



HOTĂRÂREA NR. 69

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren situat în intravilanul satului Zorleni, cu destinația de drum, în vederea actualizării poziției nr. 239 din Domeniul public al comunei Zorleni, jud. Vaslui

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată la data de 09 august 2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren situat în intravilanul satului Zorleni, cu destinația de drum, în vederea actualizării poziției nr. 239 din Domeniul public al comunei Zorleni, jud. Vaslui, înregistrat la nr. 10.553/08.08.2023;
- Raportul compartimentului de resort – Urbanism și amenajarea teritoriului - la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren situat în intravilanul satului Zorleni, cu destinația de drum, în vederea actualizării poziției nr. 239 din Domeniul public al comunei Zorleni, jud. Vaslui, înregistrat la nr. 10.556/08.08.2023 și Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local;
- Referatul Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Zorleni, județul Vaslui înregistrat cu nr. 10.552 din 08.08.2023;

În conformitate cu prevederile :

- art. 41 alin.(5¹), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ORDIN nr. 600 din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;
- art.888 din Legea 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.286, alin.(4), art.289 și art.290 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin. (14), art.139 alin.(1), alin.(2), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren situat în intravilanul satului Zorleni, cu destinația de drum, în vederea actualizării poziției nr. 239 din Domeniul public al comunei Zorleni, jud. Vaslui, identificat potrivit Anexei nr. 1 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de ing. Afloarei Andrei, persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă solicitarea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bun aparținând Domeniului public al comunei Zorleni, județul Vaslui, categoria de folosință ”drum”, asupra imobilelor prevăzute la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

Zorleni, 09.08.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POPA MIHAELA LOREDANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,

ROȘCA VASILE

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 69/2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	09/08/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	/08/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/08/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	/08/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	/08/2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/08/2023	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

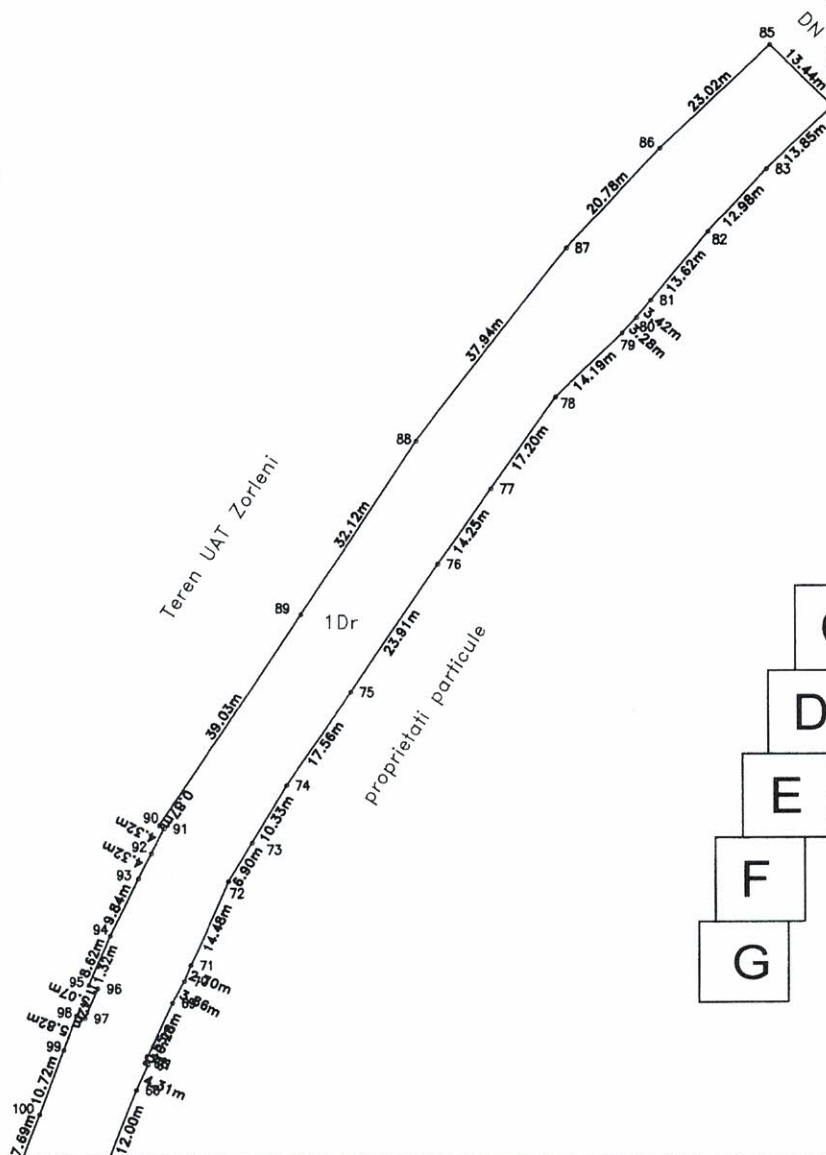
ANEXA
La HCL Zorleni
Nr. 69 / 09.08.2023

