ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 86
din 22.08.2023

privind : aprobarea Regulamentului de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietatea domeniul public al comunei Bălăbănești , județul Galați

---

Initiator : Primarul comunei Bălăbănești județul Galati, dl Ciocan Marius-Gicu
Nr de înregistrare și data depunerii proiectului : Nr.86 din 02.08.2023

Consiliul local al comunei Bălăbănești, județul Galați întrunit in ședința ordinară din data de 22 august 2023

Având în vedere temeiurile juridice :

a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2) 40 - 57 din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

e) art. 26 și 46 din OG nr 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare

f) art.1 alin.(1^1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) art.22 lit. b) și f) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții,republicată, cu modificările și completările ulterioare

h) art. 3, art.8 alin (1) lit.g) si art.46 din OG Nr. 21/2002 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare

i) art. 108 lit. d) și art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privindCodul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând seama de

- solicitarea de la SC Hoopeks International SRL, cu sediul în Bucuresti, str.Șoseaua Nordului nr. 62D, reprezentata in mod autorizat de Bogdan Berciu , care în calitate de dezvoltator al proiectului " Construire centrală electrică eoliană județul Galați cu maxim 204 grupuri generatoare eoliene " și Construire stații de racordare , construire/reabilitare drumuri/platforme , construire linii electrice /cabluri pentru racord intern și racord , actualizare și modificări de amplasament a unor generatoare eoliene din cadrul proiectului ", solicită avizul/acordul prealabil in vederea executarii de lucrari in zona drumurilor de interes local

Luând act de :

- Referatul de aprobare al inițiatorului , dl Ciocan Marius-Gicu - Primarul comunei Bălăbănești, județul Galați, înregistrat sub nr. 3202 din 02.08.2023
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, inregistrat sub nr. 3203 din 02.08.2023
- Raportul de avizare ale comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local al comunei Bălăbănești

În baza art .139 alin (1) , alin (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Bălăbănești întrunit în ședința ordinară din data de 22 august 2022 adoptă prezenta hotărâre

Art.1 Se aprobă Regulamentul de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietatea domeniul public al comunei Bălăbănești , județul Galați, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarlor, aleilor și spațiilor verzi, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. . Primarul comunei Bălăbănești și compartimentele de resort din cadrul aparatului său de specialitate vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotarare se comunică prin intermediul secretarului general : Instituției Prefectului județului Galati în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Bălăbănești și se aduce la cunoștință publică prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CRAP

ROMÂNIA JUD. GALAȚI COM. BĂLĂBĂNEȘTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Maricica NEAMȚU

Adoptată în şedinţa ordinară din data de 22.08..2023, cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi"împotrivă" —, abţineri — din numărul de 11 consilieri prezenţi, din totalul de 11 consilieri în funcţie

Anexa la HCL nr.86 _/22.08.2023

Regulamentul
de eliberare a acordului prealabil şi a autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public pentru lucrările aferente reţelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietatea domeniul public al comunei Bălăbăneşti , judeţul Galaţi

Capitolul 1. - Scopul regulamentului

Art.1. Prezentul regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiţii optime a lucrărilor executate, aferent reţelelor tehnico-edilitare si a conditiilor privind aducerea la starea iniţială a zonelor afectate (carosabil, strazi, trotuare, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condiţiile şi documentele necesare obţinerii acordului prealabil si a autorizatiei de amplasare si acces la drum privind executarea lucrarilor de bransamente si racorduri realizate pe domeniul public al comunei Bălăbăneşti , judeţul Galaţi, si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, trotuarelor/ aleilor, spatiilor verzi, etc;
- prevederi privind controlul efectuat de reprezentanţii Primăriei comunei Balabanesti, judeţul Galaţi, pe perioada execuţiei lucrărilor;
- prevederi referitoare la recepţia lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea iniţială.

Capitolul 2 - Definirea unor termeni utilizaţi în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noţiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- **Acord prealabil** - document scris, emis de Primărie comunei Balabanesti, judeţul Galaţi, în conformitate cu art. 46, alin (1)- (2)- Sect V din O.G 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare, pe baza căruia se stabilesc condiţiile de amplasare şi/sau acces în zona drumului public.

