R O M Â N I A **JUDEŢUL CONSTANŢA** **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI** **POARTA ALBĂ** **CF 4515239**	

H O T Ă R Â R E A N R. 144

privind aprobarea constituirii cu titlu oneros, a dreptului de uz şi servitute asupra unor terenuri aparţinând Unităţii Administrativ-Teritoriale Poarta Albă, judetul Constanţa, în suprafaţă totală de 549 mp., pe o perioadă de 12 luni, în favoarea S.C CONPET S.A

Consiliul local al comunei Poarta Albă, judeţul Constanţa întrunit în şedinţa sa ordinară din data de 28.11.2023;

Având în vedere solicitarea CONPET S.A Ploiești nr. 40172/08.11.2023, înregistrată la Primăria Poarta Albă cu 12524/09.11.2023, referatul de aprobare prezentat de dl. Primar Vasile Delicoti şi raportul de specialitate al Biroului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Contracte și achiziții publice, Implementare Proiecte, avizele comisiilor de specialitate nr.1 şi 3, avizul de legalitate al secretarului general al comunei Poarta Albă;

În conformitate cu prevederile Cartii a III —a Titlul I, capitolul II. art. 551, pct. 2, Titlul III, capitolul I ,art. 693-702, Titlul VII, capitolul II, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi comptetările ulterioare, Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009, prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru carte funciară, legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietăţii şi justiţiei, precum şi unele măsuri adiacente, legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, H.G nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare – Partea a V-a Reguli specifice privind proprietatea publică şi privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, precum şi ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), lit.c) şi alin. (6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 139, alin.1, precum și cele ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. - Se aprobă constituirea cu titlu oneros, în favoarea S.C CONPET S.A Ploiești, a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aparţinând Unităţii Administrativ-Teritoriale Poarta Albă, judetul Constanţa, în suprafață totală de 549 mp., categoria de folosință arabil (A862), drum și neproductiv, în scopul realizării lucrărilor de înlocuire conductă țiței Ø 20" Constanța – C1 pe 8 tronsoane (aproximativ 13600 m), conform planurilor anexate, după cum urmează: **De FN - nr. cadastral 104317, A862 - nr. cadastral 106464, Str, Ciocârliei - nr. cadastral 10647,De 862 - nr. cadastral 106480.**

Art.2. - Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute cu titlu oneros, pe o perioada de 12 luni.

Art.3. – Contravaloarea dreptului de uz și servitute este de 1 leu/mp./an.

Art.4. – Aducerea terenului la starea inițială cade în sarcina S.C CONPET S.A PLOIEȘTI;

Art.5. - Se împuterniceşte primarul comunei Poarta Albă să reprezinte Unitatea Administrativ -Teritorială la încheierea şi semnarea contractului de constituire a dreptului de uz și servitute și a tuturor documentelor anterioare sau ulterioare încheierii contractului, ce au legătură directă cu acesta, în numele și pe seama comunei Poarta Albă, în formă autentică.

Art.6 - Primarul comunei Poarta Albă, prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Created by demo-version of Universal Document Converter. Full version doesn't add this stamp.
WWW.PRINT-DRIVER.COM

Art.7. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului Judetului Constanţa – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanţe, Impozite şi Taxe, Biroului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Contracte și achiziții publice, Implementare Proiecte, în vederea aducerii la îndeplinire şi o va face publică prin afişare.

Art.8. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 1 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/ 28.11.2023

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,

MOŞTEANU LEONORA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL U.A.T. POARTA ALBĂ,

CAMELIA CUMPĂNAŞU

Created by demo-version of Universal Document Converter. Full version doesn't add this stamp.
WWW.PRINT-DRIVER.COM