

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIVALEA-MOȘTENI

HOTĂRÂRE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 la nivelul comunei Trivalea-Moșteni

Consiliul local al Comunei Trivalea-Moșteni, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară în data de 16.01.2023

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr. 4549/10.01.2023;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 4548/09.01.2023;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a” și alin.(2), art. 16 alin. (2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.56, art.120 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, actualizată;
- prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 110 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.119/1996 privind actele de stare civilă, (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.19 și art.20 din O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 lit.d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.341/2004 privind recunoștința pentru Victoria Revoluției Române din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(4) lit.h), art.8 alin.(3) lit.j), art.43 alin.(7) și art.44 alin.(2) lit.d) din Legea serviciilor publice comunitare de utilități publice nr.51/2006, (r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(2) lit.k), art.26 alin.(1) lit.b) și c), alin.(3), alin.(5) și alin.(8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(2) din O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și

serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul vegetal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 1/2016 – pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Planul Urbanistic General al comunei Trivalea-Mosteni;

- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

- prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile art. 87 alin.(3), art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „ b”, alin. (4) lit. „ c”, din OUG nr.57/2019 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 18/13.12.2021, fără amendamente

Tinând cont de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și (3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile , în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2023, astfel cum sunt redate în Anexa nr.1 din prezenta hotărâre, valori la care s-a adăugat indicele de inflație, în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare.

Art.2.Se stabilește bonificatia prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

- b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;

- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.3. Se aprobă scutirile și procedura de acordare a scutirilor impozitului /taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, acordată în baza art. 456 alin.(2) lit.i) și art. 464 alin (2) lit.g) privind Codul fiscal, altele decât cele stabilite prin lege, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art.4. 1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2)Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare,se plătește integral până la primul termen de plată.

3)Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere în cuantum de 1% / luna sau fracțiune de luna.

Art. 5. Se aproba delimitările zonale privind terenul intravilan și extravilan situat pe raza comunei Trivalea-Moșteni, Teleorman în vederea stabilirii impozitelor /taxelor locale, astfel cum este redată în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Anexele nr.1, 2 si 3, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2023 si intra în vigoare incepand cu 01.01.2023.

Art. 8. Valorile impozabile, impozitele si taxele locale aplicabile in anul fiscal 2023, s-au indexat cu rata inflației de % .

Art.9. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice prevedere contrara prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi atacata de către autoritatile si persoanele interesate la Tribunalul Teleorman, în condițiile prevederilor Legii nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Trivalea-Mosteni si aparatul de specialitate al primarului comunei Trivalea-Mosteni.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Teleorman în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Trivalea-Mosteni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,

George Marius DUNA

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General Delegat,
Ivanciof Liliana

TRIVALEA-MOȘTENI

Nr.1 .din 16.01..2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11.voturi pentru, 0...voturi împotrivă, 0.,voturi abțineri, din totalul de 11 consilieri , din care 11prezenți.

Secretar general,

**CU VALORILE IMPOZABILE,IMPOZITELE,TAXELE LOCALE SI AMENZILE,STABILITE IN SUME FIXE
SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2023**

CAPITOLUL I – CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Valorile impozabile prevazute la art.457 alin.(2),impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei , se indexeaza/ajusteaza anual, in conditiile art.491 si respectiv art.494 alin.(11), precum si amenzile, potrivit art.493 alin.(7)

I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II – IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A.Persoane fizice

Art.457 alin.(1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile rezidentiale si caldirile anexa, se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri,in cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin.(2)

Tipul cladirii	VALOAREA IMPOZABILA -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s

Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor art. 457 alin. (1)-(7) Cod fiscal, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Art. 458. (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, dupa ce organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

Art. 458. (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.458. (4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei

menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinată potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B.PERSOANE JURIDICE	Nivelurile aprobate pentru anul fiscal 2023	
	Cota aplicata asupra valorii de inventar a cladirii (%)	
Art.460 alin.(1) –cota de impozit /taxa pentru cladiri rezidentiale	0,08%	
Art.460 alin. (2) si (3) cota de imp/taxa pentru cladiri nerezidentiale		
a) cota de imp.stab.prin HCL pentru cladiri nerezidentiale	1,3%	
b) cota de imp.stab.prin HCL pentru cladiri nerezidentialeutilizatepentru activitati din domeniul agricol		0,4%
Art. 460 alin.(8) –cota de impozit stabilita prin HCL pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;	5%	

Art. 460 alin.(4)In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Art.460 alin.(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.