Acordul prealabil se obţine la faza de proiectare, nu ţine loc de Autorizaţie de amplasare şi/sau acces în zona drumului public şi este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentaţiei tehnice necesare obţinerii autorizaţiei de amplasare şi/sau acces în zona drumului public.

- **Autorizatia de amplasare si de acces in zona drumului public** - document scris, emis de către Primărie în conformitate cu art. 46, alin (1)-(2)- Sect V din O.G 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare, solicitată de beneficiar în vederea executării lucrărilor de branşamente şi racorduri care se vor executa pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existent în zonă.
- **Reţele tehnico-edilitare** - ansamblul sistemelor de utilităţi publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilităţi publice (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicatii date-voce, etc).
- **Domeniu public** - totalitatea bunurilor mobile şi imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosinţă sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local comunei Balabanesti , judeţul Galaţi, şi care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public naţional;
- **Agrement de executie** - document scris, eliberat de UAT com.Balabanesti în scopul autorizării societaţilor pentru realizarea lucrarilor de execuţie.

Capitolul 3 - Aplicabilitatea regulamentului

Art.3. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice şi persoane juridice, care execută lucrări aferente reţelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăţi aparţinând domeniului public şi care afectează structura căilor de comunicaţii rutiere, străzilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, spaţiilor verzi, după cum urmează:

a) Persoanele juridice si/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de branşamente şi racorduri, aferente reţelelor tehnico-edilitare, definite în Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare, art. 11, alin 7, lit. e. cu modificarile ulterioare, amplasate pe proprietăţi aparţinand domeniului public, care afectează structura căilor de comunicaţii rutiere, străzilor, parcărilor, pistelor de biciclete,

trotuarelor/aleilor, spațiilor verzi, etc., conform art. 1^1 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament - Autorizatia de amplasare si de acces in zona drumului public.

Capitolul 4 – Procedura privind obținerea Acordului prealabil și a Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public solicitat prin Certificatul de Urbanism sau în conformitate cu art. 11, alin.7 lit e) din cuprinsul Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, în vederea executării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, spații verzi, etc.

Art.4. (1) Obținerea Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public, emisă de către UAT Comuna Balabanesti solicitată prin Certificatul de Urbanism sau solicitat direct în cazul branșamentelor și racordurilor la construcțile deja existente/imobilele neracordate la utilități în conformitate cu art. 11,alin. (7), lit e, din cuprinsul Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, se face în baza unei documentații, depuse de către deținătorul certificatului de urbanism sau în cazul branșamentelor/la construcțiile deja existente/ imobilelor neracordate la utilități, în baza documentației depuse de către proprietarul imobilului/operatorul economic autorizat pentru categoria de lucrări respective, care va executa lucrarea sau reprezentantul acestuia.

(2) Documentația trebuie să cuprindă urmatoarele documente:

a) **Acordul prealabil** - conform anexei nr.1 la prezentul Regulament Pentru eliberarea Acordului prealabil :

- Cerere tip - Anexa 2 la prezentul Regulament;
- Avizul inițial al administratorului/operatorului de retea;
- Certificatul de urbanism, pentru lucrările care conform Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, necesită autorizație de construcție și prin care se solicită autorizația de amplasare și de acces în zona drumului public – dupa caz;
- Act de proprietate imobil;
- BI/CI al beneficiarului lucrării de branșamente și racorduri sau al reprezentantului acestuia;
- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- Plan de încadrare în zonă;
- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, spațiu verde);- 2 exemplare;

Acordul prealabil va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă. În caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului.

Acordul prealabil se va elibera în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la depunerea documentatiei.

b) Autorizatia de amplasare și/sau de acces în zona drumului public - conform anexei nr.3 la prezentul Regulament pentru eliberarea autorizației documentația trebuie să cuprindă următoarele documente :

- cerere tip - anexa 4 la prezentul Regulament;
- copie acord prealabil;
- memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de executie a lucrărilor (șanț deschis sau subtraversare) în cazul retelelor și a zonelor afectate
- în cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, pasaje, pasarele) existente (implicit desfacerea unor parți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra căreia se propune interventia;
- agrement de execuție lucrări tehnico-edilitare în domeniul public, pentru lucrări de branșamente/racorduri, emis de UAT Comuna Balabanesti în termen de valabilitate - copie;

