ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEŢUL IAŞI

H O T Ă R Â R E A Nr. 118
din 23.11.2023

privind punerea la dispozitia „Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară -Zona Metropolitană Iași „ , cu titlu gratuit a imobilelor constructii administrative si social culturale /constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 64010 -1000 mp teren);(64010 C1-),(64010 C2);(64010 C3) pentru implementarea "Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- infiintare "Centru educational pentru angajaţii din administraţia publică "

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23.11.2023 ,

Având in vedere : adresa nr. 2176/30.10.2023 a Zona Metropolitană Iasi privind punerea la dispozitia ZMI -Zona Metropolitană Iași , cu titlu gratuit a imobilelor constructii administrative si social culturale /constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 64010 -1000 mp teren);(64010 C1-),(64010 C2);(64010 C3) pentru implementarea "Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- infiintare "Centru educational pentru angajaţii din administraţia publică ",

Dând citire: referatului nr.15616/03.11.2023 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind punerea la dispozitia ZMI -Zona Metropolitană Iași , cu titlu gratuit a imobilelor constructii administrative si social culturale /constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 64010-1000 mp teren);(64010 C1-),(64010 C2);(64010 C3) pentru implementarea "Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- infiintare "Centru educational pentru angajaţii din administraţia publică ", **certificatul de atestare a edificării construcţiei nr.12377/20.12.2017, incheiere/extras de carte funciară nr. 196688/28.12.2017 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară -Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară, referatului de aprobare nr.15617/03.11.2023 si proiectului de hotarare nr.15618/03.11.2023** iniţiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind privind punerea la dispozitia ZMI -Zona Metropolitană Iași , cu titlu gratuit a imobilelor constructii administrative si social culturale/constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 64010-1000 mp teren);(64010 C1-),(64010 C2);(64010 C3) pentru implementarea

"Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- infiintare "Centru educational pentru angajaţii din administraţia publică ", **raportul** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr.15619/03.11.2023 , avizelor comisiilor de specialitate** din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași **nr.16959/2311.2023 (comisia nr.1-favorabil), nr.16965/23.11.2023 (comisia nr.2-favorabil) ,nr.16972/23.11.2023 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) Art.3, paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) art.7 alin (2), art. 858 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare,

d) art.47 alin.(1),art.120 alin.(1),art.121 alin.(1) și (2), din Constituția României -republicată,

e) prevederile art. 43 alin. (4), art. 61 alin.(1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările șicompletările ulterioare,

f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională , cu modificările și completările ulterioare ,

g) H.C.L. Popricani, jud. Iași nr.14/22.08.1999 + anexa inventar,

h) H.G.R. nr. 1354 din 27.12.2001 +anexa nr. 59 -Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Popricani publicată in M.O.al României nr.326 bis/16.05.2002

Având în vedere prevederile art. 5 lit. i), art. 108 lit.d), art.129 alin.(2)lit. b) ,c), alin. (4) lit. f), alin. 6 lit. a)precum și alin.(7) lit. k) , art. 349 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind **Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3), lit.g), art. 296 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare , și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Â R E :

Art.1.(1) Punerea la dispozitia "Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași " , cu titlu gratuit a imobilelor constructii (administrative si social culturale) ,constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași :

-64010- C1 - constructii administrative și social culturale -203 mp
-64010 –C2 - constructie anexa -24 mp
-64010- C3 – constructie anexa -7 mp
-64010 – teren " curti constructii"- 1090 mp (tarla 175/1, parcela 69)
pentru implementarea "Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- infiintare "Centru educational pentru angajații din administrația publică "

(2) Se aproba contractul de comodat care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(3) Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași d-nul Ion TĂNASĂ să semneze contractul de comodat prevăzut la art. 1 alin.(2).

(4) Durata pentru care se accordă folosința gratuită -10 ani

Art.2. Dreptul de folosință gratuită asupra imobilului poate fi retras în cazul în care beneficiarul nu respectă contractul de comodat - anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobarea înscrierii în evidențele Biroului de Cadastrul și Publicitate Imobiliară Iași a dreptului de folosință gratuită asupra imobilelor terenuri/construcții prevăzute la art.1. in favoarea "Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași"-municipiul Iași ,Bd, Poitiers nr.10/Bld. Tudor Vladimirescu nr. 32, ,sc.B, , et.3. pe o durată de 10 ani începând cu data semnării contractului de comodat.

Art. 4. – (1) Imobilele constructii (administrative si social culturale) ,constructii anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași :
-64010- C1 - constructii administrative și social culturale -203 mp
-64010 –C2 - constructie anexa -24 mp
-64010- C3 – constructie anexa -7 mp
-64010 – teren " curti constructii"- 1090 mp (tarla 175/1, parcela 69)
sunt identificate conform: H.C.L. Popricani, jud. Iasi nr.14/22.08.1999 +anexa inventar; H.G.R nr.1345/27.12.2001 +Anexa nr. 59 ; H.C.L. Popricani, jud. Iasi nr. 85/25.09.2017 ; certificate de atestare a edificarii constructiei nr. 12377/20.12.2017; documentație cadastrală emisă de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Iasi (OCPI) la data de 04.01.2018.

(2) Cheltuielile de intreținere a bunurilor imobile teren și construcții care fac obiectul folosinței gratuite vor fi suportate de titularul dreptului de folosință gratuită .

Art.5-Compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului-proiecte / secretariat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi, vor duce la indeplinire prevederile hotărârii.

Art.6.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași-d-na Elena TEȘCU primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , **"Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași "** compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specilitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de

internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiunea- "Hotărârile Autorității Deliberative .

Președinte de ședință,
Consilier, Mihai-Cristian ANGHEL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **23.11.2023** cu un **nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total** de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR. 118/23.11.2023**

Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotă□rârii s-a făcut cu majoritate simplă **x *absolută*** □ calificată	**23.11.2023**	
2	Comunicarea către primar	**08.12.2023**	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	**08.12.2023**	
4	Aducerea la cunoștința publică	**08.12.2023**	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	**aducerea la cunoștința publică**	