Nr. crt.	Nr. poziție din Anexa nr. 76 la HG 1361/2001	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare
01	239	1.3.7.1	Str. 137-Sat Zorleni-	De la str. DN-24A (CALEA FERATĂ) la DC 1-Dealul Mare (Pițu Marian). (P=4114). Suprafața= 16.638 m.p.



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	ZORLENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m.
		16638	De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYCAD MAP SRL
Cat. III, seria RO-B-J, nr. 167

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea
intocmirii documentatiei si corespondenta aceasta



Semnatura si parafa

Inspector

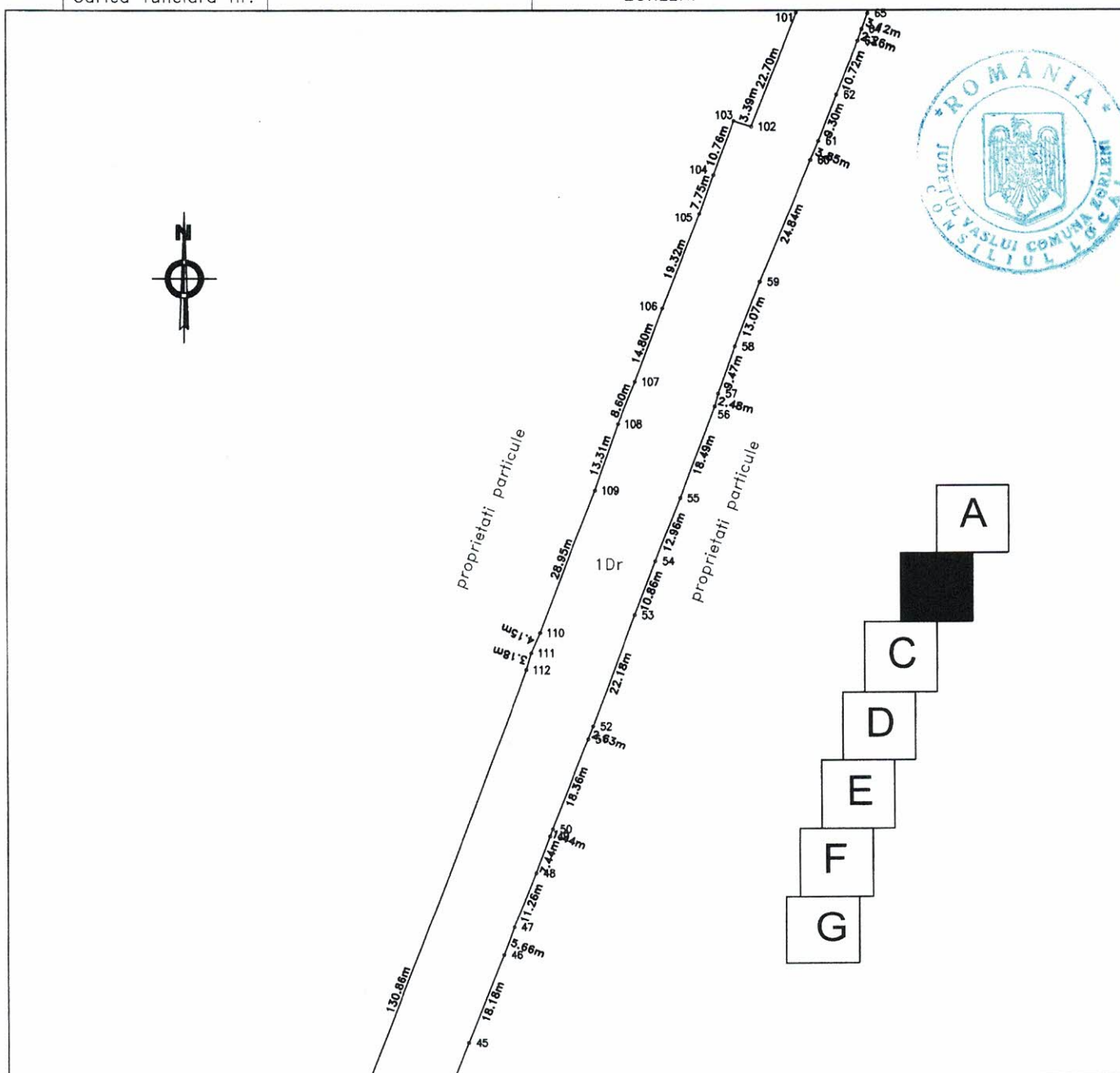
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	ZORLENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m.
		16638	De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYCADMAP SRL
Cat. III, seria RO-B-J, nr. 218