- agrement de execuţie lucrări de refacere drumuri, emis de UAT Comuna Balabanesti - în termen de valabilitate (copie) sau contract de execuţie lucrări cu o societate deţinatoare de Agrement de execuţie lucrări de refacere drumuri (copie);

- documentaţia tehnică care să trateze refacerea domeniului public afectat de executarea lucrărilor de bază, conform metodologiei executării lucrărilor tehnico-edilitare şi de refacere a căilor publice sau spaţiilor verzi (copie);

- avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuţie/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilităţii publice (copie);

- avize/puncte de vedere emise de distribuitorul/furnizorul/beneficiarul reţelelor de utilităţi publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, termoficare, reţele de comunicaţii, etc) care au reţele în zona unde se propune execuţia lucrării;

- fotografii relevante înainte de începerea lucrărilor (din care să reiasă exact amplasamentul pentru care s-a emis autorizatia);

- dovada achitării taxei de afectare a domeniului public;

Autorizatia se va elibera în termen de maxim 30 zile de la depunerea documentaţiei.

Durata de valabilitate este de maxim 6-12 luni de la data emiterii. Durata de valabilitate poate fi restransă în funcţie de proiectele UAT Comuna Balabanesti .

Autorizaţia, ce urmează a fi emisă, va conţine, corelat cu strategia de dezvoltare a comunei, cu politica proprietarilor/administratorilor de reţea, termene şi condiţii de execuţie specifice (în funcţie de natura obiectivelor existente a căror structură poate fi afectată pe traseul proiectat pentru execuţia lucrărilor aferente reţelei).

Autorizaţia va fi eliberată doar dacă documentaţia depusă este completă. În caz contrar, documentaţia va fi returnată solicitantului.

O nouă solicitare a autorizaţiei se va face cu respectarea procedurii aşa cum aceasta este descrisă mai sus.

Termenul de aducere a zonei afectate la starea iniţială pentru realizare branşamente şi racorduri este de maxim 10 zile lucratoare.

Capitolul 5 - Procedura privind obţinerea Autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public în regim de urgenţă (pentru eliminare avarii), aferent reţelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren aparţinand domeniului public şi pe care există amenajări ale căilor de comunicaţii rutiere, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, precum şi spaţii verzi, etc.

Art.5. (1) În cazul unor defecţiuni accidentale/avarii la reţelele tehnico-edilitare amplasate pe teren aparţinand domeniului public şi pe care există amenajări ale căilor de comunicaţii rutiere, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, spatii verzi etc. (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi), în vederea remedierii defecţiunilor, administratorii/operatorii/deţinătorii acestora au obligaţia de a solicita autorizaţia de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public în regim de urgenţă aferente reţelelor tehnico-edilitare pentru lucrări de intervenţie în regim de urgenţă (avarie).

(2) Lucrările de intervenţie în regim de urgenţă se avizează în baza unei cereri, care se aprobă de către UAT Comuna Bălăbanești cu celeritate, cu luarea în evidenţă şi monitorizare de către structura specializată în cauză a termenelor de execuţie şi condiţiilor specifice menţionate în cererea aprobată.

(3) Cererea, aprobată in condiţiile alin. 2, ţine loc de acord prealabil de execuţie a lucrărilor în regim de urgenţăa (avarie) aferent reţelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren aparţinând domeniului public şi pe care există amenajări ale căilor de comunicaţii rutiere, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, spatii verzi, etc.

(4) În cerere se vor preciza următoarele:

- adresa la care se solicită intervenţia;
- zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, alee, parcare, spaţiu verde);
- caracteristicile zonei (asfalt, beton, piatră spartă ,balast, pământ, dale, plăci);
- suprafaţa estimată a fi afectată (în mp);
- durata de execuţie a lucrărilor;
- data recepţiei acestora (privind aducerea la starea iniţială a zonelor afectate)

- responsabilul lucrării din partea deţinătorului de reţele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (adresa de domiciliu, cartea de identitate, nr. de telefon);

- responsabilul tehnic cu execuţia;

- inspectorul de şantier (cu specificarea numărului de autorizaţie).

