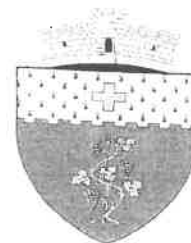




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 118

[cu privire la: „neexercitarea dreptului de preemțiune urmare a intenției de vânzare exprimată de către CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL MEDICINĂ DE FAMILIE „DR. NACONECINȚII ANGELICA” manifestată prin cererea nr. 7.434 din 01.09.2020”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 3 septembrie 2020,

având în vedere: cererea cu nr. 7.434 din 01.09.2020 a doamnei Naconecinții Angelica, în calitate de medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL MEDICINĂ DE FAMILIE „DR. NACONECINȚII ANGELICA” prin care solicită renunțarea la dreptul de preemțiune prevăzut în Contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 412 din 01.02.2007; referatul de specialitate înregistrat sub numărul 20.479 din 01.09.2020 al doamnei Șoldan Diana - Maria - consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „neexercitării dreptului de preemțiune urmare a intenției de vânzare exprimată de către CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL MEDICINĂ DE FAMILIE „DR. NACONECINȚII ANGELICA” manifestată prin cererea nr. 7.434 din 01.09.2020”, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

dând citire: Contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 412 din 01.02.2007 încheiat între Consiliul Local al Comunei Aroneanu, județul Iași și Cabinetul Medical Individual Medicină de Familie „DR. NACONECINȚII ANGELICA”; proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 20.478 din 01.09.2020 cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului favorabil al comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul 20.480 din 01.09.2020 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul 20.480 din 01.09.2020 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub 20.480 din 01.09.2020 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul 20.480 din 01.09.2020 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare; Decizia Curții Constituționale nr. 871/9 octombrie 2007 publicată în M. Of. Nr. 701/17.10.2007 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 236/2006; O.U.G. nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 236/2006; Legea nr. 263/2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical; Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. Comuna Aroneanu nu își manifestă dreptul de preemțiune înscris în Contractul de vânzare - cumpărare autenticat sub nr. 412 din 01.02.2007 încheiat între Consiliul Local al Comunei Aroneanu, județul Iași și Cabinetul Medical Individual Medicina de Familie „DR. NACONECINȚI ANGELICA” pentru o perioadă de 3 luni de la data adoptării prezentei hotărâri, perioadă în care trebuie perfectat contractul de vânzare - cumpărare.

ART. 02. Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri nu poate fi înstrăinat, închiriat sau folosit de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării de activități medicale, activități de învățământ medical și/sau activități conexe actului medical.

ART. 03. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 04. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; altor persoane fizice sau juridice interesate, se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptat astăzi, 3 septembrie 2020

Președinte de ședință
Consilier local Emil Hergheligi



Vizat de legalitate- Secretar general al comunei
Aroneanu - Anca Elena Alexandru