



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RAFOV
CONSILIUL LOCAL



*Comuna RAFOV - Telefon 0244 / 478416, cod fiscal 2845559,
e-mail primariarifov@yahoo.com*

HOTĂRÂRE

privind

**APROBAREA PROCEDURII DE VANZARE A UNOR BUNURI
IMOBILE- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI
RAFOV, JUDETUL PRAHOVA, PENTRU CONSTRUIREA DE
LOCUINTE , PRIN LICITATIE PUBLICA , A CAIETULUI DE SARCINI
SI A REGULAMENTULUI**

**Consiliul Local al Comunei RAFOV, Judetul Prahova, intrunit in
sedinta ordinara in data de 25.06.2020, avand in vedere:**

- Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Rafov, jud. Prahova.
- Raportul de specialitate inregistrat intocmit de secretarul comunei Rafov, jud. Prahova .

In conformitate cu :

- Art. 28, alin.(3) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, , cu rnodificarile si completarile ulterioare ;
- In conformitate cu prevederile art. 311, art. 317, art. 334-336, art. 338-341, art.363 si art 364 din OG 57/2019 privind Codul Administrativ
- Art. 13, alin. 1 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rafov , jud. Prahova .
- Avizul secretarului com. Rafov , jud. Prahova.

In temeiul art. 133,art 134,art 136 si art 139 din Ordonanta de Urgenta privind Codul Administrativ al Romaniei;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba **Regulamentul de vanzare a unor bunuri imobile- terenuri aflate in domeniul privat al comunei Rafov, judetul Prahova, pentru construirea de locuinte , prin licitatie publica conform procedurii, Studiul de oportunitate si Caietul de sarcini** ,care sunt anexe la prezenta hotarare si face parte din aceasta .

Art .2-Se aproba procedura de vanzarea prin licitatie publica a unor terenuri intravilane, situate in T103, P 602,602/1 si 602/2,nr cadastral 22741 ,situat in satul Palanca,Comuna Rafov apartinand domeniului privat al comunei Rafov.

Art .3-Se aproba vanzarea bunurilor imobile(terenuri pentru locuinte) –Etapa 1-loturile 54,55,56,57 –conform documentatiei cadastrale anexata ,pretul fiind stabilit in functie de Raportul de evaluare efectuat de evaluator autorizat ANEVAR.

Art.4 . - Se imputerniceste Primarul comunei Rafov pentru aceasta vanzare prin compartimentele de specialitate si semnarea contractului de vanzare-cumparare, conform prevederilor legale.

Art.5 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primar si de compartimentele din cadrul de specialitate al acestuia si vor fi transmise persoanelor si institutiilor interesate de secretarul general al comunei Rafov, jud. Prahova .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
BERCEANU CONSTANTIN

RAFOV, 25.06.2020
NR. 45



SECRETAR GENERAL
COMUNA RAFOV,
NEDELCU GEORGETA

Nr.consilieri in functie 15
Nr.consilieri prezenti 15
Nr.voturi pentru 13
Nr. voturi impotriva 0
Nr. voturi abtinere 2