Art.460 alin.(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Art.460 alin.(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).

Art.460 alin.(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

Art.460 alin. (9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) si (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art.461 alin.(2) si (6). In cazul dobandirii sau construirii, extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art.461 alin.(7).In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

Art. 461 alin.(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente. altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Art. 461 alin (11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Art. 461 alin. (12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori

folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Art. 461 alin . (12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art. 461 alin. (13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

- Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10% ;

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -	
	IV	V
A	1003	802
B	802	602
C	602	401

- Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv;
- In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.
- In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 465.alin.(1).Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN –categoria de folosinta terenuri cu constructii

Art. 465 alin.(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

D	393	200
---	-----	-----

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

Art. 465 alin.(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona		A	B
	C	D Categoricia de folosinta		
1.	22	Teren arabil 16	31	24
2.	16	Pasune 14	24	22
3.	16	Faneata 14	24	22
4.	31	Vie 22	52	39
5.	39	Livada 31	61	52
6.	22	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera 16	31	24
7.	9	Teren cu ape x	16	14
8.	x	Drumuri si cai ferate x	x	x
9.	x	Teren neproductiv x	x	x

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Art.465 alin.(5)Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

LOCALITATEA	RANGUL LOCALITĂȚII	COEFICIENTUL DE CORECȚIE
Trivalea-Moșteni	IV	1,10
Deparați	V	1
Brătășani	V	1

***Localitatea Trivalea-Moșteni este o localitate de rangul IV, iar localitățile Brătășani și Deparați sunt localități de rangul V. Coeficienții sunt aplicați în funcție de zona stabilită conform anexei nr.3 a prezentei hotărâri, atât pentru intravilan, cât și pentru extravilan, conform legii.**

Art. 465 alin.(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.465 alin.(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Zona în cadrul localității		
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozitului / taxei pe terenurile amplasate in extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Personae fizice	Persoane juridice
1	Teren cu constructii	25	25
2	Teren arabil	48	48
3	Pasune	23	23
4	Faneata	23	23
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	54	54
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	54	54
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	9	9
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	29	29
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Art. 465.alin.(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

Art. 466 alin.(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.466 alin.(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin.(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art.463 alin.(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Aart. 466 alin.(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.466 alin.(6)În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art.466 alin.(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c)atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren

- Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv.
- Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- în cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468alin.(4)În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se

Art.470 alin.(5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Impozitul în Euro/an

	Numarul axelor și masa totală maximă autorizată	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de
I	Vehicule cu două axe.		
	Masa cu cel puțin 12 t,dar mai mică de 13 t	0	31
	Masa de cel puțin 13 t,dar mai mică de 14 t	31	86
	Masa de cel puțin 14 t,dar mai mică de 15t	86	121
	Masa de cel puțin 15 t ,dar mai mică de 18 t	121	274
	Masa de cel puțin 18 t	121	274
II	Vehicule cu 3 axe		
	Masa de cel puțin 15 t,dar mai mică de 17 t	31	54
	Masa de cel puțin 17 t,dar mai mică de 19 t	54	111
	Masa de cel puțin 19 t,dar mai mică de 21 t	111	144
	Masa de cel puțin 21 t,dar mai mică de 23 t	144	222
	Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	222	345
	Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	222	345
	Masa de cel puțin 26 t	222	345
III	Vehicule cu 4 axe		
	Masa de cel puțin 23 t,dar mai mică de 25 t	144	146
	Masa de cel puțin 25 t,dar mai mică de 27 t	146	228
	Masa de cel puțin 27 t,dar mai mică de 29 t	228	362
	Masa de cel puțin 29 t,dar mai mică de 31 t	362	537
	Masa de cel puțin 31 t,dar mai mică de 32 t	362	537
	Masa de cel puțin 32 t	362	537

Art. 470 alin.(6) In cazul unei combinatii de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere)de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator: Impozitul(in Euro/an)

