



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL PRISĂCANI
SAT PRISĂCANI, COMUNA PRISĂCANI, JUDEȚUL IAȘI,
COD POSTAL 707390

TEL: 0232 295858, FAX: 0232 295999, e-mail: primaria_prisacani@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr. 30

din 29.03.2024

privind aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, documentatiei de atribuire, raportului de evaluare, redeventa, si comisia de evaluare a ofertelor pentru licitatie privind concesionarea suprafetei de 22527 mp teren intravilan numere cadastrale 61904, 60166 apartinand domeniului public UAT Comuna Prisacani.

Consiliul Local Prisăcani întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2024

Având în vedere

- Dispozițiile art.129 alin 2 lit. c), alin. 7 lit.b) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ.
 - Referatul de aprobare constituit de d-l primar Stanciu Ghiorghe inreg sub nr. 2604/ 23.03.2024, raportul de specialitate intocmit de catre secretarul general al UAT Prisacani inreg sub nr. 2605/ 23.03.2024, proiectul de hotarare constituit de catre d-l primar Stanciu Ghiorghe inregistrat sub nr. 2606/ 23.03.2024 prin care propune aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, documentatiei de atribuire, raportului de evaluare, redeventa, si comisia de evaluare a ofertelor pentru licitatie privind concesionarea suprafetei de 22527 mp teren intravilan numar cadastral 61904 si 60166 domeniu public UAT Comuna Prisacani.
 - Amendamentul verbal al d-lui viceprimar Moscu Ioan aprobat in sedinta ordinara a CL Prisacani din 29.03.2024 privind modificarea nivelului minim al redeventei de la 22379 lei / an la 67581 lei/ an.
 - Cartile funciare ale Comunei Prisacani nr. 61904 = 17527 mp si 60166 = 5000 mp teren apartinand domeniului public al comunei Prisacani, judetul Iasi
 - Anexa 60- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Prisacani din HG nr. 1.354 din 27 decembrie 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași.
 - Prevederile art 302- 331 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ
 - În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legea nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**)privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
 - Raportul de avizare favorabila al comisiei de specialitate nr. 1,2 si 3 din cadrul Consiliului Local Prisacani; Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;
- In temeiul
- art. 139 alin. 3 si al art. 196 alin 1 lit.(a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafetei totale de 22527 mp teren conform indicatorilor cadastrali 61904 si 60166 situati în intravilanul satului Moreni aparținând domeniului public al UAT Comuna Prisacani.

Art.2. Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini, documentatia de atribuire, raportul de evaluare si comisia de evaluare a ofertelor pentru licitatie privind concesionarea suprafetei de 22527 mp teren intravilan numere cadastrale 61904 si 60166 domeniu public UAT Comuna Prisacani, conform documentelor atasate.

Art.3. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de licitație deschisă privind concesionarea suprafetei de 22527 mp teren intravilan numere cadastrale 61904 si 60166, în următoarea componență:

Moscu Ioan	-consilier local	– presedinte
Gavril Lucian	-consilier local	– secretar
Ciobanu Nicolai	-consilier local	– membru
Anton Ghiorghita	-consilier local	– membru
Pantea Vasile	-consilier local	– membru

Art. 4. Se aproba membrii supleanti ai comisiei de evaluare a ofertelor în cadrul procedurii de licitație în următoarea componență:

Iftemi Ion	-consilier local	– presedinte
Paduraru Sorina	-consilier local	– secretar
Iftime Vasile	-consilier local	– membru
Rupanu Vasile	-consilier local	– membru
Stanciu George –Const	-consilier local	– membru

Art.5. – Se aprobă valoarea minima a redeventei si pretul de pornire la licitatie in cuantum de **67581 lei/an** cu durata concesiunii 25 ani, documentatia de atribuire în cuantum de **50 lei**, garanția de participare în cuantum de **50 lei**.

Art.6. Se imputerniceste primarul comunei Prisacani pentru a semna in numele si pe seama Consiliului Local Prisacani contractul de concesiune.

Art.7: In conformitate cu dispozitiile art. 154 din O.U.G. 57 /2019 privind Codul administrativ, Primarul comunei Prisacani cu aparatul de specialitate pe care il conduce va asigura in conditiile prevazute de lege punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotarari.

Art.8: Prezenta hotarare se va comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Iasi
- Primarului comunei Prisacani, judetul Iasi
- Celor vizati in actul administrativ.

Hotararea a fost adoptata in sedinta din 29.03.2024 cu 10 voturi „pentru” 1 „abtineri” 1 “vot „impotriva”, din 12 consilieri prezenti din totalul de 13 in functie.

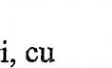
**Presedinte de sedinta,
Consilier, Ciobanu Nicolai**



**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Musteata Cristian- Stefan**

**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL
NR. 30 / 29.03.2024

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾	29.03.2024	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	11.04.2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	11.04.2024	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	11.04.2024	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	11.04.2024	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	11.04.2024	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

¹ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

² Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.