



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



HOTĂRÂREA NR.54/2023

Privind transferul dreptului de proprietate asupra unor imobile-terenuri, din proprietatea publica a comunei Porumbacu de Jos, în proprietatea publica a Județului Sibiu, cuprinse în coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publica de interes județean „Modernizarea DJ 106- A-Sibiu-Păltiniș-Șanta- DJ 106N- Cabana Gâtul Berbecului- DJ 106 P- DJ 105 G-Râu Sadului- Tălmăciu- Avrig- DN 1 (Bradu)- DJ 104 F-Săcădate-Glâmbocă-Colun-Nou Român-int. DJ 105 D”- tronsonul 5”.

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința extraordinară din data de 27 iulie 2023,

Analizând:

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6189/25.07.2023 prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării *hotărârii privind transferul dreptului de proprietate asupra unor imobile-terenuri, din proprietatea publica a comunei Porumbacu de Jos, în proprietatea publica a Județului Sibiu, cuprinse în coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publica de interes județean „Modernizarea DJ 106- A-Sibiu-Păltiniș-Șanta- DJ 106N- Cabana Gâtul Berbecului- DJ 106 P- DJ 105 G-Râu Sadului- Tălmăciu- Avrig- DN 1 (Bradu)- DJ 104 F-Săcădate-Glâmbocă-Colun-Nou Român-int. DJ 105 D”- tronsonul 5*

Raportul de specialitate întocmit de către doamna Piloș Maria-Gabriela – referent în cadrul Compartimentului cadastru, înregistrat cu nr. 6190/25.07.2023, privind susținerea adoptării hotărârii;

Adresa Consiliului Județean Sibiu nr. 14988/05.07.2023, înregistrată la Primăria Comunei Porumbacu de Jos cu nr. 5905/11.07.2023 prin care solicita transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a comunei Porumbacu de Jos, în proprietate publica a Județului Sibiu;

Hotărârea Consiliului Județean nr 176/2023 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a unor imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes județean „Modernizarea DJ 106- A-Sibiu-Păltiniș-Șanta- DJ 106N- Cabana Gâtul Berbecului- DJ 106 P- DJ 105 G-Râu Sadului- Tălmăciu- Avrig- DN 1 (Bradu)- DJ 104 F-Săcădate-Glâmbocă-Colun-Nou Român-int. DJ 105 D”- tronsonul 5;

Avizul *favorabil* al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. 6259/27.07.2023.

Avizul *favorabil* al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. 6262/27.07.2023.

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- prevederile art. 2 alin 2¹ și alin 3, art. 9 alin 5¹, art. 28 alin 1 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art.139, alin.(2), art. 196, alin. (1), lit. a) si art.294, alin.(3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba transferul dreptului de proprietate asupra unor imobile-terenuri, din proprietatea publica a comunei Porumbacu de Jos, in proprietatea publica a Județului Sibiu, cuprinse in coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publica de interes judetean „Modernizarea DJ 106- A-Sibiu-Păltinaș-Șanta- DJ 106N- Cabana Gâtul Berbecului- DJ 106 P- DJ 105 G-Râu Sadului- Tălmăciu- Avrig- DN 1 (Brad)- DJ 104 F-Săcădate-Glâmboaca-Colun-Nou Român-int. DJ 105 D”- tronsonul 5, conform anexei care face parte integrata din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Hotărârea se comunică de către secretarului general al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de 27 iulie 2023.

**Presedinta de sedinta,
Consilier local,
Radu-Nicolae Mandeal**



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Nicoleta Cristina Păcurar**



Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județului Sibiu, 1 ex. Primar, 1 ex. Dosar sedință.

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
13	12	11	-	1

LISTA IMOBILE PROPRIETATE PUBLICA A COMUNEI PORUMBACU DE JOS AFECTATE DE OBIECTIVUL DE INVESTITII"MODERNIZARE
 DJ 106 A-SIBIU-PALTINIS-SANTA-DJ 106 N-CABANA GITUL BERBECULUI-DJ 105 G-RAU SADULUI -TALMACIU-AVRIG-DN1(BRADU) DJ
 104 F -SACADATE-GLAMBOACA-COLUN-NOU ROMAN-INT.DJ 105 D

TRONSON 5

Nr. crt.	Judet	Unitatea administrativ – teritoriala	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarla	Parcela	NR TP	Numar cadastral/ Nr. topo	Numar carte funciara	Categoria de folosinta	Extravilan /Intravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)
1	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	10	5220	-	-	-	PIRIU	EXTRAV	7.041,00	481,00
2	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	10	377	-	-	-	NEPROD	EXTRAV	132,00	132,00
3	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	10	375	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	163,00	163,00
4	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	10	378	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	2.000,00	748,00
5	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	10	378	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	2.000,00	82,00
6	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	376	-	-	-	TUFARIS	EXTRAV	1.470,00	1.150,00
7	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	NOU	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV		80,00
8	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	NOU	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV		62,00

9	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	384	-	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	321,00
10	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	421	-	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	62,00
11	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	384	-	-	-	-	DRUMURI	EXTRAV	258,00
12	SIBIU	PORUMBA CU DE JOS	PRIMARIA PORUMBACU DE JOS	11	190	-	-	-	-	NEPROD	EXTRAV	102,00

Presedinte de sedinta,
Consilier local,
Radu-Nicolae Mandea



Contrasemnareaza,
Secretar general,
Nicoleta Cristina Pacurar