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa si masa totala maxima admisa	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme motoare
I	Vehicule cu 2+1 axe.		
	Masa cu cel putin 12 t,dar mai mica de 14t	0	
	Masa de cel putin 14 t,dar mai mica de 16 t	0	
	Masa de cel putin 16 t,dar mai mica de 18t	0	
	Masa de cel putin 18 t ,dar mai mica de 20 t	14	
	Masa de cel putin 20 t,dar mai mica de 22 t	32	
	Masa de cel putin 22 t,dar mai mica de 23t	75	
	Masa de cel putin 23t,dar mai mica de 25 t	97	
	Masa de cel putin 25t,dar mai mica de 28 t	175	
	Masa de cel putin 28 t	175	
II	Vehicule cu 2+2 axe		
	Masa de cel putin 23 t,dar mai mica de 25 t	30	
	Masa de cel putin 25 t,dar mai mica de 26t	70	
	Masa de cel putin 26 t,dar mai mica de 28 t	115	
	Masa de putin 28 t,dar mai mica de 29 t	169	
	Masa de cel putin 29 t, dar mai mica de 31 t	204	
	Masa de cel putin 31t, dar mai mica de 33 t	335	
	Masa de cel putin 33 t,dar mai mica de 36 t	465	
	Masa de cel putin 36 t,dar mai mica de 38 t	465	
	Masa de cel putin 38 t	465	
III	Vehicule cu 2+3 axe		
	Masa de cel putin 36 t,dar mai mica de 38 t	370	
	Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40 t	515	
	Masa de cel putin 40 t	515	
IV	Vehicule cu 3+2 axe		
	Masa de cel putin 36 t,dar mai mica de 38t	327	
	Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40t	454	
	Masa de cel putin 40t,dar mai mica de 44 t	628	
	Masa de putin 44	628	
V	Vehicule cu 3+3 axe		
	Masa de cel putin 36 t, dar mai mica de 38 t	186	
	Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40t	225	
	Masa de cel putin 40 t,dar mai mica de 44 t	336	
	Masa de cel putin 44 t	336	

Art. 470 alin.(7) Remorci ,semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei-	
	Persoane fizice	
a) Pana la 1 tona ,inclusiv	10	
b) Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	38	
c) Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	59	
d) Peste 5 tone	73	

Art. 472. - Plata impozitului

- Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%
- Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
- **Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie in cazul persoanelor care dateaza impozit pe mijloacele de transport, inclusiv a celor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.**

CAPITOLUL V
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR
stabilite pentru anul fiscal 2023

	Anul 2023
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	-lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m² inclusiv	7
b) intre 151 si 250 m² inclusiv	8
c) intre 251 si 500 m² inclusiv	10
d) intre 501 si 750 m² inclusiv	13
e) intre 751 si 1.000 m² inclusiv	15
f) peste 1.000 m²	15+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000mp
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire- anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii
Art.474. alin.(6) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate ;a a;in.(5)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusive valoarea instalatiilor aferente
Art.474. alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a unei constructii prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	9 lei pentru fiecare mp afectat
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	9 lei inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism	30% din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	14 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar	16 lei
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura	10 lei

stradala si adresa	
Art.1alin.(1)lit.g) din L nr. 35/1994 Taxa pentru timbrul de arhitectura	este egala cu 0,5% din valoarea investitiei indiferent de beneficiarul sau de destinatia acesteia
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	23 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	67 lei 23 lei
Art. 475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica*	Pana la 50 m ² 217 lei Intre 51 m ² -150 m ² – 543 lei Intre 151 m ² -350 m ² – 1086 lei Intre 351 m ² - 500 m ² – 1629 lei Peste 500 m ² 4342 lei
Taxe avize de principiu si predari amplasament	23 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

Art.475 alin.(5) –Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la art.475 alin. (3) Cod fiscal, modificat, in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE
stabilite pentru anul fiscal 2023

<u>Taxa pentru servicii de reclama si publicitate</u> Art. 477 alin.(5) –Cota stabilita prin HCL	COTA	Lei/m² sau fractiune de m²
	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	X
<u>Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate</u> Art. 478 alin.(2)		
a) In cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica pentru reclama si publicitate	X	36
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	X	26

Art. 478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de asta patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.

CAPITOLUL VII
Taxa pentru Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta
stabilite pentru anul fiscal 2023

Persoane fizice	10 lei/an/gospodarie
Agenti economici produse alimentare	50 lei/an /locatie
Depozite (materiale de constructii,magazii)	100 lei/an
Detinatori/utilizatori teren agricol	Pana in 100 ha- 100 lei/an; Intre 100 ha-500 ha- 500 lei/an; Intre 501 ha -1000 ha - 1000 lei/an

	Peste 1000 ha- 1500 lei/an
--	----------------------------

CAPITOLUL VIII
TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE
stabilite pentru anul fiscal 2023

