

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA NR. 173 / 26.10.2023

**privind aprobarea documentației tehnico economice – faza Documentația de Avizare a
Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire pod peste pâraul Lupul, în comuna Valea Lupului, județul Iași”**

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 24306/23.10.2023 al primarului Comunei Valea Lupului;
Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și investiții nr. 24307/23.10.2023;
Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Lupului;
Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție realizată de proiectant, contract de prestări
servicii nr. 16/01.03.2023, încheiat între COMUNA VALEA LUPULUI și S.C. GEO MYKE
S.R.L., având ca obiect servicii de proiectare cu întocmire: ridicări topografice vizate OCPI, studiu
geotehnic verificat la cerința AF, documentații de avizare a lucrărilor de intervenție
(D.A.L.I), documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor
conform certificatului de urbanism, verificarea tehnică a proiectării A4,B2,D pentru obiectivul de
investiții: „Construire pod peste pâraul Lupul în comuna Valea Lupului, județul Iași”.

În temeiul:

Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare
la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind
achizițiile publice;

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico -
economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu
modificările și compeltările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă documentatia tehnico economică – faza Documentația de Avizare a Lucrărilor
de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire pod
peste pâraul Lupul, în comuna Valea Lupului, județul Iași”, conform anexelor care fac parte
integrantă din prezenta.

Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări
respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Instituției Prefectului Județului Iași,
Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Achiziții publice și investiții.

Președinte de ședință,

Vasile Cordun

Contrasemnează pentru legalitate,

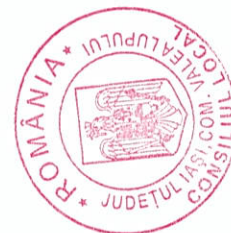
Secretar general UAT,

Agnes Ela Potochină

HCL nr. 173 / 26.10.2023

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Impotriva	-
Abțineri	-

Anexa nr. 1 HCL nr. 173 / 26.10.2023



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire pod peste pârâul Lupul, în comuna Valea Lupului, județul Iași”**

Beneficiarul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI

Titularul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI

Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

**Elaborator documentație tehnico-economică – Documentație de Avizare a Lucrărilor de
Intervenție:** S.C. GEO MYKE S.R.L.

Valoarea estimată a investiției conform Deviz general – Scenariul I (varianta recomandată) al obiectivului de investiții „Construire pod peste pârâul Lupul, în comuna Valea Lupului, județul Iași”:

Total general: 1.266.703,22 lei fără TVA
1.506.351,55 lei cu TVA

Din care C + M: 899.370,00 lei fără TVA
1.070.250,30 lei cu TVA

Descrierea lucrărilor:

Proiectul prevede realizarea podului peste pârâul Lupul, pe strada Amurgului, în comuna Valea Lupului, astfel:

- podul din beton peste pârâul Lupul, va avea o lungime totală de 12,10 m, din care lungimea suprastructurii este de 8,00 m, două rosturi de dilatație de 0,05 m și ziduri înțoarse cu lungime de 2,00 m. Lățimea totală a suprastructurii este de 10,50 m, care asigură o parte carosabilă de 7,00 m, două trotuare de 1,50 m și două lise de suținere a parapetului de 0,25 m.

Durata de execuție a lucrărilor: 8 luni

DEVIZ GENERAL - SCENARIU

al obiectivului de investiții

«CONSTRUIRE POD PESTE PARAU LUPUL IN COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI»

Faza: D.A.L.I.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.1.1. Studii de teren (ridicari topo, studiu geo, verif studiu geo)	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.3.	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	175.000,00	33.250,00	208.250,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Documentație tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	37.000,00	7.030,00	44.030,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.2. Dirigenție de șantier		25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 3		272.000,00	51.680,00	323.680,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	899.370,00	170.880,30	1.070.250,30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		899.370,00	170.880,30	1.070.250,30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.396,22	0,00	5.396,22
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1%	899,37	0,00	899,37
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 %	4.496,85	0,00	4.496,85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	89.937,00	17.088,03	107.025,03
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		95.333,22	17.088,03	112.421,25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.266.703,22	239.648,33	1.506.351,55
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1 + 5.3)		899.370,00	170.880,30	1.070.250,30

PROIECTANT: SC GEO MYKE SRL

Intocmit: ing. POHOATA MARIA ALEXANDRA

Verificat: ing. CIOPATE DRAGOS

BENEFICIAR: COMUNA VALEA LUPULUI