



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 104

din 31 august 2023

privind aprobarea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor reprezentând teren, având categoria de folosință „drum”, din localitatea Almașu Mare, constituirea numerelor cadastrale și înscrierea în cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Balc, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4614 din 24.08.2023 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitate sa de inițiator;

- raportul de specialitate nr. 4615 din 24.08.2023 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;

Luând în considerare documentațiile cadastrale întocmite de dl.ing. Costea Flaviu – persoană fizică autorizată de ANCPI pentru imobilele având categoria de folosință „drum” din localitatea Almașu Mare, în vederea întăbulării acestora în cartea funciară, în favoarea domeniului public al comunei Balc;

În conformitate cu prevederile art.24 și art.27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art 286 alin.(4) și art. 287 alin. (1) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, art.139 alin.(3), lit.„g” și art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă constituirea unui număr cadastral, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilelor anexat prezentei, astfel:

Numărul topo din care se constituie numărul cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr.topo. și se constituie în nr. cadastral -mp-	Categoria de folosință	Construcții existente
1	3	4	5
2495 Almașu Mare	687	drum	-
3215 Almașu Mare	513	drum	-
2437 Almașu Mare	2000	drum	-
3266 Almașu Mare	1983	drum	-
TOTAL	5183		

Art.2 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la art.1, având suprafața măsurată de 5183 mp. teren public cu destinația de drum, în favoarea domeniului public al comunei Balc.

Art.3 Se aprobă constituirea unui număr cadastral, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilelor anexat prezentei, astfel:

Numărul topo din care se constituie numărul cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr.topo. și se constituie în nr. cadastral -mp-	Categoria de folosință	Construcții existente
1	3	4	5
2798 Almașu Mare	5840	drum	-
2880 Almașu Mare	471	drum	-
2881 Almașu Mare	260	drum	-
2791 Almașu Mare	1295	drum	-
2766 Almașu Mare	6400	drum	-
2733 Almașu Mare	618	drum	-
3147 Almașu Mare	266	drum	-
TOTAL	15150		

Art.4 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la art.3, având suprafața măsurată de 15150 mp. teren public cu destinația de drum, în favoarea domeniului public al comunei Balc.

Art.5 Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Balc, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.6 Primarul Comunei Balc, județul Bihor prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- O.C.P.I. Bihor;
- Biroul finanțe – contabilitate, impozite și taxe,
- Primarului comunei,
- la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sándor DOMBI



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Ramona - Carmen HORVAT

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 12
Pentru : 12
Împotrivă : -
Abțineri :-