

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA NR. 96 / 16.06.2023

privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Amenajare zonă skateboarding"

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.06.2023

Având în vedere,

Referatul de aprobare nr. 14380/14.06.2023 al primarului Comunei Valea Lupului,
Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și investiții nr. 14381/14.06.2023;
Documentația tehnico-economică faza D.T.A.C.- P.T. realizată de proiectant S.C. LAVITEX
PROD S.R.L. pentru obiectivul "Amenajare zonă skateboarding";

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Lupului.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Amenajare zonă skateboarding" conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Instituției Prefectului Județului Iași, Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Economic/Casierie.

Președinte de ședință,
Iulian Cucos

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină

HCL nr. 96 / 16.06.2023	
Total consilieri locali	17
Prezenți	16
Pentru	16
Impotriva	-
	-



Anexa HCL nr. 96/16.06.2023

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Amenajare zonă skateboarding” conform Proiectului tehnic**

Beneficiarul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Titularul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Elaborator documentație tehnico-economică – P.T. – D.T.A.C.: S.C. LAVITEX PROD S.R.L.

Valoarea estimată a investiției conform Deviz general al obiectivului de investiții:

Total general: - 646.903,46 lei fara TVA

- 769.175,01 lei cu TVA

Din care Constructii + Montaj :

- 306.114,46 lei fara TVA

- 364.276,21 lei cu TVA.

Descrierea lucrărilor:

Construcția propusă constă în amenajarea unei zone skateboarding în comuna Valea Lupului, (parcelele cu nr. 61023 și 61024), pe strada Tudor Vianu, dar cu posibilitati de acces și din strazile Camil Petrescu și Sergiu Celibidache.

Amenajarea se va face pe o suprafață de circa 600 mp. unde se vor amplasa echipamente pentru practicarea skateboardingului, dar și mobilier urban.

Amenajarea va fi protejată perimetral de un gard cu structură metalică pe trei laturi și un gard de beton pe latura de vest.

Noua construcție necesită bransarea la rețeaua de energie electrică.

Obiectele de joacă și mobilier urban propuse a fi instalate în zona ce urmează a fi amenajată sunt:

1. Start boz, cod SKT113 - 1 bucată;
2. Mini ramp, cod SKT119 – 1 bucată;
3. Double wave, cod SKT114 – 1 bucată;
4. Smooth bank, cod SKT112 – 2 bucăți;
5. Launch box & rail, cod SKT101 – 1 bucată;
6. Pyramide & bauer box, cod SKT117 – 1 bucată;
7. Double launch box = rail, cod SKT111- 1 bucată;
8. Banca de lemn pe cadru metalic, cod 729 – 10 bucăți;
9. Cos de gunoi, cod 745 – 9 bucăți;
10. Stâlپ iluminat public, cod 938 – 10 bucăți;
11. Copac fotovoltaic, cod CV – 1 bucată;
12. Platforma beton elicopterizat – 572 mp;
13. Gard plăci prefabricate – 30,5 ml;
14. Gard metalic, cod 806 – 96 ml.

Sursa de finanțare a investiției: Buget local

Beneficiar: Comuna Valea Lupului
 Executant:
 Proiectant: SC Lavitex Prod SRL
 Obiectivul: Amenajare zona skateboarding



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	25,300.00	4,807.00	30,107.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	19,800.00	3,762.00	23,562.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,500.00	855.00	5,355.00
TOTAL CAPITOL 3		36,300.00	6,897.00	43,197.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	306,114.46	58,161.75	364,276.21
4.1.1	1 Zona skateboarding	306,114.46	58,161.75	364,276.21
	1 Platforma din beton	187,590.54	35,642.20	223,232.74
	2 Gard din prefabricate din beton	23,954.49	4,551.35	28,505.85
	3 Imprejmulre	54,307.32	10,318.39	64,625.71
	4 Instalatie electrica	16,538.44	3,142.30	19,680.74
	5 Spatiu verde	23,723.68	4,507.50	28,231.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	301,120.00	57,212.80	358,332.80
4.5.1	1 Zona skateboarding	301,120.00	57,212.80	358,332.80
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		607,234.46	115,374.55	722,609.01

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,369.00	0.00	3,369.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,531.00	0.00	1,531.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	307.00	0.00	307.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,531.00	0.00	1,531.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuleli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuleli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		3,369.00	0.00	3,369.00

CAPITOL 6				
Cheltuleli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Amenajare zona skateboarding		646,903.46	122,271.55	769,175.01
TOTAL Constructii+Montaj		306,114.46	58,161.75	364,276.21

