



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ**
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA

CONSILIERI ALESI SI VALIDATI : 15

CONSILIERI PREZENTI : 10

CONSILIERI ABSENTI: 5-Daraban Adina, Boboi Dumitru, Romanu Ioan, VasIU Liviu, Blejusca Vasile

Voturi „pentru” : 10

HOTARAREA NR. 14

Din 12.02.2020

Privind aprobarea vanzarii fara licitatie publica catre actuala chiriasa STIUBEI LACRAMIOARA a apartamentului nr.1 situat la parter in C2 Sacalaz, compus din 1 camera, in suprafata construita de 30 mp 0.74% p.c.i. , in scris in CF nr. 411484-C2-U1 nr. cadastral 411484-C2-U1 proprietatea privata a comune Sacalaz

Consiliul local al UAT comuna Sacalaz, judetul Timis;

Avand in vedere cererea doamnei Stiubei Lacramioara, inregistrata sub nr. 3266/11.02.2020, prin care solicită cumpararea imobilului - apartamentului nr. 1 situat la parter in C2 Sacalaz, compus din 1 camera, in suprafata construita de 30 mp si 0.74 p.c.i. , in scris in CF nr. 411484-C2-U1 nr. cadastral, 411484-C2-U1 proprietatea privata a comunei Sacalaz;

Avand in vedere prevederile art.20 din Legea locuintei nr. 114/1996;

Avand in vedere Contractul de inchiriere nr. 10387/01.08.2018 ;

Avand in vedere avizul Comisiei economice, agricultura si industrie alimentara si al comisiei pentru administratia publica locala, juridica, apararea ordinii publice si a drepturilor cetatenilor, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrarile publice, Comisiei pentru servicii, comerț, sport, invatamant, cultura, activitate stiintifica si relatii cu cultele de sanatate si protectie sociala, din cadrul Consiliului Local al comunei Sacalaz;

Avand in vedere referatul inregistrat cu numarul 3416/12.02.2020, al compartimentului de specialitate din cadrul primariei prin care se propune spre aprobare vanzarea fara licitatie publica catre actuala chiriasa Stiubei Lacramioara, a apartamentului nr.1 situat la parter in C2 Sacalaz, compus din 1 camera, in suprafata construita 30 mp si 0.74% p.c.i. in scris in CF nr. 411484-C2-U1, nr. cadastral 411484-C2-U1 proprietatea comunei Sacalaz;

Avand in vedere Raportul de evaluare nr. 09/VZ/2020 intocmit de expertul evaluator Chelu Adrian Claudiu;

Avand in vedere Extrasul de carte funciara cu nr. 411484-C2-U1, nr. cadastral 411484-C2-U1;

Conform art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Conform art.136, alin.(1), alin.(3), din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin.(1), lit.a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. Se aproba vanzarea fara licitatie publica catre actuala chiriasa Stiubei Lacramioara, apartamentul nr.1 situat la parter in C2 Sacalaz, compus din 1 camera, in suprafata construita de 30 mp si 0.74 % p.c.i. , in scris in CF 411484-C2-U1, nr. cadastral 411484-C2-U1 proprietatea privata a comunei Sacalaz;

Art. 2. Pretul de vanzare al imobilului- apartamentul nr.1 situat la parter in C2 Sacalaz, compus din 1 camera, in suprafata construita de 30 mp si 0.74 % p.c.i. , inscris in CF nr. 411484-C2-U1 nr. cadastral 411484-C2-U1 este de 6.330,00 lei si care se va achita cu avans de 30% in termen de 24 de ore de la data incheierii contactului de vanzare-cumparare iar diferenta in rate lunare cu dobanda aferenta pe o perioada de 3 ani;

Art. 3. Se insuseste Raportul de evaluare nr.09/VZ/2020 intocmit de expertul evaluator Chelu Adrian Claudiu;

Art. 4. Hotararea se comunica:

- Prefecturii judetului Timis;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul primariei ;
- Persoanei in cauza;
- Publica prin afisare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Viceprimar-BRINDUSA SILVIU ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al U.A.T. Sacalaz
Cons.jr. VLAD MARIOARA SIMONA**

Red. T.J.
Ex. 4/ 17.02.2020

Adresa: Săcălaz, nr. 368
Tel/fax: 0256367101
E-mail: office@sacalaz.ro
Website: www.sacalaz.ro