ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 95
din 15.09.2023

privind : trecerea unor imobile–terenuri din domeniul public al unitații administrativ teritoriale Bălăbănești si administrarea Consiliului Local Bălăbănești, județul Galați în domeniul public al Județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați

Initiator: Primarul comunei Bălăbănești, dl Ciocan Marius-Gicu
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului : Nr. 95 din 11.09.2023

Consiliul Local al comunei Bălăbănești, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară din data de 15 septembrie 2023

Având în vedere temeiurile juridice :

a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2) , art. 40 - 57 din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare

e) art. 2 alin. (2) 40 - 57 din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

f) art.24 alin.3,), art. 41 alin (5) și alin (5^1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) art.858 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

h) art.129 alin.(1) , alin.2 lit c, art.285 lit.a), c), d), art.286 alin (4) , art.294 alin. (3),, (5) și (7) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioatre

i) Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 285 din 23.08.2023 privind solicitarea adresată Consiliului Local al comunei Bălăbănești de trecere a unor bunuri imobile (terenuri) din domeniul public al Comunei Bălăbănești și administrarea Consiliului Local Bălăbănești în domeniul public al județului Galați și în administrarea Consiliului Județean Galați

Ținând cont de :

a) necesitatea realizarii unei dintre condițiile impuse în cadrul proiectului privind reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport rutier pe tronsonul județean DN24D – DN25 la care UAT Bălăbănești este partener, conform Acordului de parteneriat aprobat prin HCL nr. 68/30.06.2023,

unde Consiliul Județean Galați în calitate de lider de proiect trebuie să realizeze perdele forestiere pentru ameliorarea microclimatului, diminuarea poluării difuze, reducerea poluării fonice și creșterea biodiversității habitatelor agricole.

Luând act de :

a) extras carte funciară nr. 100314 cu suprafața de 5000 mp , categoria de folosință pășune, situată în tarlaua 31, parcela 524

b) extras carte funciară 102647 cu suprafaşa de 7710 mp , categoria de folosință pășune , situată în tarlaua 31 , parcela 522, extras carte funciară 102647

c) extras carte funciară nr. 102645 cu suprafața de 5412 mp, categoria de folosință pășune ,situată în tarlaua 4, parcela 60/2

d) extras carte funciară nr. 102654 cu suprafața de 227.143 mp mp, categoria de folosință pășune , situată în tarlaua 4, parcela 54, 59/1

e) HCL nr. 94 din 11.09.2023 privind aprobarea trecerii unor imobile-terenuri din domeniul privat al comunei Bălăbănești, județul Galați în domeniul public al comunei Bălăbănești, județul Galați

f) referatul de aprobare al inițiatorului, primarul comunei Bălăbănești înregistrat sub nr. 3736 din 11.09.2023

g) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbănești , înregistrat sub nr. 3748 din 13.09.2023

h) avizul favorabil a comisiei de specialitate nr.1 și 3 din cadrul Consiliului local al comunei Bălăbănești, județul Galați

În temeiul prevederilor art.136 alin.1, art.139 alin.(1) și alin.3 lit.g) și art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Bălăbănești întrunit în ședința ordinară din data de 15 septembrie 2023 adoptă prezenta hotărâre

Art.1.(1) Se aprobă trecerea din domeniul public al unitații administrativ teritoriale Bălăbănești și administrarea Consiliului Local Bălăbănești, județul Galați în domeniul public al Județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați, a următoarelor imobile -terenuri :

a) suprafața de 5000 mp , categoria de folosință pășune, situată în tarlaua 31, parcela 524 , extras carte funciară nr. 100314

b) suprafața de 7710 mp , categoria de folosință pășune , situată în tarlaua 31 , parcela 522, extras carte funciară 102647

c) suprafața de 5412 mp, categoria de folosință pășune ,situată în tarlaua 4, parcela 60/2, extras carte funciară nr. 102645

d) suprafața de 227.143 mp, categoria de folosință pășune , situată în tarlaua 4, parcela 54,59/1, extras carte funciară cu număr cadastral 102654

(2) Datele de identificare ale imobilelor -terenuri prevăzute la art.1 alin (1) sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea – preluarea imobilelor-terenuri identificate în Anexa la prezenta hotărâre, se va face pe bază de proces-verbal de predare – primire încheiat între U.A.T. Bălăbănești și Județul Galați prin structurile de specialitate din subordine , în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri

