

HOTĂRÂRE NR. 172 / 26.10.2023
privind alipirea a trei terenuri domeniu public al Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023
Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr. 165/19.10.2023 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia,

Analizând referatul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, înregistrat sub nr. 24077/19.10.2023

Având în vedere

- prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform caruia "Imobilele ce aparțin domeniului public și domeniului privat al statului sau, după caz, al unității administrativ - teritoriale se vor înscrie în cărți funciare speciale ale unității administrativ - teritoriale pe care sunt situate, cu excepțiile prevăzute de lege"

- prevederile Ordinului ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 129 alin (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și anume consiliul local exercită "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri:

- teren în suprafață de 143,00 mp, NC 72172 CF nr. 72172 Valea Lupului
- teren în suprafață de 2.138,00 mp, NC 66960, CF nr. 66960 Valea Lupului
- teren în suprafață de 1.050,00 mp, NC 73008, CF nr. 73008 Valea Lupului, rezultând un teren în suprafață totală de 3.331,00 mp, având o valoare de inventar de 227.260,74 lei, conform documentației anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă atribuirea denumirii de Strada Perla pentru imobilul alipit conform art. 1 din prezenta.

Art. 3 Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilului alipit conform art. 1 din CC, F și A în DR.

Art. 4 Se împuternicesc Primarul Comunei Valea Lupului – dl. Florin Liviu Dulgheru și consilierul juridic – dl. Alexandru-Valentin Varvara în vederea semnării actului notarial de alipire.

Art. 5 Se vor întreprinde demersurile necesare în vederea înscrierii în evidențele OCPI Iași a situației privind regimul proprietății imobilelor, așa cum rezultă din prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Cadastru și fond funciar și Compartimentului juridic, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Vasile CORDUN



Nr. 172 / 26.10.2023

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

A blue ink signature of Agnes-Ela POTOCHINĂ, written over the text of her name.

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 172 / 26.10.2023

NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA ACTUALĂ MP	DESTINAȚIA	VALOARE INVENTAR -LEI-
72172	143,00	Teren ce se va alipi	9.070,69
66960	2.138,00	Teren ce se va alipi	140.328,35
73008	1.050,00	Teren ce se va alipi	77.861,70
TOTAL	3.331,00	Teren rezultat în urma alipirilor	227.260,74



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,