



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în sesiunea extraordinară convocată de îndată la data de 26.09.2023 ;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.144/26.09.2023, Referatul de aprobare nr. 13001/25.09.2023 prezentate de doamna primar Belu Anuța-Daniela, privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”, Raportul nr. 13000/25.09.2023 al compartimentului de specialitate, avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respective, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale și buget-finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Avizul de legalitate nr.13065/26.09.2023 dat de secretarul general al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța.

Tinând cont de Contractul de finanțare MDRAP nr. 2014/09.01.2023, Hotărârea Consiliului Local Mihail Kogalniceanu nr. 57/12.05.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA” în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul Local, Contractul de prestări servicii de proiectare nr. 5207/06.04.2022, Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Analizând STUDIUL DE FEZABILITATE nr. 320/ 07.07.2023, elaborat de SILVA SISTEMS SRL pentru proiectul „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”;

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d", art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (3), coroborat cu art. 196, alin.(1), lit."a", din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019-privind Codul Administrativ



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba STUDIUL DE FEZABILITATE nr. 320/ 07.07.2023, elaborat de SILVA SISTEMS SRL si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.2 - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 - (1) Primarul comunei Mihail Kogalniceanu prin compartimentele functionale implicate din cadrul aparatului de specialitate vor nduce la indeplinire dispozitiile prezentei hotarari.

(2) Comunicarea si aducerea la cunostinta publica se vor face, conform competentelor, de catre Secretarul general al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, catre:

- Institutia Prefectului Judetului Constanta - pentru avizul de legalitate;
- Primarului comunei Mihail Kogalniceanu;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Autorităților, instituțiilor sau persoanelor interesate;
- Va fi afișată pe site-ul institutiei: www.mk-primaria.ro - Monitorul Oficial Local, la Secțiunea nr. 3 -

Hotărârile autorității deliberative.

Prezenta a fost adoptată cu 15 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 15 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CORBEANU EMILIAN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL U.A.T.-ului,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 26.09.2023
Nr.133



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Anexa 1 la HCL nr.133/26.09.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general: 1.818.265,12 lei fara TVA la care se adauga TVA in valoare de 344.011,15 lei, cu realizare in anul 1+2. Detalii in DEVIZ GENERAL, din care - construcții-montaj (C+M): 365.720,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 69.486,80 LEI.

Valoarea totala a obiectului de investitii LEI cu TVA	2.162.276,27
Din care C+M: LEI cu TVA	435.206,80
Valoarea totala a obiectului de investitii : LEI fara TVA	1.818.265,12
Din care C+M: lei fara TVA	365.720,00

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Capacități (în unități fizice și valorice):

5 tipuri de puncte de interes public - 46 locatii, cu vulnerabilitati si elemente specifice definitorii in constructia solutiei tehnice necesare acoperirii integrale atat a tintei majore cat si a obiectivelor detaliate ale titularului investitiei:

1. Locatiile criminogene cu densitate infractiuni si criminogen : 2 locatii
 - se va acoperi perimetrul definit
2. Locatii depozitare gunoi (rampe de gunoi, zone din localitati unde se arunca sau depoziteaza ilegal gunoi): 4 locatii
 - se va acoperi perimetrul definit
3. Unitati de invatamant: 15 locatii
4. Zone publice (Exemplu: parcuri, locuri de joaca, stadion, locatii cu mobilier stradal) : 8 locatii



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

- se vor acoperi cu prioritate intrari / iesiri persoane, locurile de joaca, terenurile de sport, locatiile cu mobilier urban, fântanile amenajate
5. Monitorizare trafic auto (inclusiv intrari / iesiri principale oras si intersectii): 17 locatii
- se va acoperi perimetrul definit
 - se vor acoperi prin camere Megapixel IP perimetrul exterior si caile de acces

Toate acestea totalizeaza un numar de 51 camere video si 4 difuzoare de exterior cu microfon - pentru Adresare Publica care se vor instala in cele 46 locatii vizate. Monitorizarea camerelor video se va realiza in centru de monitorizare in timp real a situatiei localitatii amplasat in incinte compartimentate corespunzator, special destinate acestui scop intr-o cladire a titularului investitiei.

- capacitate de stocare totala utila de minim 50 TB
- Autonomie legala 30 zile - pentru inregistrare continua 24h/24h la performante maxime

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

- valoare investitie initiala / locuitor : 172 lei / locuitor (pentru un numar aproximativ de 10.017 locuitori)
- Suprafata acoperita: aprox. 90% din suprafata dens locuita si cu aglomerare urbana (parcuri, locuri joaca, pietre, etc) a comunei Mihail Kogălniceanu.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 7 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CORBEANU EMILIAN



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL U.A.T.-ului,
PANFILE ELENA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la HCL nr. 133/26.09.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT LOCAL, COMUNA: MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 1	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	125,500.00	23,788.00	148,988.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	76,200.00	14,478.00	90,678.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8	Asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		190,200.00	36,138.00	226,338.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	245,810.00	46,703.90	292,513.90
4.1.1	Instalații electrice – interioare sistemului video	39,180.00	7,444.20	46,624.20
4.1.2	Instalații comunicații	134,410.00	25,537.90	159,947.90
4.1.3	Instalații sisteme de securitate	68,200.00	12,958.00	81,158.00
4.1.4	Instalații stații de autobuz	4,020.00	763.80	4,783.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	94,910.00	18,032.90	112,942.90
4.2.1	Montaj utilaj tehnologic – interioare sistemului video	6,555.00	1,245.45	7,800.45
4.2.2	Montaj utilaj tehnologic comunicații	10,720.00	2,036.80	12,756.80
4.2.3	Montaj utilaj tehnologic sisteme de securitate	62,695.00	11,912.05	74,607.05
4.2.4	Montaj utilaj tehnologic stații de autobuz	14,940.00	2,838.60	17,778.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,001,150.00	190,218.50	1,191,368.50
4.3.1	Furnizare utilaj tehnologic – interioare sistemului video	44,760.00	8,504.40	53,264.40
4.3.2	Furnizare utilaj tehnologic comunicații	46,080.00	8,755.20	54,835.20
4.3.3	Furnizare utilaj tehnologic sisteme de securitate	733,685.00	139,400.15	873,085.15
4.3.4	Furnizare utilaj tehnologic stații de autobuz	176,625.00	33,558.75	210,183.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0	0.00
4.5	Dotări	9,500.00	1,805.00	11,305.00
4.6	Active necorporale	239,015.00	45,412.85	284,427.85
TOTAL CAPITOL 4		1,590,385.00	302,173.15	1,892,558.15
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7,680.12	0.00	7,680.12
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	365.72	0.00	365.72
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,828.60	0.00	1,828.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,828.60	0.00	1,828.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,657.20	0.00	3,657.20
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	12,680.12	950.00	13,630.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,818,265.12	344,011.15	2,162,276.27
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	365,720.00	69,486.80	435,206.80

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CORBEANU EMILIAN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL U.A.T.-ului,
PANFILE ELENA