



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării contractului de constituire a unui drept de suprafață cu titlu gratuit, nr 4161 din 23.06.2021, asupra unei suprafețe de teren de 591 mp, aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, teren intravilan CV 12/3, P 1, situat în comuna Radovanu, județul Calarasi, în favoarea domnului POPA DUMITRU, proprietarul construcției

Consiliul Local al comunei Radovanu, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară la data de 29.11.2023

Luând în considerare:

prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
prevederile art.211 din ORDONANTA DE URGENTA NR.57 /2019 privind Codul administrativ

Având în vedere:

- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de către primar, privind aprobarea încetării contractului de constituire a unui drept de suprafață cu titlu gratuit nr 4161 din 23.06.2021 asupra unei suprafețe de teren de 591 mp, aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, teren intravilan CV 12/3, P 1, situat în comuna Radovanu, județul Calarasi, în favoarea domnului POPA DUMITRU, proprietarul construcției

Raportul de specialitate la în care se propune privind aprobarea încetării contractului de constituire a unui drept de suprafață cu titlu gratuit nr 4161 din 23.06.2021 asupra unei suprafețe de teren de 591 mp, aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, teren intravilan CV 12/3, P 1, situat în comuna Radovanu, județul Calarasi, în favoarea domnului POPA DUMITRU, proprietarul construcției

- Cererea domnului POPA DUMITRU prin care solicită încetarea contractului de constituire a unui drept de suprafață cu titlu gratuit nr 4161 din 23.06.2021 asupra unei suprafețe de teren de 591 mp, aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, teren intravilan CV 12/3, P 1, situat în comuna Radovanu, județul Calarasi, în favoarea domnului POPA DUMITRU, proprietarul construcției, înregistrată în registrul de intrare sub nr .8172 din 14.11.2023

- prevederile art 7, alin. (2) din contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit

- Art. 693-701 din Codul Civil, din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr 287/2009 privind Codul Civil

Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art 85 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara.

• avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Radovanu;

Hotărârea nr.72 din 26.09.2023 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu pentru o perioadă de trei luni (NOIEMBRIE 2023-DECEMBRIE 2023)

Prevederile Art.108 lit. e), art.354, 129, alin.1), 2), lit.c, alin.14, art.355, art.362 alin.1 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1), alin. (3), lit.g) art. 140 alin(1) art. 196 alin (1), lit a) alin. (1) din ORDONANTA DE URGENTA nr.57 /2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

adoptă prezenta hotărâre

Art.1. – Se constată încetarea contractului de constituire a unui drept de suprafață cu titlu gratuit, nr 4161 din 23.06.2021, asupra unei suprafețe de teren de 591 mp, aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, teren intravilan CV 12/3, P 1, situat în comuna Radovanu, județul Calarasi, în favoarea domnului POPA DUMITRU, cu acordul părților.

Art.2. Primarul comunei Radovanu, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Calarasi în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Radovanu.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile FRICOSU



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al
Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

Nr consilieri =13

Nr consilieri în funcție =13

Nr consilieri prezenți = 13

Voturi "pentru" = 11

Voturi "împotriva" = -

Abtineri = -

2 Consilieri nu participă la vot

Nr. 87

Adoptată la Radovanu

Astăzi 29.11.2023