



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 217 în 31.08.2023

privind actualizarea suprafeţei unor imobile care aparţin domeniului privat al oraşului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei A.D.P.P.;
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
- prevederile art. 23 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (10) şi art. 6 alin. (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau, după caz, al judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat al statului, precum şi trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, judeţene a regiilor autonome şi societăţilor comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 : art. 141 din Hotărârea nr. 577 din 13 iunie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare, şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea şi evaluarea unor terenuri deţinute de societăţile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 fondului funciar, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPİ;
- planurile de situaţie depuse de Stereocad Studio S.R.L. cu nr. 22483/17.08.2023;
- H.C.L. nr. 38/2020 anexa 1 număr de inventar 2125, 3840, 3886, anexa 4 numărul de inventar 8;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă actualizarea suprafeţelor imobilelor teren cu nr. inventar 2125, 3840, 3886 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 38/2020 conform *Anexei* nr. 1, parte integrantă la prezenta.

Art. 2. Se aprobă actualizarea suprafeţelor imobilelor construcţii cu numărul de inventar 8 din anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 38/2020 conform *Anexei* nr. 2, parte integrantă la prezenta.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al Oraşului Eforie.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15..... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. cî.	numar inventar	Lot	Parcelare Efimia Spitalului Civilic Bucuresti	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de imp.	Valoarea de impozitare			Indiviza	Titlu pe teren			Observatii	HCL modificat
				Localitate	(strada/zona)	numar			moneda	valoare/mp	Total valoare	da/ nu	supr. totala	nr	data		
1	2125	960		n	Mihail Kozalniceanu	fa	363	a	euro	130	47190						
2	3840			n	republicii		1145	a	euro	130	148850						
3	3886	379, 389	Tuzla Tehirghiol	s	alea mercur	9	432	a	euro	95	41040						

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Nr. crt.	Nr. Inventar	Imobil	nr. incaperi	hol	bate	bucatarie	alte	nivele	localitate	strada	numar	Lot	parcelare	Suprafata utila (mp)	Suprafata construita (mp)	zona impozitare	destinatie	sarcini	nr.	data	acte pt constructie
1	8	Policlinica							n	Republicii					357.2	a	cabinete medicale si alte activitati conexe, S+P+1E, suprafata construita desfasurata 676,50 mp, anexa scd 25,50 mp				HG 866/2002, HCL 315/2005

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL