ROMÂNIA
COMUNA BALȘ
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL BALȘ

HOTARAREA Nr. 163
din 22 Noiembrie 2023

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Balș, județul Iași.

Consiliul local al Comunei Balș , județul Iași

Analizând temeiurile juridice, respectiv,

- Art.129, alin(1) și alin(2) , lit.c , art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin.1, lit.a), art.286 alin.(1) și alin.(4), art.289 alin.(1) - alin.(4) , art.356,art.357 respectiv Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor
- art.41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare,
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de :

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balș nr. 42 din 26 aprilie 2018 privind reactualizarea „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Balș, județul Iași "

Luând act de :

- proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Balș, județul Iași, cu nr 16356 din data de 15.11.2023 inițiat de către Primarul Comunei Balș, județul Iași,

- Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Balș, județul Iași cu nr. 16357 din 15.11.2023
- Raportul de specialitate cu nr. 16358 din 15.11.2023, întocmit de catre ing Gomei Cenzar – Compartiment Urbanism,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali alesi .

- Procesul verbal nr 8516 din 14.11.2023 al Comisiei speciale pentru întocmirea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al Comunei Balş, judeţul Iaşi

- declaraţia cu nr. 16355 din 15.11.2023 dată de secretarul general al Comunei Balş, judeţul Iaşi.

- Avizul primit din partea Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, juridice şi de disciplina din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Avizul primit din partea Comisiei pentru învăţământ, sănătate şi familie , cultură , culte, turism, protecţie socială, activităţi sportive si de agrement din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Avizul primit din partea Comisiei pentru agricultura, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului şi urbanism , protecţia mediului, servicii si comerţ , apărarea ordinii si a liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Anunţul privind elaborarea proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 16359 din 15.11.2023 şi afişarea proiectului de hotărâre la sediul instituţiei;

În temeiul art. 139 alin. (1) şi art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare :

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Comunei Balş, judeţul Iaşi reactualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balş nr. 42 din 26 aprilie 2018, Anexa nr.2 la Secţiunea „Bunuri " se modifică şi se completează după cum urmează :

a) **La poziţia 42 cod de clasificare 11.02 " Păşune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Păşune Coasta Măgurii T3 P 11 în suprafaţă de 8.732 mp cu categoria de folosinţă păşune având Nr. cad. 61189, înscrisă in C.F. 61189 ,
b) **La poziţia 43 cod de clasificare 11.02 " Păşune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Păşune Coasta Măgurii T4 P 13 în suprafaţă de 6.954 mp cu categoria de folosinţă păşune având Nr. cad. 61204, înscrisă in C.F. 61204 ,
c) **La poziţia 44 cod de clasificare 11.02 " Păşune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Păşune Coasta Măgurii T5 P 18;19 în suprafaţă de 14.760 mp cu categoria de folosinţă păşune având Nr. cad. 61182, înscrisă in C.F. 61182 ,
d) **La poziţia 45 cod de clasificare 11.02 " Păşune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Păşune Coasta Măgurii T6 P 22;23;24;25;26;27;28;29;30;31;32 în suprafaţă de 88.039 mp cu categoria de folosinţă păşune având Nr. cad. 61181, înscrisă in C.F. 61181 ,
e) **La poziţia 46 cod de clasificare 11.02 " Păşune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Păşune Coasta Măgurii T7 P 34;35;36;37;38;39;40 în suprafaţă de 68.266 mp cu categoria de folosinţă păşune având Nr. cad. 61187, înscrisă in C.F. 61187 ,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenţi 12 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali alesi .

f) **La poziția 47 cod de clasificare 11.02 " Pășune Coasta Măgurii " va avea următorul cuprins:** Pășune Coasta Măgurii T8 P 42;43;44;45;46;47;48 în suprafață de 141.920 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61190, înscrisă in C.F. 61190 ,

g) **La poziția 48 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T14-T17-T19 P284;285;286;287;288;289;290;291;292;293;294;295;296;315;316;317;318;319 în suprafață de 728.914 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61183, înscrisă in C.F. 61183 ,

h) **La poziția 49 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T15 P 298;299;300;301;302;303;304;305 în suprafață de 71.290 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61208, înscrisă in C.F. 61208 ,

i) ***După poziția 49 va fi înființată o nouă poziție respectiv poziția 49[1] care va avea codul de clasificare 11.02 si va avea următorul cuprins:*** Pășune Balș T16 P 307;308;309;310;311;312;313 în suprafață de 66.544 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61178, înscrisă in C.F. 61178 ,

j) **La poziția 50 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T20 P 444;451;452 în suprafață de 55.556 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61199, înscrisă in C.F. 61199 ,

k) **La poziția 51 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T22 P 511;512;514;515 în suprafață de 195.940 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61203, înscrisă in C.F. 61203 ,

l) **La poziția 52 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T24 P 566;564;563;532;531;530;529;526;513 în suprafață de 20.572 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61204, înscrisă in C.F. 61204 ,

m) **La poziția 53 cod de clasificare 11.02 " Pășune Balș " va avea următorul cuprins:** Pășune Balș T29 P 632;633;634;635;636;637;638;639;659 în suprafață de 204.177 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61207, înscrisă in C.F. 61207 ,

n) **La poziția 54 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T36 P 983;984;987;991;992 în suprafață de 26.100 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61205, înscrisă in C.F. 61205 ,

o) **La poziția 55 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T39 P 1151 în suprafață de 130.400 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61206, înscrisă in C.F. 61206 ,

p) **La poziția 56 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T80;P.2113;2114;2115;2116;2117;2118;2119;2120;2121;2122;2123;2124;2125;2126;2127;2128 în suprafață de 650.243 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61200, înscrisă in C.F. 61200 ,

q) **La poziția 57 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni,T80;P.2129;2130;2140;2144;2146;2148;2181;2150;2143;2145;2147;2180;2179;2136;2138;2139;2136 în suprafață de 687.856 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61192, înscrisă in C.F. 61192 ,

---

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali alesi .

r) **La poziția 58 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T81, P 2184;2185;2186 în suprafață de 19.164 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61185, înscrisă in C.F. 61185 ,

s) **La poziția 59 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T81, P 2188 în suprafață de 6.107 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61188, înscrisă in C.F. 61188 ,

t) **La poziția 60 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T82, P 2204;2205;2224;2225;2226;2229;2230 în suprafață de 147.893 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61222, înscrisă in C.F. 61222 ,

u) **La poziția 61 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T86, P 2275;2276 în suprafață de 66.413 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61465, înscrisă in C.F. 61465,

v) **La poziția 62 cod de clasificare 11.02 " Pășune Boureni " va avea următorul cuprins:** Pășune Boureni T80, P 2140;2136;2138;2150 în suprafață de53.424 mp cu categoria de folosință pășune având Nr. cad. 61209, înscrisă in C.F. 61209.

w) **Pozițiile 63, 64, 65, 66, 67, 68, respectiv 69 din Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Balș nr. 42 din 26 aprilie 2018, se anulează.**

Art. 2 – Inventarul astfel modificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre constitue anexă la statutul unității administrativ- teritoriale și se public pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului Comunei Balș, precum și în Monitorul Oficial Local.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al Comunei Balș, Primarului Comunei Balș, aparatului de specialitate al acestuia, precum și Instituției Prefectului Județului Iași, ți va adusă la cunoștința publicăprin publicarea în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ACATRINEI CRISTIAN DĂNUȚ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al UAT Balș ,
Cons. Jur. Zaharia Ioan Dragos

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali alesi .