



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere nr.2/05.07.2018 avand ca obiect imobil (apartament) situat in comuna Mihail Kogalniceanu, str. Carpati, nr. 9C, jud. Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.05.2023;

Avand in vedere Proiectul de Hotărâre nr.97/30.05.2023, Raportul de aprobare nr. 7295/30.05.2023 prezentat de doamna Primar Belu Ancuta Daniela prin care propune prelungirea contractului de inchiriere imobil (apartament) ce apartine domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, Referatul nr. 7294/30.05.2023 dat de Compartimentul Corp Control, avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respective, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale si buget-finante, programe externe si relatii internationale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistica si amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat al comunei, realizarea licitatiilor publice, protectia mediului inconjurator, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea functionarii serviciilor de gospodarie comunală, pietă și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor si avizul de legalitate nr. 7296/30.05.2023 dat de secretarul general;

Tinand cont de prevederile OUG nr. 44/2009 privind durata unor contracte de inchiriere pentru suprafete catenative cu destinatia de locuinte art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile Contractului de inchiriere nr. 2/05.07.2018 precum si ale hotararii Consiliului Local nr. 110/22.11.2006 privind aprobarea metodologiei de inchiriere a bunurilor imobile (terenuri si cladiri) apartinand domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 108 lit."c", art. 129 alin.2 lit. „c”, art. 129 alin. 6 lit."b", art. 297 lit „c”, art.354-355, art. 362 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba prelungirea Contractului de inchiriere nr.2/05.07.2018 avand ca obiect imobil (apartament) situat in com.M.Kogalniceanu, str.Carpati, nr. 9C, jud.Constanta-titular Butacu Claudiu ce apartine domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, prin incheierea unui act aditional.

Art.2 Chiria se va actualiza anual cu rata inflatiei.

Art.3 Perioada pentru care se aproba prelungirea contractului de inchiriere este de 5 (cinci) ani.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, spre ducere la îndeplinire, primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU  
CONSILIUL LOCAL

administrarea domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, si Prefectului județului Constanța pentru exercitarea controlului asupra actului administrativ, iar un exemplar se va afisa la fisierul local și pe site-ul [www.mk-primaria.ro](http://www.mk-primaria.ro): Monitorul Oficial Local.

Prezenta a fost adoptată cu 14 voturi pentru, - împotrivă, 1 abțineri din totalul de 15 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CORBEANU EMILIAN



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL U.A.T,  
PANFILE ELENA

*[Signature]*

MIHAIL KOGALNICEANU 31.05.2023  
Nr.95