



HOTĂRÂREA NR. 114

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni a unei suprafețe de teren situată în Tarla 94, Parcela 1448/2

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui întrunit în ședința ordinară la data de 19.12.2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni a unei suprafețe de teren situată în Tarla 94, Parcela 1448/2, înregistrat la nr. 1700 / 13.12.2023;
- Raportul compartimentului de resort – Urbanism și amenajarea teritoriului - la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni a unei suprafețe de teren situată în Tarla 94, Parcela 1448/2, înregistrat la nr. 17011/13.12.2023.
- Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local ;
- Referatul Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Zorleni, județul Vaslui înregistrat cu nr. 16.997 din 13.12.2023;

În conformitate cu prevederile :

- art. 41 alin.(5¹), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ORDIN nr.600 din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;
- art.888 din Legea 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.289 și art.290 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin.(2), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni a unei suprafețe de teren situată în Tarla 94, Parcela 1448/2, identificată potrivit Anexei nr. 1 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmită de S.C. SERVCAD-EXPERT S.R.L., persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă solicitarea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bun aparținând Domeniului public al comunei Zorleni, județul Vaslui, categoria de folosință arabil, asupra imobilului prevăzut la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

Zorleni, 19.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,**

PĂDURARU BOGDAN-IONEL

ROȘCA VASILE



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 114 din 19.12.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	19/12/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	29/12/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29/12/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	29/12/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	29/12/2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29/12/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al

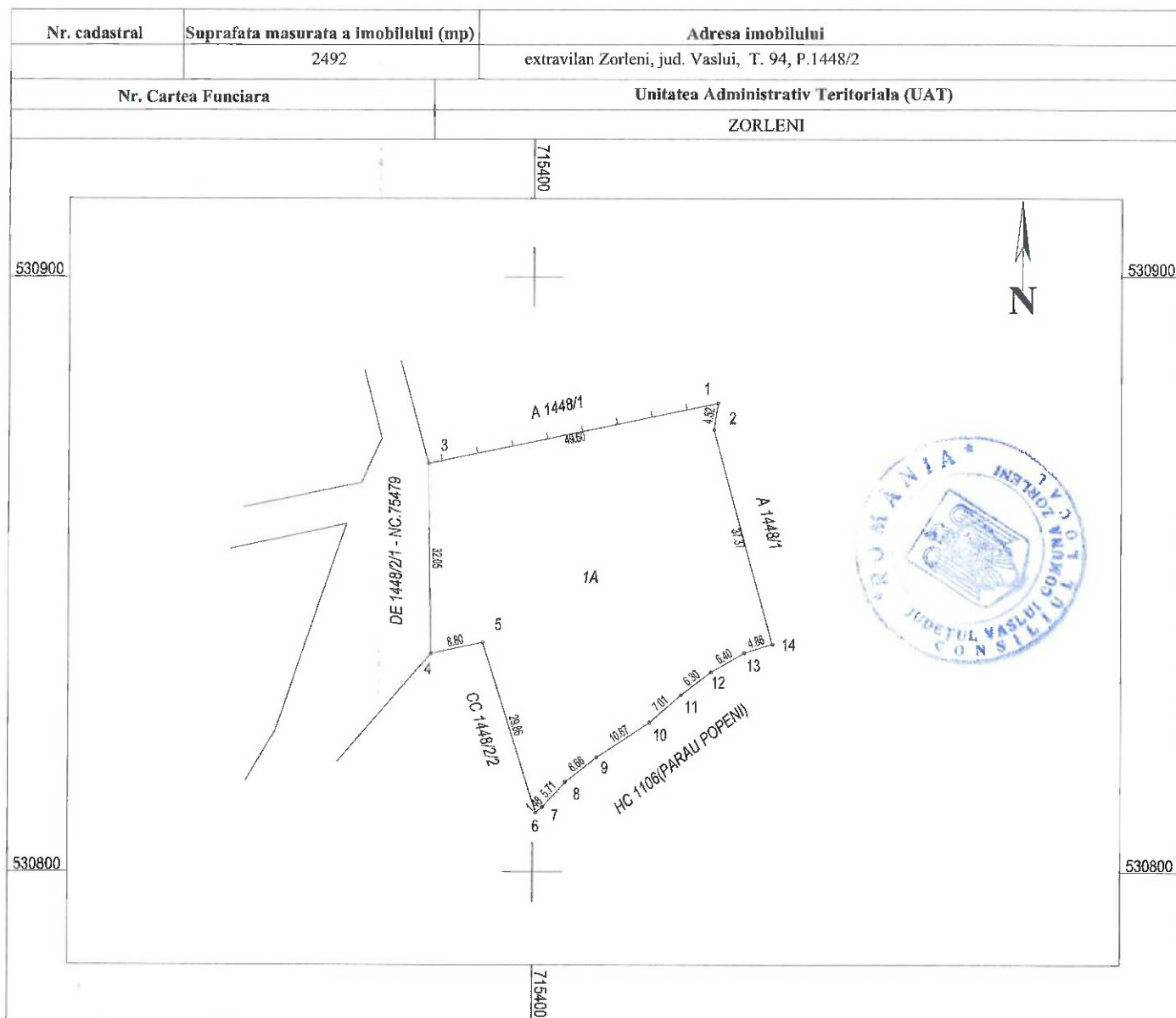
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Anexa nr. 1 la HCL nr.
114/19.12.2023



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	2492	Imprejmuire cu gard din lemn pe latura de Nord; Ncimprejmuire pe celelalte laturi.
TOTAL		2492	--

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			--

Suprafata totala masurata a imobilului: 2492 mp
Suprafata din act: 2492 mp

Executanti,
SERVCAD-EXPERT
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnaturni si stampila
Data: 18.12.2023

