



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL MAXINENI
JUDETUL BRAILA
TEL / FAX: 0239-695 795
E-mail:
primariamaxineni@yahoo.com



HOTARÂREA NR. 36
Din data de 28.04.2023

**PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ A TERENURILOR
AGRICOLE DISPONIBILE , IN VEDEREA PASUNARII , AFLATE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ
A COMUNEI MAXINENI**

Consiliul Local al comunei Maxineni, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara din data de mai
sus 28.04.2023

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului comunei Maxineni, a proiectului de
hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a terenurilor agricole disponibile , in
vederea pasunarii , aflate în proprietatea privată a comunei Maxineni ;

Având în vedere prevederile:

- art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b) din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu moodificarile si completarile
ulterioare ;
- art. 9 alin. (2) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și
completările ulterioare
- art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind
organizarea,administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea
Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr.
1064/2013;
- Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru
deconcesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor,
orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare .
- art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- privind Codul civil, cu modificările și completările
ulterioare,

- Referatul compartimentului urbanism,

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Maxineni, judetul Braila,

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă, pentru o perioadă de 1 an a următoarelor suprafețe de terenuri agricole disponibile , in vederea pasunarii, proprietate privată a comunei Maxineni :
(anexa)

Art. 2. Se aprobă Regulamentul privind închirierea suprafeței de terenuri agricole disponibile , in vederea pasunarii pășune prevăzută la art. 1, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește prețul de închiriere de 200 lei/ha/an, la care se adăuga taxa anuală pe teren.

Art.4. Se aprobă contractul-cadru de închiriere, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă componența comisiei de atribuire directă pentru închirierea a terenurilor agricole disponibile , in vederea pasunarii din proprietatea privată a comunei Maxineni în următoarea componență

- Baluta Neculai – viceprimarul comunei Maxineni– președinte;
- Balanica Laurentiu – inspector urbanism – membru;
- Dragan Cristina – inspector agricol – membru;

- Stan Aurel- consilier local-membru

-David Gheorghe-consilier local- membru

Art.6. Se împuternicește Primarul comunei Maxineni, domnul Postolache Ionut Daniel , pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul urbanism si compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Maxineni.

Art. 8. Art.2 Prezenta hotarare poate fi atacata , conform procedurii si termenelor prevazute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizata.

Art.9.Prin grija secretarului general de comuna prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate.

PRESEDINTE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL,
DIMA NELU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA,
SANDULESCU MIHAELA