



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N T A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

**H O T Ă R Ă R E A**

**nr. 171 din 31.07.2023**

privind punerea în aplicare a H.C.L. nr. 98 / 28.06.2019 - beneficiar Dragomir Elena

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei A.D.P.P.;
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ şi Asistenţă Socială,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererea nr. 8932/05.04.2023 depusa de Dragomir Elena;
- H.C.L. nr. 98/28.06.2019;
- Legea nr. 112/1995 privind pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute în proprietatea statului, cu modificările si completările ulterioare;
- H.G. nr. 20/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art.354, 355 si 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- H.C.L. nr. 32/27.02.2020 privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenurilor aflate in domeniul privat al Orasului Eforie in favoarea proprietarilor de constructii amplasate pe acestea;
- Cadastrul imobilelor cu IE 106927, IE 106927-C1, IE 106928, IE 106928-C1 si IE 106226,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**H O T Ă R Ă Ş T E**

Art.1. Se aproba punerea in aplicare a prevederilor art.4. si art.5. din H.C.L. nr.175/30.09.2016 dupa actualizarea pretului de vanzare a imobilului constructie cu destinatia de locuinta, identificat cu IE 106927-C1 si IE 106928-C1, potrivit prevederilor Legii nr. 112/1995.

Art.2. Se aproba emitere comanda catre evaluator autorizat pentru intocmire raport de evaluare conform prevederilor art.1.

Art.3. Se aproba modificarea art.1, art.2, art.3 din H.C.L. nr. 98/28.06.2019 astfel:

*Pentru terenul aferent locuintei specificata la art. 1 din prezenta, in suprafata totala de 251,25 mp, compus din suprafetele de 160 mp identificata cu IE 106927, 52mp identificata cu IE 106928-C1 si suprafata indiviza de 39,25mp ( cota de ¼) din terenul reprezentand alee comuna de acces avand IE 106226, se vor aplica prevederile H.C.L. nr. 32/27.02.2020.*

Art.4. La data adoptării prezentei prevederile art. 6 ÷ art.9 din HCL nr. 98/28.06.2019 isi inceteaza valabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL