



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economiци aferenți obiectivului de investiție „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” precum și a valorii totale a proiectului

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată la data de 25.10.2023

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.170/23.10.2023, Referatul de aprobare al primarului comunei Mihail Kogălniceanu, înregistrat sub nr. 14394/ 23.10.2023 ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea și oportunitatea participării la apelul de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, Investiția I.2.A-B: Sisteme integrate de colectare și valorificare a gunoiului de grajd, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, raportul înregistrat sub nr. 14393/23.10.2023, întocmit de compartimentul Urbanism, Patrimoniu, Investiții, corp control, Transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respective, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale și buget-finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 14395/ 23.10.2023 dat de Secretarul general și rapoartele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B și prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție, prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3), precum și al art.196, alin.(1), lit. "a" din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate nr. 488/2023, elaborat de GREEN BUILDING STRUCTURE SRL pentru obiectivul de investiții „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul General aferent obiectivului de investiții „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA”, prevăzuți în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” ce va fi depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, Investiția I.2.A-B: Sisteme integrate de colectare și valorificare a gunoiului de grajd, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în sumă de 3.927.967,70 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 737.912,66 lei.

Art. 5. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” ce va fi depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, Investiția I.2.A-B: Sisteme integrate de colectare și valorificare a gunoiului de grajd, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în sumă de 3.914.967,70 lei fără TVA, precum și cheltuielile neeligibile în sumă de 750.912,66 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile în valoare de 13.000 lei și 737.912,66 lei TVA.

Art. 6. Se comunica în termen legal de către Secretarul general al comunei



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

- Institutiei Prefectului Judetului Constanta-pentru avizul de legalitate;
 - Primarului comunei Mihail Kogalniceanu;
 - Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor;
 - Autorităților, instituțiilor sau persoanelor interesate;
 - Va fi afișată pe site-ul și la sediul Primăriei comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanta;
- Prezenta a fost adoptată cu 13 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 13 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL al U.A.T.-ului,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 25.10.2023
Nr.159



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

Anexa 2 la HCL nr. 159 din 25.10.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „SISTEMUL INTEGRATE DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” precum și a valorii totale a proiectului

Conform H.G. Nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	4,646.40	882.82	5,529.22
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6,933.43	1,317.35	8,250.78
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		11,579.83	2,200.17	13,780.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	98,375.00	18,691.25	117,066.25
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,000.00	6,840.00	42,840.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56,375.00	10,711.25	67,086.25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	138,000.00	26,220.00	164,220.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	138,000.00	26,220.00	164,220.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,000.00	1,710.00	10,710.00
Total capitol 3		276,875.00	52,606.25	329,481.25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,000,260.56	380,049.51	2,380,310.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,082,917.52	205,754.33	1,288,671.85
4.5	Dotări	131,939.38	25,068.48	157,007.86
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,215,117.46	610,872.32	3,825,989.78



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	40,236.81	7,644.99	47,881.80
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	34,201.29	6,498.25	40,699.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	6,035.52	1,146.75	7,182.27
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	44,216.88	0.00	44,216.88
	5.2.1. Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10,230.21	0.00	10,230.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,046.04	0.00	2,046.04
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,230.21	0.00	10,230.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	21,710.42	0.00	21,710.42
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	332,641.72	63,201.93	395,843.65
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 5		422,095.41	71,796.92	493,892.33
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	2,300.00	437.00	2,737.00
Total capitol 6		2,300.00	437.00	2,737.00
TOTAL GENERAL		3,927,967.70	737,912.66	4,665,880.36
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,046,041.68	388,747.92	2,434,789.60

PRESEDINTE DE SEDINTA
Corbeanu Emil

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar General al comunei,
Panfile Elena



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

Anexa 3 la HCL nr.159 din 25.10.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD - UAT MIHAIL KOGALNICEANU, JUDETUL CONSTANTA” precum și a valorii totale a proiectului

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala a investitiei este:

- valoare fara TVA: 3.927.967,70 lei din care C+M: 2.046.041,68 lei
- valoare TVA: 737.912,66 lei.
- valoare totala inclusiv TVA: 4.665.880,36 lei.

Din care:

Cheltuieli eligibile

- valoare fara TVA: 3.914.967,70 lei din care C+M: 2.046.041,68 lei
- valoare TVA: 735.442,66 lei.
- valoare totala inclusiv TVA: 4.650.410,36 lei

Cheltuieli neeligibile

- valoare fara TVA: 13.000,00 lei din care C+M: 0 lei
- valoare TVA: 2.470,00 lei
- valoare totala inclusiv TVA: 15.470,00 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Capacitati fizice :

- capacitatea de stocare a platformei comunale: 3000 mc/an de gunoi de grajd;
- capacitatea de stocare a platformei individuale tip I: 6 mc de gunoi de grajd
- capacitatea de stocare a platformei individuale tip II: 9 mc de gunoi de grajd

Indicatori calitativi :



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

Platforma Comunala

- 2 foraje de monitorizare
- Solutia tehnica propusa pentru a preintâmpina infiltrarea prin beton a scurgerilor fractiei lichide pentru suprafata utila (depozitare gunoi grajd + bazin fractie lichida) consta in amplasarea unei hidroizolatii in 2 straturi;
- Este prevazuta amenajare peisagistica constând intr-un aliniament perimetral de arbori care inconjoara platforma.

Platforma individuala

- Solutia tehnica propusa pentru platforma individuala pentru a preintâmpina infiltrarea prin beton a scurgerilor fractiei lichide pentru suprafata utila (depozitare gunoi grajd + bazin fractie lichida) consta in amplasarea unei hidroizolatii in 2 straturi;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii

- Crearea a 10-15 locuri de munca prin participarea localnicilor la lucrarile de executie;
- Crearea a 3 locuri de munca in perioada operationala;
- Imbunatatirea impactului vizual si de mediu in gospodariile din comuna prin depozitarea gunoiului de grajd la platforma comunala;
- beneficiari directi - vor putea inlocui ingrasamintele chimice aplicate pe terenurile agricole cu ingrasamant organic, realizând astfel o economie la cheltuielile cu fertilizarea terenurilor.

Avizeaza pentru legalitate,

PRESEDINTE DE SEDINTA
Corbeanu Emiliana

Secretar General al comunei,
Panfile Elena