Cererea va fi insoţită de următoarele documente:

- contractul de furnizare de servicii (în copie) cu administratorul reţelei aferent căreia se solicit intervenţia pe branşament/racord; (daca administratorul reţelei este altul decat furnizorul de utilităţi).

- adresa/minuta de la furnizorul de servicii/utilităţi care să ateste existenţa avariei şi motivele imposibilităţii intervenţiei de către acesta în vederea remedierii avariei;

- certificat unic de înregistrare(societate);

- copie CI responsabilul tehnic cu execuţia;

- copie CI - inspectorul de şantier (cu specificarea numărului de autorizaţie);

(5) Toate lucrările în regim de urgenţă vor fi semnalizate de către solicitant conform legislaţiei şi a normelor în vigoare;

Capitolul 6 - Refacerea zonelor afectate

Art.6.(1) Străzile/trotuarele/aleile, parcările, marcajele şi indicatoarele rutiere afectate se vor reface de către solicitantul autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public, obligatoriu cu societăţi comerciale care au agrement de execuţie lucrări pe domeniul public eliberat de UAT Comuna Bălăbăneşti şi îndeplinesc condiţiile „Normelor de urmărire a execuţiei, recepţiei şi de refacere a domeniului public afectat" conform procedurilor legale în vigoare privind recepţia lucrărilor de construcţii).

(2) Solicitantul autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public este obligat să refacă integral şi din punct de vedere funcţional spaţiile verzi şi orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări (instalaţii de irigat, instalaţii de iluminat, panouri publicitare, etc.) şi să se asigure ca pământul din umplutură este bine compactat, lucrările de refacere fiind executate dupa caz:

• cu societăţi comerciale specializate în lucrări/servicii de întreţinere şi amenajare spaţii verzi/instalaţii de irigat/instalaţii electrice pentru iluminat public (după caz şi funcţie de tipul spaţiilor verzi şi amenajărilor specific acestora afectate) şi care au agrement de execuţie lucrări pe domeniul public eliberat de UAT Comuna Bălăbăneşti şi îndeplinesc condiţiile „Normelor de urmărire a execuţiei, recepţiei şi de refacere a domeniului Public afectat" (conform procedurilor legale în vigoare privind recepţia lucrărilor de construcţii);

• cu operatorii/prestatorii cu care UAT Comuna Bălăbăneşti are încheiate acorduri de colaborare pentru întreţinere şi amenajare spaţii verzi în regim privat;

• cu operatorii/prestatorii care sunt agrementaţi pentru lucrări pe domeniul public al UAT Comuna Bălăbăneşti.

Capitolul 7. Norme cu privire la eliberarea agrementului.

Art. 7. - Orice agent economic care doreşte să angajeze lucrări de construcţii tehnicoedilitare subterane şi aeriene în domeniul public este obligat să solicite primarului Comunei Bălăbăneşti obţinerea agrementului în baza prezentelor norme.

Art. 8. - Documentaţia necesară obţinerii agrementului pentru lucrări de construire, mai puţin lucrările de drumuri şi spaţii verzi, trebuie să cuprindă:

a.- cerere;

b.- copie după certificatul de înregistrare a societăţii comerciale;

c.- copie după statutul societăţii, cu obiectul de activitate;

d.- lista responsabililor cu execuţia, atestaţi;

e.- curiculum vitae (lista lucrărilor reprezentative executate);

f.- agrementul din partea unităţilor beneficiare a reţelelor tehnico-edilitare emis pentru societate sau personalul încadrat pe durată nedeterminată al acesteia.

Art. 9. - Pentru lucrări de construcţii şi reparaţii drumuri şi spaţii verzi documentaţia va mai cuprinde, pe lângă actele prevăzute la art. 8 şi următoarele documente:

a.- lista utilajelor şi echipamentelor specifice;

b.- dovada din care să rezulte că posedă staţie de preparare a mixturilor asfaltice sau staţie de betoane, sau contract de furnizare încheiat cu firme producătoare de mixturi asfaltice sau betoane cel puţin pentru un an;

c.- lista lucrărilor de refacere în carosabil executate până la data agreerii.

