



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA**

CONSILIERI ALESI SI VALIDATI : 15

CONSILIERI PREZENTI : 15

Voturi „pentru” : 15

HOTARAREA NR. 9

Din 30.01.2020

Privind aprobarea vanzarii fara licitatie publica catre OMETITA ANA si sotul OMETITA IACOB, a terenului atribuit in baza Legii 15/2003 rerepublicata, in suprafata de 895 mp, situat in localitatea Sacalaz, str. Pacii, nr. 21, teren inregistrat in CF nr. 401467 Sacalaz, nr. top 401467, cu constructie edificata, proprietatea comunei Sacalaz

Consiliul local al UAT comuna Sacalaz, judetul Timis;

Avand in vedere cererea doamnei Ometita Ana si sotul Ometita Iacob inregistrata sub nr. 1944/28.01.2020 prin care solicita cumpararea terenului atribuit in baza Legii 15/2003 rerepublicata, in suprafata de 895 mp, situat in localitatea Sacalaz, str. Pacii, nr 21 teren inregistrat in CF nr. 401467 Sacalaz, nr. top 401467 , cu constructie edificata, proprietatea comunei Sacalaz;

Avand in vedere prevederile art. 6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere prevederile art.20 din Legea locuintei nr. 114/1996;

Avand in vedere avizul Comisiei economice, agricultura si industrie alimentara si al comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice si a drepturilor cetatenilor, de urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice, Comisiei pentru servicii, comert, sport, invatamant, cultura, activitate stiintifica si relatii cu cultele, de sanatate si protectie sociala, din cadrul Consiliului Local al comunei Sacalaz;

Avand in vedere referatul inregistrat cu numarul 1966/28.01.2020 a compartimentului de specialitate din cadrul primariei prin care se propune spre aprobare vanzarea fara licitatie publica catre doamna Ometita Ana si sotul Ometita Iacob a terenului atribuit in baza Legii 15/2003 rerepublicata, in suprafata de 895 mp, situat in localitatea Sacalaz, teren inregistrat in CF nr. 401467 Sacalaz, nr. top 401467, cu constructie edificata, proprietatea comunei Sacalaz;

Avand in vedere Extrasul de carte funciara cu nr. 401467 Sacalaz, nr top 401467;

Avand in vedere Raportul de evaluare nr. 05/23.01.2020;

Conform art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Conform art.136, alin.(1), alin.(3), din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin.(1), lit.a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. Se aproba vanzarea fara licitatie publica catre doamna Ometita Ana si sotul Ometita Iacob a terenului atribuit in baza Legii 15/2003 rerepublicata, in suprafata de 895 mp, situat in localitatea Sacalaz, str. Pacii , nr. 21, teren inregistrat in CF nr. 401467 Sacalaz, nr. top 401467, cu constructie edificata, proprietatea comunei Sacalaz;

Art. 2. Pretul de vanzare al terenului in suprafata de 895 mp, situat in localitatea Sacalaz, teren inregistrat in CF nr. 401467 Sacalaz, nr. top 401467 este de 17.971,44 lei la care se adauga TVA in valoare de 3.414,57 lei tinand cont de raportul de evaluare intocmit de expertul evaluator Suteu Vasile Mircea, membru ANEVAR si se va achita cu avans de 30% in termen de 24 de ore de la data incheierii contractului de vanzare-cumparare iar diferenta in rate lunare cu dobanda aferenta pe o perioada de 2 ani;

Art. 3. Se insuseste Raportul de evaluare nr. 05/23.01.2020 intocmit de expertul evaluator Suteu Vasile Mircea

Art. 4. Hotararea se comunica:

- Prefecturii judetului Timis;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul primariei ;
- Persoanei in cauza;
- Publica prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Viceprimar-BRINDUSA SILVIU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al U.A.T. Sacalaz
Cons.jr. VLAD MARIOARA SIMONA