

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 109
din 26.10.2023

privind : aprobarea înscrierii definitive în cartea funciară a imobilului -teren identificat prin CF nr. 101119, proprietate privată a comunei Bălăbănești

Initiator :Primarul comunei Bălăbănești județul Galați, dl Ciocan Marius-Gica
Nr de înregistrare și data depunerii proiectului : Nr. 109 din 03.10.2023

Consiliul local al comunei Bălăbănești, județul Galați întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2023

Având în vedere temeiurile juridice :

a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2) , art. 40 - 57 din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

e) art.876 alin (2) și (3) și art.881 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.28 alin (5) , art.41 alin (5)^2 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

g) art.4, art.7, art.9 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

h) poz.nr.30 din anexa nr. 3 , secțiunea I din HCL nr. 85 din 30.09.2021 privind actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care aparțin domeniului privat al comunei Bălăbănești .

i) 129 alin.1, alin.(2) lit.,c” și alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Luând act de :

a). Referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat cu nr. 4086 /03.10.2023

b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbănești, înregistrat sub nr. 4146 din 05.10.2023

c) adresa nr.2043 /26.05.2023 a Institutiei Prefectului Judetului Galati referitor la

propunerea comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor de a constitui în conformitate cu prevederile art.27 alin (2) ^3 din Legea 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, dreptul de proprietate pentru doamna Dorobăț Roxana -Andreea, prin care se constată faptul ca suprafața de 2531 mp, proprietate privată a comunei este înscrisă provizoriu în CF nr. 101196 , domeniul privat al UAT

d) Extras carte funciară 101196 cu număr cadastral 101196 pentru suprafața de 2.531 mp proprietate privată a comunei Bălăbănești

e) Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul consiliului local al comunei Bălăbănești

În baza art.139 alin.(3) lit.g si art.196 alin (1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Bălăbănești întrunit în sesiunea ordinară din data de 26 octombrie 2023 adoptă prezenta hotărâre

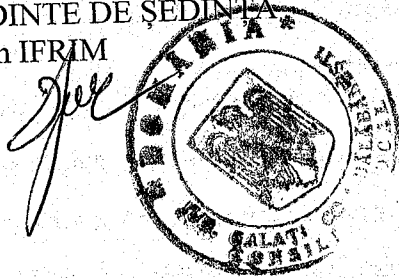
Art.1. Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară a imobilului -teren în suprafață de 2531 mp, situat în intravilanului satului Bursucani, tarlăua 22, parcela 8 , identificat prin CF nr. 101119 cu număr cadastral 101119, proprietate privată a comunei Bălăbănești.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bălăbănești prin compartimentele de specialitate

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general : Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Bălăbănești, compartimentului registrul agricol, cadastru și se aduce la cunoștință publică prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan IFRIM



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Maricica NEAMȚU

Adoptată în sesiunea ordinară din data de 26.10.2023, cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi "împotriva" —, abțineri —, din numărul de 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție