



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



CONSILIUL LOCAL –

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii domnului Dinisoae Mihai privind sublocatiunea **imobilului, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Radovanu, judetul Calarasi avand CF nr. 25660**”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 7-a ședință, a celui de-al VIII-lea mandat, 2020-2024 la data de 28.04.2023 -sedinta ordinară

- Analizând temeiurile juridice:
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- -prevederile art.287, art.297 alin.1 lit.c, art.297 alin.2, art. 310 alin. (1) si (2) lit. a) si b), art. 312 alin. (2)-(4), (6) si (7) si ale art. 313 , art.332-346, art.354-355 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile -art. 1777-1850 (Cap. V contractul de locatiune)-din noul Cod civil;
- Prevederile -art.129 alin.(2) lit."c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- -pct. 10.1 din contractul de inchiriere nr. 2331 din 24.03.2022

Având în vedere :

- Cererea domnului Dinișoae Mihai înregistrată sub nr. 3086/27.04.2023, prin intermediul căreia a solicitat sublocatiunea imobilului, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Radovanu, judetul Calarasi avand CF nr. 25660
Contractul de inchiriere nr. 2331 din 24.03.2022
- Raportul de aprobare a domnului privind aprobarea cererii domnului Dinisoae Mihai privind sublocatiunea imobilului, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Radovanu, judetul Calarasi avand CF nr. 25660”

- Referatul de specialitate prin care, doamna secretar general al comunei Radovanu Ionela BOGATU, aprobarea cererii domnului Dinisoae Mihai privind sublocatiunea **imobilului, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Radovanu, județul Calarasi avand CF nr. 25660**
- -avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a" coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aproba sublocatiunea terenului în suprafața de 1547 mp teren intravilan cu nr. cadastral 25660, înscris în CF nr.25660 - RADOVANU, domeniu privat, care face obiectul contractului de închiriere nr. **2331 din 24.03.2022**, către SC BRUTĂRIA MAGICĂ cu sediul în comuna Radovanu, intrarea Brândușelor, nr. 4, județ Călărași, identificată cu J51/904/10.12.2021 și cod unic de înregistrare 45341849

(2) Sublocatiunea se aproba pentru o perioadă ce nu poate depăși data stabilită în contractul de închiriere, iar cuantumul chiriei nu trebuie să fie mai mare decât cel prevăzut în contractul de închiriere nr. 2331/2022

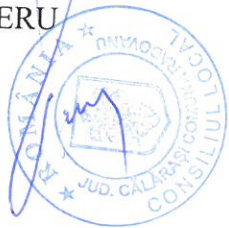
(3) Locatarul (dl Dinișoae Mihai) are obligația să depună la sediul locatorului (Primăria comunei Radovanu) un exemplar al contractului de sublocatiune în termen de 5 zile de la semnarea acestuia.

Art. 2- Primarul comunei Radovanu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al Comunei Radovanu, Județul Călărași, va asigura publicarea și comunicarea în termen a prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae BECHERU



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al

Comunei Radovanu

Ionela BOGATU

Nr consilieri =13

Nr consilieri în funcție =13

Nr consilieri prezenți =13

Voturi "pentru" = 13

Voturi "împotriva" = -

Abțineri = -

Nr. 35...

Adoptată la Radovanu

Astăzi 28.04.2023