

HOTĂRÂREA Nr.6
din 25.01.2024

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 1850 mp intravilan Str.Pădurii nr. 35, sat .Vânători, comuna Popricani jud. Iași (1850 mp curți construcții- str. Pădurii nr. 35 , tarla 168, parcela 28, nr. cadastral 66624) ,aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Biserica Creștină După Evanghelie , " cu sediul în localitatea Vânători, comuna Popricani, județul Iași .

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.01.2024,

Având în vedere: adresa Bisericii Creștină După Evanghelie prin reprezentant Bogdan Maricel înregistrată la Primăria comunei Popricani, jud. Iași sub nr. 829/22.01.2024, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.830/22.01.2024 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 1850 mp intravilan Str.Pădurii nr. 35, sat .Vânători, comuna Popricani jud. Iași (1850 mp curți construcții- str. Pădurii nr. 35 , tarla 168, parcela 28, nr. cadastral 66624) ,aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Biserica Creștină După Evanghelie , " cu sediul în localitatea Vânători, comuna Popricani, județul Iași , **extrasul de plan cadastral /încheiere/referat de admitere/extras de carte funciară nr.241429/18.12.2023 eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași -Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași,**

Dând citire : referatului de aprobare nr.950/23.01.2024 și proiectului de hotărâre nr. 951/23.01.2024 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 1850 mp intravilan Str.Pădurii nr. 35, sat .Vânători, comuna Popricani jud. Iași (1850 mp curți construcții- str. Pădurii nr. 35 , tarla 168, parcela 28, nr. cadastral 66624) ,aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Biserica Creștină După Evanghelie , " cu sediul în localitatea Vânători, comuna Popricani, județul Iași , **raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului nr.765/18.01.2024 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.1004/25.01.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.1008/25.01.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.1011/25.01.2024 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) art. 15 alin.(2), art.120 alin. (1) și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României , republicată ,

c) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

d) art. 7 alin.(2) din Codul Civil al României , adoptat prin Legea nr. 287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare,

e) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată cu modificările și completările ulterioare , ,

f) art. 866, art. 874, art 875 din Legea nr. 287 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare ,

g)art. 8 alin.(1) și (2) , art. 9 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor –republicată , cu modificările și completările ulterioare , respectiv Anexa : lista cultelor recunoscute în ROMÂNIA ,

prevederile art.5, lit.a), art. 108 lit.d), art.129 alin (2) lit.c),d) coroborat cu alin.(6) lit.a), alin.8 lit.a) , art. 290, art. 349, art. 362 alin. (2) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g) , art.196 alin. (1) lit. a), din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art. 1.- Aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 1850 mp-curți construcții (nr. cadastral 66624, tarla 168, parcela 28) intravilan Str.Pădurii nr. 35, sat .Vânători, comuna Popricani jud. Iași ,aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către “Biserica Creștină După Evanghelie” ,cu sediul în localitatea Vânători, comuna Popricani, județul Iași , în vederea desfășurării activităților specifice cultului religios , pentru o perioadă de 20 ani, cu posibilitatea prelungirii duratei .

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra imobilului poate fi retras în cazul în care beneficiarul nu respectă contractul de comodat , anexa nr.1, care face parte integrantă din hotărâre.

(3) Aprobarea înscrierii în evidențele Biroului de Cadastrul și Publicitate Imobiliară Iași a dreptului de folosință gratuită asupra imobilelor terenuri prevăzute la alin. (1), în favoarea “ Bisericii Creștine După Evanghelie”, cu sediul în localitatea Vânători, comuna Popricani, județul Iași , pe o durată de 20 ani începând cu data semnării contractului de comodat.

Art. 2. -(1) Terenul înscris în nr.cadastral 66624-1850 mp , are o valoare de inventar de 100.436,5 lei și este identificat conform H.C.L nr. 102/26.10.2023.

(2) Cheltuielile de întreținere a bunului imobil teren care face obiectul folosinței gratuite vor fi suportate de titularul dreptului de folosință gratuită .

Art.3. -Predarea efectivă a terenului care fac obiectul prezentei hotărâri se va realiza pe baza unui proces-verbal de predare primire , care se va încheia în cel mult 20 zile lucrătoare de la adoptarea hotărârii .

Art. 4. - Imputernicirea primarului comunei Popricani, jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , s semneze contractul de comodat , prevăzut la anexa 1 care face parte integrantă din hotărâre .

Art.5. -Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași-d-na Elena TEȘCU , **primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , “Bisericii Creștine După Evanghelie”**, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , **Instituției Prefectului Județului Iași** și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta “Monitorul Oficial Local”, secțiunea- “Hotărârile Autorității Deliberative”

**Președinte de ședință,
Consilier , Petronel-Daniel FRUNZĂ**

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 25.01.2024 cu un nr.de 11 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 6/25.01.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă X absolută ☐ calificată	25.01.2024	
2	Comunicarea către primar	07.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	07.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	07.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	07.02.2024	