Art. 3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bălăbănești, județul Galați

Art. 4. Se mandatează Primarul Comunei Bălăbănești să semneze în numele și pentru Comuna Bălăbănești, județul Galați, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri

Art.5. Primarul comunei Bălăbănești , Județul Galați, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentele de resort din cadrul aparatului propriu de specialitate;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului - județul Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității, Primarului comunei Bălăbănești, compartimentului registrul agricol , cadastru , şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare prin grija secretarului general al comunei Bălăbanești

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Ioan IFRIM

ROMÂNIA JUD. GALAȚI CONSILIUL LOCAL COM. BĂLĂBĂNEȘTI

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Maricica NEAMȚU

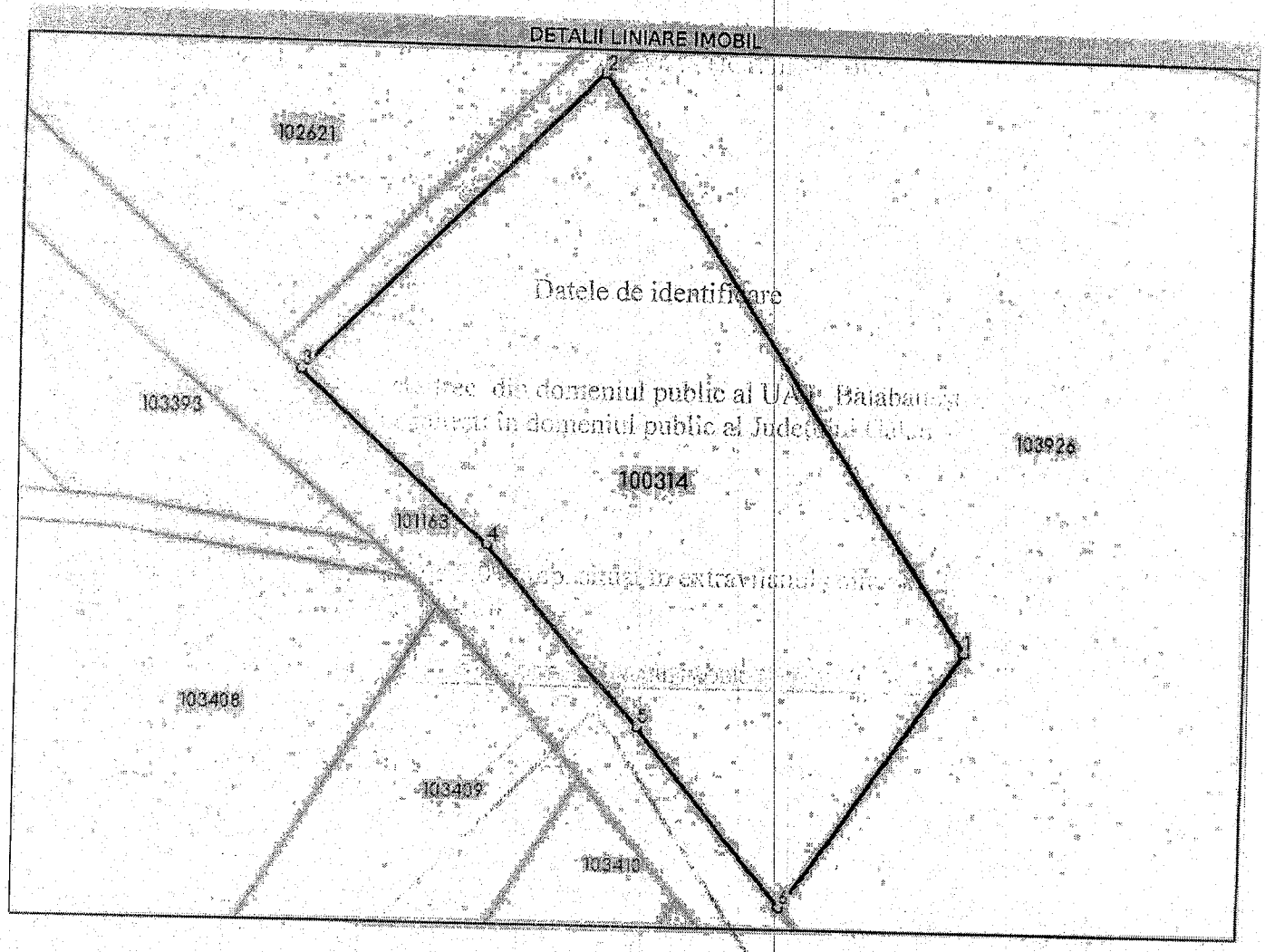
Adoptată în şedinţa extraordinară din data de 15.09.2023, cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi "împotrivă" —, abţineri —din numărul de 11 consilieri prezenţi, din totalul de 11 consilieri în funcţie

