

HOTĂRÂREA NR. 6 / 29.01.2024

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui lot de teren atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare și radierea acestuia din Cartea Funciară nr.78032

Consiliul Local al Comunei Chiscani, întrunit în ședință ordinară, la data de 29.01.2024

Luând în considerare proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului în calitate de inițiator precum și Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Avizul Comisiei buget- finanțe și avizul Comisiei Juridice și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.1 și nr.2

Văzând cererea domnului Scarlet George-Ștefăniță prin care renunță la suprafața de teren de 500 m.p. atribuită prin Hotărârea Consiliului Local nr.28/13.05.2004, în condițiile Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare Contractului de vânzare nr.1965 din data 22.08.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.G.nr.896 /2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și poziția nr.72 din Anexa nr.1 la HCL nr.67 /2023 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani, județul Brăila, însoțit oprin HCL nr.102/2019 , cu modificările și completările ulterioare

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art.129 alin.(1) ,alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b),art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra lotului de teren intravilan , categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 500 mp, situat în localitatea Lacu Sărat, strada Mărului, nr.48, comună Chiscani, județul Brăila, T – 2, lot – 1, nr.cadastral 78032, atribuit conform HCL nr.28/2004 domnului Scarlet George-Ștefăniță și radierea acestuia din Cartea Funciară nr.78032

(2) Motivul retragerii dreptului menționat la alin.(1) îl constituie vânzarea dreptului de proprietate asupra construcției C1 cu destinația locuință, (stadiu fundație) conform contract de vânzare autenticat sub nr.1965/22.08.2023, construită pe terenul proprietate privată a Comunei Chiscani, teren

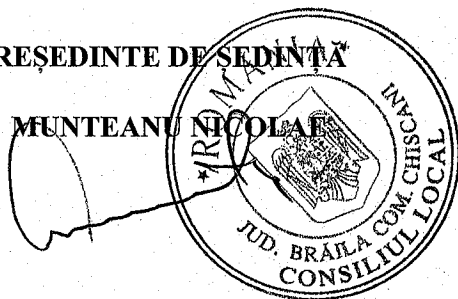
deținut în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2. Terenul situat în localitatea Lacu Sărat, strada Mărului, nr.48, comuna Chiscani, județul Brăila, T – 2, lot – 1, în suprafața de 500 m.p., nr.cadastral 78032, atribuit conform HCL nr.28/2004 domnului Scarlet George-Ștefăniță, este înscris în Anexa nr.1 la HCL nr.67 /2023 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani, județul Brăila, însoțit prin HCL nr.102/2019 , cu modificările și completările ulterioare

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei , în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Brăila, precum și comisiei de inventariere, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin postare pe pagina de internet www.primariachiscani.ro , monitorul oficial local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MUNTEANU NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

ENACHE MARCELA