Art. 10. - în condiţiile în care agentul economic solicitant nu are în obiectul său de activitate executarea lucrărilor de drumuri şi spaţii verzi, pentru agreere va prezenta contractul de colaborare cu un agent economic specializat şi agreat pentru executarea lucrărilor de drumuri şi spaţii verzi.

Art. 11. - Agrementul se eliberează pe durata unui singur an calendaristic şi va fi reînnoit sau modificat în fiecare an în funcţie de solicitările societăţii comerciale, determinate de extinderea sau restrângerea obiectului de activitate, în baza unei taxe anuale stabilită de către Consiliul Local.

Art. 12. - Documentaţia pentru agreere va putea fi completată cu date impuse de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii sau reglementări ce impun noi exigenţe în domeniul executării construcţiilor.

Art. 13. - Agrementul poate fi suspendat parţial sau total pentru:

a.- suspendarea atestărilor, pe durata acestuia;

b.- suspendarea agrementului eliberat de unităţile beneficiare de reţele tehnico-edilitare, pe întreaga durată de suspendare;

c.- nerespectarea termenelor din avizul de intervenţie/acordul administratorului drumului suspendare ce durează 1 - 3 luni, dar nu mai puţin decât termenul nerespectat;

d. - nerespectarea nivelului calitativ impus de exigenţele prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind autorizarea executării lucrărilor de cu modificările şi completările ulterioare, pe perioada cuprinsă între data eliberării avizului de începere a lucrărilor şi până la recepţia finală a lucrării de către comisia de recepţie a lucrărilor de refacere a carosabilului, suspendare ce durează 1 - 6 luni.

Art. 14. - Agrementul poate fi anulat pentru:

a.- sancţionarea contravenţională a constructorului în conformitate cu Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, mai mult de 2 ori;

b.- în cazul anulării atestatelor sau a agrementelor eliberate de unităţile beneficiare de reţele tehnico-edilitare;

c.- pentru abateri grave şi repetate de la autorizaţiile de construire, acordurile şi avizele eliberate.

Capitolul 8. - Avizul pentru restricţionarea circulaţiei

Art. 15. (1) În situaţiile în care se impune restricţionarea circulaţiei rutiere (devierea traficului pe alte drumuri laterale sau inchiderea totala sau parţială a circulaţiei), solicitantul autorizaţiei de amplasare şi de acces în zona drumului public, are obligaţia de a solicita avizul Biroului Poliţiei Rutiere, conform reglementărilor legale în vigoare.

Capitolul 9. - Condiţii generale de lucru şi refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Autorizatiei de amplasare si de acces in zona drumului public

Art. 16. (1) Titularul are obligaţia să pastreze autorizaţia de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public la locul unde se execută lucrarea şi il va prezenta agenţilor care verifică aceste lucrări. Reprezentanţii Primăriei care verifică lucrările aferente reţelelor tehnico-edilitare vor fi stabiliţi prin Dispoziţia Primarului.

(2)Titularul autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public are obligaţia să nu depoziteze materialul/materialele care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe căile de comunicaţii rutiere, parcari, trotuare/alei, piste de biciclete, spaţii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi) sau pe alte terenuri aparţinand domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulaţia pietonilor sau a autovehiculelor şi a nu afecta scurgerea apelor pluviale.

(3)Titularul autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public are obligatia să asigure acoperirea reţelelor, pentru realizarea cărora a făcut solicitarea, cu respectarea condiţiilor impuse atât prin proiect cât şi prin autorizatie, respectiv umpluturile se vor realiza în straturi succesive, prin compactarea fiecarui strat in parte.

(4) Titularul autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public are obligaţia să nu folosească materialul rezultat din săpături pentru umpluturi şi să asigure încărcarea acestuia

direct în mijloace de transport cu transportarea, în aceeasi zi în care a fost generat, conform unui contract cu o firmă specializată, depozitarea acestuia în zona aferentă lucrărilor fiind interzisă.

(5) La traversări de străzi, titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public va utiliza pentru umpluturi numai balast. Traversările se vor executa în două etape, cu semnalizările rutiere corespunzatoare, asigurându-se buna desfășurare a circulației.

