

**HOTĂRÂREA NR.174
DIN DATA DE 03.08.2023**

**privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniului public al Comunei Giroc
a unor bunuri imobile**

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale:

Având în vedere Hotărârile Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 110 din 27.06.2023 și nr. 143 din 10.07.2023 privind constatarea dreptului de proprietate asupra unor imobile, referatul de aprobare a domnului Dan Vîrtosu, Viceprimarul Comunei Giroc și avizul favorabil al comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a, ale art. 136, ale art. 139 alin. (1) și ale art. 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Giroc a imobilelor dobândite în proprietatea privată a comunei, respectiv:

- 1) imobilul teren situat în Giroc, înscris în CF nr. **418077 Giroc** cu numărul cadastral **418077**, în suprafață de 57 mp;
- 2) imobilul teren situat în Giroc, înscris în CF nr. **417678 Giroc** cu numărul cadastral **417678**, în suprafață de 1603 mp;

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului Judetului Timis;
- Primarului Comunei Giroc;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Publică, prin afișare.


Președinte de ședință,
Viceprimar
Dr. Dan Vîrtosu

Avizat gentru legalitate,
Secretar general,
Andreea-Carmina Mateia



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi "pentru" din 12 voturi
valabil exprimate*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 195864 / 04-08-2023

INCHEIERE Nr. 195864

Registrator: OANA PURDELA ZBARCEA

Asistent registrator: MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Asupra cererii introduse de COMUNA GIROC privind Notare în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.HCL 174_08.03.2023/03-08-2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIROC;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251P, 241
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 417678, înscris în cartea funciara 417678 UAT Giroc avand proprietarii: COMUNA GIROC în cota de 1/1 de sub B.4;
- Se noteaza apartenenta la domeniul public a imobilului înscris în prezenta carte funciara. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 417678 UAT Giroc;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA GIROC

DUMITRU CLAUDIU-GELU

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se înscrie în cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

07-08-2023

Registrator,

OANA PURDELA ZBARCEA

Asistent Registrator,

MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 417678 Giroc

Nr. cerere	195864
Ziua	04
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151137045



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giroc, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	417678	1.603	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186641 / 25/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL 143, din 10/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIROC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIROC , CIF:5390613, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	5.964
8	9	6.096
9	10	48.387
10	11	3.758
11	12	87.622
12	1	3.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluționării,
04-08-2023

Asistent Registrator,
MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)