ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCÂNTEIEȘTI

HOTĂRÂREA nr. 17

din 14.03.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii **„ REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT FÂNTÂNELE, CVARTAL 43, PARCELA 955, COMUNA SCÂNTEIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI"**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
b) art. 3 şi 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea 199/1997;
c) art. 7, alin. (2), art. 874 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
d) art. 7 din Anexa 3 a Ordonanţei Guvernului nr. 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." S.A cu modificările şi completările ulterioare;
e) art. 129 alin. (2) lit. b) şi lit. c) coroborate cu prevederile art. 129 alin. (6) lit. a) , art. 297, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

luând act de

a) referatul de aprobare al primarului Comunei Scânteieşti, în calitate de iniţiator, înregistrat sub nr. 2205/13.03.2023;
b) referatul compartimentului achiziţii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Scânteieşti, înregistrat sub nr.2206/13.03.2023;
c) avizele favorabile ale comisiilor pentru dezvoltarea economică şi de mediu şi pentru administrarea domeniului public şi privat al comunei si gestionarea serviciilor furnizate către cetăţeni;

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCÂNTEIEȘTI, întrunit în şedinţă extraordinară, în data de 14 martie 2023, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii " C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului obiectivului de investitii **„REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT FÂNTÂNELE, CVARTAL 43, PARCELA 955, COMUNA SCÂNTEIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI",** domeniu public situat în localitatea Fântânele, comuna Scânteieşti, judeţul Galaţi, conform CF 101071 şi aflat în proprietatea Comunei Scânteieşti, în suprafaţă de 1499,00 mp, (**din totalul de 1530.25 mp**) identificat potrivit Cărţii funciare nr. 101071, nr. topo 101071 şi nr. cad 101071 liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii **„REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT**

FÂNTÂNELE, CVARTAL 43, PARCELA 955, COMUNA SCÂNTEIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI".

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativităţi, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (COMUNA SCÂNTEIEȘTI), CNI-SA asigurându-şi dreptul legal de acţiune în justiţie în vederea sancţionării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalităţi şi acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor şi intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanţării de către COMUNA SCÂNTEIEȘTI, judeţul GALAŢI, a cheltuielilor pentru racordurile la utilităţi (electrica, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. COMUNA SCÂNTEIEȘTI se obligă să asigure, în condiţiile legii, suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului;

Art.5. COMUNA SCÂNTEIEȘTI se obligă ca, după predarea amplasamentului şi a obiectivului realizat, să menţină destinaţia acestuia şi să asigure mentenanţa pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.6. Primarul Comunei Scânteieşti, prin compartimentulele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanţa de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii 554/2004

Art. 8 Dispoziţiile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoştinţă publică prin afişare la sediul consiliului local şi vor fi comunicate tuturor instituţiilor abilitate, în condiţiile legii, de către secretarul general al Comunei Scânteieşti.

ROMÂNIA JUD. GALAȚI - COM. SCÂNTEIEȘTI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA

✍ .....
Ion VAGRASA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI

✍ .....
Mihaela PIETRARU

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „ pentru "
Numar conslieri in functie 11 ; nr. consilieri prezenţi 10