(6)Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să refacă spațiile verzi afectate, în întregime și funcționale. Se va asigura că pământul va fi bine compactat. Titularul autorizației are obligația să asigure colectarea și transportul bolovanilor/molozului rezultați/rezultat din săpătură.

(7)Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să refacă bordurile afectate. Bordurile vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

(8)Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația refacerii marcajelor rutiere afectate/deteriorate și refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozițiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/dislocate de lucrările pe care le-a executat.

(9) În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(10) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public va suporta toate costurile și răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.

(11) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația ca la terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar sa fie aduse la starea lor inițială. Este interzisă începerea lucrărilor fără detinerea Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public.

(12) Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibil de la cel puțin 150 m.

(13) Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija titularului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(14) La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curațată și spălată cu utilaj specializat, dacă este cazul, la solicitarea emitentului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(15) Pe perioada executării lucrărilor, titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația întreținerii in condiții optime a zonelor în care se desfașoară lucrările și cele adiacente acestora.

(16) Responsabilitatea pentru oricare incident rutier aparut, în timpul și după terminarea lucrărilor, din cauza neintreținerii zonelor pe perioada lucrărilor sau întreținerea defectuoasă, respectiv refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier, revine în totalitate titularului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

Capitolul 10 Norme de urmarire a executiei, receptiei si de refacere a domeniului public afectat

Secțiunea I – Definiții

Art. 17. - În sensul prezentelor norme, prin îmbrăcăminte asfaltică nouă se înțelege orice îmbrăcăminte ce a fost executată, modernizată sau reparată capital timp de:

- 3 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminți asfaltice ușoare și a căror durată de serviciu normată este de 7 ani.

- 5 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminți asfaltice grele și a căror durată de serviciu normată este de 15 ani.

Art. 18. - Prin îmbrăcăminte din beton de ciment nouă se înțelege orice îmbrăcăminte continuă sau din plăci cu rosturi chituite, executată, modernizată sau reparată capital timp de 8 ani de la execuție și a căror durată de serviciu normată este de 24 ani.

Art. 19. - Prin stradă pietruită se înțelege drumul care are ca îmbrăcăminte un strat de piatră spartă de grosime minimă de 20 cm.

Art. 20. - Prin spațiu verde se înțelege terenul aparținând domeniului public destinat a fi înierbat și plantat cu material dendrologic ornamental sau gazon.

Art. 21. - Lucrări majore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuţie de peste 3 zile şi care impun blocarea circulaţiei cel puţin pe un trotuar sau o bandă din carosabil.

Art. 22. - Lucrări, minore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuţie între 48 -72 ore şi care afectează parţial sistemul rutier şi spaţiile verzi, lucrări executate sub circulaţie şi semnalizate, care impun o întrerupere parţială a circulaţiei.

Art. 23. - Lucrări de intervenţii sunt acele lucrări tehnico-edilitare cu o durată de execuţie de cel mult 48 ore şi care impun executarea imediată şi continuă a lucrării pentru înlăturarea efectelor accidentelor tehnice la reţelele în funcţiune.

Secţiunea II – Tehnologii de refacere

Art. 24. - Refacerea terenului afectat în urma executării lucrărilor tehnico- edilitare majore se va realiza în conformitate cu proiectul de refacere a domeniului public afectat, întocmit în baza standardelor şi normelor tehnice în vigoare, proiect ce va fi depus la documentaţia ce stă la baza emiterii autorizaţiei de construire eliberată în conformitate cu Normativ C 56-85 sau a autorizaţiei de amplasare şi de acces în zona drumului public in conformitate cu Legea nr. 193/2019 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, art. 11 alin.(1), lit e.

