

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.106
din 26.10.2023

privind vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași, C.F.61523 (,Parcellele 1(2491/20/1) și 2(2491/20/2)) nr. cadastral 258 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Bîrzu Ion

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 26.10.2023,

Având în vedere: cererea d-nului Bîrzu Ion domiciliat în sat. Cîrlig, comuna Popricani, județul Iași înregistrată la Primăria comunei Popricani, jud. Iași sub nr. 13695/18.10.2023 privind cumpărarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași, C.F.61523 (,Parcellele 1(2491/20/1) și 2(2491/20/2) nr. cadastral 258, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului 13.700/19.10.2023** privind vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași, C.F.61523 (,Parcellele 1(2491/20/1) și 2(2491/20/2)) nr. cadastral 258 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Bîrzu Ion , **contractul de concesiune nr.3084/28.08.2001**, autorizația de **construire nr.4424.08.1999**, **extrasele de carte funciară nr. 162688/02.09.2021 și nr.188731/10.10.2023** eliberate de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de d-nul ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire: referatului de aprobare nr.14050/20.10.2023 și proiectului de hotărâre nr.14051/20.10.2023 întocmit de primarul com. Popricani, jud. Iași, d-nul Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași, C.F.61523 (,Parcellele 1(2491/20/1) și 2(2491/20/2)) nr. cadastral 258 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Bîrzu Ion domiciliat în sat. Cîrlig, comuna Popricani, județul Iași, **raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.14052/20.10.2023 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași, nr.14678/26.10.2023 (comisia nr.1-favorabil), nr.14684/26.10.2023 (comisia nr.2-favorabil), nr.14694/26.10.2023 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) HCL nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(2), art.196 alin.1 lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași, C.F.61523 (parceta 1(2491/20/1-curți construcții) și parceta 2(2491/20/2- arabil) nr.cadastral 258 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Bîrzu Ion domiciliat în sat. Cîrlig, comuna Popricani, județul Iași.

Art.2.-Prețul vânzării : 60.473 lei

Art.3-Rezilierea contractului de concesiune nr.3084/28.08.2001 după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4- Radierea din cartea funciară nr. 61523 a dreptului de concesiune a d-nului Bîrzu Ion după încheierea contractului de vânzare -cumpărare la notarul public.

Art.5 -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași-d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , d-nului Bîrzu Ion, Instituției Prefectului Județului Iași și pe

pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiunea-
"Hotărârile Autorității Deliberative".

**Președinte de ședință,
Consilier, Mihăiță ANDREI**

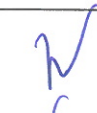


**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena TEȘCU**

A blue ink signature, likely belonging to Elena Teșcu, the General Secretary.

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **26.10.2023** cu un nr. de **13 voturi pentru, 0 împotrivă, 0
abțineri** din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 106/26.10.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută xcalificată	26.10.2023	
2	Comunicarea către primar	08.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	08.11.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică	08.11.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	08.11.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	