Anexa la HCL nr. 95 din 15.09.2023

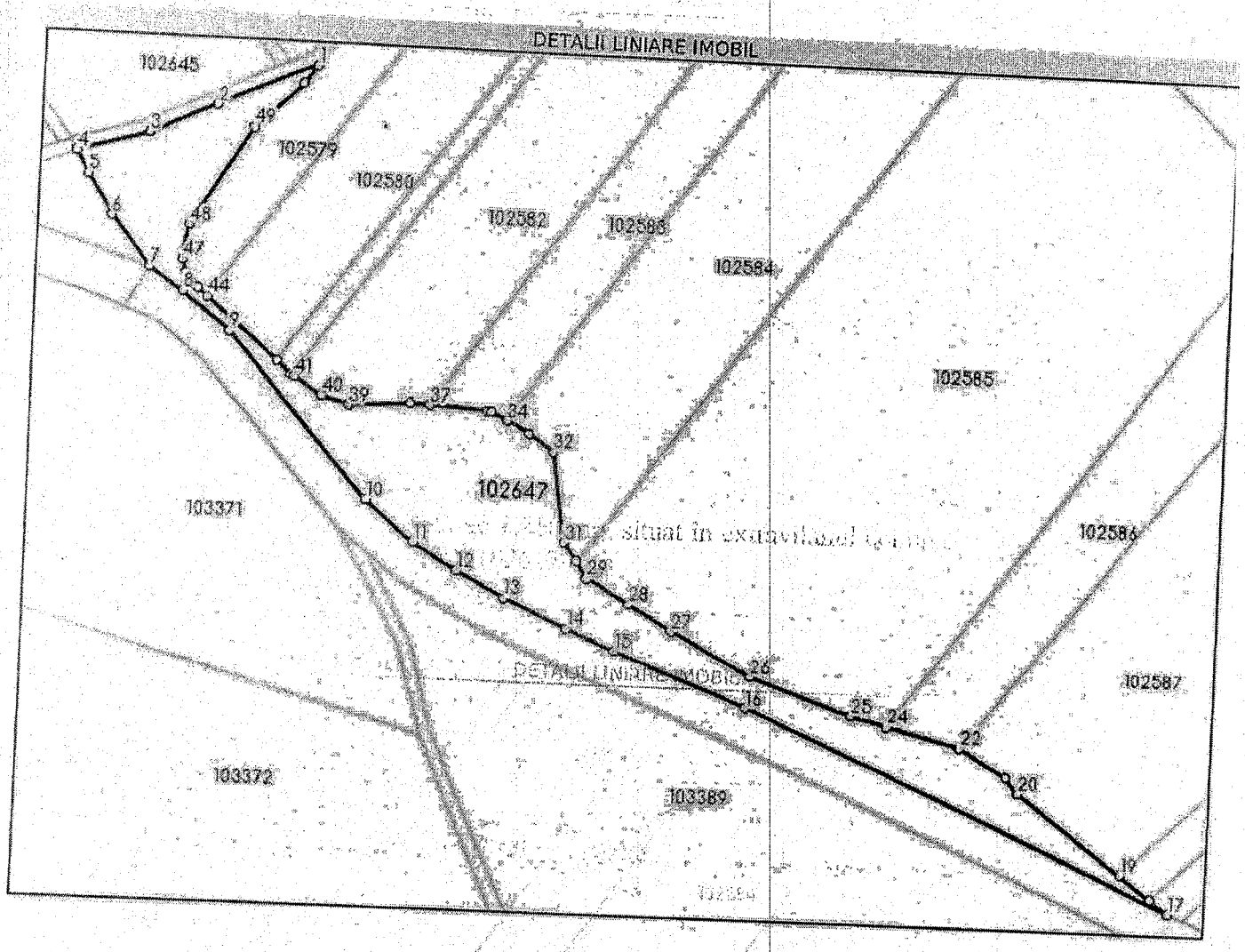
Datele de identificare

ale bunurilor imobile- terenuri care trec din domeniul public al UAT Bălăbănești și administrarea Consiliului local al comunei Bălăbănești în domeniul public al Județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați

