ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEŢUL IAŞI

H O T Ă R Â R E A Nr.25
din 29.02.2024

privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafete de teren,loc. Vanatori , loc. Cârlig ,comuna Popricani, jud. Iași proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea in legalitate) a obiectivelor de locuinte și anexe aferente funcțiunii de locuire ; investitii , aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.02.2024,

Având în vedere: referatul nr.2390/22.02.2024 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafete de teren teren intravilan **loc. Vânători -(nr.cad.66429; nr. cadastral 66347, nr. cad. 66422, nr. cad. 66535, nr. cad. 65939), loc. Cârlig – (nr. cad.66272, nr. cad.61018 , nr. cad. 62590)** proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea in legalitate)a obiectivelor de locuinte și anexe aferente funcțiunii de locuire ; investitii **(nr. cadastral 66502), aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini,**

Dand citire referatului de aprobare nr. 2391/22.02.2024 si proiectului de hotarare nr. 2392/22.02.2024 inițiate de primarul comunei Popricani, d-nul Tănasă Ion , privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafete de teren teren intravilan **loc. Vânători -(nr.cad.66429; nr. cadastral 66347, nr. cad. 66422, nr. cad. 66535, nr. cad. 65939), loc. Cârlig – (nr. cad.66272, nr. cad.61018 , nr. cad. 62590)** proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea in legalitate) obiectivelor de locuinte și anexe aferente funcțiunii de locuire ; investitii **(nr. cadastral 66502), aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini, extrasele de carte funciară** pentru informare **emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, nr. 37380/2024-593 mp , nr.61911/2023-535 mp, nr. 45546/2023 -1090 mp,nr.18663/2023-740 mp, nr. 182557/2023-728 mp ,nr 37380/2024-600, nr .37380/2024-523, nr.37380/2024-890 mp ,188965/2023-900 mp ,**
raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 2393/22.02.2024 , avizelor comisiilor de specialitate** din cadrul Consiliului Local Popricani,jud. Iași **nr.2683/29.02.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.2699/29.02.2024 (comisia nr.2favorabil), nr.2710/29.02.2024 (comisia nr.3- favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare,

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;

e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală,

g) prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art.308 și următoarele, art. 354 , art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h) H.C.L.nr.115/23.12.2015 privind domeniul privat al comunei Popricani cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 308 -330 , art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, **cu modificările și completările ulterioare,**

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) ,lit. "g", art. 196 alin.(1) , lit.a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare din considerentele prezentate , adopta urmatoarea ,

H O T Ă R Â R E :

Art.1. Concesionarea prin licitație publică a unor suprafete de teren intravilan, loc. Vânători, loc.Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași ,proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru:

1. realizarea (intrarea in legalitate) a obiectivelor de locuinte și anexe aferente funcțiunii de locuire :

Nr. crt.	Satul	Identificare	Categorie	Suprafața (mp)	Preț pornire licitație
1	Vânători	Tarla 69, parcela 1113/1/3, nr. cad. 66429	pășune	593	1363 lei/an
2	Vînători	Tarla 69, parcela 1116/103/7, nr. cad. 66347	arabil	535	1230 lei/an
3	Cârlig	Nr. cad. 62590	arabil	1090	2673 lei/an
4	Cârlig	Tarla 157, parcela 2563/8, nr. cad. 66272	pășune	740	1815 lei/an
5	Cârlig	Tarla 157, parcela 2563/1/2, nr. cad. 61018	pășune	728	1786 lei/an
6	Vânători	Tarla 69, parcela 1116/1/103/3, nr. cad. 66422	arabil	600	1379 lei/an
7	Vânători	Tarla 69, parcela 1116/1/103/4, nr.	arabil	523	1202 lei/an

		cad. 66535			
8	Vânători	Tarla 75, parcela 1275/11, nr. cad. 65939	pășune	890	1645 lei/an

2. investiții:

Nr. crt.	Satul	Identificare	Categorie	Suprafața (mp)	Preț pornire licitație
1	Vânători	Tarla 76, parcela 1289, nr. cad. 66502	pășune	900	2965 lei/an

Art.2. Aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire, caietul de sarcini , conform anexelor nr.1, nr. 2, nr.3 care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.3-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, **d-nul Ion Tănasă** , compartimentele urbanism / amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.4-Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor prevăzute la art.3, Instituției Prefectului Județului iași pentru controlul legalității , adusă la cunoștință publică și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier , Gheorghiță GHIDERSA

ROMÂNIA * Jud. IAȘI-COMUNA POPRICANI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **29.02.2024** cu un **nr.de 12 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total** de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR. 25/29.02.2024**

Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate □ simplă **X *absolută*** □calificată	**29.02.2024**	
2	Comunicarea către primar	**14.03.2024**	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	**14.03.2024**	
4	Aducerea la cunoștinţa publică	**14.03.2024**	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	**14.03.2024**	