A.Pentru ocuparea locurilor publice în vederea desfășurării unei activități comerciale , cultural-sportive,distractii, circuri , manifestări, etc.	Anul 2023 -lei /mp/zi
1. Tonete pentru vânzare de produse (cu excepția florilor)	3
2. Stative specifice produselor comercializate în unitate	3
3. Comercializare în exclusivitate de cărți, reviste, ziare	1
4. Vânzare diferite produse în chioscuri (cu excepția florilor)	1
5. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	1
6. Prestări servicii diferite	1
7. Alte activități : cultural – sportive , distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea	1
8. Amplasare mașini de înghețată , lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	1
9. Acțiuni promotionale , prezentare produse, amplasare podium	1
10. Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	1
11. Ocupare loc public pentru confectionare de produse	1
12. Comercializare flori și ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare de mărtisoare, felicitări de sărbătoare, pepeni, astanet, etc.)	16

CAPITOLUL IX
ALTE TAXE LOCALE
stabilite pentru anul fiscal 2023

Art. 468 alin.(1) și (2)	Persoane fizice -lei-	Persoane juridice - lei-
Art. 468 alin.(2) și (3)-Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală	37 lei/an	37 lei/ an
Art. 486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500 lei	-
Taxa legalizare documente în baza art.17 din Legea nr.36/1995 (r4)	5,50/ document	-
Art. 486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei	32 lei
Taxa utilizare tractor "Belarus"952" cu lama și alte utilaje din dotare	120lei/ora	120lei/ora
Taxa utilizare tractor „Caterpillar” cu accesoriiile aferente	120lei/ora	120lei/ora
Taxă eliberare certificat înregistrare	40 lei	40 lei

Taxă eliberare numere pentru vehicule	60 lei	60 lei
---------------------------------------	--------	--------

PROCEDURA:

Taxa instituita este anuala, se calculeaza pentru fiecare echipament si utilaj detinut sau utilizat de contribuabili- persoane fizice/personae juridice si se achita pana la 31 martie a anului de referinta.

Orice persoana care dobandeste un echipament sau utilaj are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data achizitiei. Pentru dobandirile incepand cu data de 1 martie, taxa se achita in cel mult 30 de zile de la data dobandirii. Pentru echipamentele sau utilajele instrainate, taxa aferenta se da la scadere incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs aceasta situatie, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

Plata cu intarziere a taxei datorate atrage dupa sine majorari de intarziere in cuantum de 1% pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv si poate fi modificat prin acte normative.

Fiecare contribuabil declara pe proprie raspundere ca detine in proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declaratiei de impunere(model impus de legislatia in vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contravenții si se sanctioneaza conform legii.

Taxele aprobate de Consiliul local la nivelul comunei Trivalea-Mosteni se achita in momentul optiunii.

CAPITOLUL X

TAXE SPECIALE

stabilite la nivelul anului fiscal 2023

Taxa de salubritate pentru utilizatorii serviciului- persoane fizice care nu au incheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate	6,00lei/persoana / luna
--	-------------------------

CAPITOLUL XI

ALTE DISPOZITII COMUNE

	Cotele stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023	Cotele stabilite de consiliul local pentru anul 2023
Art.489 alin.(2) Cotele aditionale....nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu”.	0%	0%
Art. 489 alin.(4) Teren agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv	0%	0%
Art.489 alin.(5) Cladiri si teren neingrijite	0%	0%

Cotele aditionale stabilite se aplica asupra nivelurilor care stau la baza determinarii impozitelor si taxelor locale datorate, fie ca nivelurile respective sunt exprimate in lei sau cote procentuale.

CAPITOLUL XII

SANCTIUNI

stabilite la nivelul anului fiscal 2023

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Specificatie	Nivelurile stabilite pentru anul 2023
Art. 493 alin.(3) Contravenția prevazuta la art.493 alin.(2) lit.a), respectiv: depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2); Contravenția prevazuta la art.493 alin.(2) lit.b), respectiv: nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).	Se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei Se sanctioneaza cu amenda de la 279 lei la 696 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493alin.(5)	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%

Nota: Valorile taxelor si impozitelor aprobate in anexa nr.1 se vor indexa/ ajusta, conform legii, la momentul achitarii acestora.

Taxele judiciare de timbru sunt cele prevazute de OUG nr. 80/2013, cu modificarile si completarile ulterioare.

Sanctiunile se vor aplica in conformitate cu prevederile legale aflate in vigoare de catre primar, viceprimar sau persoanele desemnate din cadrul aparatului de specialitate, in functie de domeniul de activitate.

Primar,

Marius Nicolae BOCANCILĂ