ROMANIA

JUDETUL SUCEAVA

COMUNA FORASTI

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare in sapte loturi distincte a unui imobil, in suprafata de 10.200 mp, categoria de folosinta „arabil", din domeniul privat al comunei Forasti, judetul Suceava, in vederea atribuirii suprafetelor de teren proprietarilor de drept

Consiliul Local al comunei Forasti, judetul Suceava ;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Forăşti înregistrat sub nr.7140 din data de 15.09.2023 ;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.7141 din 15 .09. 2023 ;
- avizul comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, înregistrat sub nr. 10 din 21. 09 . 2023 ;
- extras de carte funciara pentru informare nr.33565 Forasti;
- art.879 si art.880 din Noul Cod Civil al Romaniei , adoptat prin Legea nr.287/ 17.07.2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/ 13. 03. 1996 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.132 si urm. din Ordinul nr.700 / 09. 07. 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) , art.196 alin.(1) lit.„a" din Ordonanta de Urgenta nr. 57/ 03. 07. 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art. Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „ Plan de amplasament si delimitarea a imobilului cu propunere de dezlipire" in vederea intabularii si inscrierii in Cartea Funciara .

Art 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, categoria de folosinta „1A" , situat in intravilan, sat Uidesti, comuna Forasti, in suprafata de 10.200 mp , nr. cadastral 33565, inscris in CF 33565 Forasti, potrivit planului de amplasament a imobilului, conform anexei nr.1, in sapte loturi distincte, conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare , după cum urmeaza:

a) imobilul in suprafata de 900 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat. Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava – LOT 1 ;

b) imobilul in suprafata de 500 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava -LOT 2 ;

c) imobilul in suprafata de 500 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava -LOT 3 ;

d) imobilul in suprafata de 1100 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava - LOT 4 ;

e) imobilul in suprafata de 2200 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava - LOT 5 ;

f) imobilul in suprafata de 2000 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava -LOT 6 ;

g) imobilul in suprafata de 3000 mp, categoria de folosinta „1A", intravilan, sat Uidesti, com. Forasti, jud.Suceava - LOT 7 ;

Art.3 Se mandateaza primarul comunei Forasti sa semneze actul autentic de dezmembrare .

Art. 4. Primarul și compartimentul buget-finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Preşedinte de şedinţă