Executant: Ing. Afloare Andrei
Cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167

Confirm executarea documentelor, la teren, corectitudinea
intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta aceasta

RO-VS-F
Nr 167

AFLOARE ANDREI

Semnatura si parafa
Data

Inspector

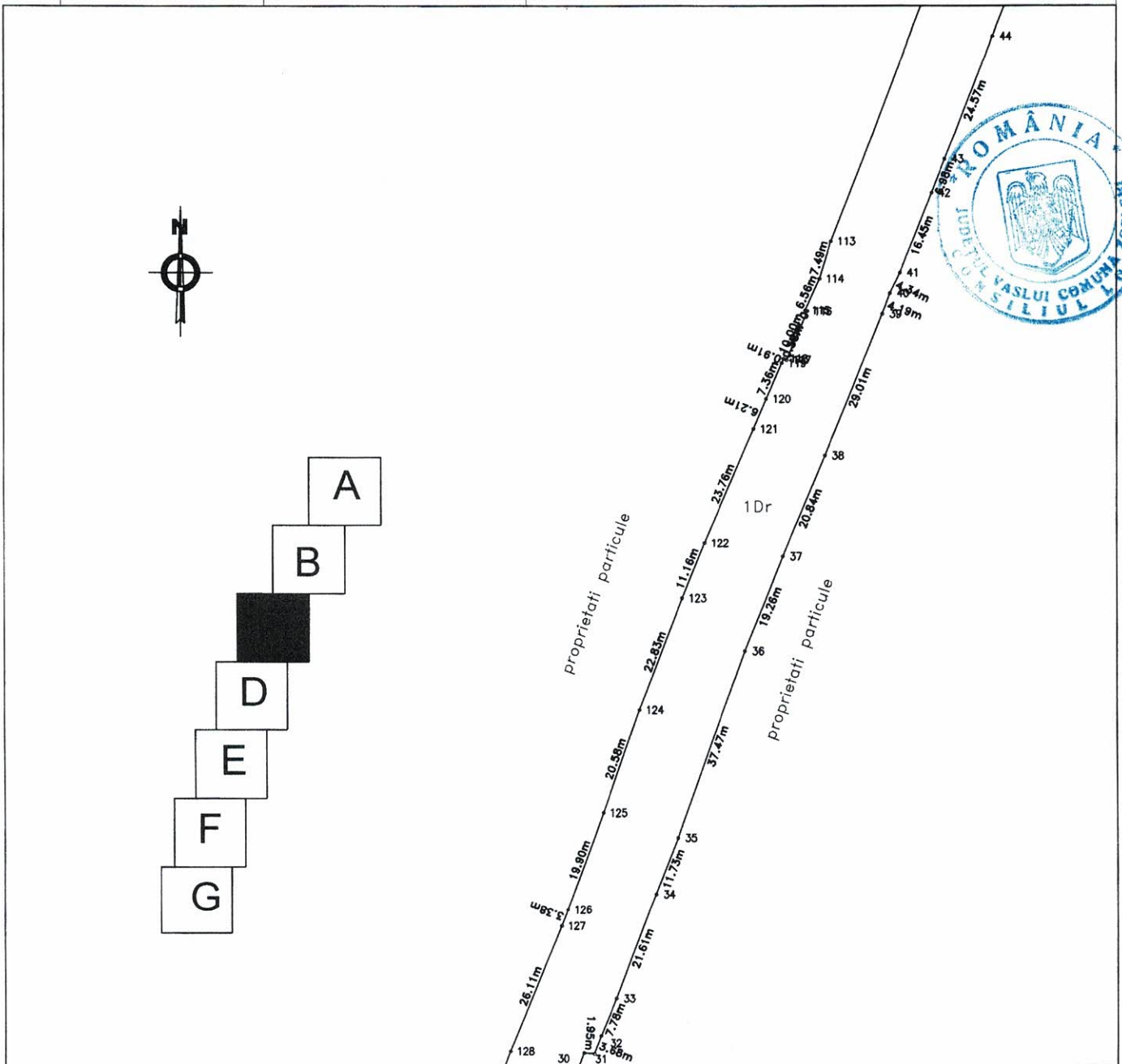
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	ZORLENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m. De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare
		16638	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYCADMAP SRL
Cat. II, seria RO-B-J, nr. 167