Art. 25. - Refacerea domeniului public afectat ca urmare a executării lucrărilor tehnico edilitare minore/majore sau intervenţiilor se va realiza cu respectarea următoarelor faze:

A.- Refacerea drumurilor publice (carosabil şi trotuar)

a.- Se va realiza patul şi protecţia reţelei sau branşamentului conform normelor specifice fiecărui tip de reţea tehnico-edilitară;

b.- Groapa excavată (canal sau spărtură) se va umple cu straturi succesive de balast de maximum 20 cm grosime, compactată artificial, manual sau mecanizat;

c.- Se va executa tăierea marginilor conform normativelor în vigoare;

d.- Se va executa compactarea de egalizare şi nivelare a infrastructurii (cu placă vibratoare sau rulouri compactoare);

e. -Se va lăsa lucrarea sub circulaţie timp de 5 zile;

f. - Se va executa scarificarea;

g.- Se vor îndrepta marginile şi corecta unghiurile;

h.- Se va reface îmbrăcămintea folosindu-se materiale identice cu cele din domeniul afectat;

i. - În cazul betoanelor din ciment, după întărire se execută chituirea rosturilor cu masticuri bituminoase.

j. - Ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast)

B.- Refacerea spaţiilor verzi

a.- Se va recupera vegetaţia dendrologică, menţinându-se o cantitate cât mai mare de pământ pe rădăcini;

b.- Se va desface suprafaţa înierbată sub formă de brazde;

c.- Se va realiza patul şi protecţia reţelei sau branşamentului conform normelor specifice fiecărui tip de reţea;

d.- Se va executa umplutura cu pământ, compactată în straturi de 20 cm şi se va îndepărta excesul;

e.- Se va reface stratul de pământ vegetal;

f.- Se replantează vegetaţia dendrologică sau se înlocuieşte;

g.- Se reface suprafaţa înierbată cu brazde, se însămânţează rosturile şi se asigură udarea acestora.

Art. 26. - La îmbrăcăminţi din beton sau şanţuri din beton la tehnologia de refacere se va respecta tehnologia specifică betoanelor de ciment, protecţia betoanelor şi tratarea rosturilor.

Art. 27. - La îmbrăcăminţi mixte, realizate din strat de rezistenţă din betoane şi strat de uzură din mortar asfaltic se va respecta tehnologia specifică fiecărui strat, cu realizarea stratului de amorsare între cele două straturi.

A) Strazi modernizate

Carosabil cu strat de uzură din asfalt:

- în funcție de structura existentă a drumului;
- strat fundație din piatră spartă 0-63, funcție de importanța străzii, în grosime de 30-40 cm.

Refacerea stratului de asfalt se va face astfel:

a) față de fiecare margine exterioară a șantului, se va freza stratul de asfalt existent cu încă 1,50 m in plus, în forme geometrice regulate.

b) turnarea stratului nou de asfalt se va realiza pe toată suprafața rezultată potrivit lit.a).

B) Trotuare:

- Din pavele, strat de fundație balast 15 cm, nisip 10 cm, pavele la dimensiunea și forma existente pe zona afectata;
- Trotuarul se va asfalta pe toata latimea acestuia pe întreaga lungime afectată.

C) Strazi nemodernizate

1) - din piatra sparta, se vor reface astfel:
- strat de piatră spartă 0-63mm în grosime de 30 cm;
- strat de piatră de impanare (macadam) 0-25 mm în grosime de 15 cm.

2) Strazile nemodernizate, în zona de intervenție, se vor reface pe toată suprafață.

Capitolul 11. – Recepția lucrărilor privind refacerea/aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrarile autorizate - pentru care s-a emis Autorizatia de amplasare si de acces in zona drumului public pentru lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare

Art. 28. (1) Titularul autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public emisă pentru lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, spațiilor verzi, are obligația să:

- anunte data începerii lucrărilor (cu 5 zile inainte de începerea efectivă a acestora) - Anexa nr. 5 la prezentul regulament;
- anunțe data finalizării lucrărilor – anexa nr. 6 la prezentul regulament;
- asigure organizarea Recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.

Receptia se organizează, atunci când toate lucrările care au facut obiectul avizării sunt terminate dar nu mai tarziu de data stabilită în Autorizația de amplasare și de acces în zona drumului public emisă pentru lucrări aferente retelelor tehnico-edilitare.