PETROV PETRU

Contrasemnează
Secretar general comuna,
Anişoara Enachi

Forăşti ,27 . 09. 2023
Nr. 96

ROMANIA * JUDEȚUL SUCEAVA - COM. FORĂȘTI * CONSILIUL LOCAL

PRIMĂRIA COMUNEI FORĂȘTI JUDEȚUL SUCEAVA VIZAT CONSILIUL FINANCIAR PREVENTIV ... NUMĂRA ... 2023 09 27

ANEXĂ LA HCL NR 96/27.09.2023

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

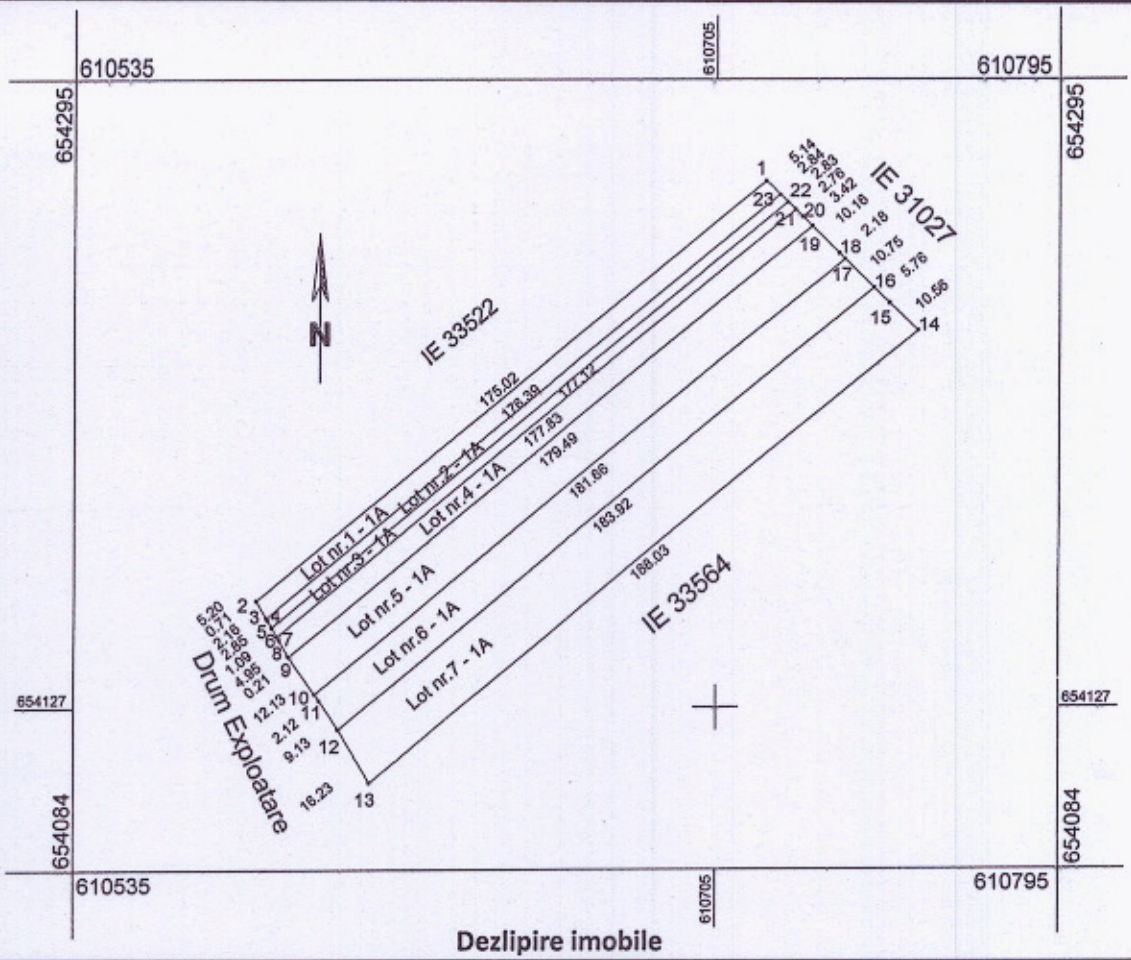
Anexa nr.17

Scara 1: 2000

(Anexa nr.17 la regulament)

Nr. Cadastral	Suprafaţa (mp)	Adresa Imobilului
33565	10200 mp	intravilan sat Uidesti, com. Forăşti., jud. Suceava

Carte Funciară nr.	33565	Unitatea Administrativ Teritorială	FORASTI



Dezlipire imobile

Situaţia actuală (înainte de dezlipire)				Situaţia viitoare (după dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafaţă (mp)	Categoria de folosinţă	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafaţă (mp)	Categoria de folosinţă	Descrierea imobilului
33565	10200 mp	1A	TDI		900 mp	1A	LOT nr.1
					500 mp	1A	LOT nr.2
					500 mp	1A	LOT nr.3
					1100 mp	1A	LOT nr.4
					2200 mp	1A	LOT nr.5
					2000 mp	1A	LOT nr.6
					3000 mp	1A	LOT nr.7
TOTAL	10200 mp	-	-	TOTAL	10200 mp	-	-

Executant – PFA ROTARIU PAVEL

Aut. Seria RO-B-F nr.0784

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia realitatea din teren

Semnătură

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 0784 ROTARIU PAVEL

Data 11.09.2023

INSPECTOR - RECEPŢIONAT

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Semnătură

Data