Executant: Ing. Aflorcel Andrei
cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167

Confirm executarea masuratorilor, a teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta

Semnatura si parafa
Data.....

Inspector

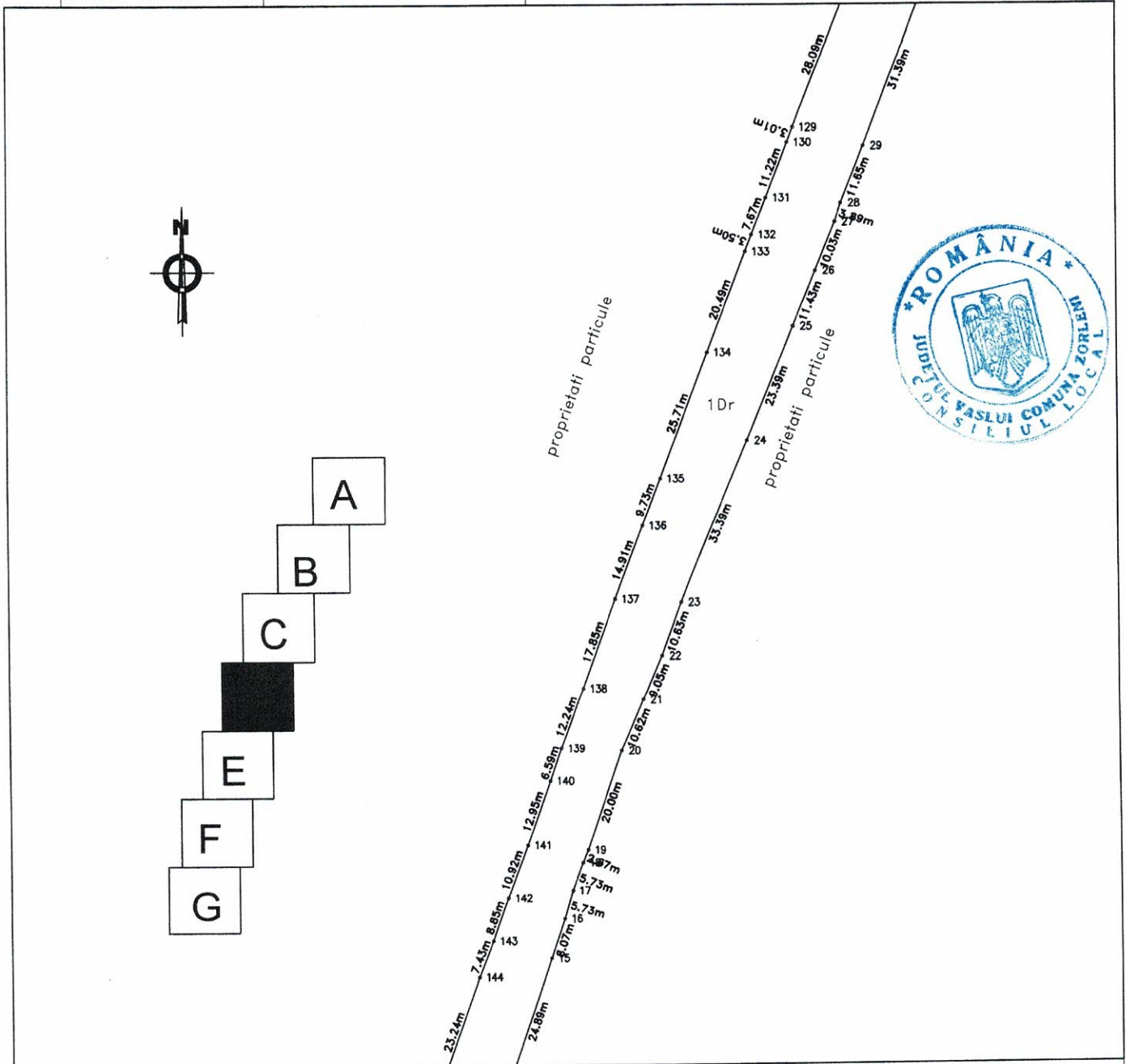
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:		ZORLENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m. De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare
		16638	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYCADMAP SRL
Cat. III, seria RO-B-I, nr. 2187