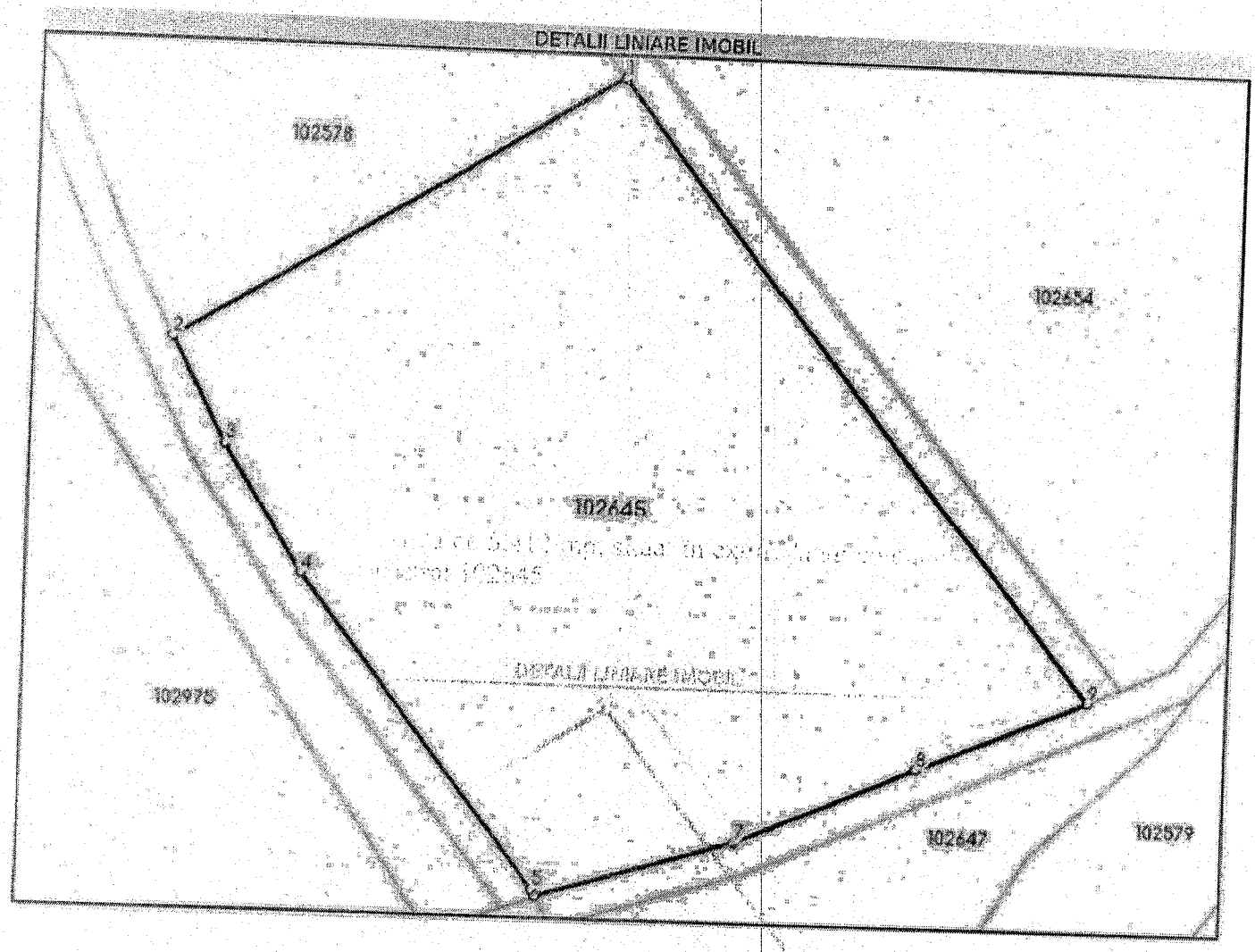
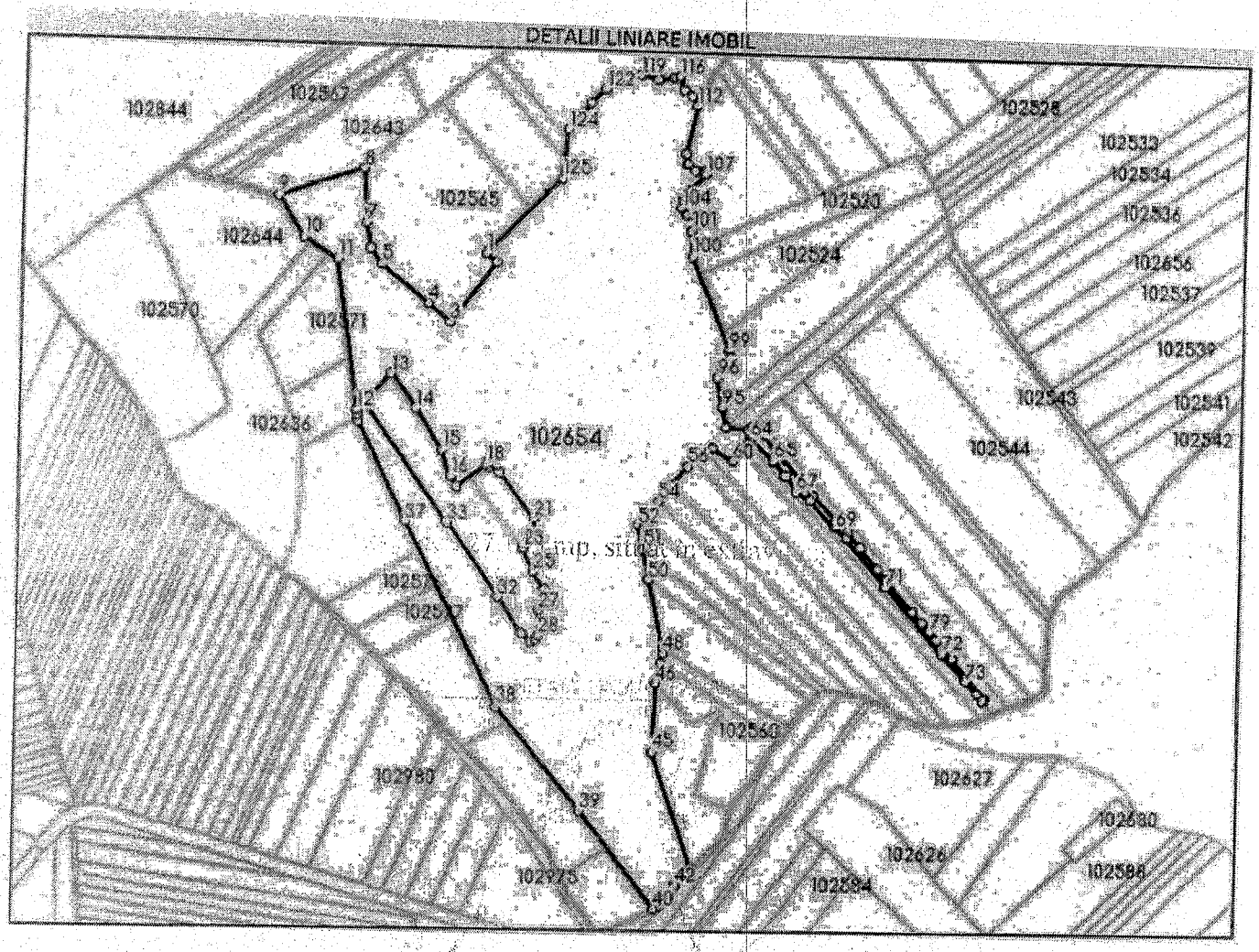
- Imobil (teren) nr. 1, în suprafață de 5.000 mp, situat în extravilanul comunei Bălăbănești, județul Galați, tarla 31, parcela 524, nr. cadastral 100314



- Imobil (teren) nr. 2, în suprafață de 7.710 mp, situat în extravilanul comunei Bălăbănești, județul Galați, tarla 31, parcela 522, nr. cadastral 102647



- Imobil (teren) nr. 3, în suprafaţă de 5.412 mp, situat în extravilanul comunei Bălăbăneşti, judeţul Galaţi, tarla 4, parcela 60/2, nr. cadastral 102645



- Imobil (teren) nr. 4, în suprafață de 227.143 mp, situat în extravilanul comunei Bălăbănești, județul Galați, tarla 4, parcela 54, 59/1, nr. cadastral 102654