



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 206/13.11.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii comisiei de negociere privind situatia imobilelor (cladiri si teren) situate in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B inscrise in CF nr. 402558,

Inițiator:	Aviz favorabil secretarul general al comunei	Avize necesare:
<i>Primar,</i> STĂNUȘOIU IONUȚ 	<i>Secretar,</i> PRILIPCEANU SORIN 	- Avizele Comisiei I pentru economie, buget, finante, impozite si taxe, dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniul, administrarea domeniului public si privat; - Avizele Comisiei II pentru administratie locala, ordine publica, juridica, munca si protectia sociala, protectia copilului, protectia mediului; - Avizele Comisiei III pentru invatamant și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte, turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

Proiectul se va lua în discuție la ședința din



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii comisiei de negociere privind situația imobilelor (clădiri și teren) situate în localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B înscrise în CF nr. 402558,

Consiliul Local al comunei Ghiroda.

Având în vedere referatul de aprobare nr. 36301/12.11.2020 a Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții publice nr. 36302 /12.11.2020;

Având în vedere avizele Comisiei I pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrarea domeniului public și privat; ale Comisiei II pentru administrație locală, ordine publică, juridică, muncă și protecția socială, protecția copilului, protecția mediului; ale Comisiei III pentru învățământ și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte, turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

În conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;:

- prevederile art. 858-865 și ale 871 -873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, , republicat;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

CONSILIUL LOCAL GHIRODA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba constituirea comisiei de negociere din partea Consiliului Local , în calitate de proprietar al imobilului-teren înregistrat în CF cu nr.402558 , care va negocia modalitatea de cumpărare a imobilelor (clădiri) cu nr. TOP/CAD C1/50039, C2/50039, C3/50039, C4/50039 sau de vânzare a imobilului (teren)

inregistrat in CF cu nr.402558, situate in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B, , in urmatoarea componenta:

Membrii:

- Consilier
- Consilier
- Consilier

Art.2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotărâri se incredintează Comisia de negociere din partea Consiliului Local Ghiroda si Compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ghiroda.

Art. 3 Hotarârea se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș – Directia Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ;
- Compartimentului Contabilitate-Buget;
- Compartimentului de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Membrilor comisiei de negociere din partea Consiliului Local Ghiroda;
- Primarului Comunei Ghiroda ;
- S.C. EAST EUROPEAN MISSIONS;
- Cetățenilor prin afișare

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
GHIRODA
Ci. SORIN VIOREL PRILIPCEANU

PRESEDINTE DE SEDINTA



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 36301/12.11.2020

Referat de aprobare

Conform art. 129 alin. 6, lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local “ *hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii*”.

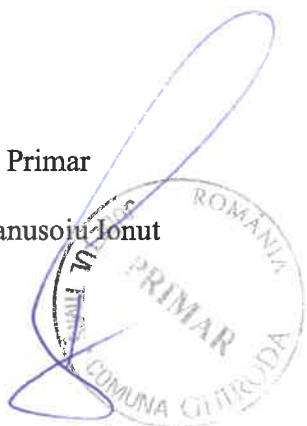
Avand in vedere incetarea, in anul 2018, a contractului de concesiune nr.588/26.11.1993 incheiat intre Comuna Ghiroda si S.C. EAST EUROPEAN MISSIONS, prin ajungere la termen in vederea solutionarii situatiei existente, Consiliul Local Ghiroda, in calitate de proprietar al terenului inregistrat in CF cu nr.402558 situat in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B poate decide constituirea unei comisii de negociere din partea proprietarului, in speta Consiliul Local Ghiroda, in vederea negocierii si stabilirii modalitatii de cumparare a imobilelor (cladiri) cu nr. TOP/CAD C1/50039, C2/50039, C3/50039, C4/50039 sau de vanzare a imobilului (teren).

In aces sens este necesara constituirea unei comisii de negociere din partea Consiliului Local Ghiroda, formata din trei membri care va avea ca principal atributie negocierea si stabilirea modalitatii de cumparare a imobilelor (cladiri) cu nr. TOP/CAD C1/50039, C2/50039, C3/50039, C4/50039 sau de vanzare a imobilului (teren).

Tinand cont de considerentele de mai sus propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea constituirii comisiei de negociere privind situatia imobilelor (cladiri si teren) situate in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B inscrise in CF nr. 402558

Primar

Stanusoiu Ionut





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 36302 /12.11.2020

Aprobat
Primar
Stanusoiu Ionuț



Raport de specialitate

Conform art. 129 alin. 6, lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local “ *hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii*”.

Avand in vedere incetarea, in anul 2018, a contractului de concesiune nr.588/26.11.1993 incheiat intre Comuna Ghiroda si S.C. EAST EUROPEAN MISSIONS, prin ajungere la termen in vederea solutionarii situatiei existente, Consiliul Local Ghiroda, in calitate de proprietar al terenului inregistrat in CF cu nr.402558 situat in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B poate decide constituirea unei comisii de negociere din partea proprietarului, in speta Consiliul Local Ghiroda, in vederea negocierii si stabilirii modalitatii de cumparare a imobilelor (cladiri) cu nr. TOP/CAD C1/50039, C2/50039, C3/50039, C4/50039 sau de vanzare a imobilului (teren).

In aces sens este necesara constituirea unei comisii de negociere din partea Consiliului Local Ghiroda, formata din trei membri care va avea ca principal atributie negocierea si stabilirea modalitatii de cumparare a imobilelor (cladiri) cu nr. TOP/CAD C1/50039, C2/50039, C3/50039, C4/50039 sau de vanzare a imobilului (teren).

Tinand cont de considerentele de mai sus propun spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea constituirii comisiei de negociere privind situatia imobilelor (cladiri si teren) situate in localitatea Ghiroda, strada Sinaia, nr. 45/A, 45/B inscrise in CF nr. 402558

Compartimentul Juridic

Consilier juridic

Lazea Adrian

Intocmit

Inspector

Gavrilciuc Cristina

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com
achizitii publice@primariagheroda.com