belu Ancuta Daniela prin care propune prelungirea contractului de închiriere imobil (apartament) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, referatul nr. 7291/3 005.2023 dat de Compartimentul Corp Control, avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respective, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale și buget-finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 7293/30.05.2023 dat de secretarul general;

Ținând cont de prevederile OUG nr. 44/2009 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile contractului de închiriere nr. 4/05.07.2018 precum și ale hotărârii Consiliului Local nr. 110/22.11.2006 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor imobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit."c", art. 129 alin.2 lit. „c”, art. 129 alin. 6 lit."b", art. 297 lit „c”, art.354-355, art. 362 alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.4/05.07.2018 având ca obiect imobil (apartament) situat în comuna Mihail Kogalniceanu, str.Carpați, nr. 11, jud.Constanta – titular Senchiu Stanca ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu prin încheierea unui act adițional.

Art.2 Chiria se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.3 Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, spre ducere la îndeplinire, primarului comunei Mihail Kogalniceanu,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Compartimentului administrarea domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, si Prefectului judeului Constanta pentru exercitarea controlului asupra actului administrativ, iar un exemplar se va afisa la fisierul local si pe site-ul www.mk-primaria.ro: Monitorul Oficial Local.

Prezenta a fost adoptată cu 14 voturi pentru, - împotriva, 1 abțineri din totalul de 15 consilieri prezenți.
Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,

CORBEANU EMILIAN

SECRETAR GENERAL U.A.T,
PANFILE ELENA



MIHAIL KOGALNICEANU 31.05.2023
Nr.94