



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORTESTI



HOTARAREA nr.86

din 29 septembrie 2023

privind retragerea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, domnului Blăniță Andrei-Alexandru, lot atribuit prin HCL Ciortesti nr.64 din 30 august 2022 și aprobarea atribuirii lotului doamnei Moise Adnana-Elena, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003

Consiliul Local al comunei Ciortesti, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.401 din 05.11.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29 septembrie 2023

dând citire: *proiectului de hotărâre privind retragerea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, domnului Blăniță Andrei-Alexandru, lot atribuit prin HCL Ciortesti nr.64 din 30 august 2022 și aprobarea atribuirii lotului doamnei Moise Adnana-Elena, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003; proiect întocmit de către Primarul comunei Ciortesti, județul Iași, doamna Apostol Alina, și referatul de aprobare al primarului comunei Ciortesti, întocmit în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ciortesti pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; referatele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortesti; raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Ciortesti;*

având în vedere: *prevederile Hotararii Consiliului Local Ciortesti nr.56/31.07.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale Comunei Ciortesti, județul Iași;*

având în vedere: *terenurile pentru atribuirea în folosință gratuită identificate conform Extrasului de Carte Funciara 61416, cu număr cadastral 61416, în suprafața de 70880 m.p., din sat Serbesti, comuna Ciortesti, județul Iași, respectiv Extrasul de Carte Funciara 61429 cu număr cadastral 61429, în suprafața de 1000 m.p., din sat Serbesti, comuna Ciortesti, județul Iași; HOTĂRÂREA Consiliului Local Ciortesti nr.41/2019 privind mandatarea Primarului comunei Ciortesti, pentru semnarea la notar a dezmembrării imobilului identificat cu NC 61416 cu suprafață totală de 70880 m.p. situat în sat Șerbesti, comuna Ciortesti; procesul verbal nr.5953 din 21.09.2023 al comisiei privind atribuirea unor suprafețe de teren unor tineri pentru construirea de locuințe proprietate personală; cererea nr.6035 din data de 27.09.2023 privind cererea de renunțare a domnului Blăniță Andrei-Alexandru, și cererea nr.5905 din data de 20.09.2023 pentru atribuirea doamnei Moise Adnana-Elena, unui teren pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza legii 15/2003, republicată;*

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: *art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr.15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.114/1996, Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotărârea nr.896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă retragerea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003, domnului Blăniță Andrei-Alexandru, lot atribuit în sat Șerbești comuna Ciortesti prin HCL Ciortesti nr.64 din 30 august 2022, ca urmare a solicitării nr.6035 din 27.09.2023.

Art.2 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în sat Șerbești, pentru construirea de locuință proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003, pentru:

IN SAT ȘERBEȘTI

Nr. Crt.	Numele și prenumele Nr./data cererii	Nr. Copii	Stare Civilă	Suprafață /mp	Punctaj
1	Moise Adnana-Elena nr.Cerere 5905 din 20.09.2023	2	Căsătorită	1000	1,5 puncte

Art.3. Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală, sunt obligați să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.4(1) Terenurile, identificate cadastral, atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală se realizează prin predarea-primirea efectivă a terenului urmată de semnarea Procesului verbal încheiat, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul cadru al contractului de comodat, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Ciortesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunique Instituției Prefectului Iași, Primarului Comunei Ciortesti, tinerilor nominalizați în Art. 1, cetățenilor comunei prin afisare.

Președinte de ședință,

✍

Asofiei Vasile



Contrasemnează:

Secretar general al comunei,

✍ Pascaru Gina

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 29 septembrie 2023, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abținere” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.