Art.29. Pentru recepția lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a terenului, aparținând domeniului public, pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare potrivit unei Autorizații de construire și care au facut obiectul Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public emisă pentru lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, comisia de recepție este formată din:

- titularul autorizatiei eliberate;
- reprezentantul Primăriei, emitent al autorizației, numit prin dispoziția Primarului;
- reprezentantul operatorului/administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;

Art. 30. (1) Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de:

- copie Acord prealabil si Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public;
- actele de calitate privind refacerea domeniului public afectat de lucrări, respectiv grade de compactare, certificate de calitate pentru materialele puse în operă (aferente străzii, aleii, spațiului verde, parcări, etc.) pentru lucrarile de extindere, modernizare si reabilitare retele tehnico-edilitare;
- poze care să ateste refacerea și modul de refacere;
- planul de situație și profilul transversal cu traseul rețelelor executate atât în format scris cât și pe suport magnetic;
- profilul transversal pentru branșamente și racorduri.

Capitolul 12. Garanţii

Art. 31. (1) Perioada de garanţie a lucrărilor de refacere/aducere la starea iniţială a proprietaţilor aparţinând domeniului public pe care există amenajări ale căilor de comunicaţii rutiere, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, spaţii verzi şi pe care au fost derulate lucrări aferente reţelelor tehnico-edilitare, pentru care a fost emisă autorizaţia de amplasare şi de acces în zona drumului public pentru realizarea lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare este de:

a) 3 ani de la data recepţiei lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea iniţială pentru lucrarile executate pe strazi modernizate, alte spaţii afectate şi care au fost amenajate/modernizate în baza unor proiecte aferente obiectivelor de investiţi derulate prin structuri din cadrul Primariei Com. Bălăbăneşti sau prin alte societaţi comerciale subordonate Consiliului Local al Com.Bălăbăneşti.

b) 1 an de la data recepţiei lucrărilor privind aducerea terenului, afectat de lucrări, la starea iniţială, pentru lucrarile executate pe strazile nemodernizate.

(2) Titularul are obligaţia de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioada de garanţie, toate lucrările de remediere a oricărui viciu/neconformitate (respectiv surpări, cedări, văluriri, înlocuirea materialului necorespunzător, etc.) care apare pe căile de comunicaţii rutiere, parcări, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum şi spaţii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi) pe care au fost derulate lucrări aferente reţelelor tehnico-edilitare în baza autorizaţiei de amplasare şi de acces în zona drumului public;

Capitolul 13. Sancţiuni

Art. 33. Nerespectarea prevederilor cuprinse în prezentul Regulament, dacă nu au fost comise în altfel de condiţii încât potrivit legii penale să fie considerate infracţiuni, constituie contravenţii şi se sancţionează conform art. 61 alin. (1), lit. ''a'' din O. G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare.

Capitolul 14. Modele de cereri

Prin prezentul Regulament se stabilesc şi modele de cereri utilizate, respectiv:

- Model cerere a Acordului prealabil - Anexa nr.1 la prezentul regulament;
- Model acord prealabil - Anexa nr.2 la prezentul regulament;
- Model cerere a autorizaţiei de amplasare şi de acces în zona drumului public - Anexa nr.3 la prezentul regulament;
- Model autorizaţiei de amplasare şi de acces în zona drumului public - Anexa nr.4 la prezentul regulament;
- Model cerere începere lucrări- Anexa nr.5 la prezentul regulament;
- Model cerere finalizare lucrări - Anexa nr.6 la prezentul regulament;

Legislaţia care a stat la baza întocmirii prezentului Regulament

1. Ordonanţa de urgenţă a Guvernului privind Codul Administrativ nr. 57/3.07.2019, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
2. Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice cu modificările şi completările ulterioare;
3. Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificări si completări ulterioare;
4. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
5. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
6. Ordonanta Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
7. Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi;
8. Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcţii şi instalaţii şi STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri "Îmbrăcăminţi bituminoase cilindrate executate la cald";

9.REGLEMENTAREA TEHNICĂ din 15 februarie 2005, normative pentru întreţinerea şi repararea străzilor, indicativ NE033-04(revizuire C270-1991);

10. STAS 10144/190- Străzi- Profiluri transversale-Prescripţii de proiectare;

11.STAS 10144/3-91-Străzi-Elemente geometrice-Prescripţii de proiectare;

12.STAS 10473/1-87-Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment;

13.STAS 6400-84-Straturi de bază şi de fundaţie;

14.SR 7970-Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald (AB1; AB2).