



## HOTĂRÂREA NR.11/13.02.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară” din sat Valcelele, comuna Valcelele, județul Buzau**

### Avand in vedere:

-Proiectul de hotarare nr.10/+13.02.2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară” din sat Valcelele, comuna Valcelele, județul Buzau**

- Expunerea de motive nr. 683/13.02.2024 a Primarului comunei Valcelele;
- Raportul de specialitate nr.684/13.02.2024;
- Avizul comisiei de specialitate nr.685/13.02.2024;

### In conformitate cu prevederile:

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare; - prevederile art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) , lit. a) și (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Valcelele, comuna Valcelele, județul Buzau, aflat în proprietatea comunei Valcelele, domeniul public, în suprafață de 5460 mp, anexa la HCL, identificat potrivit Cărții funciare nr. 26264, nr. topo 26264, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Proiect pilot –**



**Construire „Sală de sport școlară”, din sat Valcelele, comuna Valcelele, județul Buzau”;**

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură să atragă răspunderea UAT Valcelele, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Valcelele, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Valcelele a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Valcelele, județul Buzau a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4.** Unitatea administrativ-teritorială Valcelele se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5.** Unitatea administrativ-teritorială Valcelele se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
BALAN COSMIN CIPRIAN**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA Valcelele  
CODREANU CRISTIAN**

*Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al Comunei comunei Valcelele, județul Buzau în ședința extraordinară din 13.02.2024, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 - voturi pentru; 0- vot împotriva; 0 - abțineri din numărul total de 9 consilieri locali în funcție și 9 - consilieri prezenți la ședință.*