

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19
din 09.02.2024

privind : aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru **„Construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene” și „Construire stații de racordare, construire / reabilitare drumuri / platforme, construire linii electrice / cabluri pentru racord intern și racord SEN, actualizare și modificări de amplasament a unor generatoare eoliene în cadrul proiectului „construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene”**,

Inițiator: Primarul comunei Bălăbănești, județul Galați, dl.Ciocan Marius-Gicu
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului : Nr. 19 din 05.02.2024

Consiliul Local al comunei Bălăbănești, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară din data de 09 februarie 2024

Având în vedere temeiurile juridice :

- a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2) , art. 40 - 57 din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare
- e) art.25 alin (1) , art 47, art. 56 alin (1) , alin 94), alin (6) și alin (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- f) art.18 , art.27, art.29 alin (3) și art.30 alin (2) din Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism
- g) art.5 alin (1), alin 92), și alin (3) și art.39 din Anexa din Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- h) art.129 alin (2) lit.c coroborat cu alin (6) lit.c și art.155 alin (5) lit.f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Ținând seama de :

- a) Raportul de informare și consultare a publicului în vederea elaborării PUZ pentru **„Construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene” și „Construire stații de racordare, construire / reabilitare drumuri / platforme, construire linii electrice / cabluri pentru racord intern și racord SEN, actualizare și modificări de amplasament a unor generatoare eoliene în cadrul proiectului „construire centrală electrică eoliană în județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene”**, aprobat prin HCL nr. 5 din 18.01.2024

Luând act de :

a) referatul de aprobare al primarului comunei Bălăbănești înregistrat cu nr. 400 din 05.02.2024

b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbănești, înregistrat cu nr. 401 din 05.02.2024

c) avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local al comunei Bălăbănești, județul Galați;

În baza art. 133 alin (2) lit.a , art.139 alin (3) lit.a si art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Bălăbănești , întrunit în ședința extraordinară din data de 09 februarie 2024 adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru *Construire centrală electrică eoliană județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene și Construire stații de racordare, construire/reabilitare drumuri/platforme, construire linii electrice/cabluri pentru racord intern și racord SEN, actualizare și modificări de amplasament a unor generatoare eoliene în cadrul Proiectului „Construire centrală electrică eoliană județul Galați, cu maximum 204 grupuri generatoare eoliene”,* conform documentației de urbanism depuse - proiect nr. 5/2021, elaborată de S.C. OPPIDUM STUDIO S.R.L., beneficiarul investiției - S.C.Hoopeks International S.R.L., potrivit anexelor cu nr. 1, 2, 3 și 4 părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând:

- Anexa nr. 1 – Memoriul general
- Anexa nr. 2 – Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.
- Anexa nr. 3 – Avizul Arhitectului Șef
- Anexa nr. 4 – Parte desenată documentație P.U.Z.

Art.2. (1) Planul de Urbanism Zonal (PUZ) este valabil până la elaborarea unei noi documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior, care va include zona studiată .

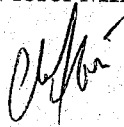
(2) Planul de Urbanism Zonal (PUZ) are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la eliberarea autorizației de construire.

Art. 3 Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 . Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Bălăbănești și va fi comunicată potrivit legii către autoritățile și instituțiile competente în materie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Viorel MIHALACHE



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Maricica NEAMȚU