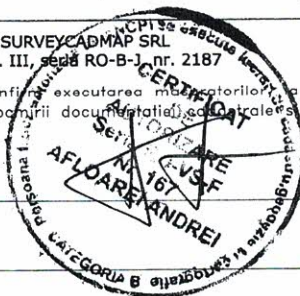
Executant: Ing. Afloare Andrei
cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

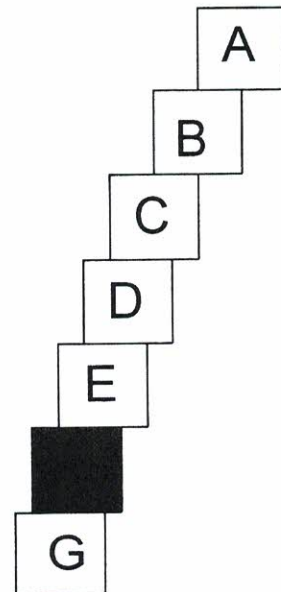
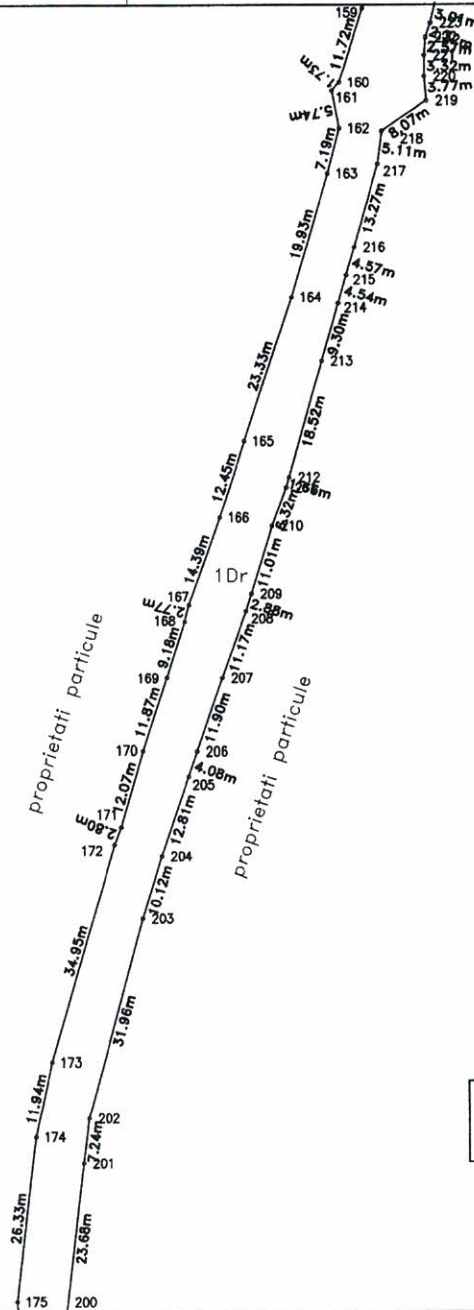
Semnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	ZORLENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m. De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare
		16638	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYCAD MAP SRI
Cat. III, seria PQ-B-J, nr. 167Confirm exactitatea masuratorilor teren si corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta aceastaNr. 167
AFLOAREI ANDREIData si parafa
Data.....

