



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ



Consilieri prezenți: 11

Voturi pentru: 9

Absenți: Viorel-Ioan OLAR, Liviu Ioan VASIU

HOTĂRÂREA
NR. 59 DIN 30.05.2024.

Privind preluarea imobilului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, în suprafața de 7.648 mp, în domeniul privat al comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz.

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,;

Văzând cererea înaintată de Tiriteu Liviu-Daniel, înregistrată la Primăria comuna Săcălaz cu nr. 28900 din 15.05.2024, prin care se solicită preluarea terenului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, în suprafața de 7.648 mp, în domeniul privat al comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz;

Având în vedere referatul primarului Viorel NICU, în calitatea sa de inițiator. înregistrat cu numărul 29002/16.05.2024;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 29004/16.05.2024;

Având în vedere C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, în suprafața de 7.648 mp;

Având în vedere Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a domnilor Iancu Ovidiu Andrei și Iancu Eliza, asupra cotei de 2.500/15.000 din terenul situat în localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, autenticată cu nr. 1810 din 13.05.2024, de către BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL „GAGIU MEDA” cu sediul în localitatea Ștefănești de Jos, Șos. Ștefanesti, nr. 75A, et. 1, ap. 3A, județul Ilfov; Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a doamnei DRUȚĂ INA SARA, asupra cotei de 1.898/15.000 din terenul situat în localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, autenticată cu nr. 693 din 29.04.2024, de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARILĂ „MÎȚIU-MEICI” cu sediul în localitatea Timișoara, str. G. Coșbuc, nr. 5, județul Timiș;

Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a domnilor POP DUMITRU și POP LUCREȚIA, asupra cotei de 2.479/15.000, din terenul situat în localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, autenticată cu nr. 683 din 26.04.2024, de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARILĂ „MÎȚIU-MEICI” cu sediul în localitatea Timișoara, str. G. Coșbuc, nr. 5, județul Timiș;

Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a domnilor TIRITEU LIVIU-DANIEL și TIRITEU RAMONA, asupra cotei de 5.000/15.000 și cotei de 623/15.000, din terenul situat în localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, autenticată cu nr. 684 din 26.04.2024, de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARILĂ „MÎȚIU-MEICI” cu sediul în localitatea Timișoara, str. G. Coșbuc, nr. 5, județul Timiș; Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a

subscrisei EFICIENT SRL, asupra cotei de 2.500/15.000, din terenul din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 416802 - Săcălaz, teren intravilan pentru drum cu nr. cad. 416802, autenticată cu nr. 682 din 26.04.2024, de către SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARILĂ „MÎȚIU-MEICI” cu sediul în localitatea Timișoara, str. G. Coșbuc, nr. 5, județul Timiș;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 37 / 30.05.2024;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 45 /30.05.2024;

Văzând avizul comisiei 3 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 59 /30.05.2024;

Analizând temeiurile juridice, respective prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Codului civil, art. 553, alin. (2), art. 557, alin. (2), art. 562, alin. (2), cât și prevederile Codului Civil art. 562, alin. (2) coroborat cu art. 889, alin. (1);

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;

Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă preluarea imobilului – teren situat în localitatea Săcălaz, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Săcălaz, după cum urmează:

- C.F. nr. 416802 – Săcălaz, cu nr. cad. 416802, categoria de folosință, teren intravilan pentru drum, în suprafața de 7.648 mp;

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Gavril ANDRECUT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD