



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA MARGA
PRIMAR



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării terenului înscris în C.F. 30688 Marga
în suprafață de 250 m²**

Având în vedere cererea lui LAZĂR RADU FLORIN, înregistrată cu nr. 2950/03.11.2023, și Contractul de concesiune nr. 1192/18.05.2018, raportul de evaluare a ing. autorizat ANEVAR nr. legitimație 19471 Danci Pavel Claudiu;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Marga, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3054/13.11.2023, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3055/13.11.2023, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 74 din 27.11.2023, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), respectiv cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea către RADU LAZĂR FLORIN, denumit în continuare cumpărător, a terenului proprietatea comunei MARGA situat în comuna Marga Sat de Vacanță, înscris în C.F. nr. 30688 Marga, având o suprafață de 250 m², la prețul recomandat în urma raportului de evaluare nr. 2950/03.11.2023 pe care Consiliul Local îl însușește și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv de 6458 lei + T.V.A.

Art. 2. -Prețul de vânzare va include pe lângă suma rezultată din raportul de evaluare și costurile aferente realizării transferului de proprietate, taxe notariale, taxe de timbru și alte taxe, inclusiv contravaloarea raportului de evaluare.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Marga, domnul Beg Nicolae, să semneze în numele Consiliului Local oriunde este necesar pentru efectuarea tuturor acțiunilor privind realizarea formalităților legale privind transferul de proprietate al bunului imobil descris la art. 1.

Art. 4. - Sumele obținute din vânzarea acestui imobil constituie venit la bugetul local al comunei Marga.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va publica și comunica în conformitate cu prevederile legale de către domnul Mărgan Nicolae, secretarul general al comunei Marga.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JOMPAN ADRIAN SILVIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MĂRGAN NICOLAIE

NR. 58
DIN 27.11.2023



N. Beg