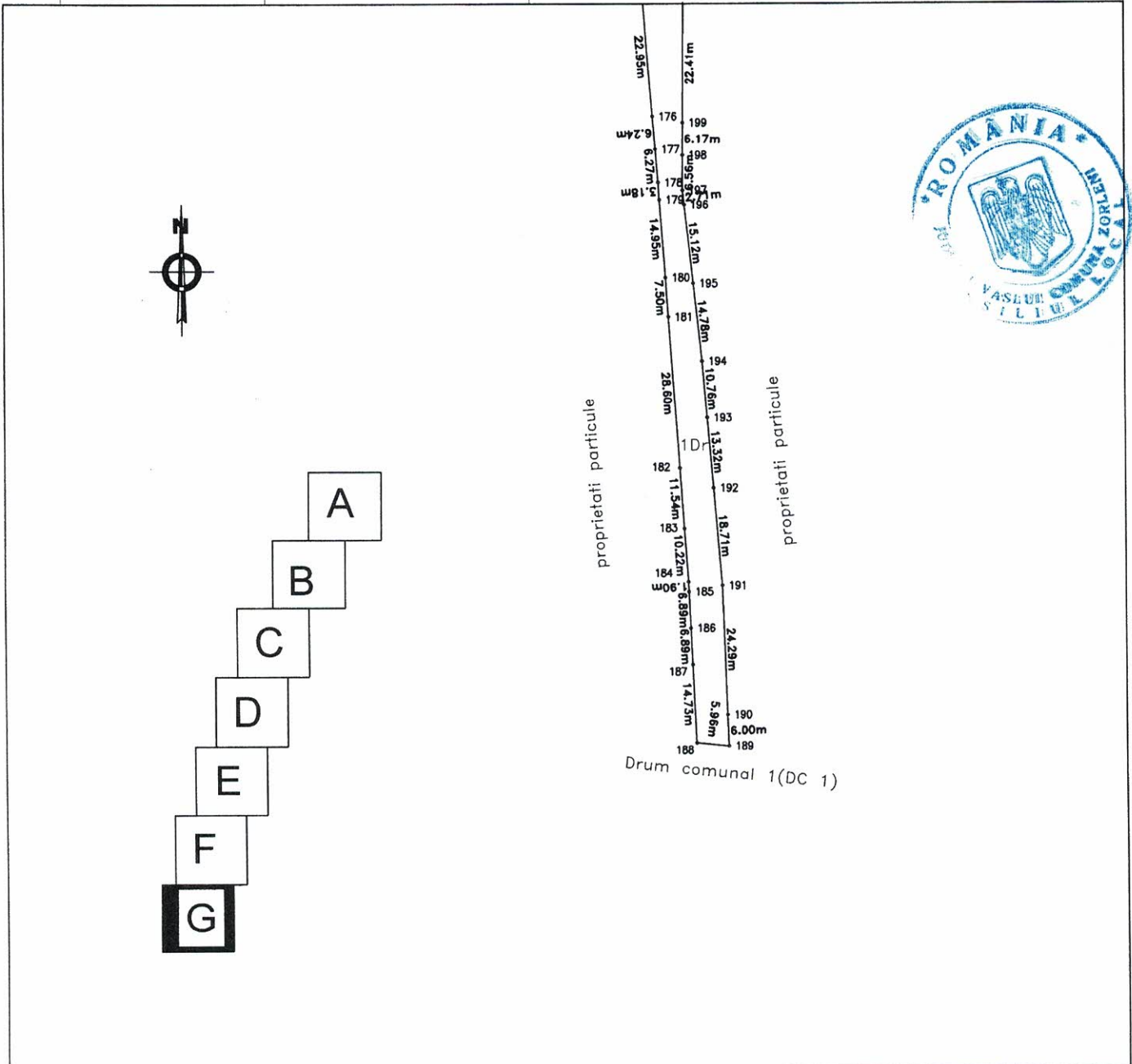
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastralSemnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	16638	Intravilan sat Zorleni, str. 137, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	ZORLENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	16638	Teren intravilan. Lungime 1420 m. De la str. DN-24A la DC 1-Dealul Mare
		16638	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni

Suprafata masurata = 16638 mp

SURVEYOR MAP SRL
Cat. III, seria RO-B-J, nr. 2187Confirm executarea masuratorilor, idetificarea terenului, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteiaAUT. ZARE
Seri. 1-VS-F

AFLOAREI ANDREI

Executant: Ing. Afloarei Andrei
cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167Semnatura si parafa
Data.....

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastralSemnatura si parafa
Data.....

Stampila BCPI